

Henryk Gąsior Projektowanie i Doradztwo Inwestycyjne
„PROJEKT-DOM”
37-600 Lubaczów os. Jagiellonów 3/11 tel. 697-611-385

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT : Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS

Adres obiektu: 37-620 Horyniec Zdrój
Ul. Sanatoryjna 2

Nr ewidencyjny działki : 898/3 i 898/4 ,898/8 i 899/1

INWESTOR : Fundusz Składkowy
Ubezpieczenia Społecznego Rolników
Ul. Żurawia 32/34
00-515 Warszawa

Opracowanie zawiera:

- Plan sytuacyjny zagospodarowania działki
- Projekt budowlany remontu i modernizacji pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej

Zespół projektowy

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA OPRACOWANIA	UPRAWNIENIA	PIECZĄTKA PODPIS
Konstrukcyjno-budowlana – kierownik jednostki projektowej Opracowanie	Henryk Gąsior Lubaczów os. Jagiellonów 3/11		7342/50/94 Architektoniczne	
Instalacje sanitarne	Artur Bednarz Rzeszów Ul. Kowalska 2 A		PDK/0128/POOS/07 w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	
Instalacje elektryczne	Jacek Lachowski Młódów Ul. Kościuszki		PDK/0031/PWOE/16 w zakresie sieci , instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

Spis zawartości

Nazwa strony	Nr strony
Strona tytułowa projektu budowlanego	1
Spis zawartości	2
Oświadczenie projektantów	3
Oświadczenie projektanta	4
Uprawnienia projektanta	5-6
Zaświadczenie za starostwa Lubaczów	7
Informacja BIOZ	8-18
Opis techniczny	19-21
Plan sytuacyjny zagospodarowania działki	22
Projekt budowlany :	
Część A	23-25
Część B	26-30
Część C	31-38
Część D	39-42
Kryta pływalnia -basen	43-46
Brama przesuwna	47-62
Instalacja ciepłej wody użytkowej -cyrkulacja	63-71

Lubaczów dn.

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r-Prawo budowlane
(jednolity tekst Dz.U. z 2016r ,poz.290)

Oświadczam , że dokumentacja projektowa dotycząca: remontu i modernizacji pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w m-ci Horyniec Zdrój ul. Sanatoryjna 2 której inwestorem jest Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 , 00-515 Warszawa :

1. Została opracowana zgodnie z umową i obowiązującymi normami oraz przepisami techniczno-budowlanymi
2. Jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji
3. Posiada niezbędne uzgodnienia i opinie zgodnie z obowiązującymi przepisami
4. Jednocześnie oświadczam o zgodności dokumentacja w wersji elektronicznej z dokumentacją w wersji papierowej

Lubaczów dn.

Oświadczenie projektanta

Niniejszym oświadczam, że zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym (Dz.U.2017 poz 1332) art.29 i Art.30 prace przewidziane do realizacji zawarte w projekcie „ Remont i modernizacja w pomieszczeniach bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w Horyńcu Zdroju „ przy ul. Sanatoryjnej 2 (umowa nr FS-203-2/450/17 z dnia 17 11.2017 nie wymagają uzyskania decyzji pozwolenia na budowę ani procedury zgłoszenia zamiaru wykonania robót. Oświadczenie wsparte jest zaświadczeniem i konsultacją w Wydziale Architektury , Budownictwa , Drogownictwa i Rozwoju Gospodarczego w Lubaczowie



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-X44-PNR-KSX *

Pan Henryk Gąsior o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0244/02
adres zamieszkania Oś. Jagiellonów 3/11, 37-600 Lubaczów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-15 roku przez:

Grzegorz Dubik, Zastępca Przewodniczącego Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WOJEWODA PRZEMYSKI

Przemyśl, dnia 27.04. 1994 r.

Nr UAN/II/7342/50/94

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, pkt 2, ust. 2, i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. -
§ 6 ust. 2, § 7
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) z późn.
zm. (Dz. U. Nr 22 z 1975 r. poz. 121, Dz. U. Nr 42 z 1988 r. poz. 334, Dz. U. Nr 69 z 1991 r.

poz. 299) stwierdza się, że: Pan(i) Henryk Gąsior s. Jana,

(imię i nazwisko)

technik budowlany o specjalności budownictwo ogólne,

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 30 listo- 19 55 r. w Majdanie Sieniawskim,
pada

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

kierownika budowy i robót,

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie -

-

(specjalizacja zawodowa)

Pan(i) Henryk Gąsior jest upoważniony(a) do:

(imię i nazwisko)

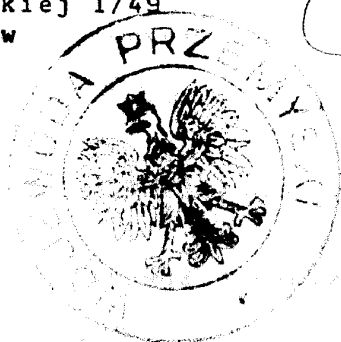
- Verte -

1. Kierowania, nadzorowania, kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych z wyłączeniem linii, węzłów, stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych.
2. Sporządzania w budownictwie projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych-budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.

Od niniejszej decyzji przysługuje Panu prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, w terminie dni 14-tu od daty doręczenia - za moim pośrednictwem.

Otrzymuje :

1. Pan Henryk Gąsior
06. Unii Lubelskiej 1/49
37-600 Lubaczów
2. A/a



[Handwritten signature]
Zap. Wzrost 174
mgr inż. Andrzej
Lubaczów
i Nadzoru Budowlanego

ABR.6744.3.5.2017

Lubaczów, dnia 13.12.2017 r.

ZAŚWIADCZENIE

W nawiązaniu do pisma Pana Henryka Gąsiora, Projektowanie i Doradztwo Inwestycyjne „PROJEKT – DOM”, 37-600 Lubaczów os. Jagiellonów 3/11, dotyczącego udzielenia informacji czy na niżej wymienione roboty budowlane w pomieszczeniach bazy hotelowej i zabiegowej CRR KRUS w Horyńcu-Zdroju, należy uzyskać pozwolenie na budowę czy zgłoszenie na wykonanie robót budowlanych czy też żadne z powyższych.

Zakres robót budowlanych:

1. Malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną pomieszczeń kuchni, jadalni, pokoi kuracjuszy, gabinetów lekarskich, holu głównego, strefy odnowy biologicznej.
2. Wymiana przebarwionych i zniekształconych kratki wentylacyjnych.
3. Wymiana skorodowanych i zużytych brodzików wraz z kabinami prysznicowymi.
4. Wymiana zużytych i przebarwionych desek ustępowych.
5. Wymiana zużytych paneli odbojowych przyściennych w pokojach kuracjuszy.
6. Uzupełnienie wykruszonych spoin na ścianach w łazienkach i w kuchni.
7. Wymiana popękanej glazury w łazienkach w pokojach kuracjuszy.
8. Wymiana popękanych płytek posadzkowych w łazienkach, kuchni i w korytarzach.
9. Uzupełnienie wykruszonych spoin w posadzkach w łazienkach, kuchni i w korytarzach.
10. Malowanie farbą olejną skrzydeł drzwiowych.
11. Malowanie pochwyty dworku drewnianych dla osób niepełnosprawnych w korytarzach farbą olejną.
12. Malowanie grzejników radiatorowych farbą olejną.
13. Wymiana przebarwionych i popękanych kasetonów sufitowych.
14. Montaż rolet w obudowie zamkniętej w pokojach kuracjuszy.
15. Wymiana zużytych wykładzin dywanowych.
16. Wykonanie instalacji cyrkulacji c.w.u. w budynku RH.
17. Wymiana przepalanych lamp i przebarwionych kloszy w pomieszczeniach fizykoterapii.
18. Wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach biurowych, działu farmacji, gabinetów lekarskich i pielęgniarstwa.
19. Wykonanie instalacji klimatyzacji w kuchni i jadalni.
20. Wymiana zużytego, awaryjnego elektronicznego sterowania szafkami, wymiana awaryjnych zamków.
21. Wymiana skorodowanej bramy rozwieranej na bramę przesuwą (wjazd na parking).
22. Wymiana przegnitej podbitki z płyt OSB na blachę trapezową.
23. Impregnacja końcówek dźwigarów drewnianych na zewnątrz budynku, zabezpieczenie przed wpływami atmosferycznymi.

Na początek należy wyraźnie rozróżnić jakie roboty budowlane należy uznać za remont a jakie za bieżącą konserwację, tutejszy Urząd informuje, że zgodnie z brzmieniem art. 3 pkt 8 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) - dalej pr. bud., przez remont należy rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym. Konserwacją jest bowiem wszystko to, co prowadzi do utrzymania obiektu

budowlanego w należyłym stanie techniczno-użytkowym, a co za tym idzie, zapewnienia jego bezpiecznego i zgodnego z przeznaczeniem użytkowania. Malowanie ścian jeśli nie polega na odtworzeniu stanu pierwotnego obiektu budowlanego nie jest remontem, a konserwacją. Tak samo wymiana płytek, o ile nie przywraca stanu pierwotnego obiektu budowlanego także jest konserwacją.

Ponadto należy podkreślić, że o ile przy remoncie dochodzi do odtworzenia zniszczonej struktury obiektu budowlanego, o tyle przy bieżącej konserwacji struktura obiektu budowlanego ulega odnowieniu, odświeżeniu.

W przysłanym zapytaniu wymienił Pan cztery rodzaje prac budowlanych:

- 1) malowanie ścian, sufitów, drzwi, grzejników, pochwytyów drewnianych (pkt 1, 10, 11, 12, 23),
- 2) wymianę popękanych płytek i zużytych i przebarwionych elementów urządzeń budowlanych oraz podbitki (pkt 2, 3, 4, 5, 7, 8, 13, 15, 17, 20, 22),
- 3) uzupełnienie wykruszonych spoin (pkt 6, 9).

Wszystkie te prace, mają na celu utrzymanie obiektu w dobrym stanie techniczno-użytkowym i zgodnym z jego przeznaczeniem użytkowania (malowanie ścian – bo farba jest wyblakła, nie spełnia swojej funkcji, wymiana płytek, bo istniejące miejscami popękały, fugi się rozchodzą) należy zakwalifikować jako konserwację, która nie wiąże się z koniecznością uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, ani też dokonaniem zgłoszenia.

- 4) wykonanie instalacji cyrkulacji c.w.u., instalacji klimatyzacji oraz wymiana bramy wjazdowej jako elementu ogrodzenia działki (pkt 16, 18, 19, 21).

Po nowelizacji ustawy Prawo budowlane, zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 23 i 27 w związku z art. 30 ust. 1 pkt 1 budowa ogrodzeń jak i instalacji klimatyzacyjnych wewnątrz użytkowanego budynku nie wymaga pozwolenia na budowę ani zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Zaświadczenie niniejsze wydaje się na prośbę strony.

Oплата skarbowая

Na podstawie ustawy o opłacie skarbowej z dnia
16 listopada 2006r./Dz. U. z 2016r., poz. 1827/
pobrano opłatę skarbową w wysokości: 17,00zł
na kwit Nr 014846 S z dnia 22.12.2017r.

Z up. Starosty
mgr inż. Jacek Wójcylka
Z-ca Naczelnika Wydziału Architektury,
Budownictwa, Drogownictwa
i Rozwoju Gospodarczego

Otrzymują:

1. Pan Henryk Gąsior, Projektowanie i Doradztwo Inwestycyjne „PROJEKT – DOM”,
37-600 Lubaczów os. Jagiellonów 3/11.
2. a/a – Wydział Architektury, Budownictwa, Drogownictwa i Rozwoju Gospodarczego.
JH-2017.12.13

Inwestor : Fundusz Składowy
Ubezpieczenie Społecznego Rolników
ul. Żurawia 32/34
00-515 Warszawa

INFORMACJA

„DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY”

Obiekt : Budynek bazy noclegowej i bazy zabiegowej CRR KRUS – roboty remontowe i modernizacyjne

Adres budowy : Horyniec Zdrój ul. Sanatoryjna 2

PROJEKTANT SPORZADZAJĄCY
INFORMACJĘ:
HENRYK GAŚSIOR

ZAKRES ROBÓT

Zakres robót obejmuje : remont i modernizacja w pomieszczeniach bazy noclegowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS

1.KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

- 1.1 zagospodarowanie placu budowy
- 1.2 roboty rozbiórkowe
- 1.3 roboty wykończeniowe
- 1.4 maszyny i urządzenia techniczne używane na placu budowy

2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

1.1 ZAGOSPODAROWANIE PLACU BUDOWY

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenie terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenie energii elektrycznej oraz wody
- d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) zapewnienie właściwej wentylacji,
- h) zapewnienia łączności telefonicznej,
- i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5m.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielnie bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75m, a dwukierunkowego 1,20m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsce postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.

Drogi i ciągi pieszce na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym.

Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przejścia o pochyleniu większym niż 15% należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75m, zabezpieczone co najmniej z jednej strony balustradą.

Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10m.

Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, **lecz nie mniej niż 6,0m.**

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45 stopni w kierunku źródła zagrożenia.

Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami

elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0m – dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1KV
- b) 5,0m – dla linii i napięciu znamionowym powyżej 1KV lecz nie przekraczającym 15KV

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzone, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczaniu.

W przypadku zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno – sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20l w przypadku korzystania z natrysków,
- b) 90 l – przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- c) 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.

Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l wody na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.).

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
- napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy.

Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:

- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10 C lub powyżej 25 C

Pracownik może przyrządzić sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy.

Pracownikowi nie przysługuje ekwiwalent za posiłki i napoje.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczne – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higienicznych – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.

Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy na, której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 pracujących.

W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej.

W pomieszczeniach higienicznych – sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Jadalnia powinna składać się z dwóch części:

- a) jadalni właściwej, gdzie powinno przypadać co najmniej 1,10 m² powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłek,
- b) pomieszczeń do przygotowywania, wydawania napojów oraz zmywania naczyń stołowych.

W przypadku usytuowania pomieszczeń higienicznych – sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20m.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone, oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nie przekraczającej 10 – warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75m – od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00m – od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymogami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy.

Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza. Nie może ona powodować przeciągów, wyzębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

1.2 ROBOTY BUDOWLANO – MONTAŻOWE

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe);

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone:

- krawędzie stropów nie obudowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).

Otwory w stropach na których prowadzone są prace lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą.

Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.

Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.

W przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.

Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50m.

Amortyzatory spadania nie są wymagane jeżeli linki asekurowane są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.

Osoby korzystające z urządzeń krzesełkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu.

Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

1.3. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań no. „**MOSTOSTAL – BAUMANN**”, „**BOSTA – 70**”, „**STALKOL**”, **RR – 1/30**”, „**PLETTAC**”, „**ROCO – 1**”.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygradzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorun ochronną.

Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie).

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nie przekraczającej 4,0m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne
- hełmy ochronne
- rękawice wzmocnione skórą
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

1.4. MASZyny I URZĄDZENIA TECHNICZNE UŻYTKOWANE NA PLACU BUDOWY

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu)
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcje obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani

pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenie wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstawania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy
 - 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
 - 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
 - 3) brak nadzoru
 - 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
 - 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
 - 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
 - 7) dopuszczanie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy
 - 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
 - 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
 - 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

Przyczyny techniczne powstawania wypadków przy pracy:

- a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:
 - 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
 - 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
 - 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
 - 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
 - 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
 - 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
- b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
 - 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
 - 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- c) wady materiałowe czynnika materialnego:
 - 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego
- d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego
 - 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego
 - 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego
 - 3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa formalno-prawna

- zlecenie inwestora
- dokumentacja fotograficzna
- wizja lokalna i inwentaryzacja obiektu
- mapa zasadnicza terenu
- obowiązujące przepisy , normy i uzgodnienia z przedstawicielami inwestora

2. Opis stanu istniejącego

Omawiane obiekty CRR KRUS zlokalizowane w m-ci Horyniec Zdrój ul. Sanatoryjna nr 2. Są to budynki bazy noclegowej, bazy zabiegowej , budynek krytej pływalni z salami odnowy biologicznej i parkingi wraz z drogami wewnętrznymi. Wejście główne do budynków od strony ul. Sanatoryjnej.

3. Plan sytuacyjny zagospodarowania terenu

Działka budowlana na której znajdują się obiekty CRR KRUS należą do inwestora, działki te zabudowane są obiektami służącymi do celów rehabilitacyjno - leczniczych z zapleczem gastronomicznym (kuchnia, jadalnia), kryta pływanica z salami odnowy biologicznej, ciągi komunikacyjne wraz z parkingami dla pracowników i gości hotelowych.

Cały kompleks obiektów sanatoryjny ogrodzony trwałym ogrodzeniem.

Ochrona konserwatorska – na działce nie znajdują się obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej i nie są wpisane do rejestru zabytków .

Na terenie działki nie są prowadzone prace górnicze i cały obiekt nie leży w strefie zagrożeń górniczych oraz nie jest położony w Obszarze Górniczym Gazu Ziarnego.

Budynki wyposażone są w następującą instalację:

- wodociągowa
- kanalizacyjna
- elektryczna
- gazowa z własną kotłownią gazową
- centralnego ogrzewania
- odgromowa

Obiekty sanatoryjne są po wykonaniu robót budowlanych polegających na termomodernizacji obiektu i wymianie stolarki okiennej.

4. Zakres robót budowlanych:

1. Malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną pomieszczeń kuchni, jadalni, pokoi kuracjuszy, gabinetów lekarskich, holu głównego, strefa odnowy biologicznej.
2. Wymiana przebarwionych i zniekształconych kratki wentylacyjnych
3. Wymiana skorodowanych i zużytych brodzików wraz z kabinami prysznicowymi.
4. Wymiana umywalek z syfonem i półpostumentem.
5. Wymiana misek ustępowych typu Kompakt
6. Wymiana zużytych i przebarwionych desek ustępowych.
7. Wymiana zużytych paneli odbojowych przyściennych w pokojach kuracjuszy.
8. Uzupełnienie wykruszonych spoin na ścianach w łazienkach i kuchni.
9. Wymiana popękanej glazury w łazienkach w pokojach kuracjuszy
10. Wymiana popękanych płytek posadzkowych w łazienkach, kuchni i w korytarzach.
11. Uzupełnienie wykruszonych spoin w posadzkach w łazienkach, kuchni i w korytarzach.
12. Malowanie farbą olejną skrzydeł drzwiowych.
13. Malowanie pochwytych drewnianych dla osób niepełnosprawnych w korytarzach farbą olejną.
14. Malowanie grzejników radiatorowych farbą olejną.
15. Wymiana przebarwionych i popękanych kasetonów sufitowych.
16. Montaż rolet w obudowie zamkniętej w pokojach kuracjuszy.
17. Wymiana zużytych wykładzin dywanowych.
18. Remont kapitalny łazienek
19. Wykonanie instalacji cyrkulacji c.w.u w budynku RH
20. Wymiana przepalanych lamp i przebarwionych kloszy w pomieszczeniach fizykoterapii.
21. Wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach biurowych, dział farmacji, gabinetów lekarskich i pielęgniarstwa.
22. Wykonanie instalacji klimatyzacji w kuchni i jadalni.
23. Wymiana zużytego, awaryjnego elektronicznego sterowania szafkami, wymiana awaryjnych zamków.
24. Wymiana skorodowanej bramy rozwiernej (wjazdowej na parking) na bramę przesuwającą
25. Wymiana przegnitej podbitki z płyt OSB na blachę trapezową.
26. Impregnacja końcówek dźwigarów drewnianych na zewnątrz. Zabezpieczenie przed wpływami atmosferycznymi.

5. Orzeczenie techniczne

Po dokonaniu oględzin budynków i sprawdzeniu konstrukcji stwierdzam, że budynki są w dobrym stanie technicznym. Budynki nadają się do remontu i modernizacji. Budynki nie zagrażają bezpieczeństwu ludzi i mienia.

6. Roboty budowlane

Roboty budowlane wykonać zgodnie z projektem budowlanym i sztuką budowlaną oraz z przepisami BHP i Ppoż.

Do robót budowlanych używać tylko materiałów budowlanych posiadających świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwa i odpowiednie atesty.



Plan Sytuacyjny
Zagospodarowania Działki o nr ewid. 898/3, 898/4, 898/8, 899/1
w m-ci Horyniec Zdrój

LEGENDA:

Obiekty projektowane:

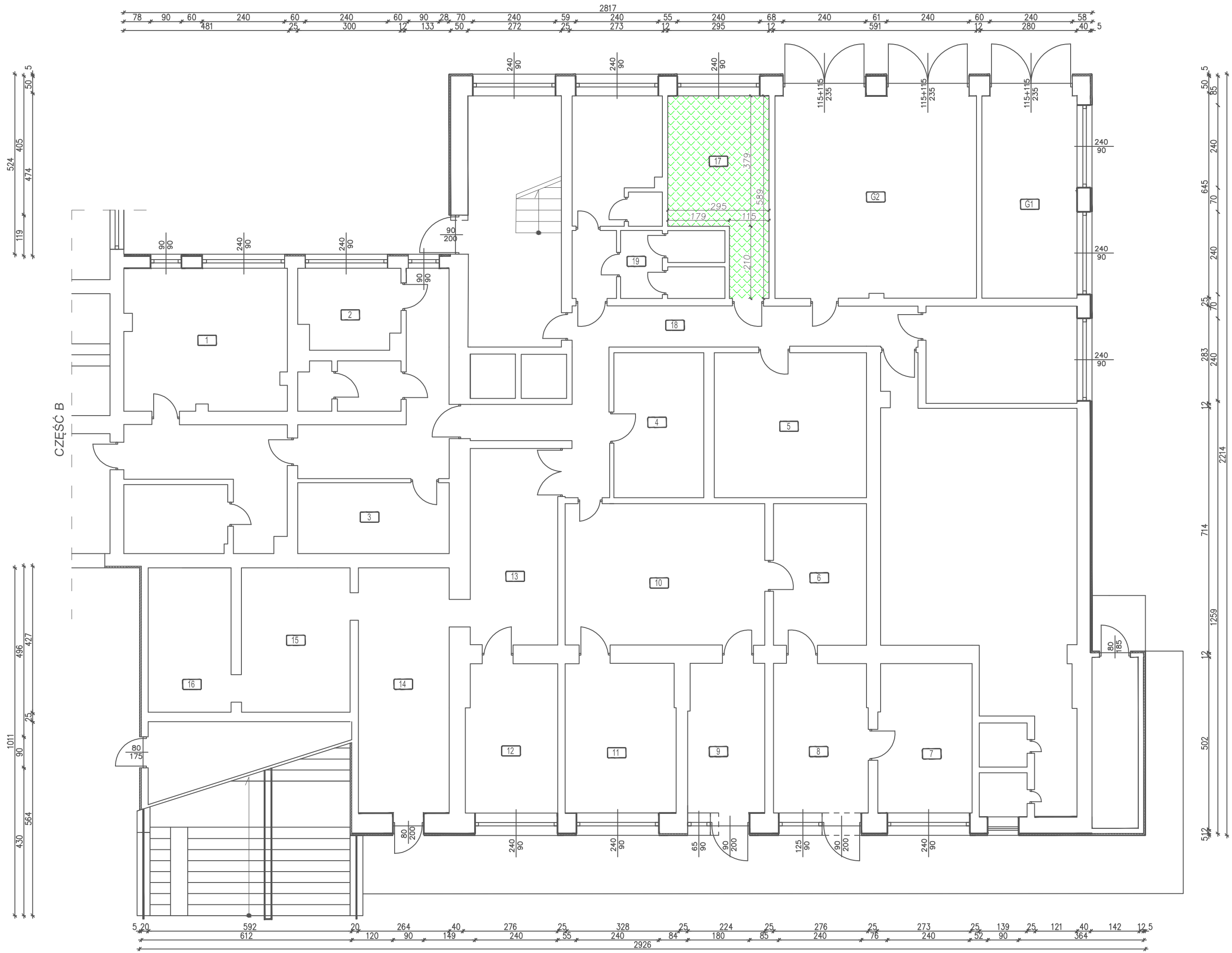
SYMBOL	OPIS
A B C D	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej
1	Remont i modernizacja basenu
▲ 2	Wymiana bramy rozwieranej na brame przesuwną
---	Projektowane kable zasilające oraz sterownicze prowadzone w rurach osłonowych DVR-50 mm

Obiekty istniejące:

▲	Zjazd
▲	Wejście do budynku
A - - - - D	Granica inwestycji

Obiekt	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w Horyńcu Zdroju		
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. działki: 898/3, 898/4, 898/8, 899/1	Skala	1:1000
Treść rysunku	Plan sytuacyjny zagospodarowania działki	Faza	P.B
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Data	12.2017
Adres Inwestora	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.	
Wykonał	Branża	Nr uprawnień	Podpis
Henryk Gąsior Lubaczów oś. Jagiellonów 3/11	Konst. budowlana Architektoniczna	7342/50/94	

CZĘŚĆ „A”

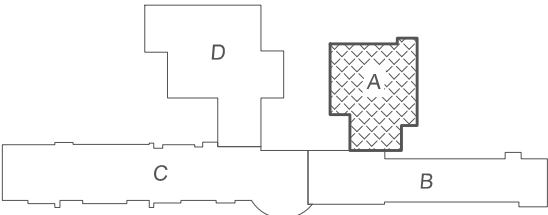


RZUT PIWNIC
CZĘŚĆ A
Skala 1:100

POKÓJ SPOKOJNY 17 – pow. 13,6 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie grzejników
– wymiana kratki wentylacyjnej ściennej
– malowanie drzwi

KORYTARZ 18 – pow. 20,0 m²
– wymiana poprzeczanych lamp
i przebarwionych kloszy

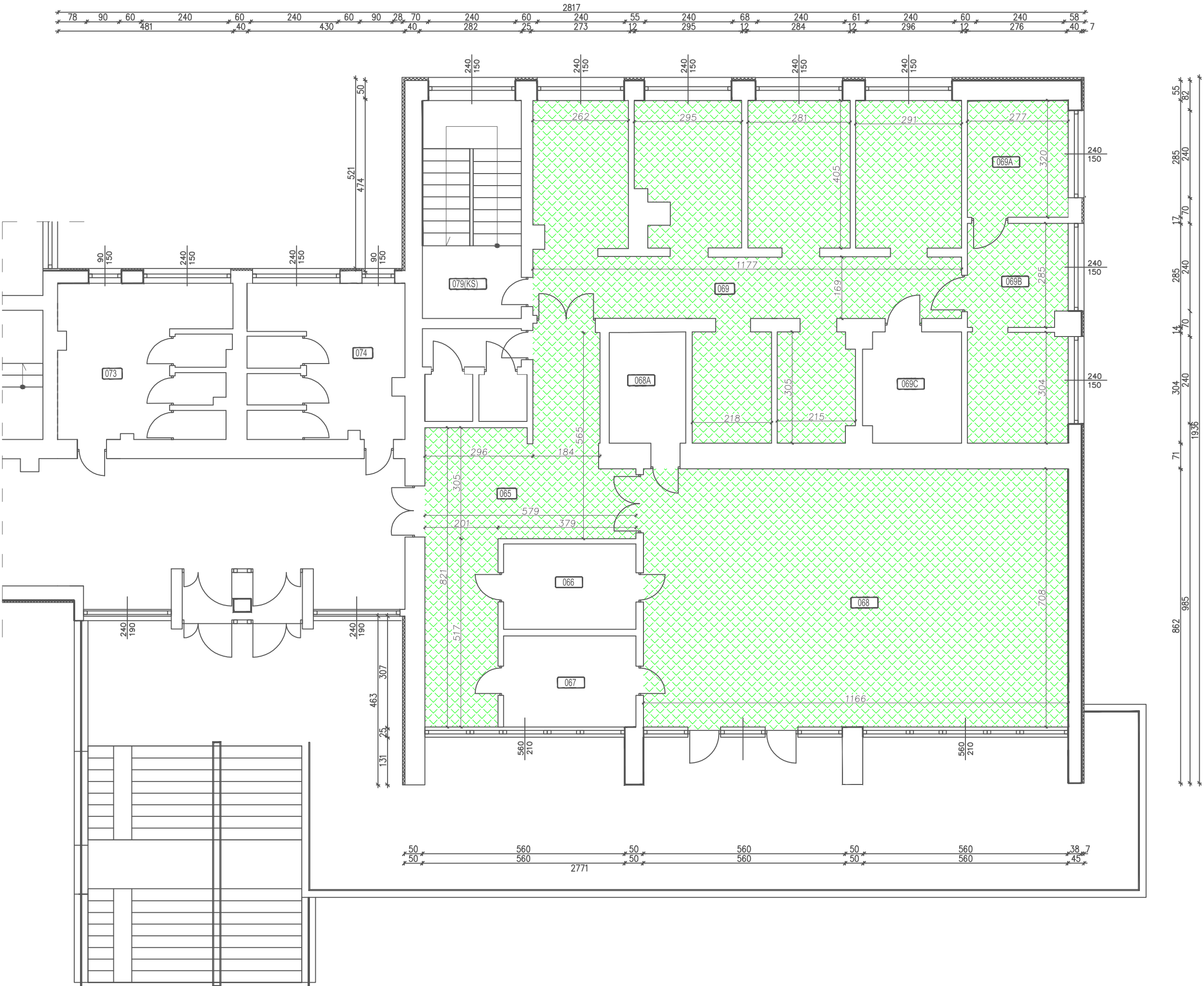
WC DLA PRACOWNIKÓW 19 – pow. 5,7 m²
– wymiana kompaktów



UWAGI:
– ściany i sufity malować farbą plamoodporną i zmywalną
– kolory poszczególnych elementów uzgodnić z inwestorem

NAZWA	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w Horyńcu Zdroju	
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3, 898/4, 898/8, 899/1	
Tytuł	Rzut piwnic	Skala 1:100
	Część A	Faza: P.B
Branża	Architektura	Data
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior oś. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/II/7342/50/94	Podpis
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.

CZĘŚĆ B



RZUT PARTERU
CZĘŚĆ A
Skala 1:100

POKÓJ ZABIEGOWY 069A — pow. 8,8 m²
— wymiana kratki wentylacyjnej ściiennej
— malowanie drzwi

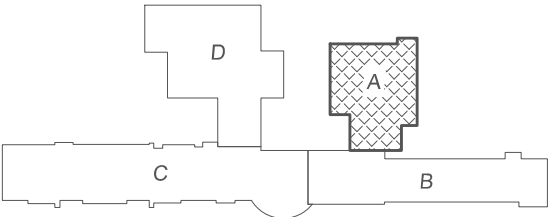
POKÓJ ZABIEGOWY 069B — pow. 16,2 m²
— malowanie ścian
— malowanie sufitu
— wymiana kratki wentylacyjnej ściiennej
— malowanie drzwi

POKÓJ ZABIEGOWY 069C — pow. 8,0 m²
— malowanie drzwi

POKÓJ ZABIEGOWY 069 — pow. 79,2 m²
— malowanie ścian
— malowanie sufitu
— wymiana kratki wentylacyjnych ściennych
— wymiana poprzepalanych lamp i przebarwionych klaszky
— malowanie drzwi

SALA GIMNASTYCZNA 068 — pow. 82,6 m²
— malowanie ścian
— malowanie sufitu
— wymiana poprzepalanych lamp i przebarwionych klaszky
— malowanie drzwi

KORYTARZ 065 — pow. 32 m²
— malowanie ścian
— malowanie sufitu

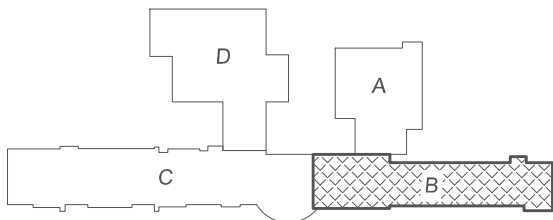
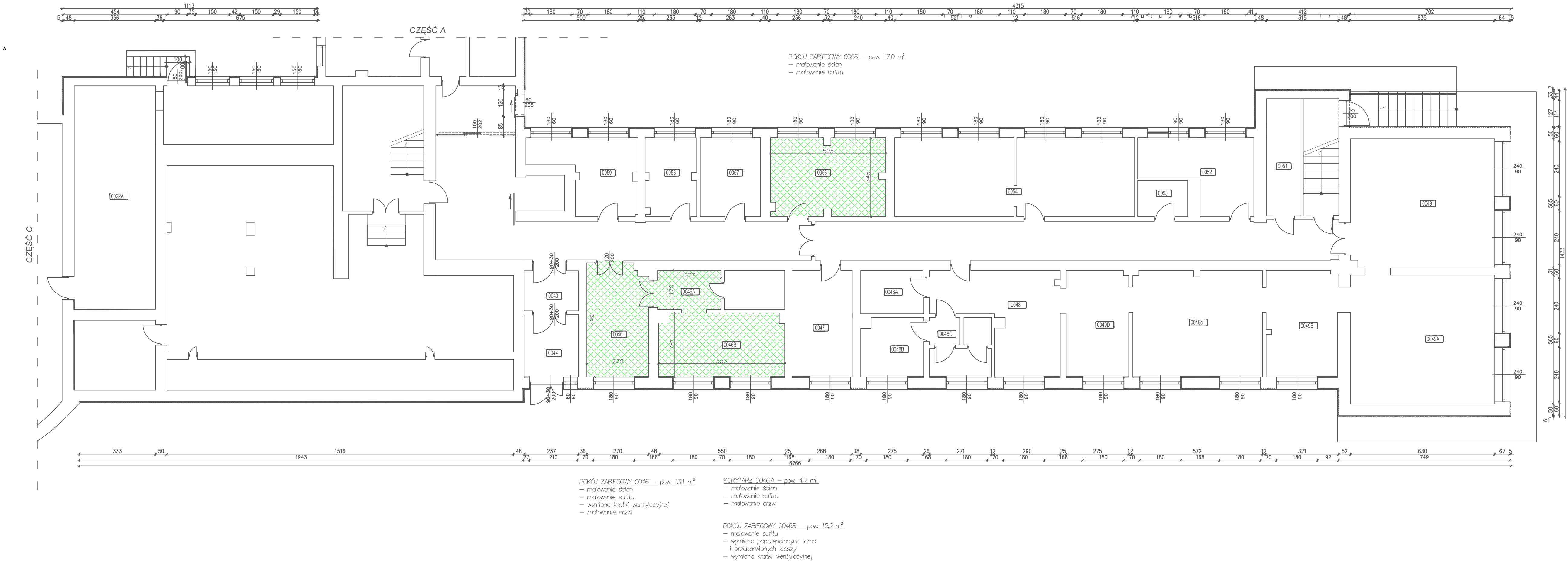


UWAGI:
— ściany i sufity malowac farbą płamoodporną i zmywalną
— kolory poszczególnych elementów uzgodnić z inwestorem

NAZWA	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w Horyńcu Zdroju	
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdroj nr ewid. 898/3, 898/4, 898/8, 899/1	
Tytuł	Rzut parteru	Skala 1:100
	Część A	Faza: P.B
Branża	Architektura	Data
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gsior oś. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/II/7342/50/94	Podpis
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.

CZĘŚĆ „B”

RZUT PIWNIC
CZĘŚĆ B
Skala 1:100



UWAGI:
- ściany i sufity malować farbą plamoodporną i zmywalną
- kolory poszczególnych elementów uzgodnić z inwestorem

NAZWA	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w Horyńcu Zdroju	
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3, 898/4, 898/8, 899/1	
Tytuł	Rzut piwnic Część B	Skala 1:100 Faza: P.B
Branża	Architektura	Data
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior oś. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/II/7342/50/94	Podpis
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.

CZĘŚĆ C

- BIURO 077 – pow. 16,3 m²

 - wymiana wykładziny
 - malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - malowanie drzwi
- BIURO 075 – pow. 16,0 m²

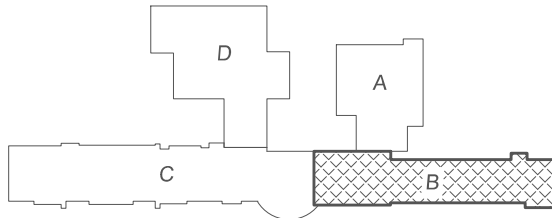
 - malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - malowanie drzwi
- WC DLA PRACOWNIKÓW 076 – pow. 3,7 m²

 - wymiana kompaktu

CZĘŚĆ A

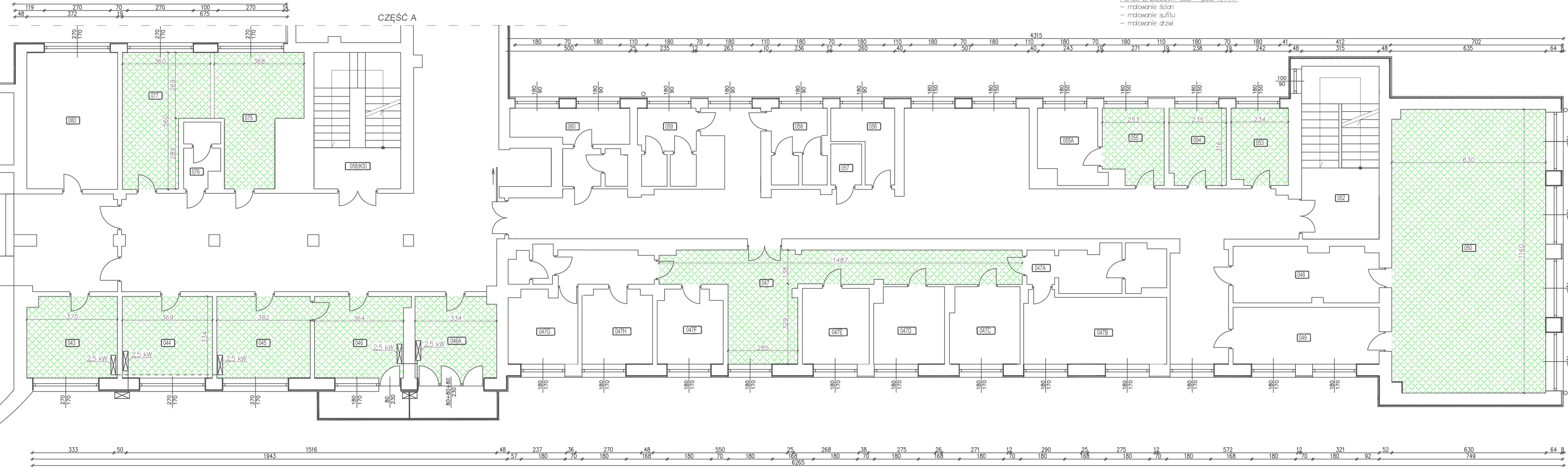
- POKÓJ ZABIEGOWY 053 – pow. 7,3 m²
- malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - malowanie drzwi
- POKÓJ ZABIEGOWY 054 – pow. 7,3 m²
- malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - malowanie drzwi
- POKÓJ ZABIEGOWY 055 – pow. 7,4 m²
- malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - malowanie drzwi

RZUT PARTERU
CZĘŚĆ B
Skala 1:100



- UWAGI:
- ściany i sufity malować farbą płamoodporną i zmywalną
 - kolory poszczególnych elementów uzgodnić z inwestorem
 - kolor i wzór wykładzin uzgodnić z inwestorem
 - przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary z natury

NAZWA	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w Horyńcu Zdroju		
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3, 898/4, 898/8, 899/1		
Tytuł	Rzut parteru Część B	Skala 1:100	
		Faza: P.B	
Branża	Architektura	Data	
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior oś. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/II/7342/50/94	Podpis	
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.	



- BIURO 043 – pow. 12,2 m²

 - wymiana wykładziny
 - malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - wymiana profili podłogowych
 - wymiana kratki wentylacyjnej ściennej na kratkę z żaluzją
 - montaż radeł w obudowie zamkniętej
 - malowanie drzwi
 - montaż klimatyzacji
- BIURO 044 – pow. 12,3 m²

 - wymiana wykładziny
 - malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - wymiana profili podłogowych
 - wymiana kratki wentylacyjnej ściennej na kratkę z żaluzją
 - montaż radeł w obudowie zamkniętej
 - malowanie drzwi
 - montaż klimatyzacji
- BIURO 045 – pow. 12,7 m²

 - wymiana wykładziny
 - malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - wymiana profili podłogowych
 - wymiana kratki wentylacyjnej ściennej na kratkę z żaluzją
 - montaż radeł w obudowie zamkniętej
 - malowanie drzwi
 - montaż klimatyzacji
- BIURO 046 – pow. 12,1 m²

 - wymiana wykładziny
 - malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - wymiana profili podłogowych
 - wymiana kratki wentylacyjnej ściennej na kratkę z żaluzją
 - montaż radeł w obudowie zamkniętej
 - malowanie drzwi
 - montaż klimatyzacji
- BIURO 046A – pow. 11,0 m²

 - wymiana wykładziny
 - malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - wymiana profili podłogowych
 - wymiana kratki wentylacyjnej ściennej na kratkę z żaluzją
 - montaż radeł w obudowie zamkniętej
 - malowanie drzwi
 - montaż klimatyzacji
- KORYTARZ 047 – pow. 29,7 m²

 - malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - wymiana kratki wentylacyjnej ściennej
 - malowanie drzwi
- POKÓJ ZABIEGOWY 048 – pow. 13,3 m²

 - malowanie drzwi
- POKÓJ ZABIEGOWY 049 – pow. 13,9 m²

 - malowanie drzwi
- POKÓJ ZABIEGOWY 050 – pow. 13,9 m²

 - malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - malowanie drzwi

CZĘŚĆ C

BIURO 176 – pow. 20,5 m²
– wymiana wykładziny

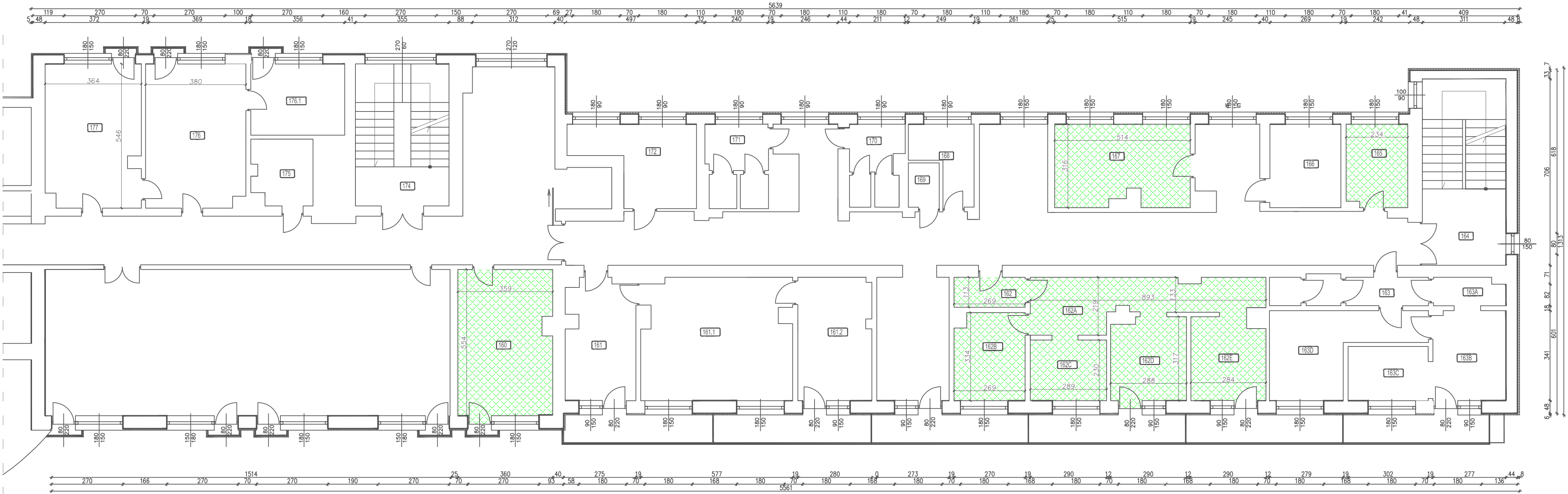
BIURO 177 – pow. 14,9 m²
– wymiana wykładziny

POKÓJ ZABIEGOWY 167 – pow. 15,6 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi
– wymiana uszkodzonych płytek ściennych
– wymiana poprzepalanych lamp i przebarwionych kloszy
– montaż rolet w obudowie zamkniętej

POKÓJ ZABIEGOWY 166 – pow. 8,5 m²
– malowanie drzwi
– montaż rolet w obudowie zamkniętej

POKÓJ ZABIEGOWY 165 – pow. 7,3 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi
– montaż rolet w obudowie zamkniętej

RZUT I PIĘTRA
CZĘŚĆ B
Skala 1:100



POKÓJ SOCJALNY 160 – pow. 19,6 m²
– zrywanie wykładziny i układanie płytek na podłodze
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi

KORYTARZ 162 – pow. 3,0 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi

KORYTARZ 162A – pow. 13,7 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi

POKÓJ ZABIEGOWY 162B – pow. 8,7 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi
– wymiana poprzepalanych lamp i przebarwionych kloszy
– wymiana kratki wentylacyjnej

POKÓJ ZABIEGOWY 162C – pow. 6,6 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu

POKÓJ ZABIEGOWY 162D – pow. 8,8 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu

POKÓJ ZABIEGOWY 162E – pow. 8,7 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu

POKÓJ ZABIEGOWY 163 – pow. 3,4 m²
– malowanie drzwi

UWAGI:
– ściany i sufity malować farbą plamoodporną i zmywalną
– kolory poszczególnych elementów uzgodnić z inwestorem
– kolor i wzór wykładzin uzgodnić z inwestorem
– przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary z natury

NAZWA	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w Horyńcu Zdroju	
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3, 898/4, 898/8, 899/1	
Tytuł	Rzut I piętra Część B	Skala 1:100
Branża	Architektura	Faza: P.B
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior oś. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/II/7342/50/94	Podpis
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.

- POKÓJ 256 – pow. 12,4 m²

– wymiana wykładziny

– malowanie ścian

– malowanie sufitu

– montaż sufitowych listwy styropianowych .

– wymiana profili podłogowych 2 szt.

– wymiana kratki wentylacyjnej ściennej na kratkę z żaluzją

– malowanie drzwi
- POKÓJ 255 – pow. 12,4 m²

– wymiana wykładziny

– malowanie ścian

– malowanie sufitu

– montaż sufitowych listwy styropianowych .

– wymiana profili podłogowych 2 szt.

– wymiana kratki wentylacyjnej ściennej na kratkę z żaluzją

– malowanie drzwi

- ŁAZIENKA – pow. 3,2m²

– malowanie sufitu

– wymiana kratki wentylacyjnej sufitowej na kratkę z żaluzją

– wymiana brodzika z kabiną na półokrągły 80x80cm

– wymiana deski sedesowej

– malowanie osłony drewnianej grzejnika

– malowanie podwytów na biało

– malowanie drzwi
- ŁAZIENKA – pow. 3,2m²

– malowanie sufitu

– wymiana kratki wentylacyjnej sufitowej na kratkę z żaluzją

– wymiana brodzika z kabiną na półokrągły 80x80cm

– wymiana deski sedesowej

– malowanie osłony drewnianej grzejnika

– malowanie podwytów na biało

– malowanie drzwi

- PRZEDPOKÓJ – pow. 2,7m²

– wymiana wykładziny

– malowanie ścian

– malowanie sufitu

– malowanie drzwi
- PRZEDPOKÓJ – pow. 3,0m²

– wymiana wykładziny

– malowanie ścian

– malowanie sufitu

– malowanie drzwi

- POKÓJ 247 – pow. 15,5 m²

– wymiana wykładziny

– malowanie ścian

– malowanie sufitu

– montaż sufitowych listwy styropianowych .

– wymiana profili podłogowych 2 szt.

– wymiana kratki wentylacyjnej ściennej na kratkę z żaluzją

– malowanie drzwi

- POKÓJ 243 – pow. 16,6 m²

– wymiana wykładziny

– malowanie ścian

– malowanie sufitu

– montaż sufitowych listwy styropianowych .

– wymiana profili podłogowych 2 szt.

– wymiana kratki wentylacyjnej ściennej na kratkę z żaluzją

– malowanie drzwi

- PRZEDPOKÓJ – pow. 3,2m²

– wymiana wykładziny

– malowanie ścian

– malowanie sufitu

– malowanie drzwi
- ŁAZIENKA – pow. 4,9m²

– malowanie sufitu

– wymiana kratki wentylacyjnej sufitowej na kratkę z żaluzją

– wymiana brodzika z kabiną na półokrągły 80x80cm

– wymiana deski sedesowej

– malowanie osłony drewnianej grzejnika

– malowanie podwytów na biało

– malowanie drzwi

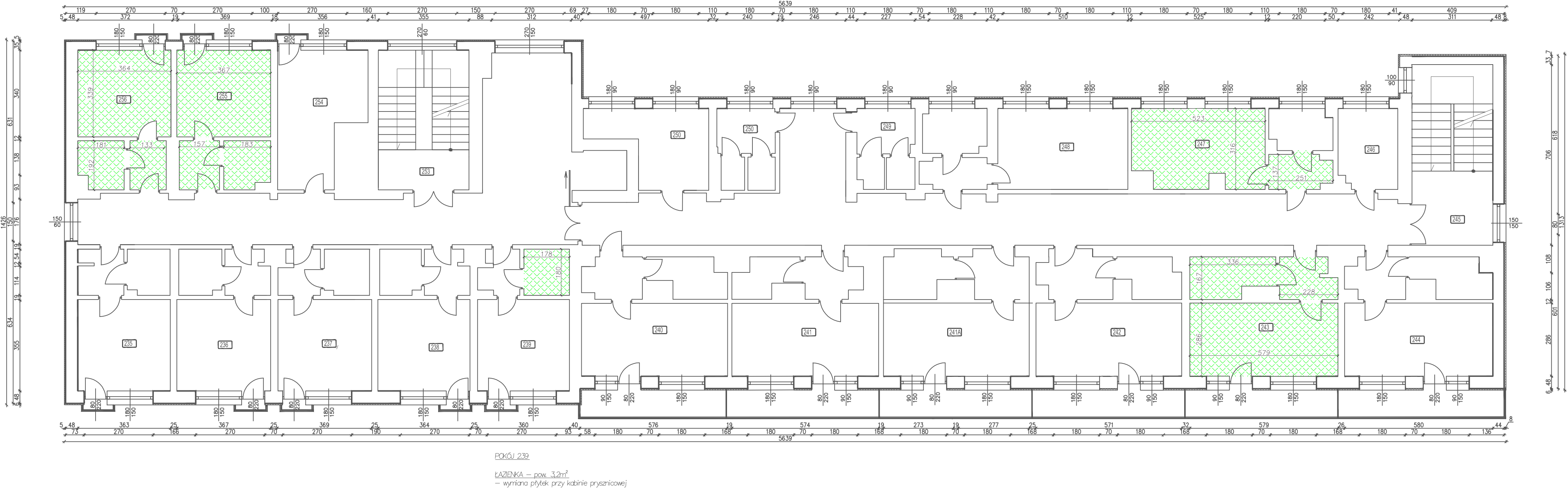
- PRZEDPOKÓJ – pow. 3,4m²

– wymiana wykładziny

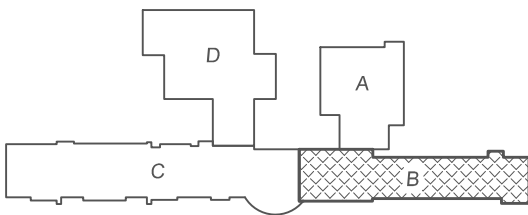
– malowanie ścian

– malowanie sufitu

– malowanie drzwi



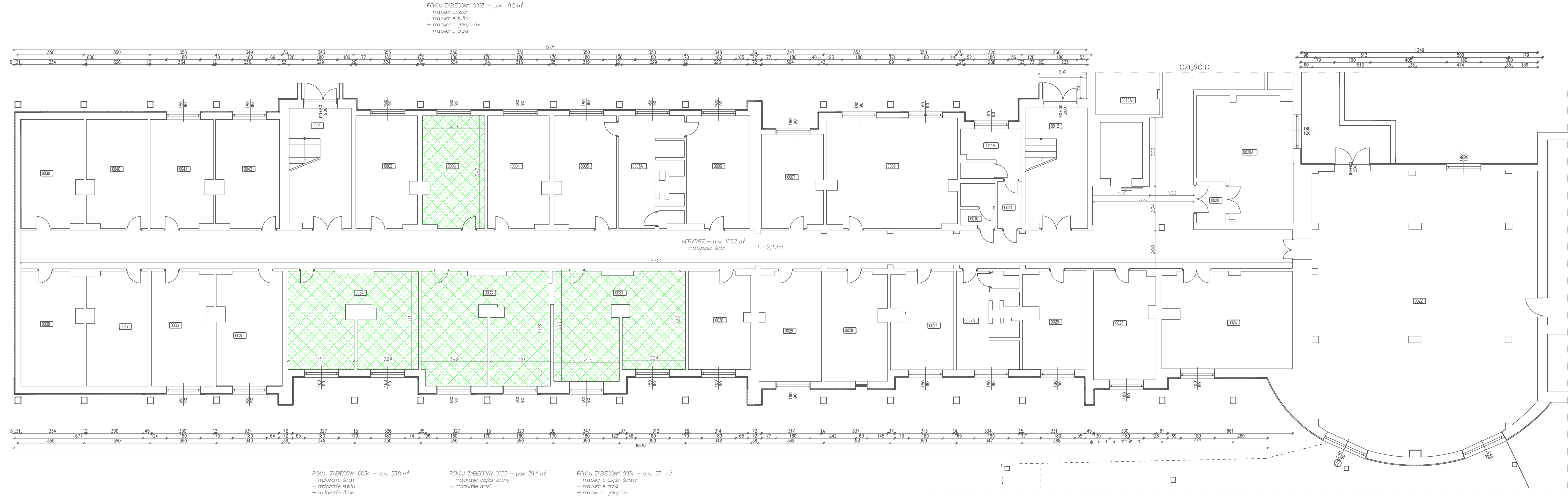
RZUT II PIĘTRA
CZĘŚĆ B
Skala 1:100



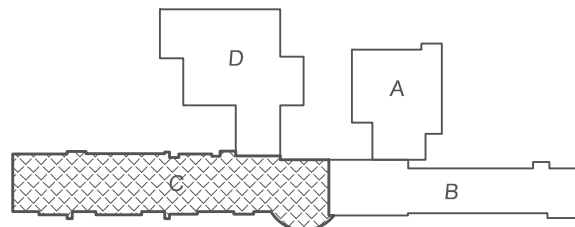
- UWAGI:
- ściany i sufity malować farbą plamoodporną i zmywalną
 - kolory poszczególnych elementów uzgodnić z inwestorem
 - kolor i wzór wykładzin uzgodnić z inwestorem
 - przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary z natury

NAZWA	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w Horyńcu Zdroju		
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3, 898/4, 898/8, 899/1		
Tytuł	Rzut II piętra Część B	Skala 1:100	Faza: P.B
Branża	Architektura	Data	
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior os. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/II/7342/50/94	Podpis	
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.	

CZĘŚĆ „C”



RZUT PIWNIC
CZĘŚĆ C
Skala 1:100



UWAGI:
– ściany i sufity malować farbą płamoodporną i zmywalną
– kolory poszczególnych elementów uzgodnić z inwestorem

NAZWA	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w Horyńcu Zdroju	
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3, 898/4, 898/8, 899/1	
Tytuł	Rzut piwnic Część C	Skala 1:100
Branża	Architektura	Data
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior oś. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/II/7342/50/94	Podpis
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.



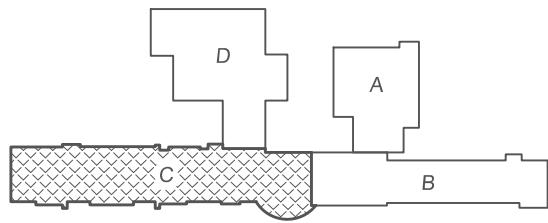
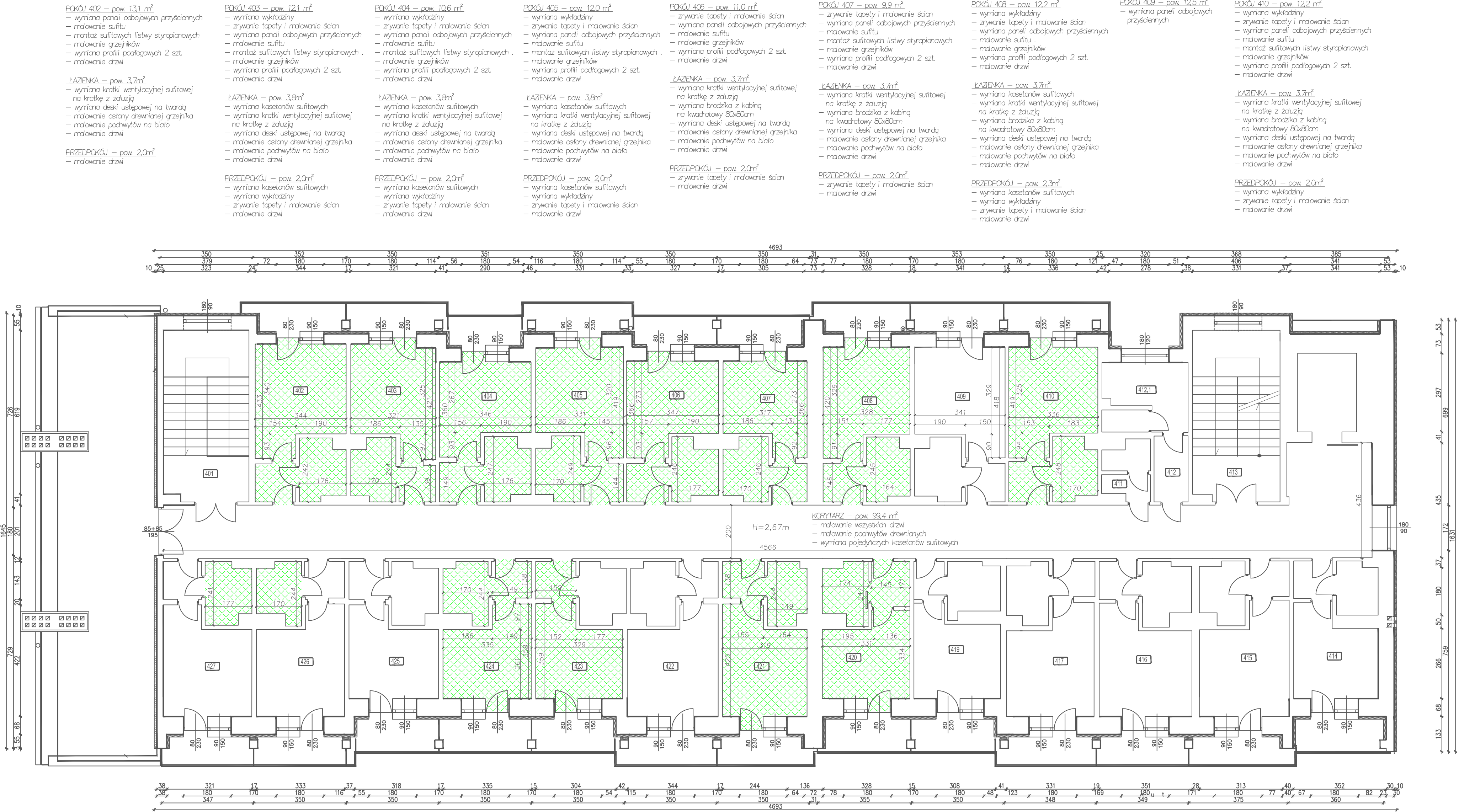
UWAGI:		
- ściany i sufity malować farbą płamoodporną i zmywną		
- kolor poszczególnych elementów uzgodnić z inwestorem		
- kolor i wzór wykładzin uzgodnić z inwestorem		
- przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary z natury		
NAZWA	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w Horyńcu Zdroju	
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3, 898/4, 898/8, 899/1	
Tytuł	Rzut i Piętra Część C	Skala: 1:100 Faza: P.B
Branża	Architektura	Data
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior oś. Jagiellońów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/III/7342/50/94	Podpis
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.

Skala 1:100

UWAGI:

- ściany i sufity malować farbą plamoodporną i zmywalną
- kolory poszczególnych elementów uzgodnić z inwestorem
- kolor i wzór wykładzin uzgodnić z inwestorem
- przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary z natury

RZUT IV PIĘTRA
CZĘŚĆ C
Skala 1:100

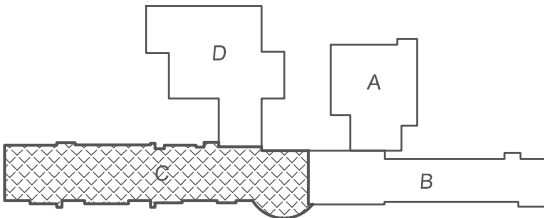
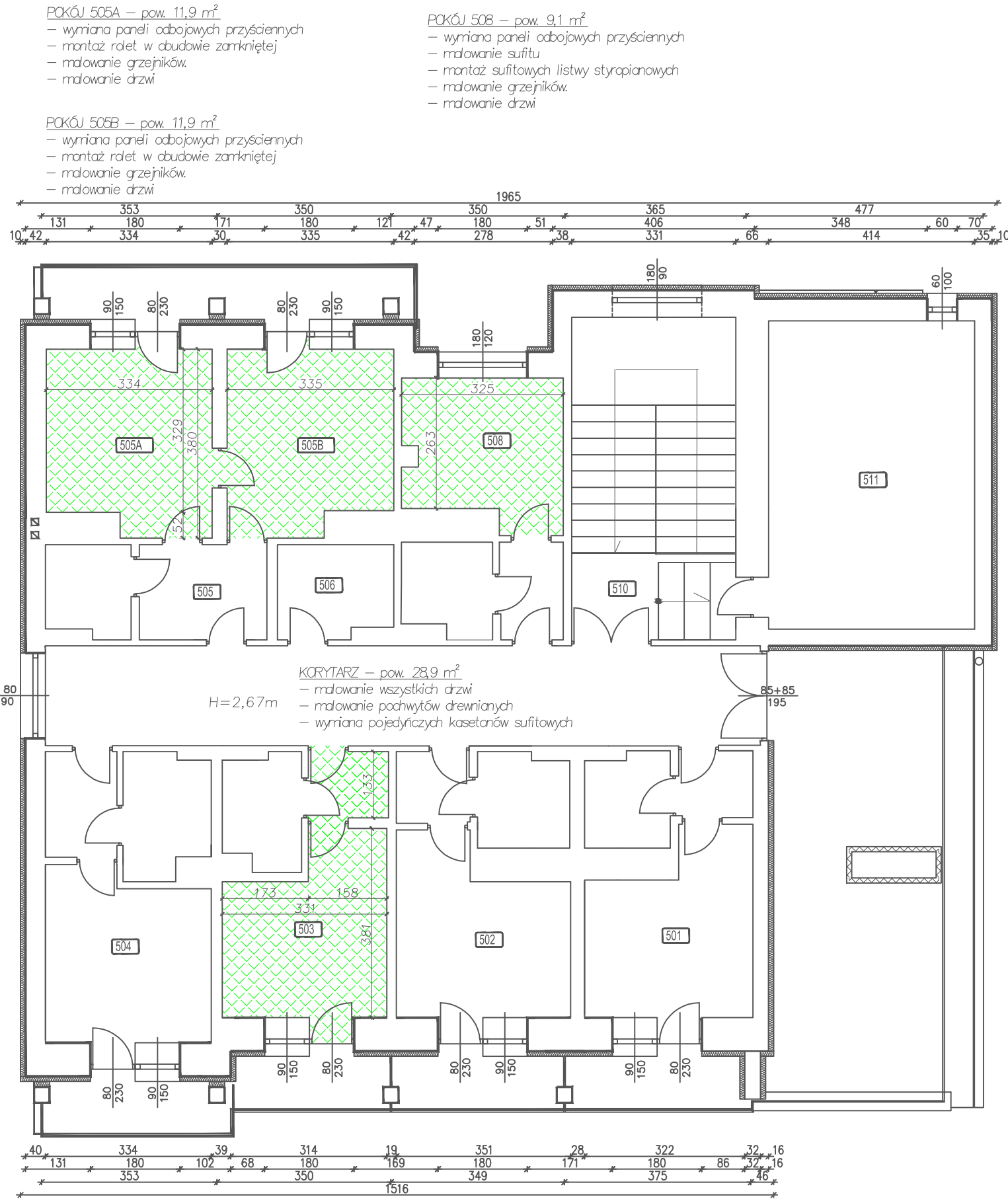


UWAGI:

- ściany i sufity malować farbą plamoodporną i zmywalną
- kolory poszczególnych elementów uzgodnić z inwestorem
- kolor i wzór wykładzin uzgodnić z inwestorem
- przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary z natury

NAZWA	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w Horyńcu Zdroju	
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3, 898/4, 898/8, 899/1	
Tytuł	Rzut IV piętra Część C	Skala 1:100
Branża	Architektura	Data
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior oś. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/II/7342/50/94	Podpis
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.

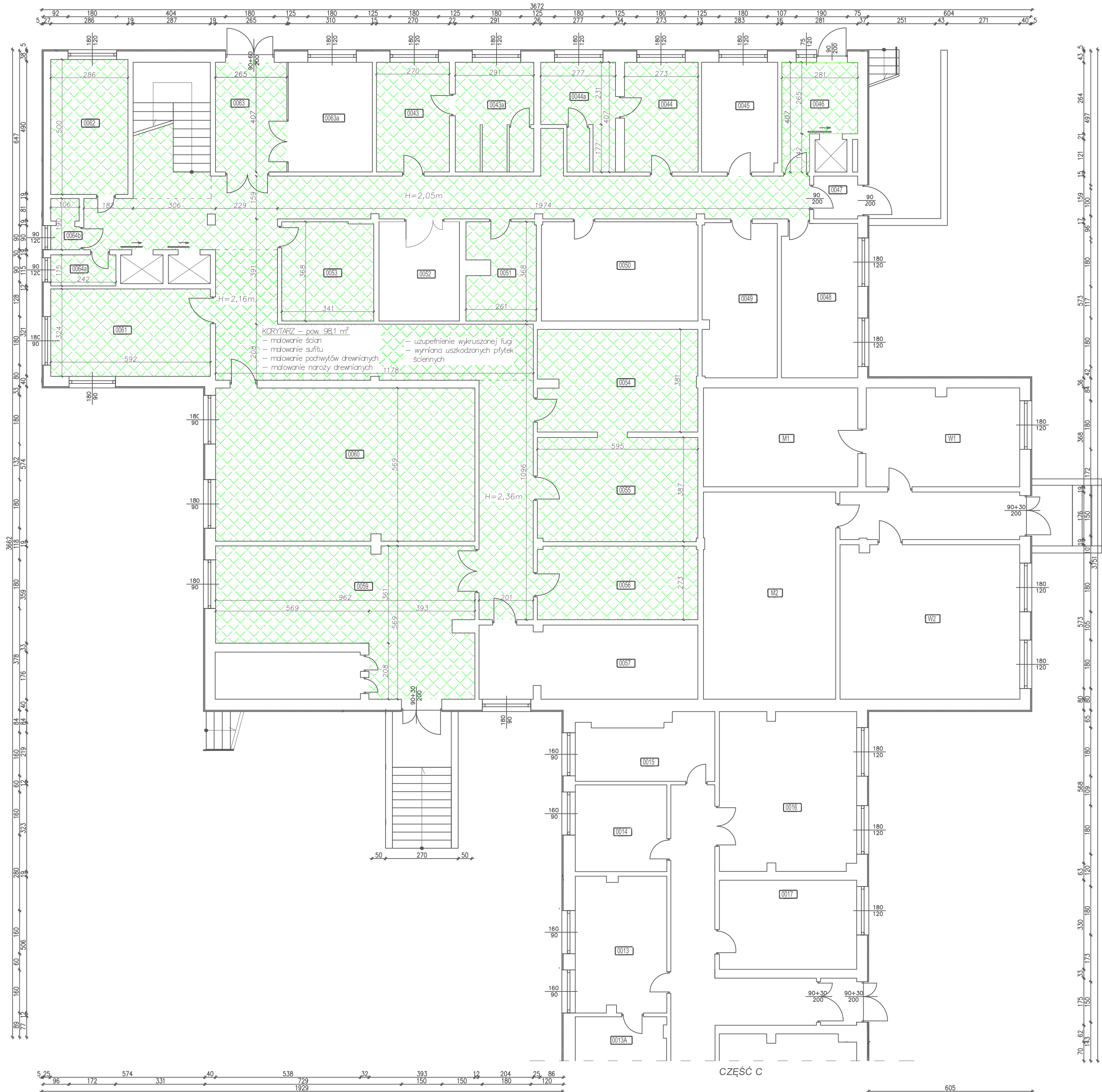
RZUT V PIĘTRA
CZĘŚĆ C
Skala 1:100



- UWAGI:
- ściany i sufity malować farbą płamoodporną i zmywalną
 - kolory poszczególnych elementów uzgodnić z inwestorem
 - kolor i wzór wykładzin uzgodnić z inwestorem
 - przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary z natury

NAZWA	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w Horyńcu Zdroju	
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3, 898/4, 898/8, 899/1	
Tytuł	Rzut V piętra	Skala 1:100
	Część C	Faza: P.B
Branża	Architektura	Data
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior	Podpis
	oś. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/II/7342/50/94	
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.

CZĘŚĆ „D”



RZUT PIWNIC
CZĘŚĆ D
Skala 1:100

- 0043 pow. 11,8m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie grzejnika
– malowanie drzwi

0043a pow. 10,8m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie grzejnika
– malowanie drzwi
– uzupełnienie wykruszonej fugi
– wymiana uszkodzonych płytek ściennych

0044 pow. 11,1m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie grzejnika
– malowanie drzwi

0044a pow. 9,4m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie grzejnika
– malowanie drzwi
– uzupełnienie wykruszonej fugi
– wymiana uszkodzonych płytek ściennych

0045 pow. 11,5m²
– malowanie drzwi

0046 pow. 8,9m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie grzejnika
– malowanie drzwi

0048 pow. 16,1m²
– malowanie drzwi

0049 pow. 15,8m²
– malowanie drzwi

0050 pow. 21,4m²
– malowanie drzwi

0051 pow. 9,1m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi
– wymiana profili wykonczeniowych do płytek

0052 pow. 11,0m²
– malowanie drzwi

0053 pow. 12,5m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi

0054 pow. 22,4m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi
– uzupełnienie wykruszonej fugi
– wymiana uszkodzonych płytek ściennych i podłogowych

0055 pow. 23,0m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi
– uzupełnienie wykruszonej fugi
– wymiana uszkodzonych płytek ściennych i podłogowych
- 0056 pow. 16,2m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi
– uzupełnienie wykruszonej fugi
– wymiana uszkodzonych płytek ściennych i podłogowych

0057 pow. 22,1m²
– malowanie drzwi

0059 pow. 42,3m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi

0060 pow. 54,6m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi

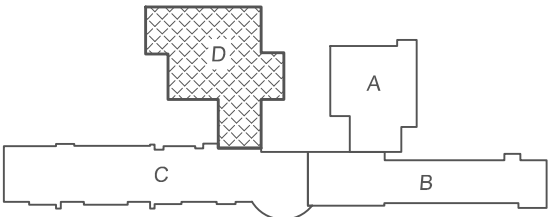
0061 pow. 19,2m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie grzejnika
– malowanie drzwi
– uzupełnienie wykruszonej fugi
– wymiana uszkodzonych płytek ściennych

0062 pow. 14,3m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie grzejnika
– malowanie drzwi

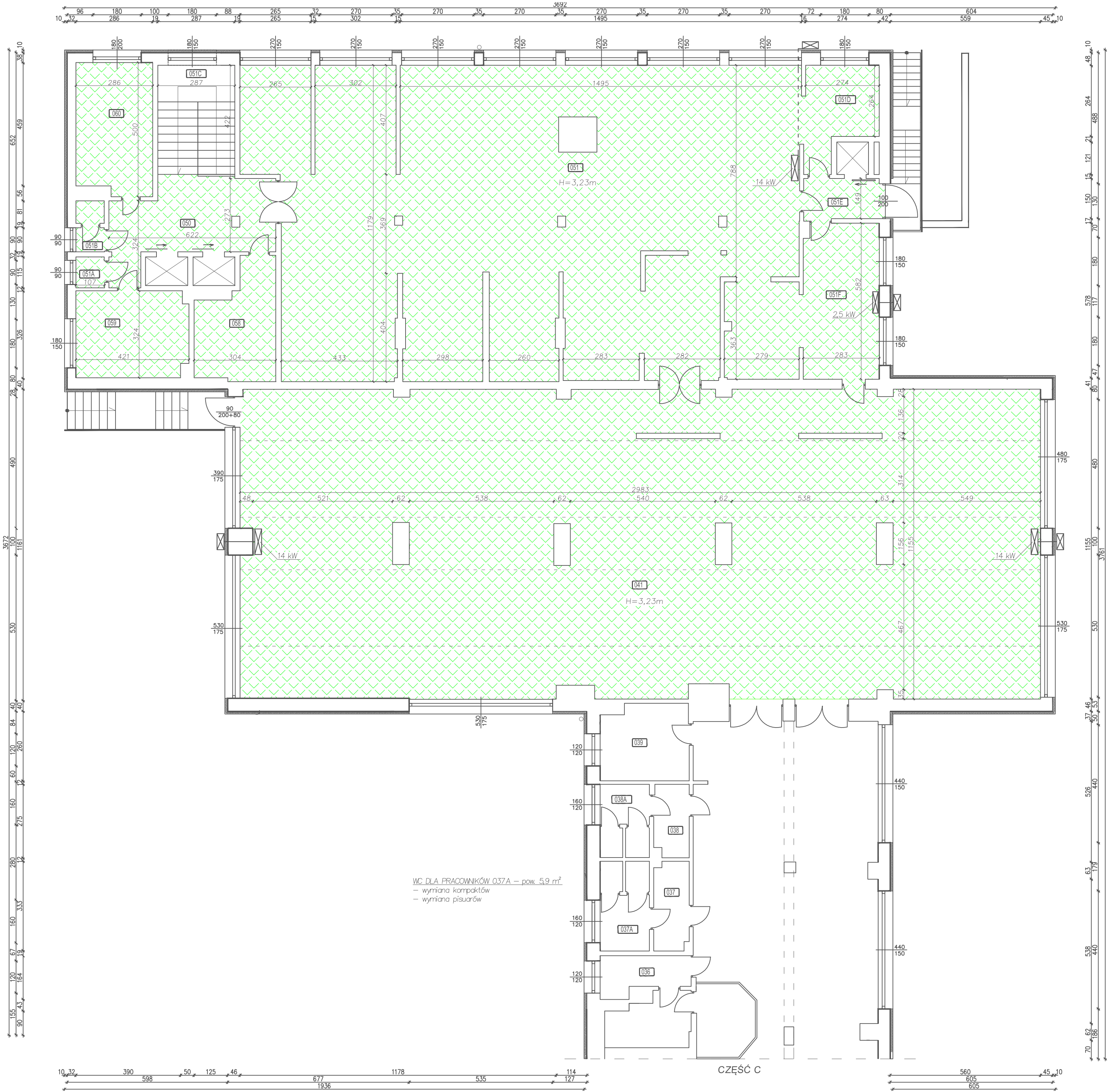
0063 pow. 10,8m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie grzejnika
– malowanie drzwi

0064a pow. 2,8m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie grzejnika
– malowanie drzwi
– uzupełnienie wykruszonej fugi
– wymiana uszkodzonych płytek ściennych

0064b pow. 1,9m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie grzejnika
– malowanie drzwi
- UWAGI:
– lamperie malować farbą olejną
– ściany i sufity malować farbą płamoodporną i zmywalną
– kolory poszczególnych elementów uzgodnić z inwestorem

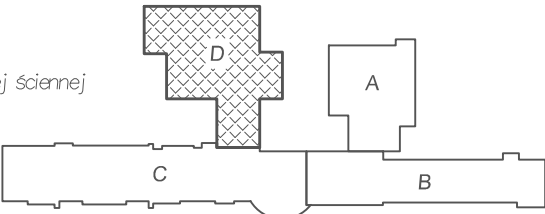


NAZWA	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w Horyńcu Zdroju	
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3, 898/4, 898/8, 899/1	
Tytuł	Rzut piwnic Część D	Skala 1:100
Branża	Architektura	Faza: P.B
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior oś. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/II/7342/50/94	Data Podpis
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.



RZUT PARTERU
CZĘŚĆ D
Skala 1:100

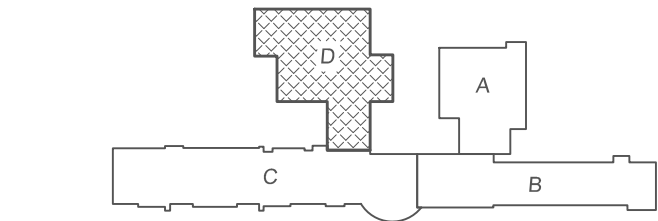
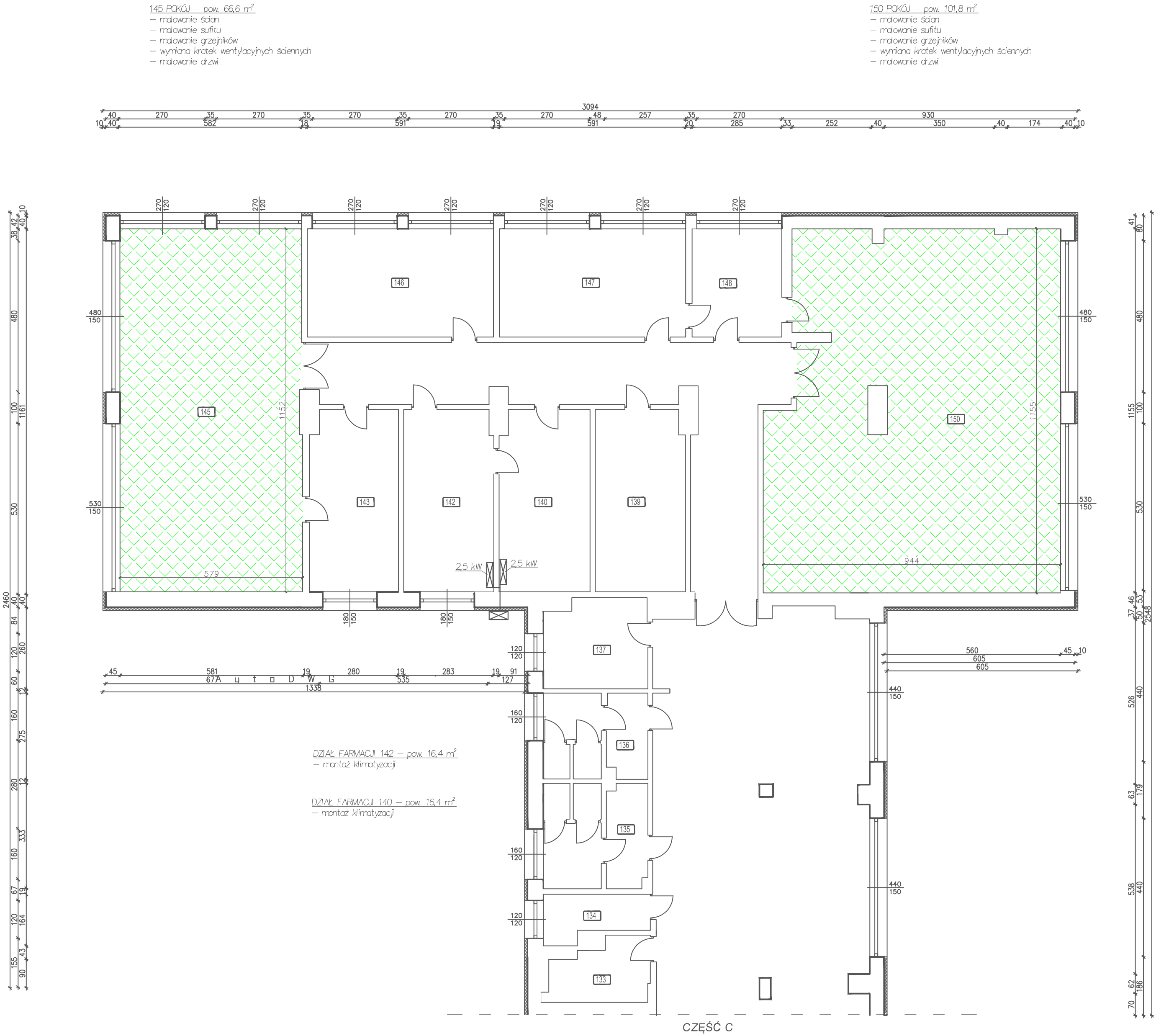
- 041 JADALNIA** pow. 335,7m²
- malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - wymiana uszkodzonych płytek ściennych i podłogowych
 - uzupełnienie wykruszonej fugi
 - montaż klimatyzacji
- 050 KORYTARZ** pow. 16,9m²
- malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - malowanie grzejników
 - wymiana uszkodzonych płytek ściennych i podłogowych
 - uzupełnienie wykruszonej fugi
 - malowanie drzwi
 - malowanie naroży drewnianych
- 051A KUCHNIA** pow. 225m²
- malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - malowanie grzejników
 - wymiana uszkodzonych płytek ściennych i podłogowych
 - uzupełnienie wykruszonej fugi
 - malowanie drzwi
 - montaż klimatyzacji
- 051A SKŁADZIK** pow. 1,2m²
- malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - malowanie drzwi
- 051B WC** pow. 1,9m²
- malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - malowanie drzwi
- 051C KLATKA SCHODOWA** pow. 12,1m²
- malowanie ścian
 - malowanie sufitu
- 051D KUCHNIA** pow. 8,7m²
- malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - malowanie grzejników
 - wymiana uszkodzonych płytek ściennych i podłogowych
- 051E KORYTARZ** pow. 4,2m²
- malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - malowanie grzejników
- 051F ZMYWALNIA** pow. 16,3m²
- malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - malowanie grzejników
 - wymiana uszkodzonych płytek ściennych i podłogowych
 - uzupełnienie wykruszonej fugi
 - malowanie drzwi
- 058 POM. KUCHENNE** pow. 11,4m²
- malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - wymiana uszkodzonych płytek ściennych i podłogowych
 - uzupełnienie wykruszonej fugi
 - malowanie drzwi
- 059 POM. KUCHENNE** pow. 13,4m²
- malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - wymiana uszkodzonych płytek ściennych i podłogowych
 - uzupełnienie wykruszonej fugi
 - malowanie drzwi
- 060 BIURO** pow. 13,8m²
- malowanie ścian
 - malowanie sufitu
 - malowanie grzejników
 - malowanie drzwi
 - wymiana kratki wentylacyjnej śiennej



UWAGI:
- ściany i sufity malować farbą plamoodporną i zmywalną
- kolory poszczególnych elementów uzgodnić z inwestorem

NAZWA	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w Horyńcu Zdroju	
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3, 898/4, 898/8, 899/1	
Tytuł	Rzut parteru Część D	Skala 1:100
		Faza: P.B
Branża	Architektura	Data
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior oś. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/II/7342/50/94	Podpis
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.

RZUT I PIĘTRA
CZĘŚĆ D
Skala 1:100



UWAGI:
– ściany i sufity malować farbą plamoodporną i zmywalną
– kolory poszczególnych elementów uzgodnić z inwestorem

NAZWA	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS w Horyńcu Zdroju	
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3, 898/4, 898/8, 899/1	
Tytuł	Rzut I piętra	Skala 1:100
	Część D	Faza: P.B
Branża	Architektura	Data
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior	Podpis
	os. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/II/7342/50/94	
Investor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.

KRYTA PŁYWALNIA – BASEN KĄPIELOWO REHABILITACYJNY

MAGAZYN 056 pow: 5,7 m²
– malowanie drzwi

KAPIEL KWASOWĘGLANOWA 056A
pow: 9,6 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu

KAPIEL KWASOWĘGLANOWA 056B
pow: 10,7 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu

SKŁOWNIA 051A pow: 31,6 m²
– malowanie sufitu
– montaż listwy maskującej

NATRYSK 058 pow: 11,5 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu

KORYTARZ 059 pow: 9,2 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu

KORYTARZ 060 pow: 2,2 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi

NATRYSK SZKOCKI 061 pow: 18,4 m²
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi

SZATNIA 062 pow: 2,9 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi

SZATNIA 064 pow: 3,3 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi

SZATNIA MĘSKA 066 pow: 5,25 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– wymiana futryny
– malowanie drzwi
– wypoziomowanie i modernizacja szafek
– wymiana awaryjnych zamków w szafkach

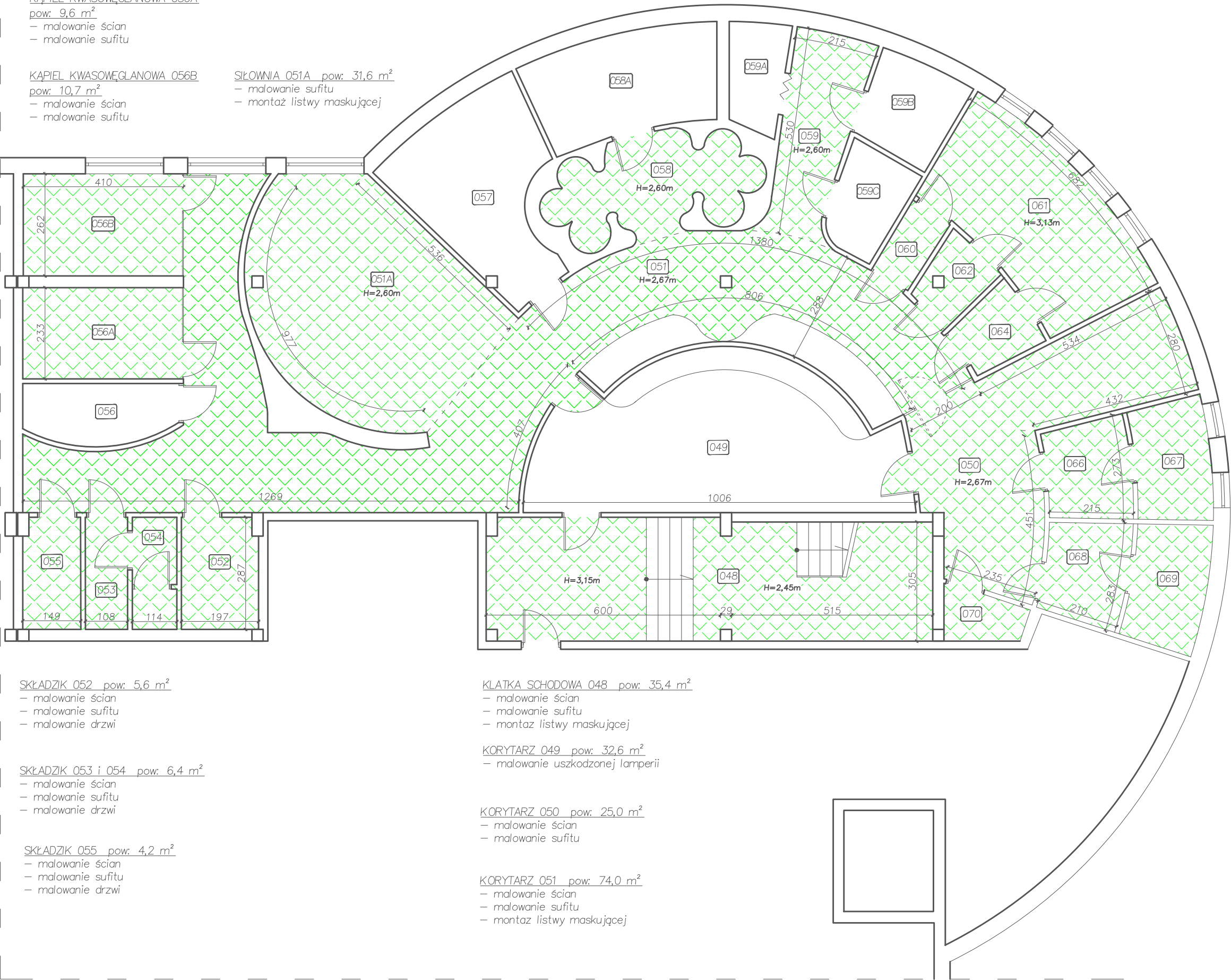
SZATNIA DAMSKA 068 pow: 5,35 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– wymiana futryny
– malowanie drzwi
– wypoziomowanie i modernizacja szafek
– wymiana awaryjnych zamków w szafkach

SCHOWEK 070 pow: 2,4 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi

UWAGI:
– ściany i sufity w pomieszczeniach 056A, 056B, 058 ,061
malować farbą lateksową o dużej odporności na wilgoć,
pozostałe ściany malować farbami plamoodpornymi
i zmywalnymi
– kolor farb jak istniejący

RZUT PIWNIC

Skala 1:100



SKŁADZIK 052 pow: 5,6 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi

SKŁADZIK 053 i 054 pow: 6,4 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi

SKŁADZIK 055 pow: 4,2 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– malowanie drzwi

KLATKA SCHODOWA 048 pow: 35,4 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– montaż listwy maskującej

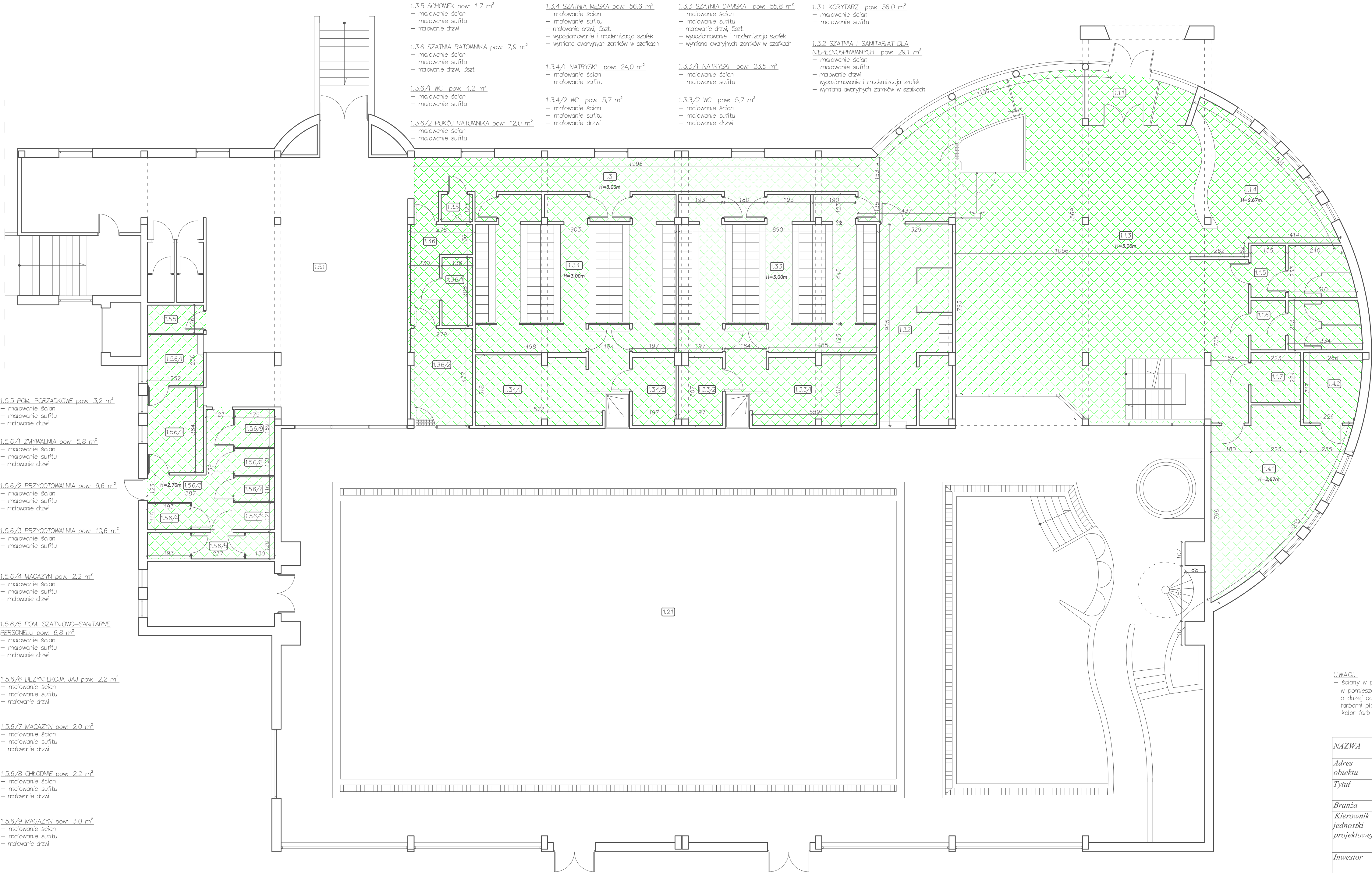
KORYTARZ 049 pow: 32,6 m²
– malowanie uszkodzonej lamperii

KORYTARZ 050 pow: 25,0 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu

KORYTARZ 051 pow: 74,0 m²
– malowanie ścian
– malowanie sufitu
– montaż listwy maskującej

NAZWA	Remont i modernizacja basenu kąpielowo - rehabilitacyjnego	
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 2022/81	
Tytuł	Rzut piwnic	Skala 1:100
		Faza: P.B
Branża	Architektura	Data
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior oś. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/II/7342/50/94	Podpis
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.

RZUT PARTERU
Skala 1:100



1.1.1 WIATROKAP pow. 7,0 m²
- malowanie sufitu

1.1.3 KORYTARZ GŁÓWNY pow. 169,0 m²
- malowanie ścian

1.1.4 SZATNIA pow. 25,7 m²
- malowanie ścian

1.1.5 WC MĘSKIE pow. 10,2 m²
- malowanie ścian
- malowanie sufitu

1.1.6 WC DAMSKIE pow. 10,8 m²
- malowanie ścian
- malowanie sufitu

1.1.7 WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH pow. 5,0 m²
- malowanie ścian
- malowanie sufitu

1.4.2 DYSPOZYTORNIA pow. 8,0 m²
- malowanie ścian
- wymiana pojedynczych kasetonów sufitowych

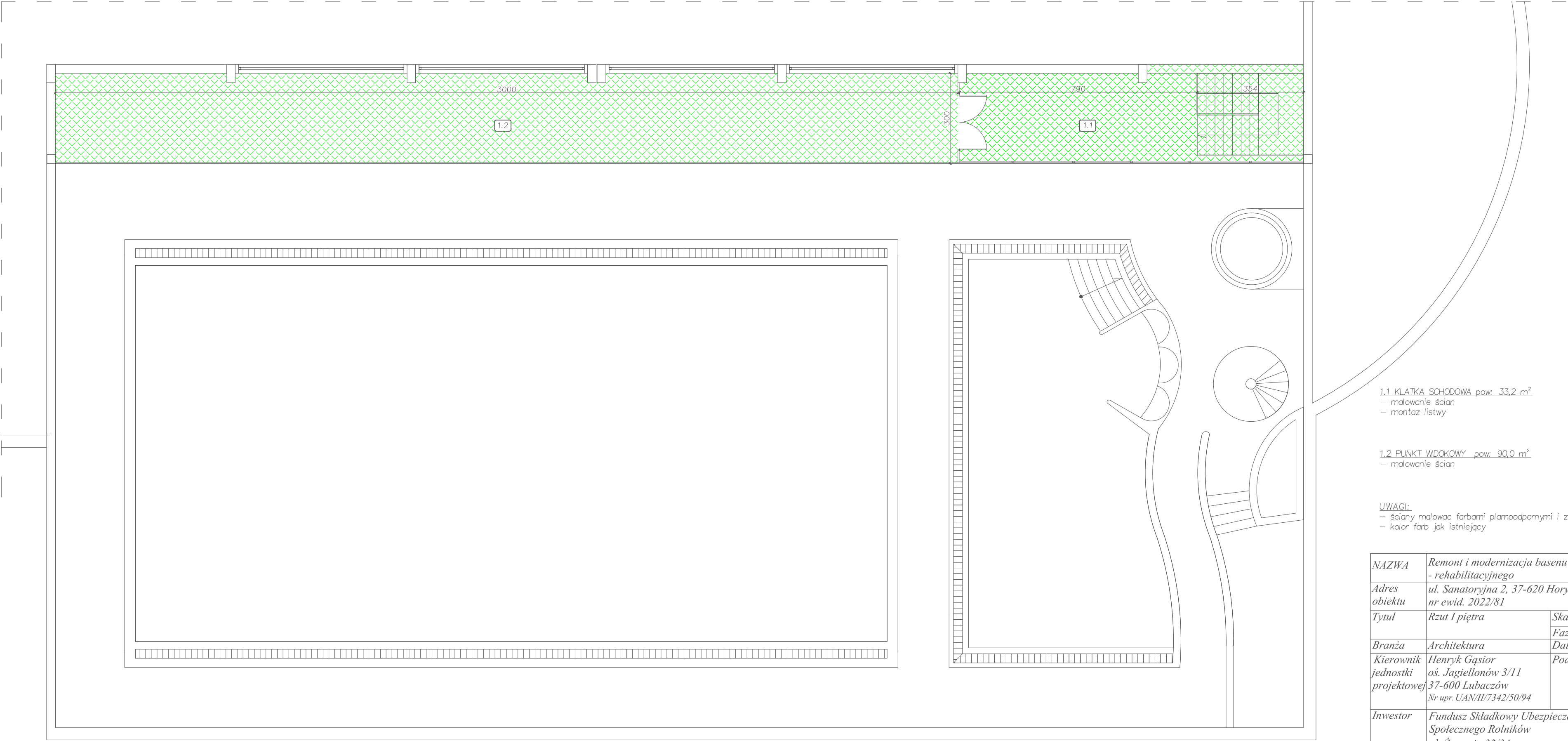
1.4.1 BIURO pow. 34,4 m²
- malowanie ścian
- wymiana wykładziny

1.2.1 PRZYWALNIA pow. 778,0 m²
- malowanie części ścian

UWAGI:
- ściany w pomieszczeniach 1.2.1 oraz ściany i sufity
w pomieszczeniach 1.3.3/1, 1.3.4/1, malować farbą lateksową
o dużej odporności na wilgoć, pozostałe ściany malować
farbami plamoodpornymi i zmywalnymi
- kolor farb jak istniejący

NAZWA	Remont i modernizacja basenu kąpielowo - rehabilitacyjnego	
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3, 898/4, 898/8, 899/1	
Tytuł	Rzut parteru	Skala 1:100
		Faza: P.B
Branża	Architektura	Data
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior os. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/III/7342/50/94	Podpis
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.

RZUT I PIĘTRA
Skala 1:100



1.1 KLATKA SCHODOWA pow: 33,2 m²
— malowanie ścian
— montaż listwy

1.2 PUNKT WDOKOWY pow: 90,0 m²
— malowanie ścian

UWAGI:
— ściany malować farbami plamoodpornymi i zmywalnymi
— kolor farb jak istniejący

NAZWA	Remont i modernizacja basenu kąpielowo - rehabilitacyjnego	
Adres obiekту	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 2022/81	
Tytuł	Rzut I piętra	Skala 1:100
		Faza: P.B
Branża	Architektura	Data
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior oś. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/II/7342/50/94	Podpis
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.

BRAMA PRZESUWNA

OPIS TECHNICZNY DO BRAMY PRZESUWNEJ

Nazwa: Wymiana bramy rozwieranej na bramę przesuwą

Adres obiektu: ul. Sanatoryjna2, 37-620 Horyniec Zdrój

Nr ewid. dz.: 899/1

1. Opis ogólny

Brama ogrodzeniowa przesuwna przeznaczona jest do zamknięcia wjazdu na posesję obiektu. Brama jest konstrukcją samonośną montowaną na fundamencie. Skrzydło osadzone jest na szynie jezdnej i porusza się po wózkach jezdnych.

2. Brama składa się z następujących elementów:

- Skrzydło bramy
- Słup prowadzący z zestawem rolek
- Słup końcowy
- Zestaw rolek tylnych z płytą montażową
- Tylina rolka podporowa

3. Kolejność czynności montażowych:

1. Przygotowanie ławy fundamentowej:

Ława fundamentowa znajdować się będzie po stronie, w którą brama będzie się otwierała. Wykonać wykop pod ławę fundamentową równolegle do istniejącego ogrodzenia. Głębokość wykopu dostosować do lokalnych uwarunkowań przemarzania gruntu. Użyć betonu o klasie co najmniej B25.

Gdy beton stężeje, należy zamontować w fundamentach kotwy chemiczne M16x200 (lub dłuższe). Kotwy muszą wystawać nad beton przynajmniej 8 cm. Na każdej kotwie należy umieścić podkładkę i nakrętkę.

2. Montaż słupa prowadzącego:

Słup prowadzący wraz z podstawą należy umieścić na kotwach zamocowanych w głównym fundamencie, a następnie dokręcić za pomocą nakrętek i podkładek. Należy pamiętać o prawidłowym wypoziomowaniu podstawy.

3. Montaż słupa końcowego

Słup końcowy należy umieścić na kotwach zamocowanych w fundamencie, a następnie dokręcić za pomocą nakrętek i podkładek.

Słup końcowy powinien zostać umieszczony na tym samym poziomie co słup prowadzący.

4. Montaż wózka tylnego

Wózek tylny wraz z podstawą montażową należy umieścić na kotwach zamocowanych w głównym fundamencie, a następnie dokręcić za pomocą nakrętek i podkładek. Wózki należy przykręcić na tym samym poziomie.

5. Montaż tylnej rolki podtrzymującej

Rolkę podporową należy umieścić na kotwach zamocowanych w tylnym fundamencie, a następnie dokręcić za pomocą nakrętek i podkładek. Rolka podporowa powinna być umieszczona stycznie do dolnej płaszczyzny szyny jezdnej bramy.

6. Montaż skrzydła

Skrzydło należy przesunąć na wózkach. Potem sprawdzić, czy wózki gładko poruszają się wewnątrz prowadnicy i czy rolki stabilizacyjne prawidłowo pracują wewnątrz kątownika.

Jeśli nie, należy wyregulować wyrównanie rolek i wózków.

7. Regulacja geometrii

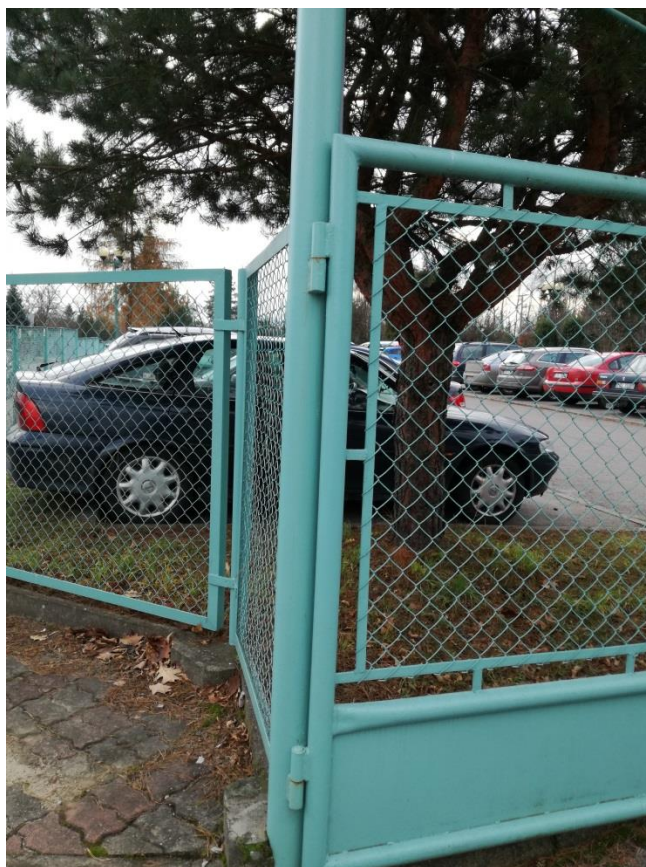
Jeśli rolka przedniej zaślepki nie znajduje się na płycie pozycjonującej słupa końcowego, geometrię bramy należy wyregulować za pomocą śruby rzymskiej.

Jeśli brama działa poprawnie, montaż uznaje się za zakończony.

Należy pamiętać o systematycznym przeglądzie bramy.

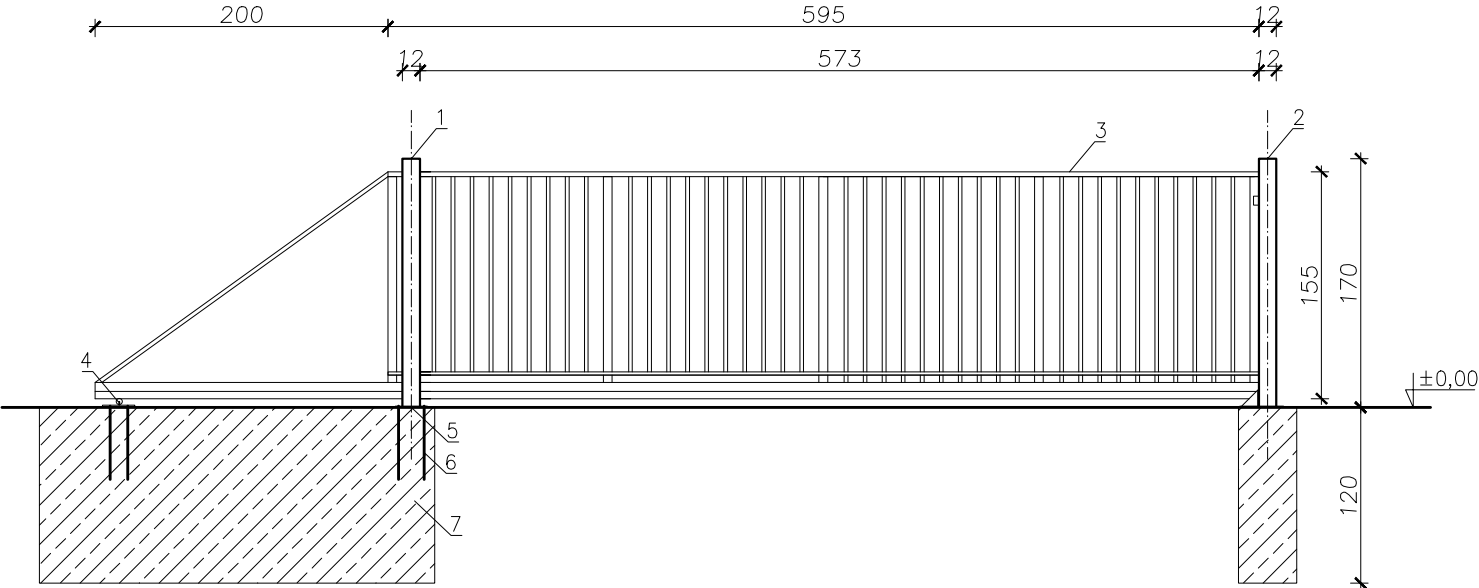
Przewody elektryczne należy umieścić w rurach ochronnych. Rury powinny wystawać na 10 cm nad powierzchnią przyszłego fundamentu.

STAN ISTNIEJĄCY BRAMY



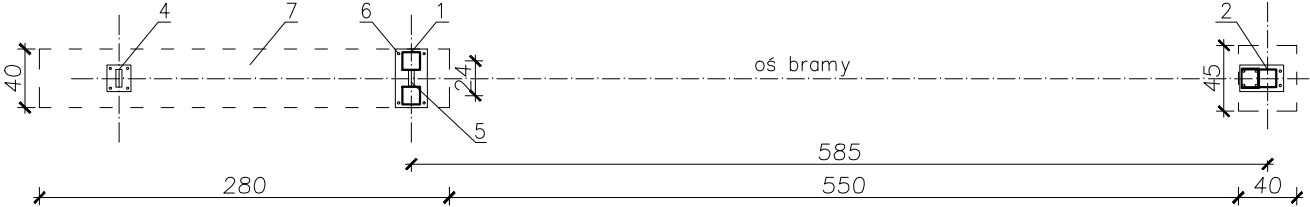
BRAMA PRZESUWNA
Skala 1:50

RZUT Z PRZODU



- LEGENDA:
- 1. Słup prowadzący
 - 2. Słup końcowy
 - 3. Skrzydło bramy
 - 4. Tylne rolki podporowe
 - 5. Zestaw rolek z płytą montażową
 - 6. Śruba M16, l=500mm
 - 7. Fundament, beton B25

RZUT Z GÓRY



NAZWA	Wymiana bramy rozwieranej na brame przesuwą	
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój	Skala 1:50
Tytuł	Brama przesuwna	Faza: P.B
Branża	Architektura	Data
Kierownik jednostki projektowej	Henryk Gąsior oś. Jagiellonów 3/11 37-600 Lubaczów Nr upr. UAN/II/7342/50/94	Podpis
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rys.

Jacek Lachowski – Usługi Elektroenergetyczne

ul. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 79 37-600 MŁODÓW

NIP: 793-152-54-29

REG: 368195932

PROJEKT BUDOWLANY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ

OBIEKT : Wewnętrzna instalacja elektryczna
prowadzona ziemią zasilająca napęd bramy
wjazdowej na parking przy CRR KRUS w
Horyńcu-Zdroju

INWESTOR: Fundusz Składowy Ubezpieczenia
Społecznego Rolników
ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa

ADRES

BUDOWY: 37-620 Horyniec-Zdrój
Ul. Sanatoryjna 2
Dz nr ewid: 898/3, 898/4, 898/8, 899/1

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
Imię i nazwisko	Nr Uprawnień	Specjalność	Podpis
mgr inż. Jacek Lachowski	PDK/0031/PWOE/16	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Grudzień 2017			

1. Dokumentacja projektowa zawiera :

- Strona tytułowa
- Zawartość opracowania
- Oświadczenie
- uprawnienia budowlane+ zaświadczenie z POIIB
- wstęp
- część opisową:
 - ✓ zasilanie automatyki bramy
 - ✓ instalacja prowadzona ziemią
 - ✓ układanie kabla
 - ✓ sposób prowadzenia instalacji
 - ✓ specyfikacja napędu bramy
 - ✓ Uwagi końcowe
 - ✓ Zestawienie podstawowych materiałów
- część rysunkową:
 - projekt zagospodarowania terenu - rys. nr E-1,
 - jednokreskowy schemat zasilania i sterownia - rys. nr E-2

Lubaczów dnia 18.12.2017 r.

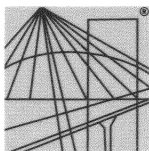
Oświadczenie

Na podstawie art.20 ust. 4 ustawy z dnia 07 Lipca 1994r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zmianami)

Oświadczam, że projekt budowlany pod nazwą:

Wewnętrzna instalacja elektryczna prowadzona ziemią napęd bramy wjazdowej na parking przy CRR KRUS w Horyńcu-Zdroju jest kompletny i został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania dokumentacji.

Projektował:



DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*) oraz § 10, § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pan Jacek Lachowski

magister inżynier

(kierunek studiów - elektrotechnika)

urodzony dnia 10 marca 1985 r. miejsce urodzenia-Lubaczów

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0031/PWOE/16

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2013 r., poz. 267*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur.....

inż. Stanisław Dołęgowski.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych**

Pan Jacek Lachowski

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;**
- 2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;**
- 3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;**
- 4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego;**
- 5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy § 10, § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.

Otrzymują:

- ① Pan Jacek Lachowski
Ul. Cicha 25
37-600 Lubaczów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur

inż. Stanisław Dołęgowski

inż. Andrzej Tarczyński



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-KUU-QX1-PZT *

Pan Jacek Paweł Lachowski o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0199/16
adres zamieszkania ul. Cicha 25, 37-600 Lubaczów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-06-02 roku przez:

Zbigniew Detyna, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WSTĘP

Dokumentację opracowano w oparciu o:

1. Dokumentację opracowano w oparciu o:

- zlecenie inwestora
- projekt architektoniczno-budowlany
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.12.462)
- Ustawa z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U.12.1059)
- Norma N SEP-E-001 Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa.
- Norma N SEP-E-002 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Instalacje elektryczne w budynkach mieszkalnych.
- Norma SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”
- PN-HD 60364-4-41:2009 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed porażeniem elektrycznym
- PN-HD 60364-4-43:2012 Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed prądem przetężeniowym
- PN-IEC 60364-4-443 Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed przepięciami . Ochrona przed przepięciami atmosferycznymi lub łączeniowymi
- PN-HD 60364-5-54 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Uziemienia, przewody ochronne i przewody połączeń ochronnych
- PN-HD 60364-6 Sprawdzenie
- PN-IEC 60364-5-559 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Inne wyposażenie. Oprawy oświetleniowe i instalacje oświetleniowe.

Dane instalacji:

- sieć zasilająca pracuje w układzie TN-C
- napięcie znamionowe sieci nn wynosi 230
- zapotrzebowanie na moc dla przedmiotowej inwestycji wynosi 0,35 kW

OPIS TECHNICZNY

ZASILANIE I STEROWANIE NAPĘDU

Projektowany napęd bramy wjazdowej zasilany będzie poprzez istniejącą instalację zasilającą istniejący napęd bramowy (oznaczony literą X). Zasilanie napędu wykonać kablem YKY 3x2,5 mm² o długości L= 24 m (długość rzeczywista kabla = 28 m) wyprowadzając je od **istniejącego napędu bramowego** (oznaczony literą X) do projektowanego słupka bramowego oznaczonego literą Y na którym znajdować się będzie napęd bramowy.

Dodatkowo w celu bezpośredniego otwarcia/zamknięcia bramy z recepcji CRR KRUS należy wzdłuż kabla zasilającego ułożyć kabel sterowniczy FTP 4x2x0,5 mm² o długości L= 24 m (długość rzeczywista kabla = 28 m). Kabel FTP należy podłączyć do wolnej pary istniejącego kabla sterowniczego w słupku bramowym X a w pomieszczeniu recepcji wykonać dodatkowy przycisk sterowniczy otwierający/zamykający projektowaną bramę.

W celu zabezpieczenia projektowanej bramy przed niepożądanym zamknięciem w trakcie przejazdu samochodu, bramę należy wyposażyć w dwa komplety fotokomórek zainstalowanych po obu stronach przesła bramy i zainstalowanych do konstrukcji bramy lub dodatkowych kolumnienek. Komunikację fotokomórek wykonać kablem 2xFTP 4 x2x0,5 mm² o długości L= 2x7 m (długość rzeczywista kabla = 18 m).

UKŁADANIE KABLI

Przed rozpoczęciem robót przy przyłączy kablowym należy zlecić wytyczenie trasy jego przebiegu zgodnie z projektem zagospodarowania uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego.

Kabel ziemny należy układać w uprzednio wykopanym rowie na głębokości 70cm, na 10cm podsypce z piasku. Kable ułożone w ziemi należy zaopatrzyć w opaski informacyjne, rozmieszczone w odstępach co 10 m oraz przy wyjściu ze złącza bramowego licznikowego i przy wyprowadzeniu do projektowanego automatu bramowego. Opaski powinny zawierać:

- rodzaj i długość kabla
- miejsce wyprowadzenia i miejsce wprowadzenia
- nazwa zakładu wykonawczego

Przy automatach bramowych, należy pozostawić zapas kabla w kształcie litery Ω (około 1,5 m).

W miejscu skrzyżowania kabla z istniejącą siecią kanalizacyjną, prace prowadzić ręcznie a kable na całej długości należy chronić rura ochronna typu AROT DVR Ø -50.

W miejscu skrzyżowania trasy kabli do fotokomórek z istniejącym wjazdem na parking, przekroczenie wykonać metodą przewiertu, a kable 2xFTP 4 x2x0,5 prowadzić w rurze osłonowej SRS Ø -50.

Po ułożeniu kabla, a przed jego zasypaniem, należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego inwentaryzację powykonawczą. Kabel ziemny po wykonaniu przez geodetę inwentaryzacji powykonawczej przysypać 10 cm warstwą piasku, a następnie 15 cm warstwą gruntu i na całej długości ułożyć folię koloru niebieskiego, następnie uzupełniając wykop gruntem rodzimym ubijając go warstwami. Przy wprowadzeniu kabla do napędu chronić rurą AROT typu BE-50. Przebieg trasy przyłącza kablowego pokazano na projekcie zagospodarowania działki.

SPECYFIKACJA NAPĘDU BRAMY

- silnik 230V
- wyposażony w system mechaniczny, który umożliwia otwieranie i zamykanie bramy w trybie ręcznym w przypadku braku prądu elektrycznego lub nieprawidłowego funkcjonowania bramy
- możliwość regulacji czasu pracy, czasu przerwy, siły
- napęd samohamowny, co oznacza że brama blokuje się mechanicznie po zatrzymaniu pracy silnika. Dzięki temu nie ma konieczności dodatkowego mechanicznego ryglowania bramy przy użyciu zamka, ani nie jest możliwe jej ręczne otwarcie.
- funkcja płynnego zwolnienia podczas zamykania i łagodnego startu – polega na takiej zmianie prędkości, aby uniknąć silnego szarpnięcia w momencie otwierania lub zamykania bramy. Dzięki temu brama pracuje płynnie i nie hałasuje podczas pracy.
- możliwość wczytania do 150 pilotów typu FLOR, SMILO, ONE, NICEWAY (433,92 MHz)
- możliwość podłączenia fotokomórek oraz lampy sygnalizacyjnej, zwiększających bezpieczeństwo użytkowania bramy

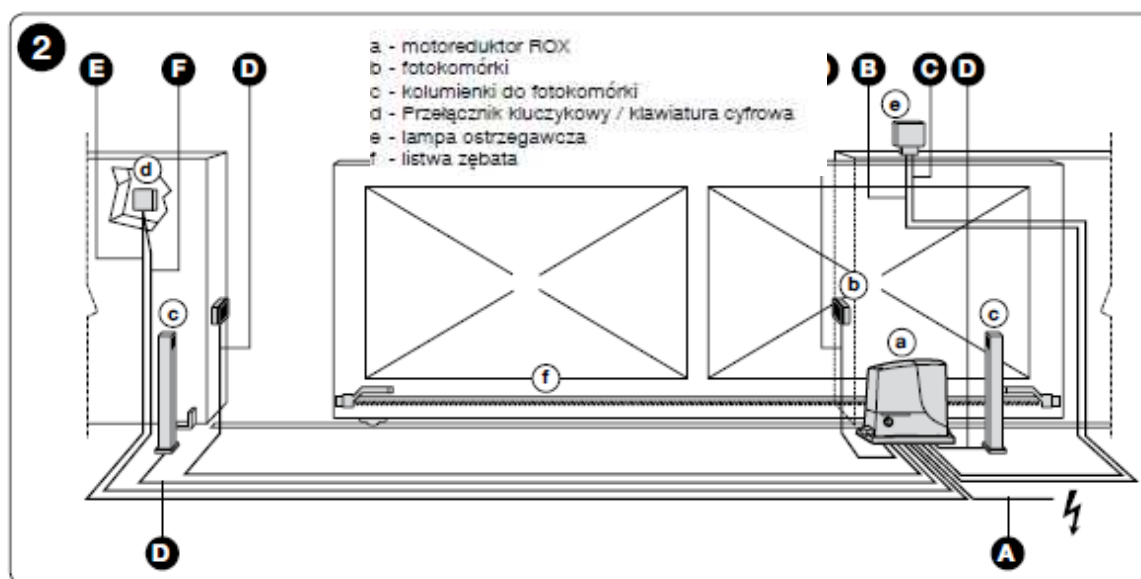
PARAMETRY NAPĘDU

	Jednostka	Wartość
Zasilanie/Zasilanie silnika	V	230
Moc znamionowa pobierana przez silnik	W	350
Pobór prądu silnika	A	1.6
Stopień ochrony	IP	44
Moment obrotowy nominalny (Moment obrotowy)	Nm	-
Prędkość bramy	m/min	10.8
Waga siłownika	kg	11
Ciężar maksymalny bramy	kg	1000
Temperatura pracy	°C	od -20 do +50
Intensywność pracy	cykli/godzinę	20
Długość maksymalna bramy	m	8

ZAWARTOŚĆ ZESTAWU

- siłownik ROX 1000
- wbudowana centrala sterująca
- wbudowany odbiornik radiowy
- 4 piloty 2-kanałowe NICE FLOR
- fotokomórki kpl NICE BF – 2 kpl
- lampa ostrzegawcza + antenka
- przycisk stacjonarny otwierania/zamykania bramy
- kpl elementów mocujących
- instrukcja montażu
- karta gwarancyjna

POGLĄDOWY SCHEMAT BLOKOWY AUTOMATYKI BRAMY



OCHRONA OD PORAŻEŃ

Instalacje elektryczne zaprojektowano w układzie TN-S. Ochronę przed dotykiem bezpośrednim (podstawowa) projektuje się poprzez:

- izolowanie części czynnych
- Ochronę przed dotykiem pośrednim (dodatkowa) projektuje się poprzez:
- zastosowanie samoczynnego wyłączenia zasilania poprzez wyłączniki nadmiarowo-prądowe,
- urządzenia II klasy ochronności
- połączenia wyrównawcze

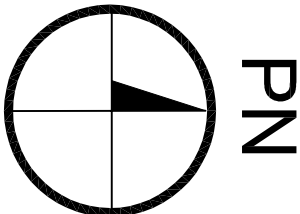
Instalacje elektryczne będą wykonane w układzie z rozdzielonym przewodem neutralnym „N” oraz ochronnym „PE”. Przewód „PE” musi być wyróżniony żółto-zielonym kolorem izolacji, zaś przewód „N” kolorem niebieskim.

UWAGI KOŃCOWE

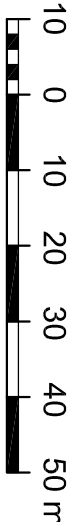
- Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w koordynacji z pracami innych branż.
 - Roboty powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie świadectwo kwalifikacyjne, a po ich zakończeniu należy wykonać niezbędnych pomiarów pomontażowych i prób ruchowych:
 - ✓ pomiar rezystancji izolacji,
 - ✓ pomiar rezystancji pętli zwarcia jednofazowego,
 - ✓ pomiar rezystancji uziemienia,
 - ✓ sprawdzenie skuteczności działania ochrony od porażeń,
 - ✓ sprawdzenie prawidłowości funkcjonowania instalacji,
- Pomiary powinny być wykonane przez osobę posiadającą odpowiednie świadectwo kwalifikacyjne „Ep” przy wykorzystaniu odpowiednich przyrządów pomiarowych.
- zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego inwentaryzację powykonawczą zewnętrznej instalacji elektrycznej.

Projektował:

Projekt zagospodarowania
terenu (dz nr: 898/3, 898/4, 898/8,
899/1 w m. Horyniec-Zdrój



Skala 1:1000



LEGENDA:

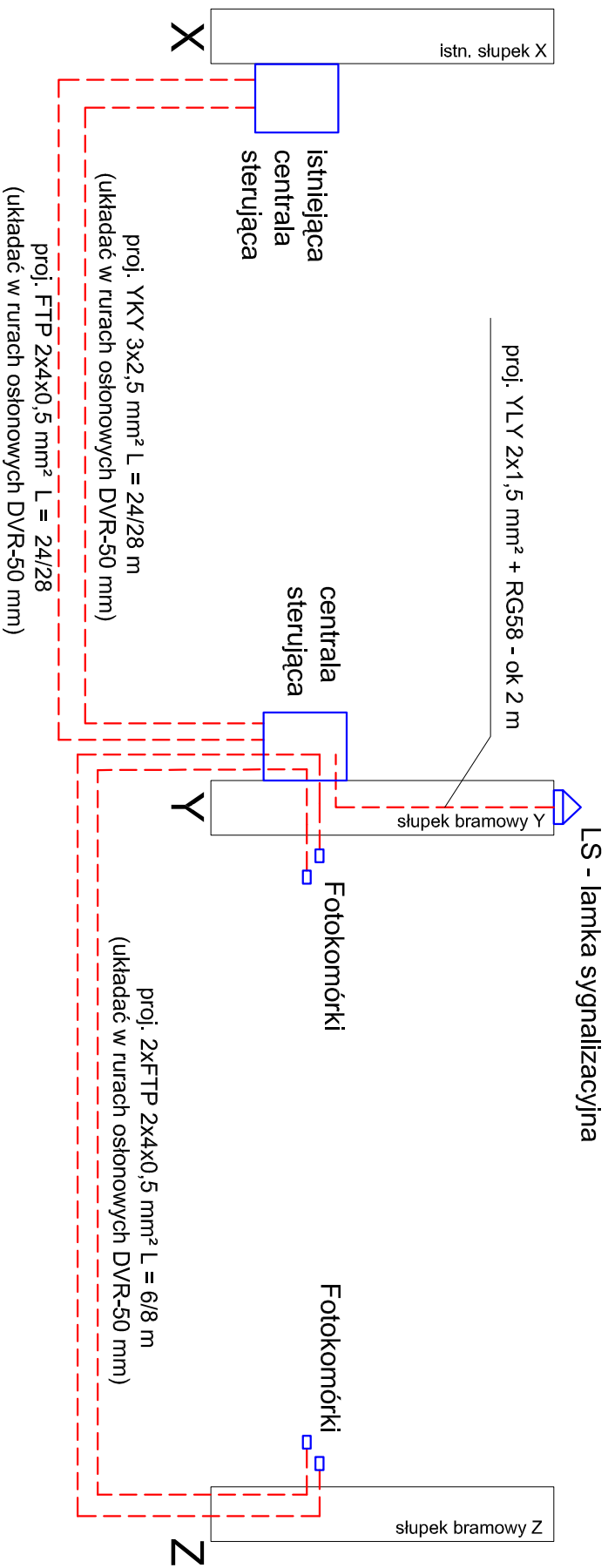
Obiekty projektowane:

SYMBOL	OPIS
	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej
	Remont i modernizacja basenu
	Wymiana bramy rozwieranej na brame przesuwną
	Projektowane kable zasilające oraz sterownicze prowadzone w rurach osłonowych DVR-50 mm
	Projektowane kable sterownicze prowadzone w rurach osłonowych SRS-50 mm (przewiert)

Obiekty istniejące:

	Zjazd
	Wjeście do budynku
	Granica inwestycji

OBIEKT:			
Wewnętrzna instalacja elektryczna prowadzona ziemią zasilająca napęd bramy wjazdowej na parking przy CRR KRUS w Horyńcu-Zdroju			
ADRES:			
Ul. Sanatoryjna 2 37-620 Horyniec-Zdrój			
OBJEKTU:			
nr ewid dział 898/3, 898/4, 898/8, 899/1			
INWESTOR:			
Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa			
TYTUŁ RYSUNKU:			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
STADIUM:			
PROJEKT BUDOWLANY		BRANŻA:	
DATA: Grudzień 2017		SKALA: 1:1000	
PROJEKTOWAŁ:		PODPIS:	
mgr inż. Jacek Lachowski		nr upr. PDK0031/PW0E/16	



OBJEKT:			
Wewnętrzna instalacja elektryczna prowadzona ziemią, zasilająca napęd bramy wjazdowej na parking przy CRR KRUS w Hornyńcu-Zdroju			
ADRES	Ul. Sanatoryjna 2 37-620 Hornyńiec-Zdrój		
OBJEKTU:	nr ewid działki 898/3, 898/4, 898/8, 899/1		
INWESTOR:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa		
TYTUŁ RYSUNKU:			
STADIUM:	SCHEMAT IDEOWY ZASILANIA		
PROJEKT BUDOWLANY			
DATA:	Grudzień 2017	SKALA:	1:1000
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Jacek Lachowski		PODPIS:
nr upr. PDK/0031/PWOE/16			

INSTALACJA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ I CYRKULACJI

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego instalacji ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji dla inwestycji pod nazwą „Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS” w Horyńcu – Zdroju.

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora.
- Uzgodnienia z Inwestorem.
- Projekt budowlany.
- Inwentaryzacja budowlana w zakresie niezbędnym do projektowania.
- Obowiązujące normy i przepisy.

2. Opis rozwiązań projektowych

Instalację c.w.u. i cyrk. wykonać w systemie instalacji sanitarnych i grzewczych PE-X/AL/PE-RT i rur stalowych ocynkowanych.

Przejście PEX/stal ocynk., wykonać w piwnicy zgodnie z częścią graficzną opracowania.

Włączenie do istniejącej instalacji c.w.u. i cyrk. w piwnicy zgodnie z częścią graficzną opracowania.

W piwnicy przewody projektowanej instalacji c.w.u. i cyrk., prowadzić pod stropem w izolacji cieplnej.

Na parterze i na piętrach przewody projektowanej instalacji c.w.u. i cyrk., prowadzić w bruzdach ściennych. Przewody instalacji c.w.u. i cyrk., zaizolować cieplnie otuliną ochronną.

Cyrkulacja i c.w.u.

Cyrkulację c.w.u. wymuszona jest za pomocą pompy.

Wymienić istniejącą pompę cyrkulacyjną zlokalizowaną w kotłowni. Przed projektowaną pompą zamontować zawór odcinający i filtr siatkowy, za projektowaną pompą zamontować zawór zwrotny i zawór odcinający.

Dane techniczne pompy:

- Hmax: 10 m.
- Korpus pompy: Stal nierdzewna
- Długość montażowa: 220 mm.

3. Próba szczelności

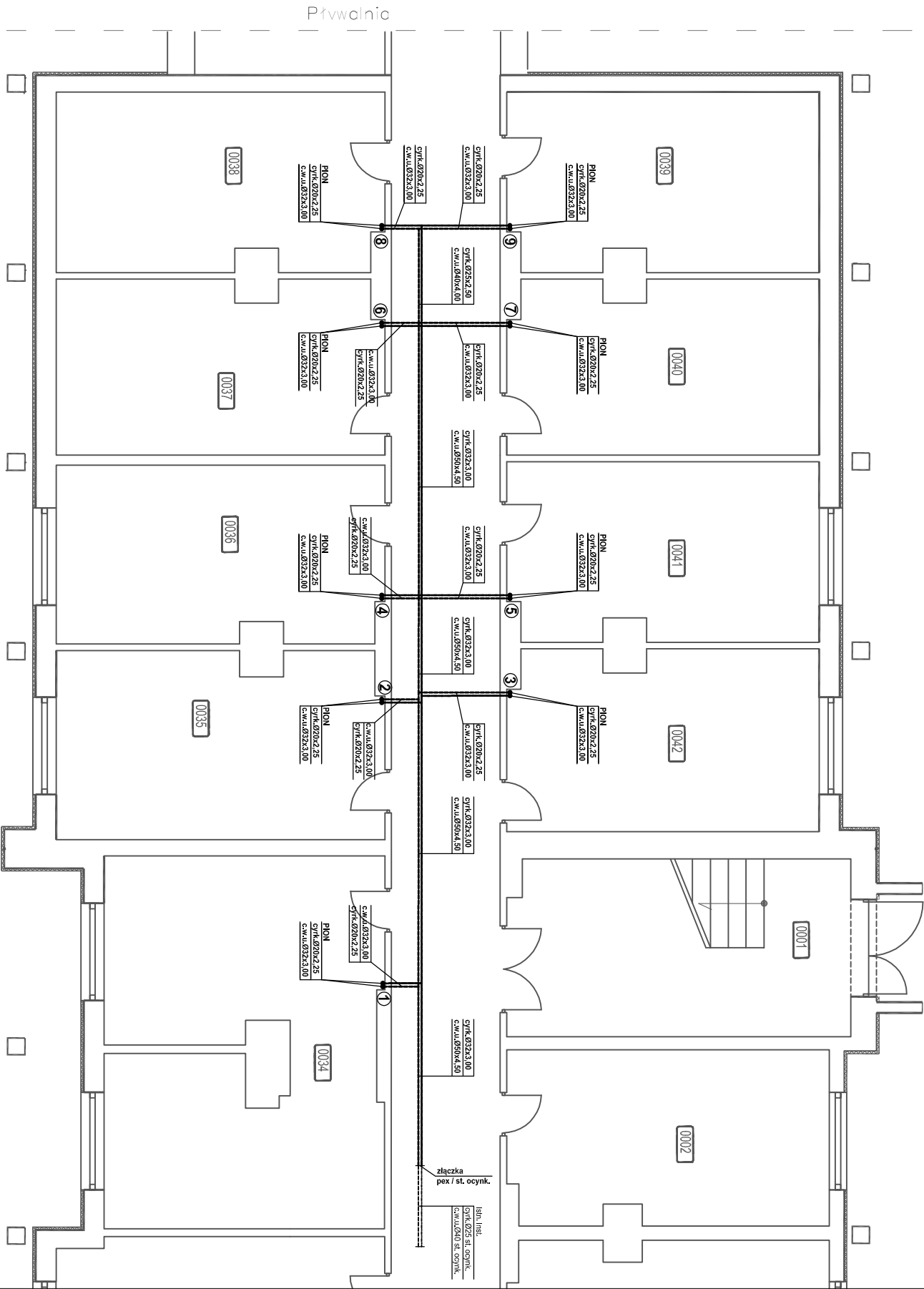
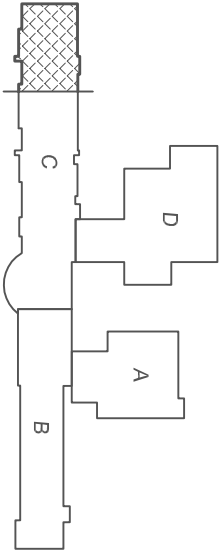
Po wykonaniu instalacji wykonać próbę szczelności.

4. Uwagi

- Projektowane przewody prowadzić zgodnie z trasą naniesioną w części graficznej opracowania.
- Wszystkie materiały użyte do wykonania instalacji powinny posiadać atest.

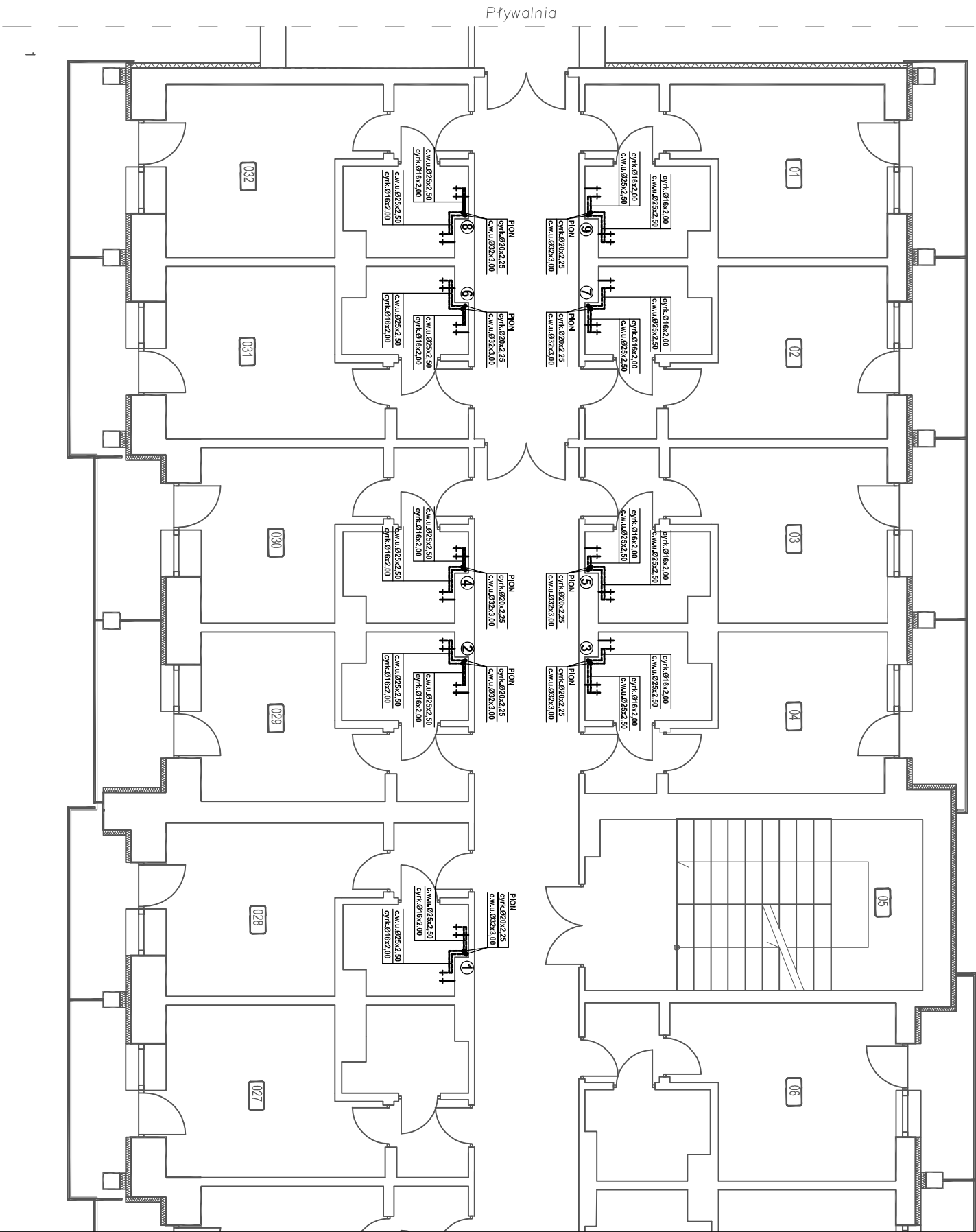
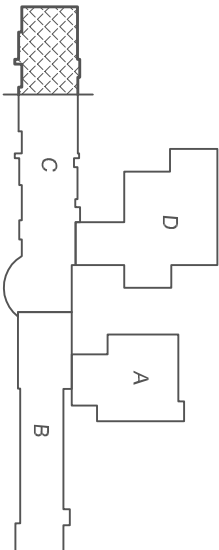
Opracował:

RZUT PIWNIC
CZĘŚĆ C
Skala 1:100



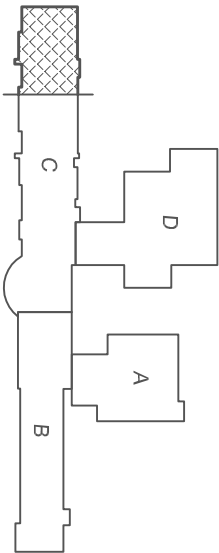
OBIEKT	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS		
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3 i 898/4, 898/8 i 899/1		
Tytuł	Inst. c.w.u. i cyrk. - rzut piwnic Część C	Skala 1:100	
Branzja	Sanitarna	Data	12.2017 r.
Projekował	mgr inż. Artur Bednarz Nr upr. PDK/0128/POOS/07	Podpis	
Sprawił	inż. Marian Bednarz Nr upr. UAN-III-7342/11/92	Podpis	
Investor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa		Faza PB Nr rys.

RZUT PARTERU
CZĘŚĆ C
Skala 1:100



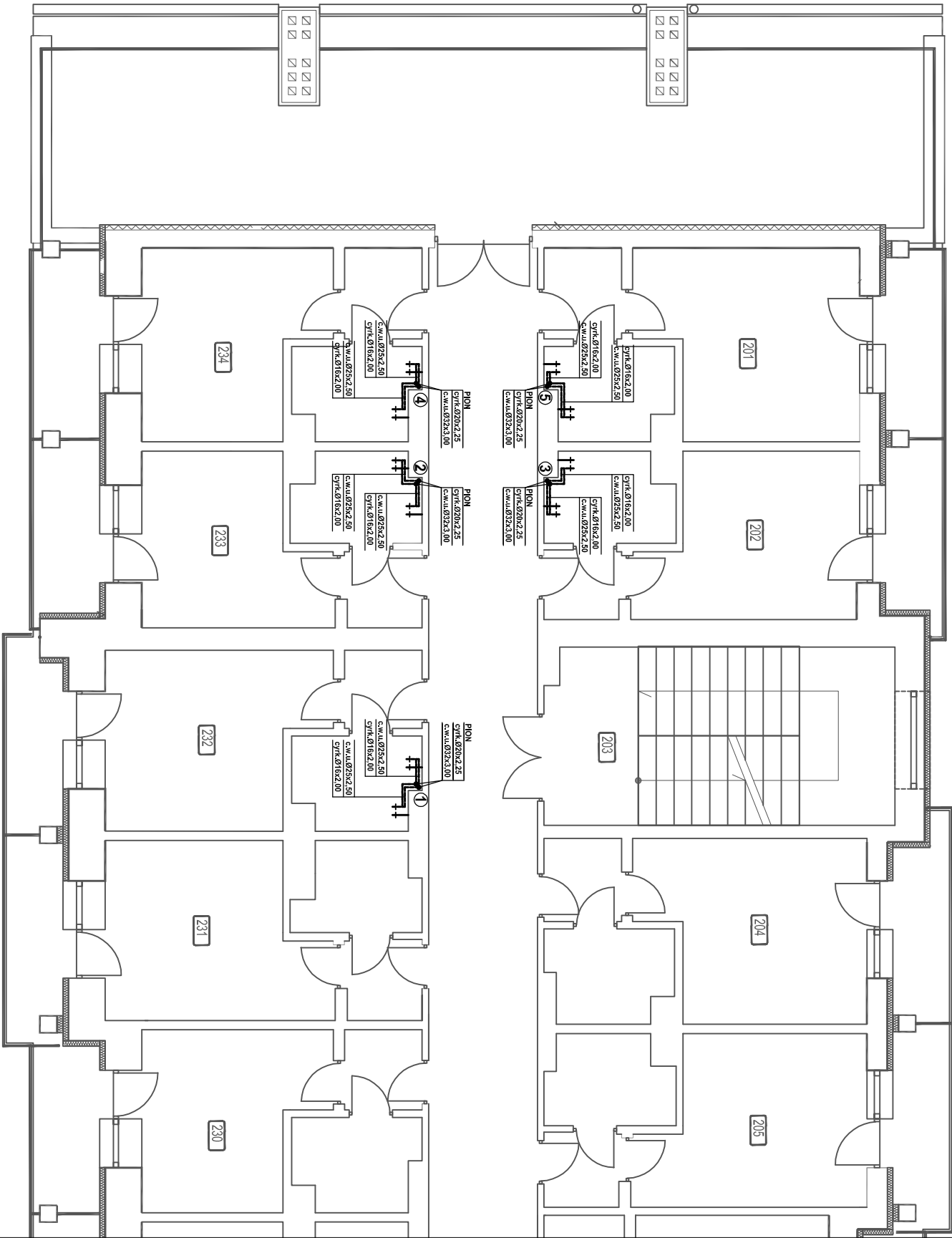
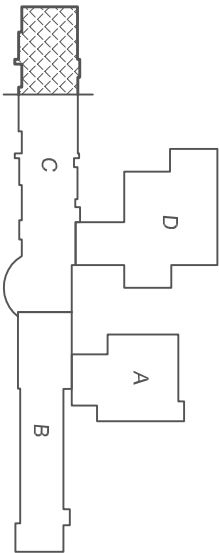
OBIEKT	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS		
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3 i 898/4, 898/8 i 899/1		
Tytuł	Inst. c.w.u. i cyrk. - rzut parteru Część C Skala 1:100		
Brunia	Sanitarna	Data	12.2017 r.
Projekował	mgr inż. Artur Bednarz Nr upr. PDK/0128/POOS/07	Podpis	
Sprawdził	inż. Marian Bednarz Nr upr. UAN-III-7342/11/92	Podpis	
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa		
		Faza PB	Nr rys.

RZUT I PIĘTRA
CZĘŚĆ C
Skala 1:100



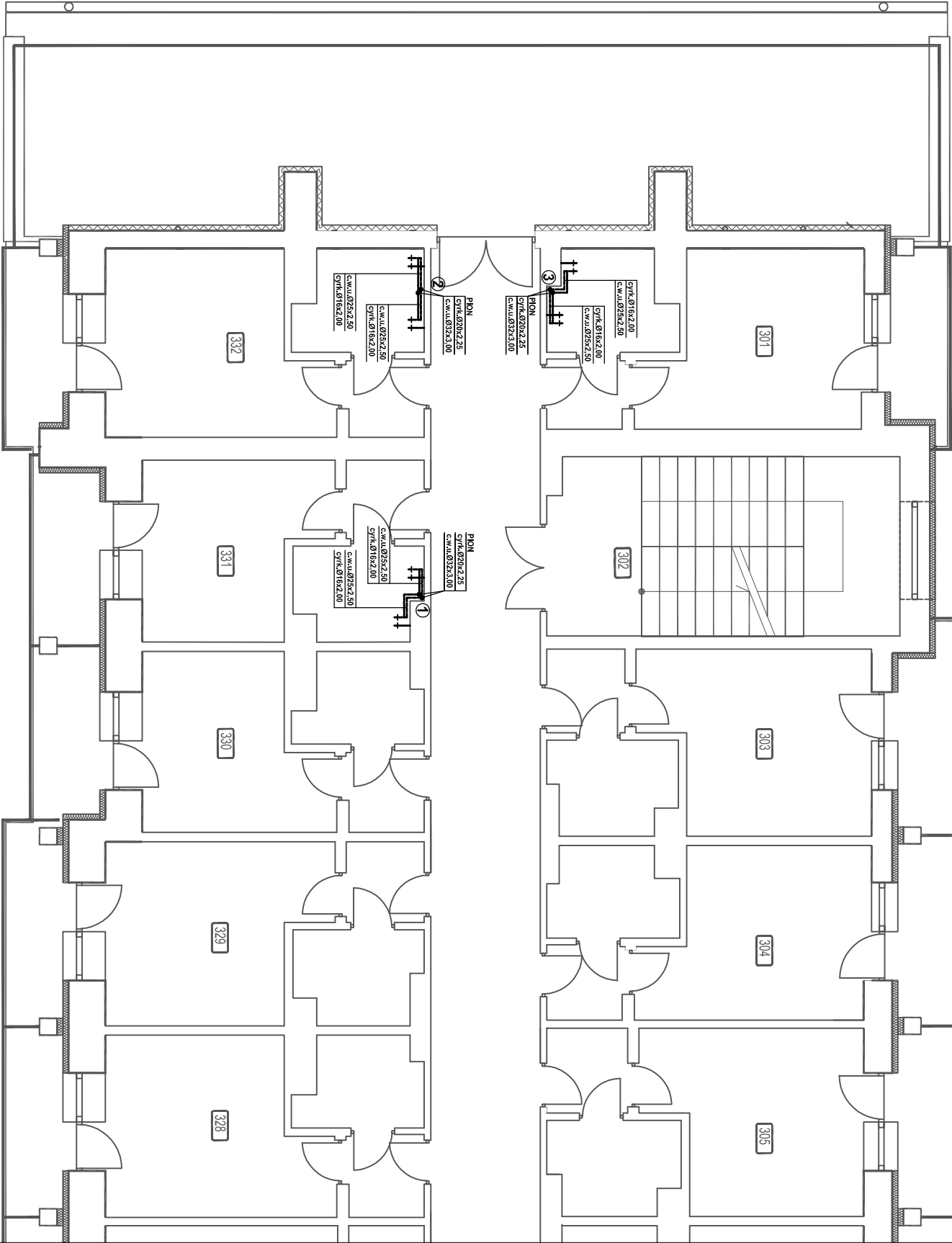
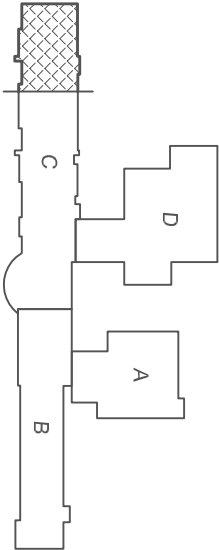
OBIEKT	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS		
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3 i 898/4, 898/8 i 899/1		
Tytuł	Inst. c.w.u. i cyrk. - rzut I piętra Część C	Skala 1:100	
Branzja	Sanitarna	Data	12.2017 r.
Projekował	mgr inż. Artur Bednarz Nr upr. PDK/0128/POOS07	Podpis	
Sprawił	inż. Marian Bednarz Nr upr. UAN-III-7342/11/92	Podpis	
Investor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Faza PB	Nr rys.

RZUT II PIĘTRA
CZĘŚĆ C
Skala 1:100



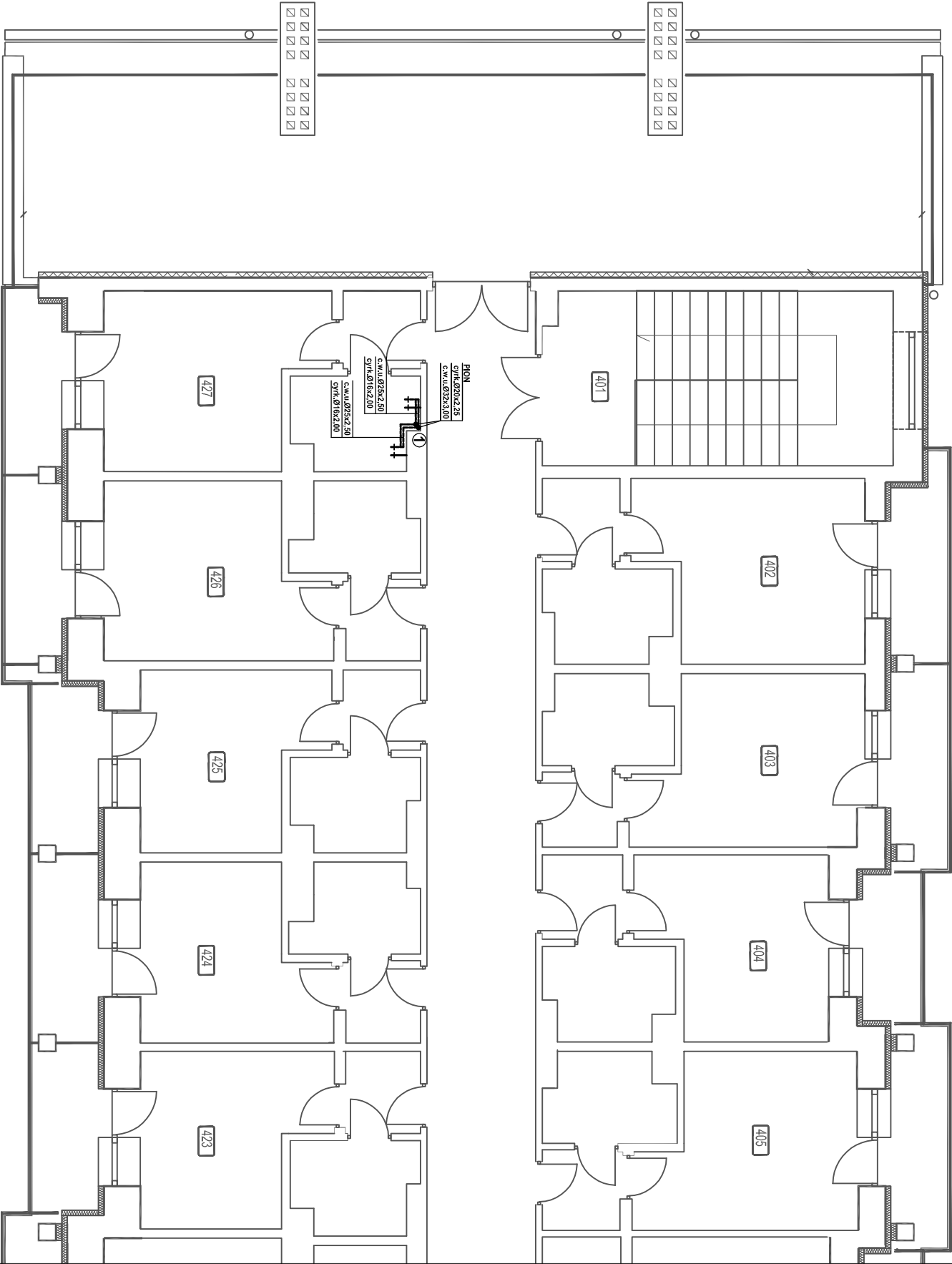
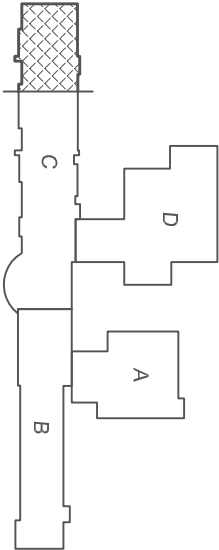
OBIEKT	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS		
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3 i 898/4, 898/8 i 899/1		
Tytuł	Inst. c.w.u. i cyrk. - rzut II piętra Część C	Skala 1:100	
Branzja	Sanitarna	Data	12.2017 r.
Projektował	mgr inż. Artur Bednarz Nr upr. PDK/0128/POOS07	Podpis	
Sprawdził	inż. Marian Bednarz Nr upr. UAN-III-7342/11/92	Podpis	
Investor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa		Faza PB Nr rys.

RZUT III PIĘTRA
CZĘŚĆ C
Skala 1:100



OBIEKT	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS		
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3 i 898/4, 898/8 i 899/1		
Tytuł	Inst. c.w.u. i cyrk. - rzut III piętra Część C	Skala 1:100	
Bruncha	Sanitarna	Data	12.2017 r.
Projektował	mgr inż. Artur Bednarz Nr upr. PDK/0128/POOS07	Podpis	
Sprawdził	inż. Marian Bednarz Nr upr. UAN-III-7342/11/92	Podpis	
Investor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Faza PB	Nr rys.

RZUT IV PIĘTRA
CZĘŚĆ C
Skala 1:100



OBIEKT	Remont i modernizacja pomieszczeń bazy hotelowej i bazy zabiegowej w CRR KRUS		
Adres obiektu	ul. Sanatoryjna 2, 37-620 Horyniec Zdrój nr ewid. 898/3 i 898/4, 898/8 i 899/1		
Tytuł	Inst. c.w.u. i cyrk. - rzut IV piętra Część C	Skala 1:100	
Branża	Sanitarna	Data	12.2017 r.
Projekował	mgr inż. Artur Bednarz Nr upr. PDK/0128/POOS/07	Podpis	
Sprawdził	inż. Marian Bednarz Nr upr. UAN-III-7342/11/92	Podpis	
Investor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa		Faza PB Nr rys.