

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:115682-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi nadzoru budowlanego
2021/S 046-115682**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników

Adres pocztowy: ul. Stanisława Moniuszki 1A

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 00-014

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Beata Borucka

E-mail: przetargi@fsusr.gov.pl

Tel.: +48 667333357

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://www.fsusr.gov.pl/>

Adres profilu nabywcy: <https://www.fsusr.gov.pl/bip/zamowienia-publiczne/ogloszenia-objete-pzp.html>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://www.fsusr.gov.pl/bip/zamowienia-publiczne/ogloszenia-objete-pzp.html>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: osoba prawna typu korporacyjnego

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: obowiązkowe zabezpieczenia społeczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru (nadzór inwestorski) nad wykonaniem robót budowlanych zaplanowanych do wykonania w roku 2021 w dwóch nieruchomościach FSUSR, w podziale na 5 części

Numer referencyjny: FS.ZPN.251.2.2021

II.1.2) Główny kod CPV

71520000 Usługi nadzoru budowlanego

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

- II.1.4) **Krótki opis:**
Przedmiotem zamówienia jest: pełnienie funkcji inspektora nadzoru (nadzór inwestorski) nad wykonaniem robót budowlanych zaplanowanych do wykonania w roku 2021 w dwóch nieruchomościach FSUSR, w podziale na 5 części.
- II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**
Wartość bez VAT: 611 000.00 PLN
- II.1.6) **Informacje o częściach**
To zamówienie podzielone jest na części: tak
Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Modernizacja systemu wentylacji kuchni i jadalni oraz wykonanie wentylacji dla magazynu chłodni wraz z montażem klimatyzacji i urządzeń chłodniczych
Część nr: 1
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71520000 Usługi nadzoru budowlanego
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL428 Szczeciński
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Świnoujście
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Pełnienie funkcji inspektora nadzoru (nadzór inwestorski) nad wykonaniem robót budowlanych w Świnoujściu, przy ul. M. Konopnickiej 17 pn. „Modernizacja systemu wentylacji kuchni i jadalni oraz wykonanie wentylacji dla magazynu chłodni wraz z montażem klimatyzacji i urządzeń chłodniczych w obiekcie Funduszu Składkowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników w Świnoujściu przy ul. M. Konopnickiej 17”.
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Cena
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
Wartość bez VAT: 30 000.00 PLN
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Okres w dniach: 90
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Termin zakończenia realizacji inwestycji ustala się na maksymalnie – 90 dni od daty przekazania terenu robót – przy czym termin zakończenia robót i zgłoszenia ich do odbioru ma nastąpić nie później niż do 83 dni od daty przekazania terenu robót.

Pozostałe informacje zawiera SWZ.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Remont istniejącego systemu oświetlenia zewnętrznego oraz wewnętrznego w pokojach, łazienkach oraz ciągach komunikacyjnych

Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71520000 Usługi nadzoru budowlanego

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL428 Szczeciński

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Świnoujście

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru (nadzór inwestorski) nad wykonaniem robót budowlanych w Świnoujściu, przy ul. M. Konopnickiej 17 pn. „Remont istniejącego systemu oświetlenia zewnętrznego oraz wewnętrznego w pokojach, łazienkach oraz ciągach komunikacyjnych w obiekcie Funduszu Składkowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników w Świnoujściu przy ul. M. Konopnickiej 17”.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 30 000.00 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w dniach: 90

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Termin zakończenia realizacji inwestycji ustala się na maksymalnie – 90 dni od daty przekazania terenu robót – przy czym termin zakończenia robót i zgłoszenia ich do odbioru ma nastąpić nie później niż do 83 dni od daty przekazania terenu robót.

Pozostałe informacje zawiera SWZ.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Dostawa, wymiana, montaż i podłączenie wanny jacuzzi do istniejących instalacji

Część nr: 3

- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71520000 Usługi nadzoru budowlanego
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL428 Szczeciński
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Świnoujście
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Pełnienie funkcji inspektora nadzoru (nadzór inwestorski) nad wykonaniem robót budowlanych w Świnoujściu, przy ul. M. Konopnickiej 17 pn. „Dostawa, wymiana, montaż i podłączenie wanny jacuzzi do istniejących instalacji w obiekcie Funduszu Składkowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników w Świnoujściu przy ul. M. Konopnickiej 17”.
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Cena
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
Wartość bez VAT: 10 000.00 PLN
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Okres w dniach: 90
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
Termin zakończenia realizacji inwestycji ustala się na maksymalnie – 90 dni od daty przekazania terenu robót – przy czym termin zakończenia robót i zgłoszenia ich do odbioru ma nastąpić nie później niż do 83 dni od daty przekazania terenu robót.
Pozostałe informacje zawiera SWZ.
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Dostawa, wymiana i montaż drzwi basenowych w pomieszczeniach szatni i pryszniców
Część nr: 4
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71520000 Usługi nadzoru budowlanego
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL428 Szczeciński
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Świnoujście
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Pełnienie funkcji inspektora nadzoru (nadzór inwestorski) nad wykonaniem robót budowlanych w Świnoujściu, przy ul. M. Konopnickiej 17 pn. „Dostawa, wymiana i montaż drzwi basenowych w pomieszczeniach szatni i

pryszniców w obiekcie Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników w Świnoujściu przy ul. M. Konopnickiej 17”.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 6 000.00 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w dniach: 45

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Termin zakończenia realizacji inwestycji ustala się na maksymalnie – 45 dni od daty przekazania terenu robót – przy czym termin zakończenia robót i zgłoszenia ich do odbioru ma nastąpić nie później niż do 38 dni od daty przekazania terenu robót.

Pozostałe informacje zawiera SWZ.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Przebudowa dachu mansardowego, stropodachu, „Dachu Zielonego”, docieplenie elewacji wraz z wykonaniem oświetlenia/iluminacji budynku, remontu tarasu, schodów zewnętrznych i łazienek

Część nr: 5

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71520000 Usługi nadzoru budowlanego

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL428 Szczeciński

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Kołobrzeg

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru (nadzór inwestorski) nad wykonaniem robót budowlanych w Kołobrzegu, przy ul. C.K. Norwida 3 pn. „Przebudowa dachu mansardowego, stropodachu, „Dachu Zielonego”, docieplenie elewacji wraz z wykonaniem oświetlenia/iluminacji budynku, remontu tarasu, schodów zewnętrznych i łazienek”.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 250 000.00 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 30/04/2022

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 5 000,00 PLN.

Termin zakończenia realizacji inwestycji ustala się na maksymalnie – do dnia 30 kwietnia 2022 r., przy czym ich rozpoczęcie nastąpi nie wcześniej niż dnia 30 kwietnia 2021 r.

Pozostałe informacje zawiera SWZ.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający uzna warunek za spełniony w przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – pełnił funkcję nadzoru inwestorskiego / inspektora nadzoru / inwestora zastępczego / kierownika kontraktu / inżyniera kontraktu odpowiednio:

— dla części 1 – nadzoru nad dwoma (dwa odrębne kontrakty) robotami w branży sanitarnej – każde o wartości tych robót min. 100 000,00 PLN brutto,

— dla części 2 – nadzoru nad dwoma (dwa odrębne kontrakty) robotami w branży elektrycznej – każde o wartości tych robót min. 100 000,00 PLN brutto,

— dla części 3 – nadzoru nad dwoma (dwa odrębne kontrakty) robotami w branży sanitarnej – każde o wartości tych robót min. 100 000,00 PLN brutto,

— dla części 4 – nadzoru nad dwoma (dwa odrębne kontrakty) robotami w branży ogólnobudowlanej – każde o wartości tych robót min. 50 000,00 PLN brutto,

— dla części 5 – nadzoru nad dwoma (dwa odrębne kontrakty) robotami w branży ogólnobudowlanej obejmujące nadbudowę, rozbudowę, remont budynku – każde o wartości tych robót min. 3 000 000,00 PLN brutto,

a roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

W celu udokumentowania spełniania ww. warunku – odrębnie dla każdej części – wykaz robót budowlanych, zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SWZ – wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty,

miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są:

a) referencje; bądź

b) inne dokumenty,

sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Dla części 5 – wymagane jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny oferty.

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy, określone zostały w rozdziale III SWZ. Zakres i charakter zmian umowy określa odpowiednio § 17 i 18 PPU.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 09/04/2021

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 09/07/2021

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 09/04/2021

Czas lokalny: 13:00

Miejsce:

Siedziba Zamawiającego – Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników, ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 2.1. niezgodna# z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy;
 - 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Pzp.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym, w terminie określonym w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

03/03/2021