
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45313100-5 Instalowanie wind
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana dźwigów osobowych wraz z robotami towarzyszącymi w Sanatorium CRR KRUS "NIWA" w Kołobrzegu

ADRES INWESTYCJI: ul. Norwida 3, 78-100 Kołobrzeg

NAZWA INWESTORA: Centrum Rehabilitacji Rolników. KRUS Niwa

ADRES INWESTORA: ul. Norwida 3, 78-100 Kołobrzeg

WYKONAWCA PUP "EDA-ART"

PRZEDMIARU:

ADRES WYKONAWCY: ul. Rynek 15/6, 72-320 Trzebiatów

BRANŻE: Budowlana i instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Andrzej Suchorowski

DATA OPRACOWANIA: 04.12.2017

UWAGA:

Kalkulacja obejmuje roboty remontowe związane z wymianą dźwigów istniejących o udźwigu 630kg na dźwigi o udźwigu 800kg - 2 kpl.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Dane charakterystyczne obiektu i zakres prac remontowych.

Dane ogólne:

- budynek 5 kondygnacyjny całkowicie podpiwniczony (segment B1 Sanatorium CRR KRUS "NIWA")
- wysokości kondygnacji: podszycie 1,5m; przyziemie 3,92m; parter 4,6m; I piętro 3,38m; II piętro 2,83m; III piętro 2,83m; nadszycie 1,55m

Planowany zakres prac remontowych:

1. demontaż dźwigów osobowych wraz z osprzętem i instalacjami przynależnymi - 2kpl
2. naprawa tynków i malowanie sztybów
3. wykonanie przejść instalacyjnych dla elementów sterujących
4. naprawa tynków wraz malowaniem farbami strukturalnymi ściany korytarzowej w obrębie dźwigów
5. wykonanie wygrodzeń bezpieczeństwa wraz z zabezpieczeniem istniejących posadzek, okładzin kamiennych ościeży przed drzwiami dźwigów i sufitów na czas wykonywania robót
6. montaż dwóch dźwigów osobowych wraz z wykonaniem instalacji towarzyszących (oświetlenie sztybu, sterowanie, komunikacja itp.)

Dane charakterystyczne dźwigów:

Parametry podstawowe dźwigu elektrycznego, 800kg - 2 szt.:

- Rodzaj - osobowy, bez maszynowni
- przełożenie 2:1
- Udźwig - 800 kg
- Liczba pasażerów - 10
- Wysokość podnoszenia - 15 000 mm
- Prędkość jazdy - 1,0 m/s
- Liczba przystanków - 05
- Liczba dojsć - 05
- Rozmieszczenie dojsć - jednostronne

Napęd:

- Typ - elektryczny, bez reduktorowy, linowy
- Charakterystyka - płynna regulacja prędkości
- Ilość startów na godzinę - 240/h
- Położenie - napęd umieszczony w górnej części sztybu
- szafa sterowa umieszczona przy drzwiach na najwyższej kondygnacji
- Zasilanie - prąd trójfazowy 3 x 400 V / 50 Hz
- pojedyncza faza 230 V / 50 Hz (+5/-10 %)
- Temperatura pracy dźwigu - min. +5, max +40 oC
- Norma - PN EN81-20/50, dźwigi muszą posiadać świadectwo badania typu na całe kompletne urządzenie od jednego producenta

Sterowanie:

- Typ - mikroprocesorowe
- Funkcje - Quadruplex - cztery dźwigi w grupie
- zjazd pożarowy do przystanku ewakuacyjnego po otrzymaniu informacji z centrali poż.
- doprowadzenie sygnału z centrali poż. do szafy sterowej dźwigu po stronie budowy
- połączenie intercom, alarm, łączność dwukierunkowa z serwisem za pomocą GSM,
- w strefie wejścia kurtyna świetlna
- informacja głosowa w kabinie
- zjazd awaryjny po zaniku napięcia do najbliższego przystanku na własnym zasilaniu bateryjnym

Szyb:

- Typ - murowany, żelbetowy - istniejący
- Wymiary wewnętrzne (min)
- szerokość - 1800 mm
 - głębokość - 1700 mm
 - nadszycie - 3700 mm
 - podszycie - 1500 mm

Kabina dźwigu:

- Typ - bez przelotu
- Ściany - stal nierdzewna, szczotkowana
- frontowe

- tylna
 - boczne
 - Drzwi kabinowe
 - Zabezpieczenie wejścia
 - Panel operacyjny
 - Oświetlenie
 - Sufit
 - Poręcz
 - Lustro
 - Podłoga
- stal nierdzewna, szczotkowana
 - stal nierdzewna, szczotkowana
 - stal nierdzewna, szczotkowana
 - kurtyna świetlna
 - stal nierdzewna, szczotkowana
 - okrągłe przyciski dyspozycji z zielonym podświetleniem każdy
 - przycisk zamykania i otwierania drzwi
 - przyciski z oznaczeniami Braille'a
 - oznaczenia przystanków: 0 ;1 ;2; 3; 4
 - główne i awaryjne
 - stal nierdzewna szczotkowana z panelami świetlnymi LED
 - stal nierdzewna polerowana na tylnej ścianie z zaokrąglonymi końcami
 - na tylnej ścianie, 1,2m wysokości, bezbarwne
 - ceramiczna, składająca się z jednego litego elementu Bromn Earth

Wewnętrzne wymiary kabiny

- szerokość - 1250 mm
- głębokość - 1400 mm
- wysokość - 2100 mm

Drzwi przystankowe:

- Typ - automatyczne, teleskopowe, jednostronne
- Odporność ppoż. - EI60
- Wykonanie
 - skrzydła - stal nierdzewna, szczotkowana
 - ościeżnice - stal nierdzewna, szczotkowana
- Wymiary
 - szerokość wejścia - 900 mm
 - wysokość wejścia - 2000 mm

Sygnalizatory umieszczone w kasecie nad drzwiami:

- Kabina - piętrowskazywacz TFT, strzałka kierunku jazdy, wskaźnik napełnienia kabiny
- Przystanek podstawowy - piętrowskazywacz Dot-matrix, zielony, strzałka kierunku jazdy
- Pozostałe przystanki - piętrowskazywacz Dot-matrix, zielony, strzałka kierunku jazdy

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
R*1,1				
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	1	8
2	45313100-5	Dostawa i montaż dźwigów	9	11
3		Roboty remontowe budowlane towarzyszące	12	23
3.1	45410000-4	Tynki	12	16
3.2	45442100-8	Malowanie	17	23

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:						
R*1,1						
1	45111300-1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1	KNR 7-33		Demontaż dźwigów towarowo-osobowych z obsługą o nośności do 630kg i o wysokości kondygnacji do 3.50 m - do 6 przystanków	kpl.		
d.1	0102-03	analogia				
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
2	KNR-W 4-01		Rozebranie okładziny ściennej - bez odzysku płytek	m2		
d.1	0821-08					
			0,55 * [1,22 + 2,2 * 2] * 2 * 5	m2	30,910	
					RAZEM	30,910
3	KNR-W 4-01		Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2		
d.1	0812-05	uwaga p.tab.				
			0,55 * 1,22 * 2 * 5	m2	6,710	
					RAZEM	6,710
4	ZKNR C-1		Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenia folią malarską	m2		
d.1	0101-01					
			1,2 * [0,73 + 1,22 + 0,9 + 1,22 + 0,85] * 5	m2	29,520	
					RAZEM	29,520
5	KNR 2-02		Oslony płytami pilśniowymi	m2		
d.1	0925-02					
			poz.4	m2	29,520	
					RAZEM	29,520
6	KNR-W 2-02		Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 50-01 - scianka zabezpieczająca - montaż i demontaż	m2		
d.1	2003-01	analogia				
			[1,0 * 2 + 0,73 + 1,22 + 0,9 + 1,22 + 0,85] * [2,7 + 3,8 + 3,0 + 2,7 * 2]	m2	103,108	
					RAZEM	103,108
7	KNR 4-01		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m3		
d.1	0108-09					
			0108-10			
			poz.2 * 0,03 + poz.3 * 0,04 + 2 * 3,5	m3	8,196	
					RAZEM	8,196
8			Opłata utylizacyjna	m3		
d.1	analiza indywidualna					
			poz.7	m3	8,196	
					RAZEM	8,196
2	45313100-5		Dostawa i montaż dźwigów			
9	KNR 7-33		Dostawa i montaż dźwigów towarowo-osobowych z obsługą o nośności do 800kg - 5 przystanków wraz robotami instalacyjnymi towarzyszącymi	kpl.		
d.2	0102-03					
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
10	KNR 7-33		Próby po montażu, regulacja i odbiory dźwigów towarowych, towarowo-osobowych, osobowych do 800 kg do 4 przystanków i 1 m/s	kpl.		
d.2	0108-05					
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
11	KNR AT-22		Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m		
d.2	0105-06					
			[1,22 * 2 + 2,3 * 2] * 2 * 5	m	70,400	
					RAZEM	70,400

Obmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3			Roboty remontowe budowlane towarzyszące			
3.1	45410000-4		Tynki			
12 d.3.1	KNR 4-01 1205-01		Zerwanie starych tapet - farba strukturalna	m2		
			$[2,7 + 3,8 + 3,0 + 2,7 * 2] * [0,73 + 1,22 + 0,9 + 1,22 + 0,85] - 1,22 * 2,2 * 2 * 5$	m2	46,468	
					RAZEM	46,468
13 d.3.1	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami powierzchni pionowe	m2		
			poz.12 + poz.2	m2	77,378	
					RAZEM	77,378
14 d.3.1	KNR-W 4-01 0713-03		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach	m2		
			poz.2	m2	30,910	
					RAZEM	30,910
15 d.3.1	KNR-W 2-02 2011-02 z.sz.5.2. 9930-04		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - powierzchnia pomieszczenia mniejsza niż 5 m2	m2		
			poz.12	m2	46,468	
					RAZEM	46,468
16 d.3.1	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami powierzchni pionowe	m2		
			poz.14 + poz.15	m2	77,378	
					RAZEM	77,378
3.2	45442100-8		Malowanie			
17 d.3.2	KNR-W 2-02 1521-04		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą templewą - barwioną, barwienie podkładu lub natrysku	m2		
			poz.16	m2	77,378	
					RAZEM	77,378
18 d.3.2	KNR-W 2-02 1521-05		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą templewą - barwioną, natrysk barwiony	m2		
			poz.17	m2	77,378	
					RAZEM	77,378
19 d.3.2	KNR-W 2-02 1521-06		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą templewą - lakierowanie natrysku	m2		
			poz.18	m2	77,378	
					RAZEM	77,378
20 d.3.2	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.2. 9912-02		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - 10-20 m ponad podłogą	m2		
			poz.21	m2	261,026	
					RAZEM	261,026
21 d.3.2	KNR-W 4-01 1204-04 z.sz.2.2. 9912-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi - beton - 10-20 m ponad podłogą	m2		
			szyb dźwigów	m2	261,026	
			$[[1,72 + 1,81] * 2] * 20,0 * 2 - 1,2 * 2,3 * 2 * 5 + 1,72 * 1,81 * 2$	m2	261,026	
					RAZEM	261,026
22 d.3.2	KNR-W 2-02 1605-01		Rusztowania rurowe punktowe o wysokości do 20 m	m2		
			$[1,71 * 2] * 20,0 * 2$	m2	136,800	
					RAZEM	136,800
23 d.3.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15		Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 20)			