

- 6.2. będą dotyczyć wyłącznie tych elementów treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
7. Zamawiający będzie prowadził negocjacje z zaproszonymi wykonawcami w ramach kryteriów oceny ofert opisanych w pkt. XVII.
 8. Zamawiający informuje równocześnie wszystkich wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostały odrzucone, o zakończeniu negocjacji oraz **zaprasza ich do składania ofert dodatkowych**, wyznaczając **termin nie krótszy niż 5 dni** od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert dodatkowych.
 9. Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu. Oferta przestaje wiązać wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu, natomiast nadal wiąże oferta podstawowa.

V. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja Inwestycji p.n. *„Montaż klimatyzacji centralnej wraz z przebudową instalacji elektrycznej i pracami towarzyszącymi w budynku FSUSR w Opolu przy ul. Ozimskiej 51a”*

Informacje Dodatkowe:

Zgodnie z informacjami uzyskanymi od Użytkownika na etapie projektowania rozdzielnia posiada zapas mocy pod kątem nowego obciążenia.

W przypadku przeszkód architektonicznych, które uniemożliwią montaż wszystkich jednostek zewnętrznych na poziomie gruntu, Zamawiający dopuszcza montaż części jednostek na ścianie jednakże wówczas należy przewidzieć wibroizolatory celem wyciszenia pracy urządzeń. Przed montażem na ścianach należy przedstawić dokładną lokalizację montażu Nadzorowi Autorskiemu i Zamawiającemu oraz uzyskać akceptację.

Rysunek ze wskazaną trasą montażu przewodu o przekroju 5x240 – stanowi odrębny plik.

Lokalizacja poszczególnych jednostek widnieje na rzutach udostępnionych w dokumentacji projektowej.

Prace głośne mogą być wykonywane w godzinach 15.00-17.00 po wcześniejszym uzgodnieniu z Użytkownikiem.

2. Nieruchomość jest własnością Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników i użytkowaną przez: Placówkę Terenową KURS. Budynki mają charakter administracyjno-biurowy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji technicznej, w skład której wchodzi: projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej STWiOR). Powyższa dokumentacja stanowi załącznik do PPU.
4. **Zakres prac nie wymaga pozwolenia na budowę ani zgłoszenia robót.**
5. Zamawiający zaznacza, iż załączony przedmiar stanowi materiał pomocniczy, a podstawą do sporządzenia oferty jest SWZ, dokumentacja techniczna, oraz STWiOR.
6. Roboty budowlane oraz wszystkie prace związane z wykonywanymi robotami winny być realizowane zgodnie z wytycznymi odnoszącymi się do przepisów obowiązującego prawa, obowiązujących norm, warunków technicznych, zasad wiedzy technicznej, przepisów bhp, ppoż., zawartych w ww. opracowaniach Zamawiającego.
7. Użyte materiały i urządzenia winny spełniać wymagania określone w opracowaniach