

Rozdział III – Projektowane Postanowienia Umowy

UMOWA NR FS.ZPN.251.3. .2025

zawarta w dniu 2025 r. w Warszawie, pomiędzy:

Funduszem Składowym Ubezpieczenia Społecznego Rolników z siedzibą w **Warszawie, ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa**, posiadającym NIP 526-00-15-277, REGON 010347026,
który reprezentuje:

..... – Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników

zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą w, ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Rejestrowy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS, kapitał zakładowy.....zł posiadającym NIP ..., REGON, zgodnie z informacją odpowiadającą aktualnemu z dnia rejestru przedsiębiorców pobraną na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym,

który reprezentuje:

..... -

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”

łącznie zwanymi „**Stronami**”

w rezultacie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 1320) zwanej dalej „Pzp”, na podstawie złożonej oferty, której kopia Formularza Oferty, stanowi *Załącznik nr 1* do niniejszej umowy, o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest zakup Energii Elektrycznej do punktu poboru energii (zwanego dalej w umowie jako „PPE”) w budynku będącym własnością Zamawiającego położonym w Poznaniu przy ul. Święty Marcin 46/50, przyłączonego do sieci operatora systemu dystrybucyjnego (zwanego dalej w umowie jako „OSD”) - należącej do ENEA S.A, z którą Zamawiający ma podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucyjnych.
2. Zakup energii elektrycznej odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności na zasadach i warunkach określonych przez:
 - ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2024 r. poz. 266 ze zm.) dalej jako „ustawa Prawo energetyczne” oraz obowiązujące akty wykonawcze do ww. ustawy,
 - ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.) dalej jako „Kodeks Cywilny”,
 - zasady określone w koncesjach,
 - postanowienia niniejszej umowy.

3. Niniejsza umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie obejmuje świadczenia usług dystrybucyjnych.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną ważną przez cały okres obowiązywania umowy (numer koncesji), wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu, ważną do
5. W przypadku, gdy okres obowiązywania umowy jest dłuższy niż okres ważności koncesji wskazanej w ust. powyżej Wykonawca, w celu wykazania ciągłości posiadanych uprawnień zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem nowej koncesji, najpóźniej w dniu wygaśnięcia poprzednio obowiązującej.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach wprowadzonych do koncesji.
7. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą Generalną umowę Dystrybucji z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do budynku Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnych OSD (nr umowy. z dnia zawarta na okres
8. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z budynku, do którego ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie umowy.

§ 2 Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do PPE w Poznaniu, przy ul. Święty Marcin 46/50 - Informację o PPE zawiera *Załącznik nr 3* do umowy.
2. Łączną ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktu poboru wskazanego powyżej szacuje się w wysokości **556 000 kWh**. Nie stanowi ona zobowiązania do zakupu przez Zamawiającego takiej ilości energii elektrycznej (ani uprawnienia Wykonawcy do żądania zapłaty za nią), a rozliczenia będą dokonywane jedynie za energię rzeczywiście pobraną przez Zamawiającego, przy czym **gwarantowaną ilość energii elektrycznej** określa się w wysokości **320 000 kWh**.
3. W przypadku zwiększenia zapotrzebowania na dostawę energii elektrycznej i po wyczerpaniu się szacunkowej ilości energii elektrycznej, o której mowa w ust. 2, Zamawiający w okresie realizacji umowy zastrzega sobie prawo do zwiększenia ilości zakupionej energii elektrycznej na warunkach określonych w umowie, tj. po cenie jednostkowej netto za kWh obowiązującej w okresie trwania umowy. Ilość energii elektrycznej uwzględniona w Prawie Opcji wynosi maksymalnie 200 000 kWh.
4. Zwiększenie ilości zakupionej energii, o której mowa w ust. 3 i tym samym wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić wyłącznie z zastosowaniem Prawa Opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Prawo Opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji umowy. Zamówienie w ramach Prawa Opcji zostanie uruchomione poprzez złożenie Wykonawcy pisemnego oświadczenia, w terminie 30 dni przed przewidywanym wyczerpaniem się szacowanego limitu określonego w ust. 2.
5. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tytułu nieskorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji oraz nie przysługuje mu prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie poszerzonym, jeśli Zamawiający nie skorzysta ze swego uprawnienia do opcji w toku realizacji umowy.
6. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej określone są każdorazowo w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
7. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących parametrów i standardów jakościowych zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo energetyczne,
 - b) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń,
 - c) udostępnienia Zamawiającemu danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do budynku objętego umową.
8. Zamawiający zobowiązuje się do:
- a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy,
 - b) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
 - c) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii,
 - d) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację umowy lub zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
9. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
10. Strony zobowiązują się do:
- a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię,
 - b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.
11. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
12. W ramach niniejszej umowy Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
13. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niebilansowaniem.
14. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.
15. Zamawiający oświadcza, iż nie jest odbiorcą przemysłowym w rozumieniu art. 52 ust. 6 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. Z 2023 r. poz. 1436 ze zm.) umieszczonym w wykazie odbiorców przemysłowych zawartym w Informacji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
16. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie Energii do PPE w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonanych przez OSD.
17. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z zobowiązań określonych w ust. 7 lit. a) umowy Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania udzielenia bonifikaty według stawek

określonych ustawą Prawo energetyczne oraz aktami wykonawczym wydanymi do tej ustawy.

18. Wykonawca uwzględni należną Zamawiającemu bonifikatę w fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego bonifikata dotyczy, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, najpóźniej w fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata.

§ 3 Wynagrodzenie

1. Maksymalne wynagrodzenie dla Wykonawcy z tytułu realizacji zamówienia szacowanego nie przekroczy kwoty:

..... zł netto + VAT 23% = zł brutto

(słownie: złotych brutto)

wskazanej w Formularzu oferty stanowiącej *Załącznik nr 1* do umowy,

przy:

- a) jednostkowej cenie za energię elektryczną w zł/kWh, w wysokości:

..... zł netto + VAT 23% = zł brutto

(słownie: złotych brutto).

- b) opłacie handlowej za 1 m-c w wysokości:

..... zł netto + VAT 23% = zł brutto

(słownie: złotych brutto).

2. **W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji, o którym mowa § 2 ust. 3 umowy, maksymalne wynagrodzenie** Wykonawcy nie przekroczy kwoty:

..... zł netto + VAT 23% = zł brutto

(słownie: złotych brutto).

3. Kwota podana w ust. 1 nie stanowi wartości ostatecznego (ani gwarantowanego) wynagrodzenia Wykonawcy, lecz jest jedynie wartością orientacyjną, natomiast ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy uzależnione jest od faktycznego zużycia energii elektrycznej przez Zamawiającego oraz obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT.
4. W przypadku wykorzystania kwoty, o której mowa w ust. 1, rozwiązanie umowy następuje z ostatnim dniem okresu rozliczeniowego następującym po okresie, w którym oświadczenie o wypowiedzeniu dotarło do Wykonawcy, z zastrzeżeniem możliwości skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji. Zamawiający zobowiązany jest do uregulowania wszelkich należności za dostarczoną energię do dnia rozwiązania umowy z zastosowaniem stawek z niej wynikających.

§ 4 Zasady rozliczeń wynagrodzenia Wykonawcy

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w okresach 1-miesięcznych, zgodnie z terminem rozliczeniowym obowiązującym u OSD działającego na danym terenie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury w terminie **14 dni** od dnia otrzymania danych pomiarowo-rozliczeniowych od OSD.

3. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy obliczone jako iloczyn ceny netto określonej w § 3 ust. 1 za 1 kWh oraz ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układów pomiarowo – rozliczeniowych dostarczonych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do budynku Zamawiającego, powiększone o podatek VAT.
4. Dla każdego okresu rozliczeniowego Wykonawca wystawi odpowiednią fakturę VAT wraz ze szczegółowym rozliczeniem i zgodnie z zapisami ust. 6. Szczegółowe rozliczenie dołączane do faktury będzie zawierać co najmniej: zużycie energii dla PPE, adres PPE, numer identyfikujący dany PPE, mogą też zawierać grupę taryfową, moc i inne dane, jeśli Wykonawca będzie nimi dysponował.
5. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia będzie każdorazowo prawidłowo wystawiona faktura VAT.
6. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń:
 - a) Faktura będzie wystawiona na Zamawiającego ze wskazaniem numeru umowy i okresu za jaki usługa została zrealizowana.
 - b) Zapłata wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy wynikającego z faktur realizowana będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.), w terminie **14 dni** od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. Split payment **na rachunek bankowy nr**
 - c) Wykonawca wystawia Zamawiającemu fakturę rozliczeniową na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od OSD.
7. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego PPE Zamawiającego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy, Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur Zamawiającego, według poniższych zasad:
 - a) korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy;
 - b) Podstawą rozliczania przy korekcie faktur, o których mowa w pkt. a), są dane o skorygowanym zużyciu, zgodne z danymi przekazanymi Wykonawcy przez OSD.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia reklamacji dotyczącej wyliczenia należności w fakturze. Wykonawca zobowiązany jest do odniesienia się do reklamacji w terminie 14 dni od dnia wniesienia reklamacji. W przypadku uwzględnienia reklamacji Wykonawca zobowiązany jest do dokonania korekty faktury. Złożenie reklamacji nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku płatności należności za dostarczoną energię elektryczną.
9. Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba że Zamawiający zażąda jej zwrotu.
10. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie i przesyłanie mu w formie elektronicznej następujących dokumentów: faktur, faktur zaliczkowych, faktur korygujących, duplikatów faktur, załączników do faktur (zwanych dalej „fakturami” lub „fakturami elektronicznymi”). Zgoda może być cofnięta przez Zamawiającego w każdej chwili.
11. Faktury będą wystawiane i przesyłane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług, przy zagwarantowaniu ich autentyczności pochodzenia integralności treści i czytelności, w postaci zabezpieczonego przed edycją pliku PDF.
12. Pliki z fakturami nie mogą być skompresowane, np. w formacie *ZIP, ani być zamieszczone pośrednio w wiadomości będącej załącznikiem innej wiadomości. Faktur przesyłanych

- przez Wykonawcę z naruszeniem zdania poprzedniego, nie uważa się za skutecznie dostarczonych faktur elektronicznych.
13. Wiadomości email powinny zawierać w temacie odpowiednie zapisy świadczące o załączeniu faktur elektronicznych, np. „faktura ... , korekta faktury ..” zaś w treści wiadomości email winien znajdować się wykaz wszystkich faktur załączonych w formie elektronicznej.
 14. Strony wskazują następujące adresy email do przekazywania faktur elektronicznych i zastrzegają, że faktury elektroniczne uznaje się za skutecznie wysłane i dostarczone, tylko jeżeli zostały wysłane/odebrane przy użyciu niżej wskazanych adresów email.
 - a) Wykonawca oświadcza, że faktury będą przesyłane z następującego adresu email:
.....,
 - b) Zamawiający zobowiązuje się przyjmować faktury na adres email:
funduszkadkowy@fsur.gov.pl
 15. Zmiana adresu poczty elektronicznej, o których mowa w ust. 14 wymaga podpisania aneksu do niniejszej umowy.
 16. Za datę otrzymania faktury Strony przyjmują datę wpływu dokumentu na adres email wskazany w ust. 14 powyżej.
 17. Cofnięcie zgody, o której mowa w ust.10 wymaga formy pisemnej.
 18. Za datę płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 19. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek w wysokości ustawowej.
 20. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 21. Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem VAT i posiada numer identyfikacji NIP
.....
 22. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem VAT i posiada numer identyfikacji NIP 526-00-15-277.
 23. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego statusu VAT w trakcie obowiązywania umowy, tj. w szczególności o rezygnacji ze statusu czynnego VAT lub wykreślenia go z listy podatników VAT czynnych przez organ podatkowy, w terminie do 3 dni od ich zaistnienia.
 24. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania – płatności należy dokonać w pierwszym możliwym terminie. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
 25. Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za zrealizowany zakres umowy określony w przedmiocie umowy, wykonany w sposób prawidłowy.
 26. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 5 Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nieuiszczenia przez Zamawiającego należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej, o którym mowa w ust. 1, następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.

3. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym 14-dniowym terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa Energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§ 6 Okres obowiązywania Umowy

1. Termin realizacji określono od-.....-**2025 r. do**-....-**2027r.** lub do wcześniejszego wyczerpania szacunkowej wartości umowy, określonej w § 3 ust. 2, uwzględniającej skorzystanie przez Zamawiającego z Prawa Opcji.
2. Rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi po przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy oraz po spełnieniu wszystkich warunków korzystania z sieci OSD (zawarcie umowy na świadczenie usług dystrybucyjnych).
3. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego zgłoszenia umowy do właściwego OSD tak, aby sprzedaż energii rozpoczęła się w terminie określonym w ust. 1. **Do wykonania wyżej wymienionych czynności Wykonawca otrzyma stosowne pełnomocnictwo, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do umowy.**
4. Jeżeli, z winy Wykonawcy, sprzedaż nie rozpocznie się w terminie określonym w ust. 1, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów, związanych z koniecznością zakupu energii elektrycznej od sprzedawcy rezerwowego w wysokości różnicy pomiędzy ceną energii elektrycznej wykazaną na fakturach od sprzedawcy rezerwowego a ceną z formularza ofertowego Wykonawcy pomnożoną przez rzeczywiste zużycie energii elektrycznej w miesiącach, w których Wykonawca zwleka z realizowaniem sprzedaży energii elektrycznej, z powodu braku prawidłowego zgłoszenia do OSD.

§ 7 Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. W przypadku, gdy Zamawiający utraci tytuł prawny do użytkowania danego punktu poboru ma on prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez ponoszenia odpowiedzialności odszkodowawczej z tego tytułu.
4. W przypadku, gdy przed zakończeniem realizacji umowy Wykonawca utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia rozwiązanie umowy następuje w trybie natychmiastowym.
5. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron rażąco i uporczywie narusza warunki umowy i nie przystąpiła do realizacji czynności umowy, pomimo pisemnego wezwania do zaprzestania naruszenia warunków umowy, w terminie nie krótszym niż 14 dni.

§ 8 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Roszczenia z tytułu kar umownych będą pokrywane w pierwszej kolejności poprzez potrącenie z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 14 ust. 8. w wysokości **1 000 zł**, za każde stwierdzone i udokumentowane przez Zamawiającego naruszenie.
5. Łączna wartość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć **20%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

§ 9 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed dniem zawarcia umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej **3 %** łącznego wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 tj. w kwocie **.....zł**, które służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu ewentualnego niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

**(do zastosowania w sytuacji, gdy zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu)*

2. Zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego w BOŚ nr 07 1540 1157 2001 6611 3276 0002.
3. Zamawiający może z tytułu wniesionego zabezpieczenia potrącać z posiadanej kwoty należności, do jakich uważa się upoważniony z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji umowy, co wymaga uprzedniego przeprowadzenia procedury przez Zamawiającego, ustalającej stan faktyczny, podstawę prawną oraz wysokość należnego potrącenia.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane.

**(do zastosowania w sytuacji, gdy zabezpieczenie zostanie wniesione w formie poręczenia lub gwarancji)*

1. Zabezpieczenie wniesiono w formie poręczenia/gwarancji/.....
2. Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji umowy, do jej wysokości. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
3. Zabezpieczeniem objęty jest cały okres realizacji umowy.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane.

§ 10 Podwykonawcy

(zostanie wypełnione opcjonalnie)

1. Wykonawca ma prawo korzystania z usług Podwykonawców w trakcie realizacji niniejszej umowy.

W takim przypadku Wykonawca będzie korzystał z następujących Podwykonawców:

a) w zakresie,

b) w zakresie

(dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z Podwykonawców)

2. Zgodnie z oświadczeniem złożonym przez Wykonawcę, nie będzie on korzystał z Podwykonawców.
3. W przypadku zatrudnienia podwykonawców lub kolejnych podwykonawców Wykonawca niezwłocznie przekaze Zamawiającemu nazwę podwykonawcy oraz zakres i procentowy udział w realizacji umowy.
4. Wykonawca odpowiedzialny jest za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania własne.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 11 Dane kontaktowe

1. Strony wyznaczają do kontaktów związanych z realizacją niniejszej umowy następujące osoby:
 - a) po stronie Zamawiającego:
....., tel., e-mail
 - b) po stronie Wykonawcy:
....., tel., e-mail
2. Zmiana osoby wyznaczonej do kontaktów wymaga poinformowania drugiej Strony na piśmie i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 12 Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilne

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności dla szkód, które mogą zaistnieć w związku z realizacją umowy i przedstawił – poświadczoną za zgodność z oryginałem – kopię opłaconej polisy OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę¹ (*minimum 2 000 000,00 zł*), stanowiącej Załącznik nr 4 do umowy.
2. W przypadku, jeżeli polisa ubezpieczeniowa, o której mowa w ust. 1 nie obejmuje pełnego okresu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do kontynuacji ubezpieczenia wymienionego w ust. 1 przez cały okres trwania umowy i przedstawienia Zamawiającemu kopii polisy poświadczonej za zgodność z oryginałem najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania poprzedniej polisy wraz z dokumentem potwierdzającym jej opłacenie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania wymaganych limitów sumy gwarancyjnej przez cały wymagany okres trwania ubezpieczenia, a w razie wypłaty odszkodowania z polisy Wykonawca uzupełni sumę gwarancyjną do wymaganego limitu, określonego w ust. 1.
4. Strony ustalają, iż w przypadku ujawnienia szkody Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się wzajemnie niezwłocznie powiadomić pisemnie o tym fakcie oraz wspólnie dokonać oględzin i sporządzić stosowny raport, w którym określą rodzaj szkody i okoliczności jej powstania. Raport podpiszą wspólnie uprawnieni przedstawiciele Stron.

¹ W przypadku wykonawców wspólnie realizujących zamówienie łączna wartość polisy nie może być mniejsza niż wskazana powyżej

§ 13 Poufność i przetwarzanie danych

1. Wykonawca zapewnia, że – zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (RODO) – dane osobowe, (w tym personelu Wykonawcy) przetwarzane w związku z realizacją niniejszej umowy będą przetwarzane za pomocą odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w sposób zapewniający odpowiednią ich ochronę, w tym ochronę przed niedozwolonym lub niezgodnym z prawem przetwarzaniem oraz przypadkową utratą, zniszczeniem lub uszkodzeniem.
2. Wykonawca:
 - a) dopuści do przetwarzania danych osobowych jedynie osoby działające z jego upoważnienia oraz do przedmiotowych danych osobowych, do których dostęp jest niezbędny ze względu na realizację niniejszej umowy, w związku z którą dochodzi do przetwarzania danych osobowych,
 - b) zapewnia, że osoby mające dostęp do danych osobowych, zobowiązane są do zachowania tajemnicy w zakresie przetwarzania danych osobowych,
 - c) osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zaznajomione są z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych i odpowiedzialnością za ochronę tych danych przed niepowołanym dostępem, nieuzasadnioną modyfikacją, zniszczeniem, nielegalnym ujawnieniem lub zbieraniem.
 - d) zapewnia wypełnienie obowiązków informacyjnych zgodnie z RODO.
3. Uwzględniając stan wiedzy technicznej, Wykonawca wdrożył odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanym danym osobowym zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający – z uwzględnieniem prawdopodobieństwa wystąpienia i wagi zagrożenia – ryzyku naruszenia praw lub wolności podmiotów, których dane zabezpiecza w wyniku wykonywania niniejszej umowy.
4. W przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją niniejszej umowy, Wykonawca, zgodnie z przyjętą przez niego procedurą, poinformuje o tym Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w terminie 36 godzin od stwierdzenia naruszenia; powiadomienie nastąpi przez przesłanie wiadomości za pośrednictwem poczty elektronicznej.
5. W przypadku zakończenia realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest zaprzestać przetwarzania danych osobowych gromadzonych na potrzeby realizacji umowy i usunąć je w taki sposób, aby nie było możliwe ponowne ich odtworzenie. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wykonuje niezwłocznie po zakończeniu realizacji umowy, chyba że przepisy prawa nakazują Wykonawcy dalsze ich przechowywanie. W takim przypadku za przetwarzanie wyżej wymienionych danych po rozwiązaniu przedmiotowej umowy Wykonawca odpowiada jak administrator.
6. Wykonawca zobowiązany jest zachować poufność informacji dotyczących Zamawiającego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1616)
7. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą Stronę; uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.

8. Zapisy wskazane w niniejszym paragrafie mają odpowiednio zastosowanie do podwykonawców, którzy przekazują Wykonawcy lub Zamawiającemu dane osobowe lub którym przekazywane są przedmiotowe dane.
9. Wykonawcy znany jest fakt, iż treść niniejszej umowy, stanowią informację publiczną która podlega udostępnianiu w trybie ustawy z 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2022 r. poz. 902).

§ 14 Waloryzacja wynagrodzenia

1. Na podstawie art. 439 ustawy Pzp Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany cen energii lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, zgodnie z poniższymi zasadami.
2. Zapisy niniejszego paragrafu mają zastosowanie w przypadku wzrostu ceny jednostkowej za 1 kWh powyżej 2%.
3. Strony zgodnie ustalają, że waloryzacja wynagrodzenia w zakresie zmian wysokości cen jednostkowych może dotyczyć jedynie okresu realizacji zamówienia przypadającego po upływie 6 miesięcy od zawarcia umowy.
4. Strona składając wniosek o zmianę, powinna przedstawić w szczególności:
 - 1) Wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia oraz pozostałej do końca trwania zamówienia szacowanej ilości energii, wyliczonej zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia;
 - 2) Dowody na to, że zmiana ceny energii ma wpływ na koszt realizacji zamówienia,
5. W przypadku kolejnej waloryzacji podstawą obliczeń będzie poprzednio ustalona przez Strony cena jednostkowa.
6. Maksymalna wysokość wszystkich zmian jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania klauzuli waloryzacyjnej, wynosi **15 % ceny jednostkowej brutto** za 1 kWh wskazanej w § 3 ust. 2 lit. a) umowy na podstawie złożonej oferty.
7. Zmiana wynagrodzenia wynikająca z waloryzacji wymaga należytego wykazania okoliczności stanowiących podstawę do zmiany oraz zgodnej woli obu Stron wyrażonej aneksem do umowy.
8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z umową, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym powyższym zmianom dotyczącym zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są dostawy,
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
9. Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia, o której mowa powyżej nie będzie miała zastosowania w przypadku, gdy wykonawca dokonał zakupu energii elektrycznej z góry dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej umowy. Wobec powyższego zmiana ceny nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia, co po zawarciu umowy zostanie potwierdzone oświadczeniem Wykonawcy o zakupie całej energii na potrzeby niniejszej umowy – zgodnie z *Załącznikiem nr 5* do umowy.

§ 15 Postanowienia końcowe

1. Zamawiający ma prawo (w razie potrzeby) do dokonania zmiany grupy taryfowej oraz mocy umownej w trakcie trwania umowy, co będzie dokonywane bez konieczności renegotjowania warunków umowy.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony umowy, z uwzględnieniem postanowień określonych w niniejszej umowie.

3. Niedopuszczalne są zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem możliwości dokonania zmian przewidzianych w art. 454 i 455 Pzp oraz w niniejszym paragrafie.
4. W przypadku zmiany wykonywania miejsca działalności gospodarczej, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego, z jednoczesnym obowiązkiem wprowadzenia zmian do właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
5. Przewiduje się możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w sytuacji:
 - a) wynikających ze specyfiki działalności Zamawiającego związanej z potrzebą zmiany terminów wykonania usługi,
 - b) wyłączenia części usług z zakresu umowy na skutek sytuacji niemożliwej do przewidzenia przez Zamawiającego lub Wykonawcę przed zawarciem umowy,
 - c) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, zdefiniowanej jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, któremu żadna ze Stron nie może zapobiec, nie ma na nią wpływu, ani nie może uniknąć jej następstw, np. obejmującej przynajmniej jeden z aspektów tj:
 - działania przyrody/siły natury (np. powódź, wichura, inne),
 - akty władzy ustawodawczej i wykonawczej (np. zmiana przepisów prawa),
 - niektóre zaburzenia życia zbiorowego (np. zamieszki uliczne), przy czym zdarzenie to w sposób realny ma wpływ na sposób realizacji umowy, co Wykonawca jest w stanie udokumentować,
 - d) zmiany w strukturze i organizacji Zamawiającego, a okoliczności te nastąpiły po zawarciu umowy.
6. Na podstawie art. 436 ust. 4 pkt b) ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia, o którym mowa § 3 ust 1 w stosunku do treści oferty w przypadku:
 - 1) zmiany cen jednostkowych, określonych dla kompleksowej dostawy energii, będącej skutkiem zmiany stawki podatku VAT, - w takim przypadku ceny netto nie ulegną zmianie, a ceny brutto będą uwzględniały aktualne stawki podatku VAT,
 - 2) zmiany stawki podatku akcyzowego,
 - 3) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 4) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 5) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 427),
 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa powyżej, przy czym w przypadkach, o których mowa w ppkt. 2) – 4) wprowadzenie zmian wysokości wymaga uprzedniego złożenia wniosku dokumentującego wpływ zmian na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od wejścia ich w życie.

7. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny, przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
8. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. (w przypadku zawarcia umowy w postaci papierowej)

*Umowa została sporządzona w jednym egzemplarzu i została zawarta w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym z chwilą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej. (w przypadku zawarcia umowy w postaci elektronicznej).

2. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część

Wykaz załączników:

1. *kopia Formularza Oferty*
2. *Pełnomocnictwo dla Wykonawcy (wzór) lub wzór własny wykonawcy*
3. *Informacja o PPE*
4. *Dokument ubezpieczenia OC Wykonawcy*
5. *Oświadczenie Wykonawcy o zakupie energii elektrycznej*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik Nr 1 do umowy nr FS.ZPN.251.2025 z dnia.....
Kopia Formularza oferty

Załącznik Nr 2 do umowy nr FS.ZPN.251.2025 z dnia.....
Pełnomocnictwo (wzór) lub wzór własny wykonawcy

Warszawa, dnia ____ 2025 r.

PEŁNOMOCNICTWO

Fundusz Składkowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników z siedzibą w **Warszawie, ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa**, posiadającym NIP 526-00-15-277, REGON 010-347-026, który reprezentuje:

zwany dalej **Zamawiającym**,

upoważnia:

..... z siedzibą w, ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Rejestrowy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS, kapitał zakładowy.....zł posiadającym NIP ..., REGON,

zwany dalej **Wykonawcą**

do dokonania w imieniu i na rzecz **Zamawiającego** następujących czynności:

1. Zgłaszania właściwemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego (OSD), w imieniu Zamawiającego, zakupu energii elektrycznej w procedurze zmiany Sprzedawcy oraz w procedurze zgłaszania do realizacji umowy zakupu,
2. Uzyskania w razie potrzeby od dotychczasowego Sprzedawcy i Operatora Systemu Dystrybucyjnego, wszelkich informacji o numerze, dacie zawarcia, terminie obowiązywania i okresie wypowiedzenia, aktualnej kompleksowej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji.

Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do punktu poboru wymienionego w *Załączniku nr 3* do umowy na Zakup Energii Elektrycznej. Wykonawca może udzielać dalszych pełnomocnictw substytucyjnych. Niniejsze pełnomocnictwo wygasa z chwilą zrealizowania czynności objętych pełnomocnictwem.

Nazwa jednostki (Nabywca)	Adres Nabywcy oraz miejsce dostarczenia faktur	PPE	Adres punktu poboru	Nr PPE	Grupa Taryfowa	Moc umowna (kW)	OSD	Przewidywane szacunkowe zużycie energii elektrycznej w 2025 r. (kWh)	Przewidywane szacunkowe zużycie energii elektrycznej w 2026 r. (kWh)
Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników w Warszawie	ul. Moniuszki 1A, 00-14 Warszawa	ul. Św. Marcin 46/50 Poznań	ul. Św. Marcin 46/50 Poznań	5903106000 13922193	C 21	230	ENEA S.A.	278 000	278 000

Załącznik Nr 4 do umowy nr FS.ZPN.251.2025 z dnia.....
Dokument ubezpieczenia OC Wykonawcy

Załącznik Nr 5 do umowy nr FS.ZPN.251.2025 z dnia.....
Oświadczenie Wykonawcy o zakupie energii elektrycznej