

UMOWA NR FS.2152.91. .24

zawarta w Warszawie w dniu kwietnia 2024 roku pomiędzy:
Funduszem Składkowym Ubezpieczenia Społecznego Rolników z siedzibą w Warszawie
(00-014 Warszawa) przy ul. Stanisława Moniuszki 1A, **posiadającym NIP 526-00-15-277,
REGON 010347026,**
reprezentowanym przez:

.....– Funduszu Składkowego Ubezpieczenia Społecznego
Rolników zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”

w rezultacie przeprowadzonego postępowania, na podstawie § 9 ust. 4 Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego u Zamawiającego, stanowiącego Załącznik do Zarządzenia Nr 14/2022 Zarządu Funduszu Składkowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników z dnia 22 lutego 2022 roku w sprawie udzielania zamówień publicznych w Funduszu Składkowym Ubezpieczenia Społecznego Rolników, do których nie stosuje się przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) na podstawie oferty Wykonawcy, której kopia stanowi Załącznik nr 1 do umowy, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest usługa polegająca na okresowych przeglądach, konserwacji i naprawach oraz kontroli szczelności urządzeń instalacji wentylacji i klimatyzacji zgodnie z ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2020 r. poz. 2065 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawą o F-gazach” zainstalowanych w budynku Funduszu Składkowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników w Poznaniu przy ul. Św. Marcin 46/50.
2. Harmonogram zawierający terminy, wykaz urządzeń objętych inspekcjami serwisowymi, przeglądami konserwacyjnymi i kontrolą szczelności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zakres czynności serwisowych urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych opisany jest w *Załączniku Nr 2* do umowy.

§ 2

Obowiązki Stron i sposób realizacji

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia pracownikom Wykonawcy dostępu do urządzeń wskazanych w *Załączniku nr 2* do Umowy celem wykonania czynności w nich wymienionych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz z należyłą starannością.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie umożliwiające realizację umowy w całości.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania czynności polegających na wykonywaniu kontroli szczelności urządzeń zgodnie z ustawą o F-Gazach z dnia 15 maja 2015 roku (Dz. U. z 2020 r. poz. 2065 z późn. zm.) oraz wymienionych w niej rozporządzeniach UE - aktualny Certyfikat Przedsiębiorcy FGZ oraz aktualny Certyfikat

Personelu FGAZ Kategorii I wydany przez Urząd Dozoru Technicznego stanowią *Załącznik nr 5* do niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania Protokołów dla wszystkich czynności opisanych w *Załączniku nr 2* do Umowy, których wzór stanowi *Załącznik nr 3* do Umowy.

5. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich zmianach danych takich, jak nazwa firmy, adres, numer konta itp. wywołujących konsekwencje w fakturach i księgowości.
6. Wykonawca, w przypadku wystąpienia awarii, ma obowiązek na podstawie telefonicznego zgłoszenia, potwierdzonego pocztą elektroniczną lub notatką służbową, do podjęcia następujących działań:
 - 1) w przypadku zagrożenia życia, zdrowia pracowników lub zniszczenia mienia Zamawiającego:
 - a) przybycia do budynku i usunięcia awarii w terminie 24 godzin od zgłoszenia,
 - b) rozpoczęcia diagnostyki awarii,
 - c) zapobieżenia lub ograniczenia zagrożenia życia, zdrowia pracowników lub zniszczenia mienia Zamawiającego wynikających ze skutków awarii,
 - d) usunięcia awarii w przypadku, gdy jej usunięcie nie wymaga użycia materiałów eksploatacyjnych innych, niż zawartych w *Załączniku nr 2* do Umowy,
 - e) w przypadku gdy awarii ulegnie część lub urządzenie objęte gwarancją producenta lub innego Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do jej usunięcia w terminie do 21 dni od dnia zgłoszenia;
 - 2) w przypadku awarii, gdzie jej wystąpienie nie stwarza zagrożenia życia, zdrowia pracowników lub zniszczenia mienia Zamawiającego:
 - a) przybycia do budynku i usunięcia awarii w terminie 48 godzin od zgłoszenia,
 - b) rozpoczęcia diagnostyki awarii,
 - c) zapobieżenia lub ograniczenia skutków awarii,
 - d) usunięcia awarii w przypadku, gdy jej usunięcie nie wymaga użycia materiałów eksploatacyjnych innych, niż zawartych w *Załączniku nr 2* do Umowy,
 - e) w przypadku, gdy usunięcie awarii wymaga użycia materiałów eksploatacyjnych innych, niż wymienione w *Załączniku nr 2* do Umowy, Wykonawca przedstawi pisemną ofertę na części zamiennie/inne materiały. Wykonawca przystąpi do realizacji czynności wskazanych w ofercie dopiero po jej zaakceptowaniu przez Zamawiającego. Koszt dokonania montażu nowych części lub innych materiałów zawiera się w miesięcznym wynagrodzeniu Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakupu części lub innych materiałów u innych dostawców,
 - f) w przypadku, gdy awarii ulegnie część lub urządzenie objęte gwarancją producenta Wykonawca zobowiązuje się do jej usunięcia w terminie do 21 dni od dnia zgłoszenia.
7. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego sporządzenia notatki służbowej o terminie zgłoszenia awarii oraz poinformowania telefonicznie Wykonawcy o typie awarii, która wystąpiła (zagrożająca życiu i zdrowiu pracowników lub mieniu Zamawiającego albo niezagrażająca życiu i zdrowiu pracowników lub mieniu Zamawiającego).

8. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o stanie technicznym konserwowanych urządzeń, konieczności wykonania prac remontowych lub modernizacyjnych, do poinformowania o ewentualnych wadach wykrytych podczas prowadzenia prac konserwacyjnych oraz do przedstawienia kosztorysów określających koszty ich usunięcia. Informacje powinny być przesyłane drogą e-mailową na adres: funduszkadkowy@fsusr.gov.pl lub faksem na nr: 22 629 97 24.
9. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia czynności określonych w niniejszej umowie w sposób jak najmniej uciążliwy dla Zamawiającego, niezakłócający normalnego funkcjonowania użytkowników obiektu.
10. Każdy przeprowadzony przegląd konserwacyjny oraz inspekcja serwisowa zostaną potwierdzone przez Wykonawcę i Zamawiającego, bądź Administratora nieruchomości protokołem odbioru prac, spisany po zakończeniu prac w miejscu jego wykonania. Podpisanie przez Strony protokołu oznacza, że umowa została należycie wykonana przez Wykonawcę.
11. Wykonanie kontroli szczelności urządzeń potwierdzone zostanie sporządzonymi indywidualnie dla każdego urządzenia protokołami z przeprowadzonego badania szczelności, które przesłane zostaną Zamawiającemu i stanowić będą podstawę dokonania wpisu przez Zamawiającego do Centralnego Rejestru Operatorów (CRO).
12. Wykonawca ma prawo do stosowania plomb własnych na urządzeniach, elementach instalacji oraz szafach sterowniczych będących przedmiotem niniejszej umowy.
13. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zastosowane materiały oraz prace serwisowe i konserwacyjne miesiące gwarancji (*nie mniej niż 12 miesięcy*).

§ 3

Ubezpieczenie

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada aktualne ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 1 000 000, 00 zł (słownie: jeden milion złotych), zobowiązuje się posiadać takie ubezpieczenie w całym okresie obowiązywania Umowy oraz przedłożyć Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczenia OC potwierdzoną za zgodność z oryginałem wraz z potwierdzeniem jej opłacenia – kopia ta stanowi *Załącznik Nr 6* do umowy.
2. W przypadku upływu ważności ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu nowej ważnej polisy OC, w okresie 5 dni kalendarzowych od dnia zawarcia kolejnej umowy ubezpieczenia. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem.

§ 4

Osoby realizujące umowę

1. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania 1 osoby, która będzie brała udział w realizacji Umowy, odpowiadającej za koordynację prac. W przypadku konieczności zmiany w/w osoby w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego, przy czym jej kwalifikacje nie mogą być niższe od osoby, którą zastąpi.
2. Osoba, o której mowa w ust. 1 odpowiadać będzie za: koordynację prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy zespołu Wykonawcy związanego z realizacją Umowy oraz reprezentowanie Wykonawcy w trakcie jej realizacji. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości obsługi Zamawiającego w godzinach pracy Zamawiającego. Imię i nazwisko oraz dane teleadresowe osoby, o której mowa w ust. 1, należy wskazać w ramach informacji wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu.

3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania Umowy listę osób, które będą świadczyć usługi będące Przedmiotem Umowy. Wzór listy osób stanowi *Załącznik nr 4* do Umowy. Do listy Wykonawca dołączy odpowiednio dokumenty, potwierdzające wymagania Zamawiającego opisane w ust. 4 poniżej.
4. Co najmniej jedna osoba, o których mowa w ust. 3, wskazana na liście, dedykowana do realizacji usługi musi posiadać:
 - 1) aktualne zaświadczenie o przeprowadzonych badaniach lekarskich, pozwalających na wykonanie prac na wysokości powyżej 3m,
 - 2) aktualne świadectwa kwalifikacji SEP, w tym co najmniej jedno świadectwo kwalifikacji SEP do dozoru,
 - 3) aktualne zaświadczenie o odbyciu szkolenia BHP,
 - 4) aktualne zaświadczenie/ certyfikat wystawiony na podstawie ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2020 r. poz. 2065 z późn. zm.) przez Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego certyfikatu F-Gaz potwierdzającego kwalifikacje do następujących czynności:
 - a) sprawdzanie pod względem wycieków stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających 3 kg lub więcej fluorowanych gazów cieplarnianych lub substancji kontrolowanych oraz zawierających 6 kg lub więcej fluorowanych gazów cieplarnianych lub substancji kontrolowanych w odpowiednio oznakowanych hermetycznie zamkniętych systemach,
 - b) instalacja konserwacja lub serwisowanie wszystkich stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających fluorowane gazy cieplarniane lub substancje kontrolowane oraz odzysk fluorowanych gazów cieplarnianych lub substancji kontrolowanych ze stacjonarnych i ruchomych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła.
5. Wszystkie zmiany osób, o których mowa w ust. 4, zostaną zgłoszone przez koordynatora Wykonawcy za pośrednictwem poczty elektronicznej na minimum 3 dni przed planowaną zmianą.
6. W przypadku zmiany osób posiadających aktualne zaświadczenia, świadectwa i certyfikaty o których mowa ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nieprzerwane świadczenie usług przez osoby posiadające wskazane/równorzędne wymogi.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niedopuszczenia do realizacji usług osób, co do których istnieje podejrzenie, że znajdują się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, co będzie traktowane jak niestawienie się pracownika do pracy.
8. Wykonawca oświadcza, iż posiada aktualne certyfikaty lub autoryzację producenta urządzeń do wykonywania przeglądów gwarancyjnych i obsługi gwarancyjnej urządzeń objętych przedmiotem Umowy.
9. Wykonawca oświadcza, iż w przypadku utraty przez Zamawiającego posiadanej dotychczas gwarancji Producenta, na skutek realizacji Umowy bez autoryzacji, Wykonawca na mocy Umowy oraz oświadczenia złożonego w treści Oferty zobowiązuje się do wejścia w prawa i obowiązki gwaranta na zasadach nie gorszych niż wskazane w dokumentach gwarancyjnych posiadanych przez Zamawiającego na pozostały okres gwarancji.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Całkowity koszt za realizację przedmiotu umowy wynosi złotych netto (słownie złotych:) powiększony o należny podatek od towarów i usług VAT 23% w wysokościzłotych (słownie złotych: 00/100), co łącznie stanowi kwotę złotych brutto (słownie złotych: 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w ujęciu miesięcznym, po wykonaniu usługi zgodnie z harmonogramem stanowiącym *Załącznik nr 2* do Umowy.
3. Warunkiem każdorazowego przyjęcia przez Zamawiającego faktury VAT będzie protokół odbioru prac podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego lub Administratora nieruchomości, zgodnie z § 2 ust. 10 - 11 niniejszej Umowy.
4. W cenę usługi konserwacji i serwisowania wliczona jest wartość użytych materiałów eksploatacyjnych potrzebnych do prawidłowego wykonania usługi oraz wszelkie dodatkowe koszty związane z prawidłowym wykonaniem usługi np. koszty przyjazdu.
5. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i nie ulegnie zmianie w czasie obowiązywania umowy.
6. Zapłata zrealizowana będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361), w formie przelewu z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. „split payment” na rachunek bankowy nr.....w terminie 14 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz ze wszystkimi wymaganym do danej faktury załącznikiem o którym mowa w ust. 3.
7. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany powyżej figuruje w wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W przypadku, braku wskazanego rachunku bankowego, na dzień zlecenia przelewu, w ww. wykazie zapłata wynagrodzenia zostanie wstrzymana za zgodą Wykonawcy do momentu dokonania przez Wykonawcę zgłoszenia tego rachunku bankowego w przedmiotowym wykazie lub wskazania innego zgłoszonego tam rachunku bankowego.
8. Zapłata wynagrodzenia zrealizowana w sposób określony w ust. 6 w pełni wyczerpuje roszczenia Wykonawcy względem Zamawiającego.
9. W przypadku otrzymania faktury zawierającej błędy, bądź nieotrzymania przez Zamawiającego wszystkich wymaganych załączników do faktury, płatność zostanie wstrzymana i ponownie uruchomiona po dostarczeniu Zamawiającemu odpowiednio korekty faktury/wymaganych dokumentów, bez konsekwencji kar dla Zamawiającego.
10. Za dzień zapłaty uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 6

Czas trwania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas od dnia 1 maja 2024 roku do dnia 30 kwietnia 2025 roku.
2. Każda ze Stron zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w wypadku:

- a) dwukrotnego naliczenia kary umownej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przeglądu lub inspekcji zgodnie z harmonogramem, a także za opóźnienie w wykonaniu czynności,
 - b) spowodowania awarii w sytuacji, o której mowa w § 7 ust.2 Umowy,
 - c) wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub nie kontynuuje jej pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - d) Wykonawca realizuje przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 Umowy, niezgodnie z jej postanowieniami lub rażąco nie wywiązuje się z pozostałych obowiązków określonych w umowie, przy czym prawo do rozwiązania umowy może zostać wykonane, jeżeli Zamawiający wezwał Wykonawcę do zaprzestania naruszeń i usunięciu skutków, wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin, nie krótszy niż 5 dni kalendarzowych, a mimo upływu tego terminu Wykonawca nie zaprzestał naruszeń, ani nie usunął ich skutków.
4. Wypowiedzenie Umowy należy złożyć drugiej Stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wypowiedzenie Umowy musi zawierać uzasadnienie.
 5. Za dzień wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym Strony uznają dzień doręczenia Wykonawcy wypowiedzenia na piśmie za pośrednictwem poczty lub osobiście na adres Wykonawcy. W przypadku niedoręczenia przez operatora pocztowego, dniem wypowiedzenia umowy jest upływ terminu wskazanego w powtórny zawiadomieniu o złożeniu przesyłki pocztowej u operatora pocztowego.
 6. Rozwiązanie Umowy nie wyklucza dochodzenia kar umownych.

§ 7

Kary umowne

1. Za każdorazowe niewykonanie lub nienależyte wykonanie przeglądu konserwacyjnego, inspekcji serwisowej, bądź kontroli szczelności określonych, na zasadach i w terminach określonych w *Załączniku Nr 2* do niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 25% wynagrodzenia brutto przewidzianego do zapłaty Wykonawcy w danym miesiącu.
2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie czynności wykonanie przeglądu konserwacyjnego, inspekcji serwisowej, bądź kontroli szczelności określonych, na zasadach i w terminach określonych w *Załączniku Nr 2* do niniejszej umowy, których skutkiem będzie awaria urządzenia/urządzeń Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50% wynagrodzenia brutto przewidzianego do zapłaty Wykonawcy w danym miesiącu.
3. Za niewykonanie przedmiotu umowy uważa się również sytuację, w której Wykonawca nie wykonał wszystkich czynności wymienionych w załączniku lub prace nie zostaną wykonane w miesiącu przewidzianym przez harmonogram.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z faktury za wykonane prace, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
5. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
6. Wszelkie kary podlegają sumowaniu, a w tym również kary z tytułu opóźnień oraz odstąpienia.

§ 8

Osoby do kontaktu

1. Osobami upoważnionymi do współdziałania przy realizacji Umowy jest/są:

1) ze strony Zamawiającego przedstawicielem jest:

- _____ – tel. _____, e-mail: funduszkładowy@fsusr.gov.pl,

2) Administrator nieruchomości:

- _____ – Pan _____ – tel. _____, e-mail: _____

3) ze strony Wykonawcy przedstawicielem jest:

- _____ – Pan _____ – tel. _____, e-mail: _____

2. Osobą skierowaną do nadzoru na realizacją Umowy ze strony Wykonawcy jest:

- tel. _____, e-mail: funduszkładowy@fsusr.gov.pl,

3. Osoby wskazane w ust.1 i 2 upoważnione są do podpisywania protokołów odbioru prac i wszelkich innych uzgodnień/dokumentów dokonywanych w formie pisemnej związanych z realizacją przedmiotowej Umowy.

4. Korespondencja między Stronami będzie kierowana na adres:

Zamawiającego:

Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników
ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa,
email: funduszkładowy@fsusr.gov.pl, fax 22 629 97 24

Administradora :

Wykonawcy:

§ 9

Przetwarzanie danych

1. Wykonawca zapewnia, że – zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (RODO) – dane osobowe przetwarzane w związku z realizacją niniejszej umowy będą przetwarzane za pomocą odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w sposób zapewniający odpowiednią ich ochronę, w tym ochronę przed niedozwolonym lub niezgodnym z prawem przetwarzaniem oraz przypadkową utratą, zniszczeniem lub uszkodzeniem.

2. Wykonawca:

- a) dopuści do przetwarzania danych osobowych jedynie osoby działające z jego upoważnienia oraz do przedmiotowych danych osobowych, do których dostęp jest niezbędny ze względu na realizację niniejszej umowy, w związku z którą dochodzi do przetwarzania danych osobowych;
- b) zapewnia, że osoby mające dostęp do danych osobowych, zobowiązane są do zachowania tajemnicy w zakresie przetwarzania danych osobowych;
- c) osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zaznajomione są z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych i odpowiedzialnością za ochronę tych danych przed niepożądanym dostępem, nieuzasadnioną modyfikacją, zniszczeniem, nielegalnym ujawnieniem lub zbieraniem;

- d) zapewnia wypełnienie obowiązków informacyjnych zgodnie z RODO.
3. Uwzględniając stan wiedzy technicznej, Wykonawca wdrożył odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanym danym osobowym zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający – z uwzględnieniem prawdopodobieństwa wystąpienia i wagi zagrożenia – ryzyku naruszenia praw lub wolności podmiotów, których dane zabezpiecza w wyniku wykonywania niniejszej umowy.
 4. W przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją niniejszej umowy, Wykonawca, zgodnie z przyjętą przez niego procedurą, poinformuje o tym Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w terminie 36 godzin od stwierdzenia naruszenia; powiadomienie nastąpi przez przesłanie wiadomości za pośrednictwem poczty elektronicznej.
 5. W przypadku zakończenia realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest zaprzestać przetwarzania danych osobowych gromadzonych na potrzeby realizacji umowy i usunąć je w taki sposób, aby nie było możliwe ponowne ich odtworzenie. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wykonuje niezwłocznie po zakończeniu realizacji umowy, chyba że przepisy prawa nakazują Wykonawcy dalsze ich przechowywanie. W takim przypadku za przetwarzanie wyżej wymienionych danych po rozwiązaniu przedmiotowej umowy Wykonawca odpowiada jak administrator.
 6. Wykonawcy znany jest fakt, iż treść niniejszej umowy, stanowią informację publiczną która podlega udostępnianiu w trybie ustawy z 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2022 r. poz. 902).

§ 10

Poufność informacji

1. Wykonawca zobowiązany jest zachować poufność informacji dotyczących Zamawiającego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 z późn. zm.).
2. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą Stronę; uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
3. Strony Umowy zobowiązują się, że w okresie obowiązywania Umowy, po jej rozwiązaniu lub po jej wygaśnięciu wszelkie dane i informacje uzyskane w związku z wykonywaniem Umowy na temat stanu, organizacji i interesów drugiej Strony nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części, ani w całości, o ile nie wynika to z Umowy lub nie służy jej realizacji.
4. Dane i informacje, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie mogą być przekazywane pośrednio lub bezpośrednio jakiegokolwiek osobie trzeciej. W ramach struktur organizacyjnych Stron, dostęp do tych informacji posiadać będą jedynie pracownicy i przedstawiciele Stron, których dostęp do informacji jest uzasadniony ze względu na ich stanowisko służbowe lub udział w wykonaniu Umowy.
5. Ujawnienie przez którąkolwiek ze Stron jakiegokolwiek informacji poufnej wymagać będzie każdorazowo pisemnej zgody drugiej Strony, chyba, że są to informacje publicznie dostępne, a ich ujawnienie nie nastąpiło w wyniku naruszenia postanowień Umowy.
6. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy przypadków ujawniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, jak również na żądanie uprawnionych organów władzy publicznej. Strona niezwłocznie poinformuje drugą Stronę o ujawnieniu informacji, organie, któremu informacje zostały ujawnione oraz zakresie ich

ujawnienia. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kopii dokumentów związanych z ujawnieniem informacji.

7. Wykonawca uprawniony jest do podawania w swoich materiałach informacyjnych i reklamowych informacji o wykonywanej usłudze na rzecz Zamawiającego, a także do umieszczania Zamawiającego na swojej liście referencyjnej, po uprzedniej pisemnej zgodzie Zamawiającego.

§ 11

Cesja

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji Umowy na rzecz osób trzecich.

§ 12

Zmiany Umowy i Wynagrodzenia

1. O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie jej zmiany wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności w wypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) w przypadku zmian stanu prawnego, które mają wpływ na treść zawartej Umowy,
 - 2) w przypadku zmiany kwoty podatku i kwoty wynagrodzenia brutto, które spowodowane są zmianą urzędowej stawki podatku.
3. Nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - 1) danych teleadresowych,
 - 2) danych rejestrowych,
 - 3) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze Stron Umowy.
4. Zmiana Umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej Stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które będą potwierdzać okoliczności zmian i będą właściwie umotywowane.
5. Zmiana osób oraz danych wskazanych w § 8 nie stanowi zmiany Umowy, wymaga jednak powiadomienia drugiej Strony Umowy w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.

§ 13

Postanowienia końcowe.

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienia Umowy okażą się lub staną się nieważne, fakt ten nie wpłynie na inne postanowienia Umowy, które pozostają w mocy i są wiążące we wzajemnych stosunkach Stron wynikających z Umowy.
3. W przypadku nieważności lub bezskuteczności jednego lub więcej postanowień Umowy, Strony zobowiązują się zgodnie dążyć do ustalenia takiej treści postanowienia, która będzie optymalnie odpowiadała zgodnym intencjom Stron, celowi i przeznaczeniu Umowy oraz zaistniałym okolicznościom.

4. W przypadku sporów wynikłych z Umowy Strony będą współdziałać w celu ich ugodowego rozstrzygnięcia. W przypadku nieosiągnięcia przez Strony ugody w ciągu 15 dni od dnia otrzymania przez Stronę pisemnego wezwania do ugody, spory wynikłe z Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego
8. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
 - 1) *Załącznik nr 1 do Umowy – kopia oferty Wykonawcy,*
 - 2) *Załącznik nr 2 do Umowy - harmonogram prac wraz z wykazem i opisem urządzeń,*
 - 3) *Załącznik nr 3 do Umowy – wzór protokołów,*
 - 4) *Załącznik nr 4 do Umowy – Wykaz osób stanowiących zespół Wykonawcy,*
 - 5) *Załącznik nr 5 do Umowy – certyfikaty wydane przez UDT,*
 - 6) *Załącznik nr 6 do Umowy – kopia polisy wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.*

Zamawiający

Wykonawca

WZÓR PROTOKOLÓW

Protokół odbioru za miesiąc		
Raport z wykonania Przeglądu Konserwacyjnego*/ Inspekcji Serwisowej*/ Kontroli szczególności urządzeń zgodnie z ustawą o F-Gazach z dnia 15.05.2015* zgodnie z umową nr		
Urządzenia objęte przeglądem: (wypisać) 1. 2. 3. (...)		
2. Nazwa jednostki:	2a. Ulica:	
3. Rodzaj instalacji:	2. Data przeglądu:	
3. Imię i nazwisko Serwisanta:		3a. Telefon:
4. Uwagi: .		
5. Elementy zakwalifikowane do wymiany z powodu: Naturalnego zużycia: Awarii:		
6. Data Zakończenia przeglądu: Zakończono w dniu:	7. Imię i nazwisko Odbiorcy usługi:	
8. Oświadczenie odbiorcy usługi - przedstawiciela Zamawiającego - o wykonanym przeglądzie: Potwierdzam wykonanie konserwacji w zakresie określonym powyżej: (wpisać TAK lub NIE). Uwagi:		
9. pieczęćka oraz podpis wykonawcy usługi	10. pieczęćka oraz podpis odbierającego usługę	

*niepotrzebne skreśli

Wykaz osób, biorących udział w realizacji Umowy

Lista osób stanowiących zespół Wykonawcy**Osoba nr 1:**

Imię i Nazwisko	
Funkcja	

Osoba nr 2:

Imię i Nazwisko	
Funkcja	

Osoba nr 3:

Imię i Nazwisko	
Funkcja	

Osoba nr 4:

Imię i Nazwisko	
Funkcja	

Osoba nr 5:

Imię i Nazwisko	
Funkcja	