

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
usługi sprzątnia w nieruchomościach w Warszawie i Poznaniu
(w podziale na części)**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 010347026

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stanisława Moniuszki 1a

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-014

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@fsusr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.fsusr.gov.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6b8be2a0-724f-4411-9fbb-432b21e99c39>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Osoba prawna typu korporacyjnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Obowiązkowe zabezpieczenia społeczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

usługi sprzątnia w nieruchomościach w Warszawie i Poznaniu
(w podziale na części)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6b8be2a0-724f-4411-9fbb-432b21e99c39

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00666599

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00374848/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Usługi sprzątnia w nieruchomości w Warszawie

1.3.3 Usługi sprzątnia w nieruchomości w Poznaniu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00603450

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: FS.ZPN.251.8.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 239000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1. część 1 – „Sprzątanie lokalu biurowego biura Zarządu FSUSR w Warszawie”.

Usługa sprzątania powierzchni biurowej będzie wykonywana przez jedną osobę.

Charakterystyka nieruchomości oraz szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawiera Załącznik nr 2 i 3 do PPU – Szczegółowy opis usługi.

Usługa sprzątania obejmuje:

a) Piętro XIV (zakres gwarantowany) – o łącznej powierzchni 504,30 m² (powierzchnia sprzątania 482,20 m²), na którą składają się pomieszczenia o charakterze biurowym, 4 łazienki z wc, 1 łazienka z prysznicem, pomieszczenia pomocnicze oraz kuchnia,

b) Piętro VII (zakres wg. prawa opcji) – o łącznej powierzchni 196,74 m² (powierzchnia sprzątania 191,20 m²), na którą składają się pomieszczenia o charakterze biurowym oraz kuchnia.

Dostęp na wszystkie piętra przy pomocy jednej z 4 dostępnych wind.

Dostęp do budynku mają wyłącznie osoby upoważnione - cały budynek jest wyposażony w kontrolę dostępu, system CCTV oraz całodobową ochronę fizyczną.

Całkowita powierzchnia objęta usługą sprzątania dotyczy piętra XIV oraz VII lokalu biurowego i wynosi 482,20 m² + 191,20 m² = 673,40 m² (z usługi sprzątania wyłączone są powierzchnie wspólne).

Lokal nie jest własnością Zamawiającego

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.5.) Wartość części: 59000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

część 2 – „Świadczenie usługi sprzątania nieruchomości FSUSR w Poznaniu”

W każdym dniu roboczym usługa sprzątania ciągów komunikacyjnych, klatek schodowych i innych pomieszczeń wewnątrz oraz terenu przyległego realizowana będzie przez minimum dwie osoby, zaś w soboty przez jedną osobę.

Szczegółowy zakres prac z podziałem na prace zewnętrzne oraz wewnętrzne zawarty jest w pkt. II.A. Załącznika nr 2 do PPU.

Całkowita powierzchnia do sprzątania budynku i terenu przyległego wynosi 1 530,29 m².

Nieruchomość jest własnością Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.5.) Wartość części: 180000,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 70967,28 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 70967,28 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 70967,28 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: IMPER FACILITY SERVICES Maciej Nowak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 092339540

7.3.3) Ulica: Jagiellońska 78 lok 76

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 03-301

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 70967,28 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

Od 2025-01-02 do 2025-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie żądania określonej etykiety lub wskazania mającego zastosowanie wymagania określonej etykiety, zgodnie z art. 104 ustawy: - etykiety środowiskowej (tzw. Ekoetykieta)

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie