

## Rozdział III - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA oraz PPU

### I. Opis przedmiotu

1. Przedmiotem zamówienia jest: **Kompleksowa realizacja dystrybucji i dostawy gazu ziemnego wysokometanowego typu E, do nieruchomości w Teresinie przy Al. Druckiego-Lubeckiego 1 (Pałac w Teresinie)**, z przeznaczeniem na cele opałowe (centralne ogrzewanie i ciepła woda użytkowa) oraz do gotowania.  
Nieruchomość jest własnością **Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników**.
2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w okresie **od dnia 01 października 2023 roku do dnia 31 grudnia 2024 roku**.
3. Pełne dane dotyczące nabywcy, miejsca poboru zawiera Tabela 1 – Informacje Podstawowe.
4. Prognozowana ilość zamawianego paliwa gazowego oraz zamówienie mocy umownej w czasie obowiązywania umowy, określono w Tabeli nr 2 - Zestawienie szacowanych ilości poboru gazu w kolejnych miesiącach.
5. We wskazanym okresie Zamawiający przewiduje zużycie:
  - 1) na **szacowanym poziomie** 22 000 m<sup>3</sup> tj. 241 384 kWh, z czego minimalny poziom zamówienia wynosi 15 000 m<sup>3</sup> tj. 164 580 kW,
  - 2) w **ramach prawa opcji** – zgodnie z art. 441 ust. 1 Pzp – zakup dodatkowej ilości do 8 000 m<sup>3</sup> tj. 87 776 kWh,  
**maksymalny poziom zużycia gazu** (wraz z prawem opcji) określa się na 30 000 m<sup>3</sup> tj. 329 160 kWh, (przyjęty współczynnik konwersji 10,972).
6. Na koszty korzystania z przedmiotu zamówienia w ww. okresie składają się: opłata za gaz, opłata abonamentowa, opłata dystrybucyjna stała i opłata dystrybucyjna zmienna, akcyza. Aktualnym OSD jest - **SIME Polska Sp. z o.o.**, ul. 1 Maja 18, 96-500 Sochaczew.
7. Gaz ziemny – wykorzystywany będzie z przeznaczeniem na cele opałowe (centralne ogrzewanie, ciepła woda użytkowa ) oraz do gotowania. Zamawiający nie podlega ochronie taryfowej, tj. nie jest odbiorcą, o którym mowa w art. 62b ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.
8. Dostarczane paliwo gazowe musi spełniać standardy techniczne zgodnie z zapisami ustawy Prawo energetyczne, aktami wykonawczymi oraz Polskimi Normami.
9. Paliwo gazowe będzie dostarczane do punktu poboru, którym jest zespół urządzeń gazowych, służących do przyłączenia sieci wewnętrznej, będącej własnością Zamawiającego z siecią gazową operatora systemu dystrybucyjnego (OSD).
10. Dostarczanie paliwa gazowego będzie się odbywać na podstawie umowy zawierającej postanowienia umowy sprzedaży i umowy o świadczenie usług przesyłania lub dystrybucji gazu (umowa kompleksowa) i będzie realizowane na warunkach, określonych przepisami ustawy Prawo energetyczne oraz przepisami wykonawczymi, wydanymi na jej podstawie, zgodnie z Kodeksem cywilnym, oraz zasadami określonymi w koncesji, postanowieniami zawartymi w zaproszeniu do złożenia oferty, taryfą dla paliwa gazowego lokalnego OSD i stawkami zawartymi w formularzu cenowym.

### II. Wymagania Zamawiającego dotyczące Istotnych dla stron Postanowień, które zostaną wprowadzone do treści umowy kompleksowej w sprawie udzielenia zamówienia publicznego

*Po wyborze oferty, wybrany Wykonawca przygotowuje i przekazuje do akceptacji Zamawiającego umowę (wg. wzoru obowiązującego u wybranego Wykonawcy), a następnie przedłoży uzgodnioną treść umowy w celu jej zawarcia, przy czym w jej treści zostaną uwzględnione następujące zapisy i wymagania:*

1. Dostawca zobowiązuje się dostarczać paliwo gazowe - gaz ziemny wysokometanowy E przy ciśnieniu nie niższym niż 1,6 kPa, do instalacji znajdującej się w obiekcie Zamawiającego oraz przenosić na Odbiorcę własność dostarczonego mu paliwa gazowego, przy minimalnym poborze godzinowym paliwa gazowego, niezbędnym do utrzymania ruchu technologicznego urządzeń gazowych.
2. Dostarczany przez Wykonawcę gaz ziemny spełnia wymagania prawne i parametry techniczne zgodne z postanowieniami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022r. poz. 1385 z późn. zm.) i aktami Wykonawczymi wydanymi na jej podstawie oraz ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o zapasach ropy naftowej, produktów naftowych i gazu ziemnego oraz zasadach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa paliwowego państwa i zakłóceń na rynku naftowym (Dz. U.

z 2022 r. poz. 1537 z późn. zm.) i aktami Wykonawczymi wydanymi na jej podstawie oraz niektórych innych ustaw.

3. Wykonawca zapewnia standardy jakości obsługi Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy, IRiESD (Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej) oraz taryfą OSD w zakresie standardów jakościowych. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych w zakresie przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat na zasadach i w wysokościach określonych w taryfie OSD oraz przepisach Prawa energetycznego. Zapewnia ciągłość dostaw bez jakichkolwiek przerw w dostawach za wyjątkiem sytuacji opisanych w ustawie Prawo energetyczne, IRiESD, taryfie i posiada rezerwę gwarantującą ciągłość dostaw.
4. Zamawiający nie jest odbiorcą uprawnionym do korzystania z preferencyjnych cen taryfowych na podstawie ustawy o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz. U. z 2022 r., poz. 202).
5. Zamawiający oświadcza, że nie jest zwolniony od akcyzy na wyroby gazowe, zgodnie z art. 31b ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 143 z późn. zm.).
6. Własność paliwa gazowego przechodzi na Zamawiającego po dokonaniu pomiaru na wyjściu z gazomierza.
7. Aktualnym OSD jest - **SIME Polska Sp. z o.o.**, ul. 1 Maja 18, 96-500 Sochaczew.
8. Zamawiający nie zawierał umów/aneksów w ramach akcji promocyjnych/ lojalnościowych, które uniemożliwiłyby zawarcie nowej umowy we wskazanym przez Zamawiającego terminie.
9. Dostawa paliwa gazowego będzie realizowana przez okres od dnia **01.10.2023 roku do dnia 31.12.2024 roku.**, jednak sprzedaż paliwa gazowego nie rozpocznie się wcześniej niż w dniu zmiany sprzedawcy.
10. Szacowane maksymalne ilości paliwa określa Tabela nr 2 PPU.
11. W trakcie realizacji umowy Zamawiający zastrzega sobie **Prawo Opcji** rozumiane jako uprawnienie do zwiększenia łącznej ilości zakupionego paliwa gazowego i/lub wartości dystrybucji zakupionego paliwa gazowego.
  - 11.1. Strony mają świadomość, że zużycie paliwa gazowego jest ściśle związane z warunkami pogodowymi i temperaturą zewnętrzną w danym okresie roku, a wartości podane (do przetargu/ w Tabeli nr 2) mają jedynie charakter szacunkowy / poglądowy i w żadnym przypadku nie stanowią ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu gazu ziemnego ponad minimalną ilość paliwa gazowego.
  - 11.2. Strony w treści umowy kompleksowej wykluczają zapisy umowne zawierające limity dzienne, miesięczne, kwartalne i roczne związane z dostarczaniem gazu do nieruchomości, oraz związane z nimi jakiegokolwiek roszczenia, w tym w postaci kar umownych za pobranie większej/mniejszej niż szacowana ilości gazu.
  - 11.3. **Rozliczenia odbywać się będą co miesiąc wyłącznie na podstawie rzeczywistego odczytu licznika/układu pomiarowego zużycia gazu i stałą cenę za m<sup>3</sup> gazu lub w przeliczeniu na kWh w całym okresie trwania umowy wg. cen określonych w złożonej ofercie Wykonawcy.**
  - 11.4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowo skalkulowaną cenę oferty.
12. W sprawach nieuregulowanych Umową kompleksową mają zastosowanie w szczególności następujące akty prawne:
  - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (j.t. Dz. U.2022, poz. 1385 ze zm.) wraz z przepisami wykonawczymi,
  - Ustawa z dnia 16 lutego 2007 r. o zapasach ropy naftowej, produktów naftowych i gazu ziemnego oraz zasadach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa paliwowego państwa i zakłóceń na rynku naftowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1537 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi,
  - Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz. U. 2022, poz. 1360 ze zm.)
13. Strony oświadczają, że:
  - 1) Całkowite Wynagrodzenie za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy **uwzględniające prawo Opcji** tj. za 30 000 m<sup>3</sup>, wynosi:  
..... zł netto + VAT ..... % = ..... zł brutto.  
Słownie: ...../100 złotych brutto  
przy czym:

2) Wynagrodzenie za prawidłowe wykonanie **szacowanego zakresu** przedmiotu umowy tj. za 22 000 m<sup>3</sup>, wynosi:

..... zł netto + VAT ..... % = ..... zł brutto.

Słownie: ...../100 złotych brutto,

przy: cenie jednostkowej paliwa za **kWh** wynoszącej:

..... zł netto + VAT ..... % = ..... zł brutto

słownie: ..... złotych brutto

14. Należności wynikające z faktur VAT płatne będą w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego. **Nabywcą/Płatnikiem oraz Odbiorcą faktur będzie Fundusz Składkowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników, ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa NIP 5260015277 REGON 010347026.**

15. Faktury należy przysyłać pocztą na w/w adres lub mailem na adres: [funduszskladkowy@fsusr.gov.pl](mailto:funduszskladkowy@fsusr.gov.pl).

16. Zamawiający wyraża zgodę, aby w przypadku rozbieżności pomiędzy danymi w umowie przekazanymi przez Zamawianego odnośnie kwalifikacji punktu poboru paliwa gazowego do grupy taryfowej OSD, a danymi przekazanymi przez OSD za dany okres rozliczeniowy w trakcie obowiązywania umowy, rozliczanie opłat dystrybucyjnych odbywało się na podstawie kwalifikacji do danej grupy taryfowej przez OSD w danym okresie rozliczeniowym.

17. Za datę dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

18. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy będzie przysługiwało prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej. Reklamacje nie zwalniają Zamawiającego od obowiązku płatności należności za dostarczone paliwo gazowe.

19. Na podstawie art. 436 ust. 4 pkt b) ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 13 w stosunku do treści oferty w przypadku:

1) zmiany cen jednostkowych, określonych dla kompleksowej dostawy gazu, będącej skutkiem zmiany stawki podatku VAT, - w takim przypadku ceny netto nie ulegną zmianie, a ceny brutto będą uwzględniały aktualne stawki podatku VAT,

2) zmiany stawki podatku akcyzowego,

3) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

4) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,

5) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 oraz z 2022 r. poz. 1079)

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa powyżej, przy czym w przypadkach, o których mowa w ppkt. 2) – 4) wprowadzenie zmian wysokości wymaga uprzedniego złożenia wniosku dokumentującego wpływ zmian na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od wejścia ich w życie.

20. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w pkt. 13 w stosunku do treści oferty w przypadku:

1) wystąpienia zmian lub okoliczności, których nie dało się przewidzieć w dacie zawarcia umowy, a których wprowadzenie jest konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z przepisami Prawa energetycznego lub wydanymi na tej podstawie przepisami wykonawczymi,

2) zmiany stawek i cen za usługi dystrybucji w przypadku zatwierdzenia przez Prezesa URE zmiany Taryfy na usługi przesyłu gazu OSD,

3) zmiany organów uprawnionych do reprezentacji zarówno Zamawiającego, jak i Wykonawcy, danych adresowych stron umowy lub innych danych, które w umowie mają charakter czysto informacyjny (np. numer konta bankowego).

Zmiany postanowień treści zawartej umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w pkt 19 i 20 odbywać się będą w formie aneksu podpisanego przez obie Strony umowy pod rygorem nieważności.

21. Postanowienia dotyczące waloryzacji:

21.1. Na podstawie art. 439 ustawy Pzp Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z poniższymi zasadami, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, tj.:

- 1) Cen jednostkowych paliwa gazowego na Towarowej Giełdzie Energii (TGE) dla indeksu GAS\_BASE\_Y - XX (cena indeksu obowiązująca na dzień .....\*), adres Strony internetowej: <https://tge.pl/otf> ;
  - 2) Jeżeli cena jednostkowa paliwa gazowego notowana na TGE wg Indeksu GAS\_BASE\_Y – XX będzie wyższa lub niższa od ceny jednostkowej dla indeksu GAS\_BASE\_Y -XX z dnia otwarcia ofert tj. ....<sup>1</sup> o:
    - a) wartość od 40,1% do 50% to cena jednostkowa paliwa gazowego, o której mowa w § .. ust. .. (pkt 13 ppkt 2) PPU) umowy zostanie odpowiednio powiększona lub pomniejszona o **3%**,
    - b) wartość od 50,1% to cena jednostkowa paliwa gazowego, o której mowa w § .. ust. .. (pkt 13 ppkt 2) PPU) umowy zostanie odpowiednio powiększona lub pomniejszona o **5%**,
  - 3) W przypadku kolejnej waloryzacji podstawą obliczeń będzie poprzednio ustalona przez Strony cena jednostkowa.
- 21.2. Strona składając wniosek o zmianę, powinna przedstawić w szczególności:
- 1) Wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia, wg ceny wyliczonej na zasadzie wskazanej w pkt. 21.1. oraz pozostałej do końca trwania zamówienia szacowanej ilości gazu, wyliczonej zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia;
  - 2) Dowody na to, że zmiana ceny paliwa gazowego na TGE ma wpływ na koszt realizacji zamówienia,
- 21.3. Maksymalna zmiana (wzrost lub obniżenie) ceny jednostkowej paliwa gazowego w zakresie waloryzacji nie może przekroczyć **11%** ceny jednostkowej paliwa gazowego w pierwotnie złożonej ofercie.
- 21.4. Zmiana wynagrodzenia wynikająca z waloryzacji wymaga należytego wykazania okoliczności określonych stanowiących podstawę do zmiany oraz zgodnej woli obu Stron wyrażonej aneksem do umowy.
- 21.5. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z umową zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym powyższym zmianom dotyczącym zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- a) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi,
  - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
- 21.6. Strony zgodnie ustalają, że waloryzacja wynagrodzenia w zakresie zmian wysokości cen jednostkowych może dotyczyć jedynie okresu realizacji zamówienia przypadającego po upływie 6 miesięcy od zawarcia umowy.
- 21.7. Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia, o której mowa powyżej nie będzie miała zastosowania w przypadku, gdy wykonawca dokonał zakupu gazu ziemnego z góry dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej umowy. Wobec powyższego zmiana ceny gazu ziemnego nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia, co zostanie potwierdzone oświadczeniem wykonawcy o zakupie wskazanej ilości gazu.
22. Wszelkie informacje zawarte w przygotowanej przez Wykonawcę umowie są zgodne z warunkami Zamawiającego, opisem przedmiotu zamówienia oraz obowiązującymi przepisami prawa. W zakresie sprzecznym z postanowieniami umownymi obowiązującymi u wykonawcy, a postanowieniami zawartymi w SWZ i PPU – pierwszeństwo mają postanowienia zawarte w dokumentach przetargowych, w wyniku których dokonano wyboru Wykonawcy.
23. W przypadku zmiany sprzedawcy Wykonawca przeprowadzi w imieniu i na rzecz Zamawiającego, na podstawie pełnomocnictwa procedury zmiany sprzedawcy z utrzymaniem ciągłości dostaw paliwa gazowego. Wykonanie tego obowiązku nastąpi przed rozpoczęciem realizacji umowy, po jej podpisaniu.
24. Zamawiający w umowie upoważni OSD do zawarcia w jego imieniu i na jego rzecz umowy sprzedaży rezerwowej.
25. Wykonawca oświadcza, że umowa o świadczenie usług dystrybucji, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania umowy. W przypadku rozwiązania umowy o świadczenie usług dystrybucji, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego w formie pisemnej niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy lub rozwiązaniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.
26. Strony nie przewidują utworzenia depozytu na wypadek nieterminowego opłacania dostaw.
27. Strony nie przewidują kar z tytułu niewykorzystania oszacowanych ilości gazu, w przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy.
28. W przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn leżących po jego stronie, zaprzestanie na stałe bądź tymczasowo, sprzedaży paliwa gazowego na rzecz Zamawiającego, skutkiem czego sprzedaż ta będzie

---

<sup>1</sup> W przypadku braku notowań na TGE ceny paliwa gazowego w tym dniu, Strony przyjmą cenę z indeksu z pierwszego dnia po wskazanej dacie

realizowana przez tzw. Sprzedawcę rezerwowego, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu paliwa gazowego od tzw. Sprzedawcy rezerwowego, w stosunku do kosztów jakie powinny zostać poniesione na podstawie niniejszej umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży paliwa gazowego przez tzw. Sprzedawcę rezerwowego z tym, że nie dłużej niż do dnia 31.12.2024 r.

29. Wykonawca w ramach umowy zobowiązany jest do bilansowania handlowego. Bilansowanie handlowe rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia paliwa gazowego prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na paliwo gazowe do OSD.
30. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez którąkolwiek ze Stron od umowy lub za rozwiązywanie umowy w trybie natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikających z zachowania Wykonawcy związanego bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem, w wysokości 10% brutto wynagrodzenia wskazanego w pkt 13 ppkt 2).
31. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu:
  - a) zwłoki w wykonaniu obowiązku informacyjnego, o którym mowa w pkt. 25, w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umowy brutto, określonego w pkt. 13 ppkt 2) za każdy dzień zwłoki.
  - b) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 21, w wysokości **1%** łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w pkt. 13 ppkt 2) za każdy stwierdzony przypadek,
32. Kwotę z tytułu naliczenia kar Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.
33. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakich dochodzić może Zamawiający wynosi **30%** wartości Wynagrodzenia brutto wskazanego w pkt. 13 ppkt 2).
34. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do pełnej faktycznie poniesionej szkody.
35. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, bez uprzedniego wezwania, w przypadku przerwania wykonywania usługi przez Wykonawcę przez okres dłuższy niż 14 dni kalendarzowych bez przedstawienia pisemnego uzasadnienia Zamawiającemu.
36. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy jeżeli pomimo uprzedniego 2-krotnego złożenia pisemnych zastrzeżeń przez Zamawiającego Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
37. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z odpowiednim uzasadnieniem przyczyn pod rygorem nieważności, w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.
38. Rozwiązanie Umowy kompleksowej może nastąpić w każdym czasie za pisemnym porozumieniem Stron.
39. Wykonawca nie może dokonywać cesji praw lub przeniesienia obowiązków z niniejszej umowy na podmiot trzeci bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
40. Zamawiający wymaga podpisania umowy drogą korespondencyjną.