

Bud.09 – Stolarka budowlana

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót dotyczących wykonania **stolarki otworowej** związanej z **Remontem lokalu użytkowego oraz dostosowania pomieszczenia na składnicę akt – w nieruchomości FSUR przy Palcu Wolności 18a w Szczecinku w zakresie przebudowy lokali użytkowych wraz ze zmianą sposobu użytkowania**

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu realizacji robót jak w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności związane z wykonaniem nowej stolarki drzwiowej i okiennej, a w szczególności:

- montaż nowych drzwi płytowych wewnętrznych,
- wymiana stolarki okiennej na okna PCV,
- montaż nowych drzwi zewnętrznych PCV.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi polskimi normami oraz definicjami podanymi w STO „Określenia podstawowe”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w STO „Ogólne wymagania dotyczące robót”.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, projektem budowlanym, postanowieniami SST i poleceniami Inspektora nadzoru. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji Inspektora nadzoru.

2. MATERIAŁY.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STO „Materiały” oraz w kosztorysie nakładczym Inwestora.

Materiały stosowane do wykonania stolarki drzwiowej:

Wbudować należy stolarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami i powłokami malarskimi.

- stolarka okienna z PCV standardu, np. ALUPLAST, okucia obwiedniowe z mikrowentylacją, blokada błędnego położenia klamki ; profile jednoramowe białe, co najmniej czterokomorowe, uchylno-rozwieralne wg dokumentacji projektowej; szyby zespolone, szyba zewnętrzna termofloat, ciepła ramka, listwa nawiewna; izolacja akustyczna – $R_w = 38$ dB, ościeżnice wyposażone w listwy parapetowe i w nawiewniki okienne higrosterowalne,
- stolarka drzwiowa z profili aluminiowych – rama ze wzmocnieniem stalowym, szklone szkłem bezpiecznym. Drzwi aluminiowe wykonane z profili z izolacją termiczną dostosowanych do wymiarów i podziałów stolarki. Kolor profilu – wg dokumentacji projektowej. Wypełnienia z płyt aluminiowych ocieplone pianką termoizolacyjną $K \leq 1,4$ W/m²K. Drzwi wyposażać w zamki i dźwignie antypaniczne, samozamykacze, minimum jeden zamek klasy C oraz progi termoizolacyjne.
- skrzydła drzwiowe płytowe, wewnętrzne, pełne, wzmocnione, jednoskrzydłowe grub.40 mm fabrycznie wykończone, foliowane lub lakierowane na kolor ustalony z Inwestorem. Wszystkie drzwi należy wyposażać w:

- zawiasy odpowiednio do rozmiarów i ciężaru drzwi,
 - komplety klamek i uchwytów, okuć standardu firmy FSB, min 3szt. zawiasów chromowanych
 - zamki,
 - odbojnice.
-
- ościeżnice odpowiednie do rodzaju stolarki, dostosowane do grubości ścian
 - opaski szerokości 6 cm, drewniane lub MDF
 - pianka poliuretanowa,
 - preparaty zabezpieczające,
 - materiały pomocnicze wg instrukcji producentów stolarki.

Warunki przyjęcia materiałów na budowę.

Wyroby do wykonania robót opisanych w SST mogą być przyjęte na budowę jeśli spełniają następujące warunki:

- są zgodne z ich wyszczególnieniem i charakterystyką podaną w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej;
- są właściwie oznakowane i opakowane;
- posiadają odpowiednie właściwości, wskazane odpowiednimi dokumentami odniesienia; producent dostarczył dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania. Niedopuszczalne jest stosowanie wyrobów nieznanego pochodzenia.

Warunki przechowywania i składowania wyrobów.

Wszystkie materiały powinny być dostarczane w oryginalnych opakowaniach i przechowywane zgodnie z instrukcją producenta oraz odpowiednią Aprobata Techniczną.

Odstępstwo od przyjętych materiałów.

Za zgodą Inspektora Nadzoru można zastosować inne materiały dopuszczone do ogólnego obrotu w handlu o odpowiednich parametrach wytrzymałościowych i fizycznych. Wszelkie odstępstwo od rozwiązań projektowych powinno mieć swoje odzworowanie w dzienniku budowy odpowiednim wpisem potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru

3. SPRZĘT.

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w STO „Sprzęt”.

3.2. Sprzęt.

Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

Do wykonania prac opisanych w niniejszej SST, przewiduje się potrzebę zastosowania takiego sprzętu jak:

- Wiertarki i wkrętarki,
- Piły ręczne,
- Noże,
- Ołówki,
- Poziomice,
- Kasty i wiadra,
- Kielnie.

4. TRANSPORT.

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w STO „Transport”.

4.2. Transport materiałów.

Materiały przeznaczone do wbudowania, można przewozić i przenosić w sposób zapewniający nienaruszenie ich struktury i właściwości fizycznych. Transport specjalistyczny lub inny, niestosowany powszechnie powinien uzyskać odpowiednią akceptację Inspektora Nadzoru.

5. WYKONANIE ROBÓT.

Ogólne zasady wykonania robót podano w STO „Wykonanie robót”.

5.1. Demontaż stolarki

Przed przystąpieniem do demontażu wszystkie okna i drzwi należy rozeszklić.

Szkło przenieść do odrębnego kontenera. Ramy i ościeżnice drewniane złożyć we wskazanym przez Inwestora miejscu. Ubytki wypełnić zaprawą cementowo-wapienną, płaszczyzny muru oczyścić i wykonać naprawy w przypadku ich uszkodzenia. Roboty demontażowe obejmują również demontaż zewnętrznych parapetów z blachy ocynkowanej oraz stalowych parapetów wewnętrznych. Zamawiający nie przewiduje ponownego wykorzystania materiałów z rozbiórki, które należy wywieźć w miejsce utylizacji

Instalowanie okien z tworzyw sztucznych i stolarki aluminiowej i drzwiowej

- 1) wymiary okien i drzwi podane w dokumentacji projektowej są wymiarami przybliżonymi – Wykonawca ma obowiązek dokonania pomiarów z natury i ponosi pełną odpowiedzialność za popełnione przy tym błędy. Wymiary okien należy tak dobrać, aby ościeżnica zachodziła na istniejący węgierek pionowy i poziomy ok. 2 cm
- 2) Przed przystąpieniem do montażu należy skuć węgiarki ceglane gr. 12 cm do lica muru, uzupełnić ubytki zaprawą cementowo-wapienną, usunąć wszystkie luźne elementy, odpylić i lekko zwilżyć powierzchnię. Montaż okien tylko i wyłącznie za pomocą systemowych ocynkowanych kotew. Niedopuszczalne jest mocowanie kotew do ościeżnic za pomocą wkrętów. Szczegóły mocowania zgodnie aprobatą techniczną. Szczególnie zwrócić uwagę na odpowiednie luzy dylatacyjne pomiędzy oknem a ościeżem,
- 3) Uszczelnienie styku ościeża z ramiakiem ościeżnicy szczelnie odpowiednim rodzajem pianki poliuretanowej. Nie dopuszcza się wypełniania uszczelniania osadzonych elementów zaprawami murarski czy gipsowymi,
- 4) Odchyłki wymiarowe nie powinny być większe niż:
 - wymiary zewnętrzne ościeżnicy ± 3 mm,
 - luz wrębowy ościeżnicy ± 1 mm,
 - różnica długości przekątnych ościeżnicy o wymiarach: do 1,0 m – 1 mm, powyżej 1,0 m do 2,0m – 2 mm, powyżej 2,0 m – 3 mm.
- 5) Po zamontowaniu ościeży stalowych, obróbki ościeży należy zamontować skrzydła drzwiowe drzwi wewnętrznych,

Parapety wewnętrzne

- 1) Nowe parapety wewnętrzne w kolorze białym docisnąć szczelnie do dolnego ramiaka ościeżnicy z wsunięciem na ok. 1,0 cm pod ościeżnicę. Przestrzeń między parapetem a ościeżem wypełnić szczelnie pianką. Końcówki boczne parapetów zamknąć typowymi zaślepkami wsuniętymi w mur. Maksymalna dopuszczalna szczelina między oknem a parapetem 0,2 mm.

Parapety zewnętrzne

Przed przystąpieniem do montażu parapetu należy odpowiednio przygotować podłoże: usunąć wszystkie luźne części, uzupełnić i przygotować podłoże ze spadkiem na odpowiednim poziomie (parapet należy wsunąć bezwzględnie pod ramiak okienny). Szerokość parapetów dostosować do grubości docieplenia. Łączenie parapetów na długości jest niedopuszczalne. Krawędzie boczne parapetów zakończone elementem PCV. Wystającą poza lico ściany powierzchnię parapetów

usztynić, co 0,5 m wspornikami z płaskownika ocynkowanego mocowanego kołkami rozporowymi do ściany. Mocowanie parapetów za pomocą wkrętów lakierowanych z uszczelką w kolorze blachy. Krawędzie dolna i górna muszą być w poziomie. Wszystkie parapety muszą mieć podobny spadek. Powierzchnia parapetu musi być równa – bez miejscowych zagłębień i wybrzuszeń.

Obróbka ościeży wewnętrznych

Ościeża powinny być doczyszczane i wyrównane szpachlą gipsową.

Powtórne malowanie - przed przystąpieniem do malowania wykonać wszystkie naprawy i inne roboty wymienione wyżej. Powierzchnię przeznaczoną do malowania oczyścić z brudu i innych zanieczyszczeń. Malowanie obejmuje ościeża wewnętrzne wraz z pasem szer. 10 cm wokół ościeży.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w STO „Odbiór robót”.

6.2. Kontrola jakości.

Kontrolę wykonania prac przeprowadza się w oparciu o warunki techniczne wykonania robót stolarskich. Ich jakość poddaje się weryfikacji w oparciu o obowiązujące przepisy i normy w stosunku do uwag zawartych w punkcie 5 niniejszej SST.

7. OBMIAR ROBÓT.

Jednostką obmiarową są ilości m² wykonanych prac.

8. ODBIÓR ROBÓT.

8.1. Ogólne zasady odbioru robót.

Ogólne zasady odbioru robót podano w STO „Odbiór robót”.

8.2. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności.

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w STO „Rozliczenie robót”.

9. PRZEPISY ZWIĄZANE.

BN-77/7151-08 Skrzydła i ościeżnice drewniane drzwi płytowych wewnętrznych.

BN-79/9031-18/02 Elementy budowlane metalowe. Ościeżnice stalowe drzwiowe. Ogólne wymagania i badania.

Dz. U. Nr 92, poz. 881 Ustawa o wyrobach budowlanych.

PN-EN 14351-1:2006+A1:2010 Okna i drzwi.

PN-EN 12400:2004 Okna i drzwi. Trwałość mechaniczna. Wymagania i klasyfikacja

PN-B-02151-3 Akustyka budowlana - Ochrona przed hałasem w budynkach - Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych

PN-83/B-03430 Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej

PN-88/B-10085 Stolarka budowlana – Okna i drzwi – Wymagania i badania

PN-75/B-9400 Okucia budowlane. Podział

BN-85/7153-02 Kształtowniki okienne „Poltrocal” z twardego polichlorku winylu.

BN-75/6821-02 Szkło budowlane. Szyby zespolone.

BN-79/7150-01 Stolarka budowlana – Pakowanie, przechowywanie i transport