

Inst. Sanit. 01 – Instalacje wodno-kanalizacyjne i centralnego ogrzewania

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót **instalacji wodno-kanalizacyjnej, p. pożarowej i centralnego ogrzewania** związanych z **Remontem lokalu użytkowego oraz dostosowania pomieszczenia na składnicę akt – w nieruchomości FSUR przy Placu Wolności 18a w Szczecinku w zakresie przebudowy lokali użytkowych wraz ze zmianą sposobu użytkowania**

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu realizacji robót jak w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, dotyczą wykonania i odbioru instalacji wodno-kanalizacyjnych, p. pożarowej i centralnego ogrzewania, w zakresie:

- demontażu instalacji wody ciepłej i zimnej oraz przyborów i urządzeń,
- demontażu instalacji kanalizacji sanitarnej oraz przyborów i urządzeń,
- demontażu instalacji centralnego ogrzewania oraz grzejników,
- Instalacji wody zimnej,
- Instalacji wody ciepłej,
- Instalacja centralnego ogrzewania,
- Instalacji kanalizacji sanitarnej,
- Montaż urządzeń i przyborów,
- Płukanie i dezynfekcja rurociągów
- Izolacja rurociągów

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi polskimi normami oraz definicjami podanymi w STO „Określenia podstawowe”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w STO „Ogólne wymagania dotyczące robót”.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową,

projektem budowlanym, postanowieniami SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji Inspektora Nadzoru.

2. MATERIAŁY.

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STO „Materiały”, w kosztorysie nakładczym Inwestora oraz w dokumentacji projektowej.

2.2. Materiały stosowane do wykonania nowych instalacji wodno-kanalizacyjnych, i c.o.

- Rury stalowe ocynkowane połączone na gwint za pomocą kształtek stalowych, lub poprzez spawanie,
- Rury wielowarstwowe w systemie Alupex łączone za pomocą kształtek zaciskowych
- Zawory kulowe gwintowane,
- Rury kanalizacyjne z PVC do instalacji wewnętrznych łączone za pomocą kształtek z uszczelka wargową,

- Grzejniki płytowe konwencyjno – radiacyjne z podłączeniem bocznym,
- Głowice termostaticzne,
- Zawory grzejnikowe,
- Wodomierze skrzydełkowe DN15, DN25,
- Otuliny termoizolacyjne.

2.3. Warunki przyjęcia materiałów na budowę.

Wyroby do wykonania robót opisanych w SST mogą być przyjęte na budowę jeśli spełniają następujące warunki:

- są zgodne z ich wyszczególnieniem i charakterystyką podaną w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej;
- są właściwie oznakowane i opakowane;
- posiadają odpowiednie właściwości, wskazane odpowiednimi dokumentami odniesienia; producent dostarczył dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania. Niedopuszczalne jest stosowanie wyrobów nieznanego pochodzenia.

Warunki przechowywania i składowania wyrobów.

Wszystkie materiały powinny być dostarczane w oryginalnych opakowaniach i przechowywane zgodnie z instrukcją producenta oraz odpowiednią Aprobata Techniczną.

Odstępstwo od przyjętych materiałów.

Za zgodą Inspektora Nadzoru można zastosować inne materiały dopuszczone do ogólnego obrotu w handlu o odpowiednich parametrach wytrzymałościowych i fizycznych. Wszelkie odstępstwo od rozwiązań projektowych powinno mieć swoje odzworowanie w dzienniku budowy odpowiednim wpisem potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru

3. SPRZĘT.

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w STO „Sprzęt”.

3.2. Sprzęt.

Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

Do wykonania prac opisanych w niniejszej SST, przewiduje się potrzebę zastosowania takiego sprzętu jak:

- Wiertarki i wkrętarki,
- Klucze do rur,
- Klucze płasko – oczkowe,
- Młotki,
- Przecinaki,
- Noże,
- Gwintownice do rur,
- Szlifierki kątowe,
- Pistolety do silikonu,
- Pistolety do pianki poliuretanowej,
- Spawarki elektryczne lub gazowe,
- Czyszczaki, czyściki,
- Młoty hydrauliczne lub elektryczne
- Piły do ciecienia asfaltu i betonu
- I inne niezbędne w prowadzeniu opisanych prac.

4. TRANSPORT.

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w STO „Transport”.

4.2. Transport materiałów.

Materiały przeznaczone do wbudowania, można przewozić i przenosić w sposób zapewniający nienaruszenie ich struktury i właściwości fizycznych. Transport specjalistyczny lub inny, niestosowany powszechnie powinien uzyskać odpowiednią akceptację Inspektora Nadzoru.

5. WYKONANIE ROBÓT.

5.1. Ogólne zasady wykonania robót.

Ogólne zasady wykonania robót podano w STO „Wykonanie robót”.

5.2. Warunki prowadzenia robót.

Prace prowadzić w sposób zapewniający bezpieczne poruszanie się po terenie budowy. W zakres robót instalacyjnych wchodzi:

- Demontaż zbędnych przewodów kanalizacyjnych z PVC oraz przyborów i urządzeń,
- Demontaż zbędnych przewodów stalowych wody zimnej i ciepłej wody użytkowej oraz przyborów i urządzeń,
- Demontaż zbędnych przewodów centralnego ogrzewania oraz przyborów i urządzeń,
- Wykonanie bruzd, przebić przez stropy oraz ściany,
- Instalacja rur zimnej wody oraz ciepłej wody użytkowej oraz p. pożarowej,
- Instalacja rur centralnego ogrzewania,
- Instalacja rur kanalizacyjnych PVC,
- Montaż przyborów, armatury oraz urządzeń sanitarnych,
- Wykonanie prób szczelności instalacji wodnej oraz kanalizacyjnej,
- Płukanie i dezynsekcja rur wodociągowych.
- Montaż grzejników centralnego ogrzewania,
- Wykonanie próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania.
- Malowanie, zabezpieczenie przed korozją przewodów stalowych zimnej, ciepłej wody użytkowej, instalacji , oraz przewodów instalacji centralnego ogrzewania,
- Izolacja rurociągów

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w STO „Odbiór robót”.

6.2. Kontrola jakości.

Zapewnienie jakości wykonania poszczególnych zakresów robót regulują odpowiednie normy oraz dokumentacja techniczna dotycząca niniejszego zakresu branży instalacyjnej. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania jak również przestrzegania , obowiązujących i aktualnych na dzień realizacji norm i przepisów obejmujących wykonywany zakres robót. Nieobowiązujące normy mogą służyć w celach poglądowych jako np. poradnik. Wymaganą projektem oraz obowiązującymi

przepisami jakoś wykonania instalacji grzewczej powinien zapewnić wykonawca przez stosowanie właściwych materiałów, metod wytwarzania i montażu oraz nadzoru technicznego i kontroli. Wymaganie to dotyczy również działalności projektowej wykonawcy. System jakości stosowany przez wykonawcę powinien być otwarty na dodatkową kontrolę ze strony zamawiającego lub organu niezależnego, w całym procesie realizacji zamówienia. Kontrola ta nie zwalnia wykonawcy od odpowiedzialności za jakość wykonanych robót. Przed przystąpieniem do zakrycia elementów instalacji należy wykonać próbę szczelności.

7. OBIAR ROBÓT.

Jednostką obmiaru robót jest:

- kpl. urządzeń-przyborów
- szt. armatury
- 1m rurociągu
- 1m położonej izolacji rurociągu
- kpl. prób montażowych i hydraulicznych

8. ODBIÓR ROBÓT.

8.1. Ogólne zasady odbioru robót.

Ogólne zasady odbioru robót podano w STO „Odbiór robót”.

8.2. Odbiór robót.

Celem kontroli jest doprowadzenie do prowadzenia Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, wymaganiami SST i odpowiednich norm oraz zapewnienie osiągnięcia założonej jakości.

Przyjęcie robót może nastąpić tylko w przypadku wykonania robót według Dokumentacji Projektowej i poleceń Inspektora Nadzoru, zgodnie z zapisami SST i odpowiednich norm i przepisów oraz po pozytywnym wyniku przeprowadzonych prób i pomiarów.

8.3. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności.

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w STO „Rozliczenie robót”.

9. PRZEPISY ZWIĄZANE.

Podstawowymi dokumentami odniesienia są:

- Ustawa z 7.07.1994 r Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U..2002 .nr 126 , poz. 690)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003 r w sprawie ogólnych zasad dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr. 47, poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r w sprawie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr.129, poz. 844)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004. Nr 202 poz. 2072).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74/99 poz. 836).
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II. Instalacje sanitarne i przemysłowe. Arkady. Warszawa 1988 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

- ustawa z 21 grudnia 2004- o dozorze technicznym (D.U. nr 122, poz.1321)
- PN-81-B-10700.00 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Wspólne wymagania i badania
- PN-81-B-10700.01 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.
Instalacje kanalizacyjne
- PN-81-B-10700.01 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.
Przewody wody zimnej z polichlorku winylu i polietylenu.
- PN-ISO 7-1; 1995 Gwinty rurowe połączeń ze szczelnością uzyskiwana na gwincie. Wymiary, tolerancja i oznaczenia.
- PN-B-02421 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Izolacja cieplna przewodów, armatury i urządzeń. Wymagania i badania przy odbiorze