

**Ogłoszenie o zmianie umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Roboty budowlane w nieruchomości FSUSR w Kołobrzegu (78-100), przy ul. Norwida 3**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników
- 1.3) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 010347026
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Stanisława Moniuszki 1a
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Warszawa
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 00-014
- 1.4.4.) **Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 667-333-357
- 1.4.8.) **Numer faksu:** 22-629-97-24
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** przetargi@fsusr.gov.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.fsusr.gov.pl/>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Osoba prawna typu korporacyjnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-99bd3899-88a8-11eb-86b1-a64936a8669f
- 2.3.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00010699
- 2.4.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) **Data ogłoszenia:** 2024-01-04

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) **Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak
- 3.1.1.) **Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00021476/01
- 3.2.) **Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) **Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.5.) **Rodzaj zamówienia:**  
Roboty budowlane
- 3.6.) **Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**  
Roboty budowlane w nieruchomości FSUSR w Kołobrzegu (78-100), przy ul. Norwida 3
- 3.7.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn. przebudowa dachu mansardowego, stropodachu,

"Dachu Zielonego", docieplenie elewacji wraz z wykonaniem oświetlenia/iluminacji budynku, remontu tarasu, schodów zewnętrznych i łazienek – w obiekcie Funduszu Składkowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników w Kołobrzegu przy ul. C. K. Norwida 3.

2. Nieruchomość jest własnością Funduszu Składkowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w dokumentacji technicznej, w skład której wchodzi: projekt budowlano-wykonawczy, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej Stwór). Powyższa dokumentacja stanowi załącznik do PPU.

4. Zakres prac wymaga uzyskania decyzji - Decyzja nr 00020/2021 z dnia 18.01.2021 r.

5. Zamawiający zaznacza, iż załączony przedmiar stanowi materiał pomocniczy, a podstawą do sporządzenia oferty jest SWZ, dokumentacja techniczna, oraz STWiOR

Pełne informacje zawiera dokumentacja postępowania.

**3.8.) Główny kod CPV:** 45262900-0 - Roboty balkonowe

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45261910-6 - Naprawa dachów

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45431000-7 - Kładzenie płytek

45443000-4 - Roboty elewacyjne

#### **SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2021-06-24

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**  
do 2022-04-30

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** F.H.U. "SABPOL II" SEBASTIAN LITYŃSKI

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 858-115-15-48

**4.3.3.) Ulica:** ul. Okrężna nr 25A

**4.3.4.) Miejscowość:** Wirów

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 74-100

**4.3.6.) Województwo:** zachodniopomorskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 8599048,03 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2021/BZP 00105890/01

#### **SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ**

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej:** 2022-08-03

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**  
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**  
waloryzacja wynagrodzenia

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Zmiana wynika z wniosku wykonawcy z dnia 01-07-2022r. Zmiana wynagrodzenia w związku ze wzrostem kosztów materiałów i robocizny, przerwaniem łańcucha dostaw, ograniczeniem dostępności produktów i materiałów oraz wyjazdem pracowników będących obywatelami Ukrainy będąca wynikiem konfliktu zbrojnego na Ukrainie.

**5.5.) Wartość zmiany umow**

5.5.1.) **Wartość zmiany:** 1135854,15

5.5.2.) **Kod waluty:** PLN

5.5.3.) **Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Tak

5.6.) **Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Tak

5.7.) **Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy:** 2024/BZP 00008239/01, 2024/BZP 00008325/01, 2024/BZP 00010215/01