

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Budowy kotłowni na gaz ziemny wraz z pracami towarzyszącymi w nieruchomości FSUSR w Teresinie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników

1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 010347026

1.4.) **Adres zamawiającego**

1.4.1.) **Ulica:** Stanisława Moniuszki 1a

1.4.2.) **Miejscowość:** Warszawa

1.4.3.) **Kod pocztowy:** 00-014

1.4.4.) **Województwo:** mazowieckie

1.4.5.) **Kraj:** Polska

1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** przetargi@fsusr.gov.pl

1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.fsusr.gov.pl/>

1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

osoba prawna typu korporacyjnego

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-ed972947-40b8-11ed-8832-4e4740e186ac

2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00029554

2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01

2.4.) **Data ogłoszenia:** 2024-01-11

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

3.1.) **Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) **Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak

3.2.1.) **Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2022/BZP 00372970/01

3.3.) **Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

3.5.) **Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.6.) **Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

3.7.) **Nazwa zamówienia:**

Budowy kotłowni na gaz ziemny wraz z pracami towarzyszącymi w nieruchomości FSUSR w Teresinie

3.8.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie robót budowlanych w nieruchomości Funduszu Składowego USR w Teresinie

Al. Druckiego Lubeckiego 1, 96-515 Teresin p.n.

„Budowa instalacji gazowej zewnętrznej doziemnej i wewnętrznej wraz z przebudową i rozbudową kotłowni na olej opałowy na kotłowni na gaz ziemny nieruchomości Pałacu w Teresinie”.

Teren nieruchomości i obiekty podlegają ochronie konserwatorskiej i są wpisane do rejestru zabytków.

2. Nieruchomość jest własnością Funduszu Składkowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji technicznej, w skład której wchodzi: projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej STWiOR). Powyższa dokumentacja stanowi załącznik do PPU.

4. Zakres prac objęty jest pozwoleniem na budowę – zamawiający załącza decyzje MWKZ 134/2022 oraz 148/2022 z załącznikiem, decyzję Starosty Sochaczewskiego nr 263.2022.

5. Zamawiający zaznacza, iż załączony przedmiar stanowi materiał pomocniczy, a podstawą do sporządzenia oferty jest SWZ, dokumentacja techniczna, oraz STWiOR.

6. Roboty budowlane oraz wszystkie prace związane z wykonywanymi robotami winny być realizowane zgodnie z wytycznymi odnoszącymi się do przepisów obowiązującego prawa, obowiązujących norm, warunków technicznych, zasad wiedzy technicznej, przepisów bhp, ppoż., zawartych w ww. opracowaniach Zamawiającego.

7. Użyte materiały i urządzenia winny spełniać wymagania określone w opracowaniach Zamawiającego, posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie, zapewniać pełną sprawność techniczną, użytkową i eksploatacyjną. Zamawiający wymaga stosowania najwyższej jakości materiałów/technologii oraz kompletnych technologii zgodnych z zaleceniami/instrukcjami/DTR ich dostawców.

**3.9.) Główny kod CPV:** 45231220-3 - Roboty budowlane w zakresie gazociągów

**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

45000000-7 - Roboty budowlane

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

#### **SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE**

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-12-05

**4.2.) Okres realizacji zamówienia:**

55 dni

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** NSO s.c. Artur Rosiak, Daniel Rosiak

**4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:** NSO Artur Rosiak, NSO Daniel Rosiak

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8371813032

**4.3.3.) Ulica:** Kały 71

**4.3.4.) Miejscowość:** Sochaczew

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 96-500

**4.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 871824,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2022/BZP 00495686/01

#### **SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY**

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Nie

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian:** 3

**5.4.2.) Numer zmiany:** 1

**5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

**5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:**

zmiana terminu realizacji umowy

**5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:**

na podstawie art. 15r - ustawy z dnia 02-03-2020r. (dot. COVID19) przedłużono termin realizacji do 85 dni.

**5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Nie

**5.4.2.) Numer zmiany:** 2

**5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

**5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:**

zmiana terminu realizacji umowy

**5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:**

na podstawie art. 15r - ustawy z dnia 02-03-2020r. (dot. COVID19) przedłużono termin realizacji do 100 dni.

**5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Nie

**5.4.2.) Numer zmiany:** 3

**5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

**5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:**

zmiana terminu realizacji umowy

**5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:**

na podstawie art. 15r - ustawy z dnia 02-03-2020r. (dot. COVID19) przedłużono termin realizacji do 115 dni.

**5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Nie

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy:** 871824,00 PLN

**5.6.) Czy umowa została wykonana należycie:** Tak

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy