

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**  
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego ze stosowania  
ustawy Prawo zamówień publicznych

Fundusz Składkowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników zaprasza do złożenia oferty na:  
opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie inwestycji pn. „*Remont tarasu nad salą bilardową, remont sali bilardowej oraz remont świetlika w nieruchomości FSUSR w Świnoujściu, ul. M. Konopnickiej 17*” oraz pełnienie Nadzoru Autorskiego wielobranżowego nad realizacją Inwestycji.

**I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Nazwa: Fundusz Składkowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników („Fundusz Składkowy”)  
Adres pocztowy: ul. Stanisława Moniuszki 1A; 00 – 014 Warszawa  
NIP 526-001-52-77, REGON 010-347-026  
Tel.: 22 629-79-37; fax: 22 629-97-24,  
email: funduszskladkowy@fsusr.gov.pl

**II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie prowadzone jest zgodnie z Zarządzeniem nr 14/2022 Zarządu Funduszu Składkowego Ubezpieczenia Społecznego z dnia 24.08.2022 r. w sprawie udzielania zamówień publicznych w Funduszu Składkowym Ubezpieczenia Społecznego Rolników.

Zamówienie wyłączone jest ze stosowania przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn.zm.).

**III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do projektu umowy.
2. Nieruchomość jest użytkowana w trybie ciągłym.
3. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa winna obejmować w szczególności: projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiar robót, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, kosztorys inwestorski, oświadczenie o kompletności i zgodności z obowiązującymi normami i przepisami, niezbędne oceny lub badania (jeżeli zachodzi taka konieczność).
4. Nadzór autorski winien obejmować m.in.:
  - a) czynności wynikające z ustawy z 07.07.1994 – Prawo budowlane (Dz. U z 2021, poz. 2351 ze zm.),
  - b) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodność z projektem budowlanym,
  - c) wyjaśnianiu wątpliwości dotyczących projektu budowlanego i zawartych w nim rozwiązań,
  - d) opiniowaniu realizowanych robót budowlanych pod kątem uniknięcia konieczności zmian w dokumentacji a także konieczności zmian w ew. pozwoleniu na budowę,
  - e) uzupełnianiu lub zmianie dokumentacji z powodów, za które odpowiada projektant (w szczególności gdy organ do tego upoważniony wniesie uwagi do sporządzonej dokumentacji projektowej).
  - f) udzielanie odpowiedzi do SWZ
5. Warunki i zasady realizacji zamówienia określone są w Projekcie Umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do Zaproszenia.

6. Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązany jest do: uczestniczenia w naradach technicznych organizowanych na terenie budowy przez Zamawiającego lub wykonawcę robót budowlanych, uczestniczenia w odbiorze końcowym robót (obecność zostanie potwierdzona wpisem do protokołu odbioru końcowego robót).
7. Zamawiający przewiduje uruchomienie postępowania na realizację robót budowlanych w terminie 24 m-cy od odebrania przedmiotu zamówienia.

#### **IV. MIEJSCE ŚWIADCZENIA USŁUGI**

Opracowana dokumentacja projektowa będzie podstawą do realizacji robót budowlanych w nieruchomości Funduszu Składowego Ubezpieczenia Społecznego Rolników w Świnoujściu, ul. M. Konopnickiej 17, 72-600 Świnoujście.

#### **V. TERMIN WYKONANIA**

Dostarczenie kompletnej dokumentacji projektowej do Zamawiającego zostanie zrealizowane w terminie nie dłuższym niż 45 dni od dnia zawarcia umowy.

#### **VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) prowadzą działalność gospodarczą,
  - 2) posiadającą uprawnienia do projektowania, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i sanitarnej wymagane przepisami ustawy Prawo budowlane i umożliwiające zrealizowanie przedmiotowego zadania.
2. Wykonawca zobowiązany jest:
  - 1) przedstawić oferowaną cenę ryczałtową netto powiększoną o należny podatek VAT wraz z ceną brutto,
  - 2) wskazać osobę/osoby wyznaczone do nadzoru nad realizacją zamówienia.
3. Podstawy wykluczenia z postępowania

Zgodnie z art. 1 pkt 3 ustawy w celu przeciwdziałania wspieraniu agresji Federacji Rosyjskiej na Ukrainę rozpoczętej w dniu 24 lutego 2022 r., wobec osób i podmiotów wpisanych na listę, o której mowa w art. 2 ustawy, stosuje się sankcje polegające m.in. na wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

  - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

## VII. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Kryterium ceny 100 % - Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną brutto.

Jeśli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiają takie same ceny, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych – w terminie określonym przez Zamawiającego.

## VIII. WYNAGRODZENIE, TERMINY PŁATNOŚCI

Zamawiający przewiduje ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, płatne zgodnie z postanowieniami wskazanymi w projekcie umowy.

Warunki płatności określone zostały w § 9 i §10 Projektu Umowy.

## IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ I OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW

Wszelką korespondencję należy kierować na adres e-mail: [przetargi@fsusr.gov.pl](mailto:przetargi@fsusr.gov.pl).

Osobą prowadzącą sprawę i upoważnioną do kontaktów jest:

Pani Wioletta Nitychoruk-Brykowska, tel. 22 629 79 37

## X. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę, na załączonym wzorze, stanowiącym załącznik nr 1 do Zaproszenia, należy składać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [przetargi@fsusr.gov.pl](mailto:przetargi@fsusr.gov.pl) lub drogą pocztową na adres Zamawiającego wskazany w pkt I zaproszenia.
2. Termin składania ofert do dnia 08.05.2024 roku.
3. Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane.
4. W przypadku konieczności przeprowadzenia wizji lokalnej w celu prawidłowego skalkulowania i złożenia oferty niezbędne jest umówienie spotkania.

## XI. WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

1. Umowa zostanie zawarta z Wykonawcą, który złoży ofertę w oparciu o wymogi Zamawiającego, najtańszą cenowo.
2. Zamawiający powiadomi o wyborze oferty najkorzystniejszej wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty podając nazwę Wykonawcy oraz cenę wybranej oferty.

## XII. KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Fundusz Składkowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników z siedzibą w Warszawie, ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa;
- 2) w sprawach związanych z danymi osobowymi zamieszczonymi w dokumentacji przetargowej proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Funduszu Składkowym Ubezpieczenia Społecznego Rolników, ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa, e-mail: [\\_iod@fsusr.gov.pl](mailto:_iod@fsusr.gov.pl);
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, czas trwania umowy oraz okres 5 lat od zakończenia jej realizacji zgodnie z przepisami w tym związanymi z obowiązkami podatkowymi;

- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- 8) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

\* *Wyjaśnienie:* skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* *Wyjaśnienie:* prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

*Niniejsze zaproszenie do złożenia oferty nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do udzielenia zamówienia. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na warunkach określonych w zaproszeniu i przekaze oświadczenie o przyjęciu oferty wybranemu Wykonawcy zamówienia.*

**Załączniki:**

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy + OPZ

DYREKTOR  
Biura Zarządu Funduszu Składkowego

*Jolanta Brąnska*