

P R O - G R E S S

P . N i e d ź w i e c k i

37-600 Lubaczów ul. Mickiewicza 75

NIP 793-144-44-93 REGON 180321753

PROJEKT WYKONAWCZY
E t a p I

OBIEKT	Remont budynku Rolnik I i budynku Rplnik II w Horyńcu Zdroju przy ul. Sanatoryjnej 2
ADRES OBIEKTU	37-620 Horyniec Zdrój, ul. Sanatoryjna 2
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	Horyniec Zdrój
OBRĘB, NR DZIAŁKI	Horyniec Zdrój, dz. nr 898/4, 899
INWESTOR	Fundusz Składkowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników
ADRES INWESTORA	00-515 Warszawa, ul. Żurawia 32/34
BRANŻA	Architektoniczno-budowlana

Zespół projektowy

projektant	branża	nr uprawnień	data i podpis
inż. Zygmunt Motyka	arch.-bud.	409/68 WBPP/ZNB/IUB/79/3,17/52/82	02.2014
inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		02.2014
inż. Waław Czarnik	konstrukcyjna		02.2014
mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna		02.2014
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna		02.2014
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna		02.2014
mgr inż. Paweł Kowalczuk	konstrukcyjna		02.2014

SPIS ZAWARTOŚCI

CZĘŚĆ I	Część formalno - prawna	CZĘŚĆ VI	
CZĘŚĆ II	Projekt arch.- bud.	CZĘŚĆ VII	
CZĘŚĆ III		CZĘŚĆ VIII	
CZĘŚĆ IV		CZĘŚĆ IX	
CZĘŚĆ V		CZĘŚĆ X	

Spis zawartości	str. 1-2
------------------------------	----------

Część I – Część formalno-prawna

- Strona tytułowa.....str. 3
- Oświadczenie, Uprawnienia projektantów, zaświadczenie PIIB.....str. 4-7

Część II - Projekt architektoniczno-budowlany

- Strona tytułowa.....str. 8
- Opis techniczny.....str. 9-45
- Informacja BIOZ.....str. 46-53
- Plan sytuacyjny w skali 1:1000str. 54
- Rzut niskiego parteru (C).....str. 55
- Rzut parteru (C).....str. 56
- Rzut I piętra (C).....str. 57
- Rzut II piętra (C).....str. 58
- Rzut III piętra (C).....str. 59
- Rzut IV piętra (C).....str. 60
- Rzut V piętra (C).....str. 61
- Rzut połączenia (C).....str. 62
- Elewacja zachodnia (C).....str. 63
- Elewacja wschodnia (C).....str. 64
- Elewacja południowa (C).....str. 65
- Elewacja północna (C).....str. 66
- Zestawienie stolarki witryn wejścia głównego (C).....str. 67
- Zestawienie stolarki okiennej (C).....str. 68
- Zestawienie stolarki drzwiowej (C).....str. 69
- Detal zbrojenia krawędzi budynku -D1.....str. 70
- Detal rozmieszczenia łączników -D2.....str. 71
- Dodatkowe wzmocnienia warstwy zbrojonej -D3.....str. 72
- Układanie płyt termoizolacyjnych w narożu wypukłym -D4.....str. 73
- Detal dylatacji -D5.....str. 74
- Detal docieplenia ościeży okiennych -D6.....str. 75
- Detal docieplenia nowych nadproży -D7.....str. 76
- Detal nadproża i parapetu-D8.....str. 77
- Detal osadzenia stolarki drzwiowej-D9.....str. 78
- Detal wykończenia gzymsu -D11.....str. 79
- Szczegół balkonu -D12.....str. 80
- Detal balkonu -D13.....str. 81

- Detal połączenia pł. Balkonowej ze ścianą -D14.....str. 82
- Detal wykończenia tarasu i attyk-D15.....str. 83
- Szczegół czapy kominowej-D16.....str. 84
- Szczegół mocowania rury spustowej - D17.....str. 85

Opracowanie zawiera 85 stron

Część I

Formalno-prawna

Oświadczenie projektantów

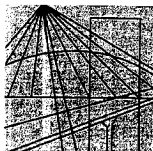
Oświadczam, że projekt wykonawczy *Remontu budynków Rolnik I i Rolnik II w Horyńcu – Zdroju przy ul. Sanatoryjnej 2*, zlokalizowanych na działkach nr 898/4 i 899 obrębu Horyniec – Zdrój jest wykonany zgodnie z:

- 1) z zawartą umową, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz została wykonana z należyłą starannością,
- 2) jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji,
- 3) posiada niezbędne uzgodnienia i opinie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

(Dz. U. 93 art. 20 ust. 4 z 2004 roku – Prawo budowlane).

inż. Zygmunt Motyka,

nr uprawnień: 409/68, WBPP/ZNB/IUB/79/3,17/52/82



PODKARPACKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Rzeszów, 2013-11-25

(miejsowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **Zygmunt Motyka**
miejsce zamieszkania **Os. Jagiellonów 10/25**
37-600 Lubaczów

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **PDK/BO/0286/02**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie ważne jest

od dnia **2014-01-01** do dnia **2014-12-31**

Zastępca Przewodniczącego Rady
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Jacek Gil
Inż. inż. Jacek Gil

Podkarpacka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 20; pok. 608, tel.: +48 17 850-77-05, +48 17 850-77-06, fax +48 17 850-77-07,
www.inzynier.rzeszow.pl, e-mail: pdk@piib.org.pl

WOJEWODA PRZEMYSKI
(Pieczęć)

Przemysl, dnia 12.06. 1982 r.

Nr WBPP/ZNB/IUB/79 /3:17/52/82

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1, pkt. 1, § 5 ust. 1, i § 13 ust. 1 pkt. 1, 2 lit. -
pkt. 1, § 7

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Zygmunt Motyka s. Ludwika
(Imię i nazwisko)

Inżynier budownictwa lądowego
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 13 lipca 1941 r. w Bruśnie Nowym

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta, kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz
pełnienia samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w obu specjal-
nościach:

Budownictwo miejskie i przemysłowe
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) inż. Zygmunt Motyka jest upoważniony(a) do:

(imię i nazwisko)

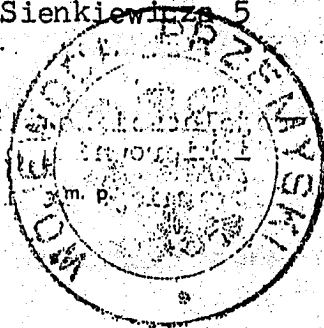
kierowania, nadzorowania, kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli - z wyłączeniem linii, węzłów, stacji kolejowych dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych;

Niniejsza decyzja stanowi rozszerzenie zakresu uprawnień budowlanych wydanych przez Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej, Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury w Rzeszowie z dnia 16.12.1968r. Nr. 409/68 w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-inżynierskiej;

Od niniejszej decyzji przysługuje Obywatelowi prawo wniesienia odwołania do Ministra Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w Warszawie w terminie dni 14-tu od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego w Przemyslu;

Otrzymuje :

1: inż. Zygmunt Motyka
Lubaczów ul. Sienkiewicza 5
2: A/a



(podpis i pieczęć)

**PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
W RZESZOWIE**

Rzeszów, dnia 16 grudnia 1965 r.

Nr ewld. uprawn. 409/68

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r.
- prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 11 ust. 1 pkt. 2
rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia
10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne
w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. Zygmunt M O T Y K A

technik budowlany

urodzony dnia 13 lipca 1941 r. m.ur. Brušno Nowe pow.Lubaczów

otrzymuje

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno - inżynierskiej
uprawnienia budowlane do 2/ kierowania robotami budowlanymi w zakresie
ustalonym w pkt.1 oraz sporządzania projektów architektonicznych
i konstrukcyjnych obiektów budowlanych o prostej architekturze
/ § 1 ust.3 / z wyjątkiem obiektów o skomplikowanej konstrukcji.-

102/65
13.III.1965 r.

(pieczęć okrągła)

Z. CA KIEROWNIKA WYDZIAŁU

Mgr. Zygmunt Kozdrońca
inż. architekt

Część II

*Projekt
architektoniczno –
budowlany*



P R O - G R E S S
Biuro Projektów Inżynierskich
ul. A. Mickiewicza 75, 37-600 Lubaczów
NIP 793 144 44 93 • REGON 180321753 • Tel. 668 49 99 17
e-mail: pro-gress@poczta.pl • www.pro-gress.com.pl

PROJEKT WYKONAWCZY
ETAP I
Remontu budynku ROLNIK II w Horyńcu Zdroju przy
ul. Sanatoryjnej 2

Nazwa i adres Inwestora: **Fundusz Składkowy Ubezpieczenia**
Społecznego Rolników
ul. Żurawia 32/34
00-515 Warszawa

Adres inwestycji: **ul. Sanatoryjna 2, 37- 620 Horyniec Zdrój**
DZ. NR 898/4, 899

Projektanci:

inż. Zygmunt Motyka
nrupr.409/68, WBPP/ZNB/IUB/79/3,17/52/82

inż. Piotr Niedźwiecki

inż. Waclaw Czarnik

mgr inż. Marcin Koszczan

mgr inż. Joanna Martinka

mgr inż. Anna Kozłowska

mgr inż. Paweł Kowalczuk

Data opracowania:
Luty 2014

O p i s t e c h n i c z n y

1. Podstawa formalno-prawna opracowania

- zlecenie Inwestora
- dokumentacja fotograficzna
- wizja lokalna i inwentaryzacja budynku
- podkład sytuacyjno-wysokościowy
- obowiązujące przepisy i normatywy

2. Lokalizacja obiektu

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na działce nr 898/4, 899 w miejscowości Horyniec Zdrój przy ul. Sanatoryjnej 2. Inwestor oświadcza, że ma prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Wejście główne do budynku od ul. Sanatoryjnej.

Powierzchnia terenu przy obiekcie jest równinna. Na działkach znajduje się również budynek krytej pływalni połączony z budynkiem Rolnik II od strony północnej, mała architektura (fontanna, basen, kosze na śmieci). Teren przed budynkami utwardzony kostką brukową, masą asfaltową oraz płytami chodnikowymi.

Na działkach występuje drzewostan. Drzewa w sąsiedztwie budowy odpowiednio zabezpieczyć.

3. Plan zagospodarowania terenu

Planowany remont dotyczy elewacji całego budynku, utwardzenia i ogrodzenia wokół budynku. Wykonanie tych prac realizowane będzie dwuetapowo.

Pierwszy etap obejmuje segment C - Rolnik II.

Drugi etap obejmuje budynek Rolnik I (segment A, B) oraz segment D Rolnika II, wraz z otoczeniem (ogrodzenie i utwardzenie) oraz podjazd dla

niepełnosprawnych przy Rolniku I– wg odrębnego opracowania.

Projektowane prace nie naruszają interesów osób trzecich, nie kolidują z żadnymi przyłączami do budynku i nie wpływają na środowisko. Prace przy elewacji wpłyną na poprawę stanu technicznego obiektu, jego estetykę oraz energooszczędność.

Plan zagospodarowania terenu pozostaje bez zmian. Planowany remont nie zmieni sposobu zagospodarowania działki. Wpłynie na bezpieczeństwo użytkowania i walory estetyczne obiektu.

4. Cel opracowania całego przedsięwzięcia

Celem opracowania jest określenie technologii ocieplenia ścian zewnętrznych wraz z doбором faktury tynku i kolorystyki elewacji, remont balkonów, tarasów, wymiana paneli blachy elewacyjnej na ścianach szczytowych, kompleksowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej (dotąd niewymienionej), barierek i balustrad na tarasach, balkonach, podestach przy wejściach do klatek schodowych; remont kominów i ocieplenie stropodachu.

Zaproponowana technologia termomodernizacji budynku wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej umożliwi obniżenie kosztów ogrzewania, zaś pozostałe prace remontowe wpłyną na polepszenie stanu technicznego oraz podniesienie walorów estetycznych przedmiotowego obiektu.

Opracowanie przygotowano zgodnie z ogólną instrukcją wykonania systemu ociepleń budynków metodą lekką-mokłą, zaś prace remontowe zgodnie ze sztuką budowlaną.

5. Opis techniczny ogólny

Budynki Rolnik I i Rolnik II znajdują się na terenie ogrodzonego kompleksu zlokalizowanego przy ul. Sanatoryjnej 2 w Horyńcu – Zdroju.

Centrum Rehabilitacji Rolników KRUS to ośrodek rehabilitacyjno- leczniczy, mieszczący się w przestronnym obiekcie złożonym z budynków ROLNIK I i ROLNIK II. Budynek ROLNIK I wzniesiony został w 1977 roku jako obiekt pięciokondygnacyjny, podpiwniczony (piwnice oznaczone jako niski parter). Budynek ROLNIK II wybudowany został w 1994 roku. Jest to budynek siedmiokondygnacyjny, podpiwniczony (niski parter).

Oba budynki wzniesione zostały metodą tradycyjną przy użyciu takich materiałów jak cegła, bloczki betonowe, elementy żelbetowe. Konstrukcję nośną tworzą ściany o układzie podłużnym i poprzecznym, wykonane z cegły pełnej i bloczków gazobetonowych na zaprawie cementowo - wapiennej. Stropy wykonane jako DZ-3. Stropodachy jednospadowe z płyt żelbetowych typu FERT-20, wentylowane pokryty papą na lepiku.

Budynek wyposażony w instalacje takie jak:

- wodociągowa,
- kanalizacja sanitarna,
- elektryczna,
- centralnego ogrzewania zasilana z własnej kotłowni zlokalizowanej na niskim parterze,
- odgromowa.

Obiekty Rolnik I i Rolnik II nie są wpisane do rejestru zabytków, nie podlegają ochronie. Budynek nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej. Obiekty nie leżą na terenie eksploatacji górniczej.

Budynki zlokalizowane są na terenie wiejskim, nie posiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na prace związane z remontem połączonym z ociepleniem ścian zewnętrznych wymagane jest pozwolenie na budowę.

Dane podstawowe dotyczące całego budynku:

-powierzchnia zabudowy ok.	ok. 3 500,0 m ²
-powierzchnia użytkowa ok.	ok. 10 700,0 m ²

Charakterystyka obiektu- Segment C:

Segment C to obiekt VII kondygnacyjny

Długość – 80,58m

Szerokość – 20,26m

Wysokość – 21,65m

6. Stan techniczny utwardzenia i ogrodzenia wokół całego obiektu

Teren wokół budynku stanowi zieleni oraz place i ciągi komunikacyjne utwardzone kostką brukową, płytami chodnikowymi oraz nawierzchnią asfaltową. Stan techniczny nawierzchni utwardzonej w obecnym stanie jest zadawalający.

Plac wokół budynku wydzielony jest za pomocą ogrodzenia. Są dwa typy ogrodzeń różniące się między sobą przesłami - przesło z siatki (P1), oraz z płaskowników (P2).

7. Stan techniczny budynku

W 1996 roku budynek Rolnik I został poddany termomodernizacji- ściany niskiego parteru ocieplono styropianem gr. 5 cm i obłożono elewacyjnymi płytkami kamiennymi.

Część stolarki okiennej w obydwu budynkach została wymieniona na nową PCV w okleinie jednostronnej (projektowaną stolarkę okienną dopasować pod względem kolorystyki do okien już wymienionych).

Parametry izolacyjności termicznej ścian zewnętrznych, stropów nie spełniają warunków obowiązującej normy cieplnej.

Niewymieniona stolarka okienna i drzwiowa jest w złym stanie technicznym. Okna są nieuszczelne.

Balkony przy pom. ogólnodostępnych oraz przynależnych do pokoi kuracjuszy, tarasy są w złym stanie technicznym. Widoczne są liczne odspojenia i ubytki warstw wykończeniowych płyt balkonowych oraz tarasowych.

8. Przedmiot i zakres robót remontowych

W zakres prac remontowych wchodzi:

~~ocieplenie ścian zewnętrznych budynku Rolnik II.~~ Ze względu na to iż ściany w obiekcie Rolnik I zostały poddane termomodernizacji nie projektuje się ich ponownego docieplenia. Ocieplenie ścian zewnętrznych w budynku Rolnik II projektuje się od poziomu „zero” (powyżej ścian niskiego parteru obłożonych kamieniem). Projektuje się ocieplenie ścian styropianem EPS 070-040 Fasada gr. 10cm o współczynniku przewodności $\lambda=0,040$ [W/m*K], ocieplenie ościeży styrodurem XPS gr. 2cm o współczynniku przewodności $\lambda=0,035$ [W/m*K]. Wykończenie elewacji tynkiem barwionym w masie. Kolory i typ opisany na elewacjach oraz wizualizacji.

~~ocieplenie stropodachów~~ granulatem z wełny mineralnej gr 20 cm metodą wdmuchiwania

~~Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.~~ Projektuje się wymianę wszystkich okien i drzwi dotychczas nie wymienionych. Miejsce występowania stolarki do wymiany zaznaczono na rysunkach, zaś wymiary i typ wg zestawienia stolarki. Kolor stolarki okiennej dopasować kolorystycznie do okien już wymienionych.

~~Remont balkonów.~~ Projektuje się remont balkonów w budynku Rolnik I i Rolnik II. Powierzchnie posadzki należy skuć wraz z warstwą wylewki, wykonać nową warstwę wylewki wyrównawczej. Powierzchnie balkonów wyłożyć płytkami gressowymi (wodo-, mrozoodpornymi i antypoślizgowymi) w szarej tonacji (np. Nowa Gala QZ13) o wym. 30x30cm.

Płyty balkonowe od spodu należy ocieplić styropianem EPS 070-040 gr. 5cm o współczynniku przewodności $\lambda=0,040$ [W/m*K].

-Remont tarasów w budynku Rolnik II. Remont polegać będzie na skuciu płytek gressowych na całości tarasu oraz warstw podkładowych na szerokości 1,0m przy krawędzi tarasu. Powierzchnie tarasu wyłożyć płytkami gressowymi (wodo-, mrozoodpornymi i antypoślizgowymi) w szarej tonacji (np. Nowa Gala QZ13) o wym. 30x30cm.

-Remont paneli elewacyjnych na ścianach szczytowych – demontaż płyt i montaż nowych arkuszy z blachy trapezowej T20 w układzie poziomym w kolorze RAL 8017.

W związku z tym, że obiekty podczas prac remontowych nie zostaną wyłączone z użytkowania projektuje się wykonanie prac remontowych etapowo.

Etap I obejmuje wykonanie prac remontowych przy elewacji ROLNIK II (segment C)

Etap II obejmuje wykonanie prac remontowych przy elewacji ROLNIK I i ROLNIK II (segment D), remont ogrodzenie i utwardzenie oraz podjazd dla niepełnosprawnych przy Rolniku I, wg odrębnego opracowania.

8.1. Przedmiot i zakres robót obejmujących ETAP I

Przedmiotem robót budowlanych jest remont budynku ROLNIK II

W zakres prac związanych z **etapem I** wchodzi:

- a)Skucie odparzonych lub uszkodzonych tynków zewnętrznych.
- b)Skucie tynków na szpaletach zewnętrznych okiennych i drzwiowych.
- c)Demontaż krat zabezpieczających w oknach kondygnacji niskiego parteru, czyszczenie, malowanie i ich ponowny montaż po wymianie stolarki.

d) Demontaż istniejących parapetów zewnętrznych i montaż nowych z aluminium w okleinie drewnopodobnej, dopasowanej do stolarki (np. Aluron COLOUR-NUSS-797). Parapety montować ze spadkiem 8-9%.

e) Demontaż istniejących parapetów wewnętrznych i montaż nowych parapetów komorowych z PCV, w okleinie na wzór marmuru wraz z zaślepkami mocowanymi na klej (w miejscach gdzie stolarka okienna podlega wymianie).

f) Zmniejszenie dwóch otworów okiennych przez podwyższenie wysokości parapetu – przymurować cegłą ceramiczną pełną. Zachować górny poziom okna (okna wskazane na rzutach i elewacji w dok. rysunkowej).

g) W oknach gdzie są zamontowane żaluzje zdemontować je i ponownie zamontować po wstawieniu stolarki. Na życzenie Inwestora wskazane okna wyposażać w folie matujące mleczne.

h) Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej dotychczas niewymienionej. Nowe okna z PCV, (wg zestawienia stolarki okiennej). Okna o profilu bezołowiowym, system 6-cio komorowy, szerokość profilu 70mm w kolorze od zewnątrz w okleinie ORZECH – Nut od wewnątrz kolor biały. Szklenie zespolone pakietem szyb 24mm o współczynniku przenikania ciepła $U_g=1,0(w/m^2 \times K)$. Okucia okien obwiedniowe, wyposażone w mikro wentylację, z blokadą błędnego położenia klamki. Dodatkowo w dwóch oknach na klatkach schodowych zamontować siłowniki w celu oddymiania p.poż.

i) Stolarka drzwiowa wykonana z profili aluminiowych wyposażona w zamki wpuszczane z wkładkami zamykanymi obustronnie (drzwi zewnętrzne z podwójnymi wkładkami w zamkach). Wszystkie drzwi zewnętrzne wyposażone w samozamykacze. Drzwi jedno- lub dwuskrzydłowe – rodzaj i wymiary wg zestawienia stolarki drzwiowej.

Wszystkie wymieniane drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne powinny spełniać odpowiednie wymagania co do szerokości i wysokości światła przejścia.

j) Demontaż obudowy grzejników w pokojach kuracjuszy.

k)W pomieszczeniach w których stolarka okienna zostanie poddana wymianie należy uzupełnić tynki wewnętrzne (cementowo – wapienne), wykonać warstwę gładzi gipsowej oraz pomalować na kolor biały lub dopasowany do kolorystyki pomieszczenia, dodatkowo we wszystkich pokojach kuracjuszy oraz pomieszczeniach ogólnodostępnych na ścianach z wymienioną stolarką należy zderzeć tapety lub zdrapać farbę, wykonać gładź gipsową oraz pomalować na kolor biały lub dostosowany do kolorystyki pomieszczenia.

l)Ościeża zewnętrzne niskiego parteru które nie są obłożone kamieniem należy oczyścić, uzupełnić tynkiem cementowo - wapiennym i pomalować na kolor zbliżony do okładziny ściennej z kamienia.

m)W miejscach gdzie jest wymagane zachowanie odpowiednich wysokości drzwi wykucie w istniejącym nadprożu bruzdy, w celu wstawienia stolarki drzwiowej (spełniającej odpowiednie wymagania co do wysokości światła przejścia) bez konieczności wykon. nowych nadproży.

n)Demontaż elewacyjnych płyt panelowych na ścianach szczytowych.
Podłoże oczyścić i wykonać nową obudowę z arkuszy blachy trapezowej T20 w układzie poziomym w kolorze np. ciemny brąz RAL 8017. W miejscach gdzie lico ocieplonej ściany wystawać będzie poza płaszczyznę blachy należy wykonać dodatkowe wąsy wydłużające, tak by arkusz blachy wystawał po za płaszczyznę ściany, przez co zabezpieczona zostanie ona przed zaciekaniem, oraz zamocować od spodu pas z blachy perforowanej (w celu zabezpieczenia przed owadami i ptakami). Kolorystyka paneli elewacyjnych zbliżona do koloru paneli jak na Rolniku I.

o)Demontaż „ukośnego” panelu osłonowego z blachy fałdowej na elewacji frontowej.

p)Demontaż istniejącej blachy na szachtach i montaż nowej blachy stalowej powlekanej w kolorze np. ciemny brąz RAL 8017. W miejscach gdzie zastosowano kraty czyszczenie i malowanie krat.

- q)Montaż rusztowań na czas prowadzonych prac na elewacji.
- r)Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej podczas wykonywania prac elewacyjnych.
- s)Zabezpieczenie wszystkich pozostałych elementów zewnętrznych na elewacji na czas prowadzonych prac elewacyjnych
- t)Oczyszczenie i odgrzybienie ścian zewnętrznych oraz docieplenie ich styropianem fasadowym o gr. 10cm, ościeży okiennych styrodurem grubości 2cm, z wykonaniem wyprawy z tynku akrylowego gr. 1,5mm (faktura kamyczkowa) z kolorystyką jak proponowana na wizualizacji i rys. elewacji.
- u)Wymiana instalacji odgromowej pionowej prowadzonej w rurkach pod styropianem.
- v)Powierzchnie słupów oraz belek przy balkonach pokryć wyprawą tynku cienkowarstwowego, w miejscach gdzie przestrzeń pomiędzy ocieploną ścianą a słupem nie jest wystarczająca by wykonać na powierzchni ściany i słupa wyprawę elewacyjną, szczelinę wypełnić w całości płytami styropianowymi.
- w)Szczeliny dylatacyjne wypełnić za pomocą taśmy dylatacyjnej z odpowiednim wypełnieniem. Przy wykonaniu dylatacji należy stosować systemowe rozwiązania firmy np. Ceresit (wg rys. szczegółowego),
- x)W miejscach gdzie po wykonaniu ocieplenia nakrywa cokołu zostanie ukryta pod styropianem należy zdemontować nakrywy cokołów i wykonanie nowych z piaskowca gr. 3-4 cm o szerokości takiej by po zamontowaniu nakrywa wystawała poza lico ściany ocieplonej (analogicznie do budynku Rolnik I).
- y)Demontaż i montaż nowych rynien i rur spustowych stalowych w kolorze ciemny

brąz (np. RAL 8017), w przypadku gdy po wykonaniu termoizolacji montaż rur spustowych nie jest możliwy w istniejących otworach w płytach balkonowych należy istniejące otwory podkuć celem ponownego montażu rynien. Powiększone otwory należy zabezpieczyć przed działaniem wody za pomocą taśmy uszczelniającej.

z) Przy wejściu głównym do budynku (elewacja zachodnia), wodę opadową odprowadzić na teren działki za pomocą rzygaczy i łańcuchów przytwierdzonych do metalowych wsporników,

aa) Wymiana rewizji odwodnienia (czyszczaków) wraz z sitkiem (wg dok. rysunkowej)

bb) Remont powierzchni podestów zewnętrznych przy wejściach do budynku na elewacji wschodniej polegający na demontażu istniejących okładzin z płyt lastrykowych i wykonaniu nowych z płyt granitowych płomieniowych, antypoślizgowych.

cc) Remont płyt balkonowych, polegający na skuciu okładziny z płytek gressowych wraz z warstwą istniejącej wylewki, demontażu skorodowanej blachy okapowej, balustrad, oczyszczeniu podłoża i wykonaniu nowej wylewki ze spadkiem 2%, wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej, montażu aluminiowej listwy okapowej oraz ułożeniu płytek gressowych wodo-, mrozoodpornych i antypoślizgowych np. Nowa Gala QZ13 o wym. 30x30cm - wg rysunku szczegółowego. Z powierzchni czoła balkonów skuć odspojony tynk i wykonać nowy tynk cienkowarstwowy.

dd) Remont tarasów, polegający na rozbiórce płytek gressowych na całej powierzchni tarasu, na szerokości 1 m (pas skrajny) należy skuć warstwę wylewki wyrównawczej, demontaż skorodowanej blachy okapowej, balustrad; następnie oczyścić podłoże i uzupełnić wylewkę wyrównawczą, zamontować listwę okapową oraz ułożyć płytki gressowe wodo-, mrozoodporne i antypoślizgowe np. Nowa Gala QZ13 o wym. 30x30cm.

ee) Demontaż istniejących balustrad na balkonach i tarasach, następnie montaż nowych. Projektowane balustrady ze stali nierdzewnej z wypełnieniem taflami szkła hartowanego mlecznego lub kolor (do uzgodnienia z Inwestorem i Użytkownikiem) ESG PVB 44.2. Schemat mocowania barierki do płyty balkonowej wg rys. szczegółowego.

ff) Wykonanie nowych obróbek przy ścianach stykających się ze stropodachem z papy.

gg) Na zadaszeniach klatek schodowych na elewacji wschodniej budynku, po zakończonych pracach termoizolacyjnych wykonać dodatkową warstwę papy termozgrzewalnej gr. 5.2 mm z wykończeniem z gruboziarnistej posypki mineralnej. W miejscu styku ze ścianą budynku wykonać obróbki z papy na wys. ok 15-20cm. Istniejące obróbki blacharskie oczyścić i pomalować.

hh) Remont gzymsów polegający na skuciu istniejących warstw wraz z cokołem, demontażu skorodowanych obróbek blacharskich i wykonaniu nowych warstw – wg rysunku szczegółowego. Pokrycie gzymsu wykonać z dwóch warstw papy termozgrzewalnej gr. 5.2 mm z wykończeniem z gruboziarnistej posypki mineralnej.

ii) Remont kominów polegający na demontażu instalacji odgromowej, rozbiórce czap kominowych, odbiciu płytek kamiennych lub uzupełnienie tynków (w zależności od miejsca), ocieplenie styropianem gr 5cm z wykonaniem wyprawy elewacyjnej (w kolorze elewacji), wykonanie nowych czap okutych blachą powlekaną gr. 0,7mm np. RAL 8017(od boku), papą termozgrzewalną gr 5.2 z wykończeniem z gruboziarnistej posypki mineralnej w kolorze brąz (od góry).

jj) Kominy które zostały już docieplone malować farbą akrylową w kolorze elewacji,

czapy okuć blachą powlekaną gr 0,7mm (od boku) oraz papą (od góry) j/w

kk) Demontaż istniejących kratak wentylacyjnych na kominach i montaż nowych stalowych. Wykonanie nowej instalacji odgromowej.

ll) Ocieplenie stropodachu granulatem z wełny mineralnej gr. 20 cm metodą wdmuchiwania

mm) remont opaski wokół budynku. Uzupełnienie brakujących płyt, bądź przełożenie istniejących i ułożenie ze spadkiem 1,5% od ściany budynku. Płytki uszkodzone i nie nadające się do dalszej eksploatacji wymienić na nowe.

W celu zapewnienia właściwej jakości robót należy stosować tylko systemowe produkty i rozwiązania wybranego producenta tj. profile startowe, narożne, tynki, kleje farby zewnętrzne.

Izolacje termiczne mocować na zaprawie klejowej wraz z łącznikami z trzpieniem plastikowym.

Płyty styropianowe układać mijankowo, ewentualne ubytki i niedokładności uzupełniać paskami styropianu metodą „na wcisk” lub pianką poliuretanową.

Uszczelnienie połączenia ocieplenia ze stolarką okienną czy też drzwiową wykonać za pomocą silikonu odpornego na działanie czynników atmosferycznych, także promieniowania UV lub zastosować odpowiednie profile systemowe dla takich rozwiązań.

Przed rozpoczęciem robót dociepleniowych ścian stolarka okienna i drzwiowa powinna zostać zabezpieczona przed zabrudzeniami i uszkodzeniami mechanicznymi. Wszystkie prace związane z przygotowaniem zapraw budowlanych i ich stosowaniem powinny być prowadzone zgodnie z instrukcjami technologicznymi producenta materiału z zachowaniem zasad sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Materiały powinny posiadać aktualne certyfikaty, świadectwa dopuszczenia

do stosowania w budownictwie oraz oceny PZH.

9. Docieplenie ścian zewnętrznych systemem BSO

a) Uwagi ogólne i przygotowanie podłoża

Temperatura zewnętrzna powietrza, podłoża i materiału aż do całkowitego stwardnienia nie może wynosić poniżej +5°C. Nie wykonywać robót przy silnym wietrze albo silnym nasłonecznieniu.

Niezwiązane materiały należy chronić przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, szczególnie przed zacinającym deszczem.

Zagrożone płaszczyzny należy chronić osłonami rusztowaniami z siatek.

Podłoże powinno być suche wolne od brudu, kurzu i oleju, nośne i równe. W celu naprawy oraz wyrównania podłoża należy zastosować tynk wyrównawczy z zaprawy cementowo- wapiennej.

Podłoża chłonne należy zagruntować roztworem gruntującym i wzmacniającym podłoże.

Przed przystąpieniem do montażu systemu należy dokładnie zabezpieczyć wszelkie narażone na zabrudzenie elementy, takie jak: okna, drzwi, balustrady, powierzchnie zadaszeń, itp.

Ocena podłoża

Ogólne obowiązujące metody oceny przydatności podłoża do stosowania bezspoinowych systemów ocieplenia ścian zewnętrznych.

Rodzaj próby	Opis metody
Próba odporności na ścieranie	Otwartą dłonią lub przy pomocy czarnej i twardej tkaniny ocenić stopień zakurzenia, piaszczenia lub pozostałości wykwitów na podłożu
Próba odporności na skrobanie lub zadrapanie	Stosując metodę siatki nacięć lub posługując się twardym i ostrym rylcem, ocenić zwartość i nośność podłoża oraz stopień przyczepności istniejących powłok
Próba zwilżania	Szczotką, pędzlem lub przy pomocy spryskiwacza określić stopień chłonności podłoża
Test równości i gładkości	Posługując się łatą mierniczą (zwykle 2m) i pionem, określić odchyłki ścian od płaszczyzny i sprawdzić jej odchylenie od pionu, a następnie

	porównać otrzymane wyniki z wymaganiami odpowiednich norm (dotyczących np. konstrukcji murowanych, tynków zewnętrznych)
--	---

Powyższe próby należy przeprowadzić w kilku miejscach na podłożu, aby uzyskane wyniki były w pełni miarodajne i obiektywne dla całego obiektu.

Przygotowanie podłoża

Podłoża z cegieł i elementów murowych.

Podłoże rodzaj	Wymagane czynności przygotowawcze	
	stan	
Mury wykonane z elementów: ceramicznych, betonowych, z gazobetonu, betonowych z warstwą fakturą	kurz, pył	Oczyszczyć za pomocą szczotki, miotły, sprężonego powietrza, ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem ¹ i pozostawić do wyschnięcia
	luźne resztki lub wylewki zaprawy ze spoin	Skuć i oczyścić
	nierówności, defekty ² i ubytki	Skuć lub ewentualnie wyrównać zaprawą tynkarską lub wyrównującą z ewentualnie wymaganymi dla użytych zapraw materiałami podkładowymi i z zachowaniem okresów karencji
	Wilgoć ³	Pozostawić do wyschnięcia
	Wykwity ³	Zmyć preparatem grzybobójczym zgodnie z instrukcją stosowania wybranego producenta
	luźne i nienośne elementy elewacji	Wykuć, wymienić, ewentualnie uzupełnić materiałem murarskim z zachowaniem wymaganych okresów karencji
	brud, sadza, tłuszcz	Zmyć wodą pod ciśnieniem ¹ z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia
	¹⁾ stosować ciśnienie maks. 200 barów; ²⁾ odchyłki powyżej 1cm sprawdzić zgodnie z testem równości i gładkości; ³⁾ wyeliminować przyczyny ewentualnego podciągania kapilarnego.	

Gruntowanie podłoża

W przypadku podłoży pyłących, osypujących się i nadmiernie nasiąkliwych stosować preparat gruntujący wybranego producenta rozcieńczony wodą w stosunku jedna część wody, dwie części koncentratu.

Przyklejanie płyt termoizolacyjnych

Jako materiał izolujący należy zastosować płyty styropianowe grubości odpowiednio 10 cm na ścianach oraz płyty styrodurkowe gr. 2 cm na ościeżach zgodne z normą PN-B-20130-A1 spełniający dodatkowe wymagania:

- a) wymiary nie większe niż 50 x 100 cm z dokładnością do 0,3% grubości,
- b) struktura styropianu zwarta (nie dopuszczalne są granulki związane luźno),
- c) prace ociepleniowe wykonać wg jednego systemu ociepleń ścian zewnętrznych,
- d) powierzchnia szorstka, po krojeniu z bloków,
- e) krawędzie proste z ostrymi kantami, bez wyszczerbień i wyłamania,
- f) wytrzymałość na rozrywanie siłą prostopadłą do powierzchni nie mniej niż 80 kPa dla każdej próbki,
- g) płyty powinny być sezonowane co najmniej dwa miesiące od daty wyprodukowania.

Zaprawę klejową np. Ceresit CT 83 należy przygotować zgodnie z informacją zawartą na opakowaniu lub karcie informacyjnej produktu.

W przypadku nierówności podłoża do 10mm przygotowaną masę klejową nanosić metodą obwodowo-punktową (zwaną też metodą ramki i placków). Na płytę należy nanosić taką ilość masy klejowej, aby uwzględniając nierówności podłoża i możliwą do położenia warstwę kleju (1 do 2cm) zapewnić minimum 40% efektywnej powierzchni przyklejania płyty do podłoża.

Masę klejową nanosić jedynie na powierzchnię płyty izolującej.

Montaż płyt termoizolacyjnych

Każdą płytę EPS 070 040 o gr. 10cm z nałożoną masą klejową przyciskając do ściany lekko przesuwając w celu skutecznego rozprowadzenia kleju. Płyty należy układać od dołu do góry, rozmieszczając pasami poziomymi, z przewiązaniem na narożach „na mijankę” (minięcie krawędzi pionowych min. 15cm). Nie dotyczy to wyklejania ościeży otworów. Brzeg płyt musi być całkowicie przyklejony. Po zaschnięciu kleju – przy prawidłowo zamocowanej płycie nie powinno następować jej ugięcie.

Krawędzie płyt dociskać szczelnie do siebie. Po stwardnieniu kleju ewentualne szczeliny wynikające z dopuszczanych tolerancji płyt termoizolacyjnych, większe niż 2mm należy wypełnić klinami z tej samej izolacji.

W celu uniknięcia powstania otwartej spoiny pionowej należy po przyciśnięciu płyty, a przed przyklejeniem kolejnej płyty, usunąć nadmiar wypływającego spod niej kleju.

Każdorazowo należy używać pełnych płyt i ich połówek, zachowując ich przewiązanie, co nie dotyczy krawędzi ościeży. Przycinanie płyt wystających poza naroża ścian jest możliwe dopiero po związaniu kleju. Należy zachować przesunięcie styków płyt względem krawędzi ościeży na szerokość min. 10cm.

Szlifowanie płyt termoizolacyjnych

Nierówności i skoki powierzchni płyt termoizolacyjnych należy zeszlifować do uzyskania jednolitej płaszczyzny (powierzchni).

Mocowanie płyt termoizolacyjnych za pomocą łączników mechanicznych

Do mocowania płyt styropianowych używać łączników o średnicy talerzyka min. 60mm, długości min. 18cm z trzpieniem tworzywowym (długość łączników

powinna odpowiadać grubości płyt styropianowych z dodatkiem 6cm, na umocowanie w ścianie zewnętrznej, grubość istniejącego tynku zewnętrznego nie jest liczona jako materiał trzymający).

Liczba łączników nie mniej niż 4 szt./1m². Łączniki mechaniczne należy osadzać po stwardnieniu kleju. W pierwszej kolejności łączniki mechaniczne należy osadzać w narożach płyt.

Odległość między skrajnymi łącznikami, a krawędzią budynku powinna wynosić co najmniej 10cm. Niedopuszczalne jest zerwanie przez łączniki struktury izolacji. Główna łącznika powinna być zlicowana z powierzchnią płyt termoizolacyjnych.

Ościeża okien i drzwi

Przy obróbce ościeży drzwiowych i okiennych zaleca się stosowanie profili ochronno- uszczelniających lub samorozprężnej taśmy poliuretanowej.

Do ocieplenia ościeży okiennych i drzwiowych należy stosować płyty styrodurowe XPS gr. 2cm, które powinny być tak przycięte, aby płyty przyklejone na płaszczyźnie ściany przylegały dokładnie do płyt styropianowych ocieplających ościeża.

Ochrona narożników i krawędzi

W celu wzmocnienia narożników zewnętrznych oraz kantów należy zastosować narożnik plastikowy aluminiowy wraz z siatką. Narożnik ten przyklejać do płyt styropianowych przy pomocy masy zbrojącej. Przy pomocy tego narożnika należy zbroić wszystkie ościeża okienne, drzwiowe i narożniki.

Zastosować systemowe dylatacje warstwy ociepleniowej w miejscach istniejących szczelin dylatacyjnych budynku. Należy konsultować się z projektantem i dostawcą technologii ocieplenia w celu właściwego usytuowania profili dylatacyjnych.

Warstwa zbrojąca

Przed wykonaniem warstwy zbrojącej wszystkie krawędzie styropianu powinny być wzmocnione narożnikami aluminiowymi z siatką służącą do zabezpieczenia (wzmocnienia) krawędzi narożników budynku i ościeży przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Naroża wypukłe nad otworami należy zabezpieczyć pasami siatki z włókna szklanego naklejonymi pod kątem 45° o wymiarach min. 20x35cm. Do stworzenia warstwy zbrojącej zastosować siatkę z włókna szklanego (impregnowanego przeciwalalicznie) o gramaturze min. 145 g/m².

Warstwę zbrojoną wykonywać najwcześniej po 24 godzinach od montażu płyt termoizolacyjnych. Masę klejową nakładać równomiernie pacą ze stali nierdzewnej o wielkości zębów od 10 do 12mm. Na tak przygotowanej warstwie natychmiast rozkładać siatkę zbrojącą i zatapiać w niej przy użyciu pacy ze stali nierdzewnej, szpachlując na gładko. Siatka zbrojąca powinna być niewidoczna i całkowicie zatopiona w warstwie materiału klejącego. Siatkę zbrojącą należy układać na zakład zgodny ze wskazaniem producenta, wyprowadzić poza krawędzie otworów okiennych i drzwiowych.

Po nałożeniu siatki w pobliżu haków rusztowania na nacięcie nakładać dodatkowy pasek siatki i zatapiać ją w masie klejowej.

Ewentualne ubytki w wyprawie szpachlowej uzupełnić zaprawą klejową. Nierówności zeszlifować papierem ściernym.

Wyprawa tynkarska

Zewnętrzna warstwa układu ocieplającego należy wykonać jako wyprawę elewacyjną cienkowarstwową o fakturze rustykalnej („kamyczkowej”) w kolorze zgodnym z dokumentacją rysunkową np. Ceresit CT 60.

Całość materiałów powinna pochodzić od jednego systemodawcy tj. np. Ceresit.

Przed wykonaniem robót tynkarskich warstwę zbrojącą po wyschnięciu należy zagruntować farbą gruntującą, w celu zwiększenia przyczepności wypraw tynkarskich.

Farbę gruntującą np. Ceresit CT 16 należy nakładać ręcznie za pomocą

pędzli lub wałka. Na tak przygotowanym podłożu wykonać należy cienkowarstwową wyprawę tynkarską.

Wszelkie odcięcia i przerwy technologiczne wykonać za pomocą taśm malarskich.

Niedopuszczalne jest łącznie wyprawy tynkarskiej w sposób nieregularny zacierając świeży tynk na poprzedni już wyschnięty.

Wyprawa tynkarska po ułożeniu powinna być zabezpieczona przed niepożądanym wpływem warunków atmosferycznych.

Po całkowitym wyschnięciu wyprawy tynkarskiej należy zamontować rury spustowe i instalację odgromową. Miejsca przebić elewacji w wyniku montażu, dodatkowo należy uszczelnić silikonem bezbarwnym odpornym na warunki atmosferyczne oraz promieniowanie UV.

Wszystkie prace związane z przygotowaniem zapraw budowlanych i ich stosowaniem powinny być prowadzone zgodnie z instrukcjami technologicznymi producenta materiału oraz z zachowaniem sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Kolory proponowane w dokumentacji są kolorami wzorcowymi. Na etapie realizacji zadania Użytkownik ma prawo zmiany kolorów. Przed ostatecznym wyborem koloru przez Użytkownika wszystkie kolory tynków (uzyskiwane zgodnie z systemem Ceresit lub RAL) powinny zostać przetestowane w mało widocznym miejscu na elewacji, na próbkach pow. min. 1m² z docelową fakturą i materiałami w świetle dziennym.

Po wykonaniu robót ociepleniowych oraz innych robót elewacyjnych należy zdjąć folie ochronne, oczyścić zabrudzone miejsca, zdemontować rusztowania, a następnie wyreperować miejsca mocowania rusztowań.

Producent zastosowanego systemu ociepleń musi posiadać ważną Aprobate Techniczną, Atest PZH oraz Certyfikaty Zakładowej Kontroli Produkcji. Tynki elewacyjne muszą posiadać dodatki pleśnio i grzybobójcze uodparniające je na rozwój

grzybów, alg i pleśni - udokumentowana stosowny zapisem w karcie technicznej produktu oraz potwierdzone Certyfikatem Ministra Zdrowia.

Zastosowane cienkowarstwowe tynki elewacyjne w systemie ociepleń muszą posiadać Decyzję Ministerstwa Zdrowia na obrót produktem biobójczym zgodnie z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady. Okres ten, na mocy art. 1 pkt 2 lit. a) dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/107/WE z dnia 16 września 2009 r. (Dz. U. UE L 262 z 6.10.2009, s. 40) z dniem 26 października 2009 r. został przedłużony do dnia 14 maja 2014.

10. Ocieplenie stropodachu wełną mineralną metodą wdmuchiwania

Metoda wdmuchiwania polega na ułożeniu dodatkowej warstwy izolacyjnej termicznej bez rozbierania górnej części stropodachu. Powstaje w skutek wdmuchania do zamkniętej części stropodachu specjalnie przygotowanego materiału izolacyjnego z wełny mineralnej granulowanej, który następnie tworzy na powierzchni stropu grubą warstwę ocieplającą.

Opis technologii

Metoda wdmuchiwania wełny mineralnej granulowanej umożliwia dotarcie ocieplenia do każdej, nawet trudnodostępnej przestrzeni, tworząc równomierną szczelną warstwę izolacyjną. Zapobiega to tworzeniu tzw. mostków termicznych.

Metoda wdmuchiwania wykorzystywana jest do izolacji trudnodostępnych przestrzeni, najczęściej stropodachów wentylowanych.

W technologii wdmuchiwania tradycyjny transport pionowy materiału został zastąpiony przez podawanie granulatu elastycznymi rurami za pomocą agregatu

i sprężonego powietrza.

W przestrzeni międzystropowej operator rozkłada materiał termoizolacyjny na wymaganą grubość tj. 20 cm (sprawdzić na budowie), kontrolując jednocześnie równomierność rozłożonej warstwy izolacyjnej. Technologia ta pozwala na wykonanie izolacji z szybkością ok. 80 m² powierzchni na godzinę.

W metodzie wdmuchu transport materiału izolacyjnego odbywa się pneumatycznie jedną rurą o średnicy maksymalnie kilkunastu centymetrów. Praktycznie każde warunki pogodowe są odpowiednie do przeprowadzania tych prac. Mróz, deszcz i śnieg nie są przeszkodą, gdyż jest to metoda sucha. W czasie prac nie wydzielają się żadne toksyczne rozpuszczalniki ani formaldehyd.

Przebieg prac termomodernizacyjnych

•Wykonanie otworu w dachu

Wycięcie włazów technologicznych w płytach dachowych.

•Wycinanie otworu

Naciąć płytę szlifierką kontową, przed wybiciem otworu uniknie się w ten sposób spękania płyty poza jego obrysem.

•Wycinanie otworów komunikacyjnych

Wykonujemy także otwory komunikacyjne w ściankach ażurowych w celu wykonania docieplenia całego obiektu z jak najmniejszej liczby otworów włazowych. W przypadku małej wysokości przestrzeni stropodachu, przestrzenie te są również wypełniane materiałem termoizolacyjnym poprzez otwory w ściankach ażurowych.

W przypadku docieplania stropodachów przy wysokości przestrzeni międzystropowej ok. 20 cm przy krawędziach otwory wentylacyjne zostają zasypane,

w związku z tym zachodzi konieczność montażu dodatkowych kominków wentylujących stropodach w połaci dachowej. Następuje to najczęściej w miejscu wykonanych technologicznych otworów instalacyjnych.

•Oczyszczenie przestrzeni izolowanej

Po wycięciu otworu można wejść do wnętrza przegrody i przystąpić do usuwania starej izolacji oraz śmieci.

•Osłona otworu

Ze względu na to, że przestrzeń wentylacyjna stropodachu może być podzielona ściankami należy, w zależności od liczby powstałych, jakby komór, wykonać odpowiednią liczbę włączów technologicznych.

•Zabezpieczenie otworu papą

Po solidnym zamocowaniu mechanicznym włączów ważne jest, aby połączenie włązu z istniejącym pokryciem dachu posiadało szczelną hydroizolację.

•Sprawdzenie przestrzeni powietrznej stropodachu

Nad ociepleniem należy pozostawić min. 20 cm pustki powietrznej. Dolny poziom wlotu lub wylotu otworów wentylacyjnych umieszczonych w ścianie powinien być zlokalizowany minimum 5 cm nad ociepleniem.

•Wdmuchiwanie granulatu w przestrzeni stropodachu

Na tak przygotowanym stropodachu można przystąpić do właściwych prac izolacyjnych, używając specjalistycznego sprzętu. W tym celu należy doprowadzić do otworu technologicznego rurę przesyłową wciągając ją na dach budynku. Transport granulatu do izolowanej przegrody odbywa się tym przewodem rurowym

łączącym agregat rozdrabniająco-podający stojący przed budynkiem. W celu dokładnego rozprowadzenia granulatu konieczne jest, aby odpowiednio przeszkolony pracownik wszedł przygotowanym włazem w przestrzeń stropodachu i wykonał ocieplenie.

- Pomiar grubości warstwy granulatu

Roboczą kontrolę grubości ocieplenia można wykonać zwykłą "metrówką".

- Wdmuchiwanie granulatu

Przed zamknięciem włazu należy dokładnie zasypać dotychczasowy szlak komunikacyjny.

- Zamknięcie otworu klapą i zabezpieczony otwór

Kończąc wykonanie ocieplenie zakładamy pokrywę włazu, jednocześnie zabezpieczając otwór technologiczny.

11. Remont tarasów

Taras są szczególnie narażone są na oddziaływanie czynników atmosferycznych.

Powierzchnia płyt tarasowych

Skuć istniejące posadzki wraz z cokolikiem i okładziną ścianki attykowej z płytek. Równoległe do krawędzi okapu skuć pas szerokości 1m wylewki betonowej, zdemontować skorodowane obróbki blacharskie. Powierzchnię oczyścić z kurzu i brudu. Zdemontować barierki.

Na oczyszczonej powierzchni (pas szer. 1m) wykonać warstwę spadkową z wylewki betonowej gr 3-5cm np. Ceresit CN 82 zbrojonej siatką (oczka 10x10, fi

4mm) na wcześniej wykonanej warstwie kontaktowej gr. 10mm np. Ceresit CN 83 z dodatkiem emulsji CC 81.

Na całej powierzchni tarasu na warstwie spadkowej wykonać izolację przeciwwilgociową z elastycznej powłoki np. Ceresit CR 90 (lub CR166) z wywinięciem na ścianę attykową. Następnie ułożyć płytki gressowe wodo-, mrozooodporne i antypoślizgowe np. Nowa Gala QZ13 spoinowane elastyczną zaprawą np. Ceresit CE 43 (spoina szeroka wodo- i mrozooodporna), ułożone na zaprawie klejowej np. Ceresit CM16. Na ścianach budynku, kominów wykonać cokolik do wys. ocieplenia.

W miejscu połączenia płyty tarasowej ze ścianą w celu zabezpieczenia przed wilgocią zastosować taśmę uszczelniającą np. Ceresit CL 152 oraz sznur dylatacyjny z pianki polietylenowej np. Ceresit CS 40. W miejscu styku cokoliku z posadzką betonową zastosować uszczelniacz poliuretanowy np. Ceresit CS 29 w celu zabezpieczenia przed wilgocią.

W linii równoległej do krawędzi okapu na warstwie izolacyjnej zastosować dodatkowo wodoszczelną taśmę np. Ceresit CL 152.

Czoło tarasu

Skuć warstwę okładziny z płytek i pozostałe warstwy do powierzchni płyty tarasowej, następnie oczyścić z kurzu, pyłu i wzmocnić preparatem gruntującym. Na tak przygotowanym podłożu do czoła płyty przymocować płytę OSB gr 22mm obitą blachą powlekaną (pas podrynnowy) gr. 0,7mm kolor ciemny brąz RAL 8017. Na styku płyty tarasowej z czołem tarasu zamocować pas nadrynnowy z blachy stalowej powlekanej i aluminiową listwę okapową.

Od spodu skuć odspajający się tynk cementowy na całej szerokości, oczyścić z kurzu i pyłu, a następnie wzmocnić preparatem gruntującym. Na tak przygotowanym podłożu wykonać warstwę wyrównawczą ze szpachłówki do tynków np. Ceresit CT 29, przykleić warstwę siatki z włókna szklanego, wszystkie naroża zabezpieczyć kątownikami z siatką, następnie wykonać warstwę z tynku akrylowego o fakturze „kamyczkowej” ziarno 1,5mm analogicznie do warstwy wykończeniowej elewacji np. Ceresit CT 60.

Ścianka attykowa

Skuć istniejące warstwy wraz z demontażem obróbek blacharskich i balustrad. Powierzchnię oczyścić z kurzu i brudu, zagruntować preparatem gruntującym i wykonać izolację przeciwwilgociową. Ściankę attykową od strony tarasu wyłożyć płytkami gressowymi (adekwatnie jak posadzki tarasu) na zaprawie klejowej np. Ceresit CM16 spoinowane elastyczną zaprawą np. Ceresit CE 43.

W miejscu połączenia płyty tarasowej ze ścianką attykową w celu zabezpieczenia przed wilgocią zastosować taśmę uszczelniającą np. Ceresit CL 152 oraz sznur dylatacyjny z pianki polietylenowej np. Ceresit CS 40. W miejscu styku zastosować uszczelniacz poliuretanowy np. Ceresit CS 29.

Wykonać nowe nakrywy ścian attykowych od góry z blachy powlekanej stalowej gr 0,7mm (kolor brąz RAL 8017) za pomocą kołków rozporowych ze spadkiem 1% do środka.

Barierki mocować za pomocą kotew (wg rys. szczegółowego detali)

Spód płyty tarasowej

Płyty tarasowe stanowią przegrodę zewnętrzną dla pomieszczeń ogrzewanych. Należy je ocieplić od spodu metodą lekką mokrą.

Płytę tarasową ocieplić styropianem fasadowym gr. 5cm. Wszystkie prace należy prowadzić wg opisu dla prac dociepleniowych systemu BSO. Warstwę wykończeniową wykonać analogicznie do ścian zewnętrznych tj. tynkiem akrylowym o fakturze "kamyczkowej", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60.

Balustrady tarasowe

Nowe balustrady wykonać z pochwytem tarasowym.

Projektowane barierki wykonać ze stali nierdzewnej, profile zimnogięte o przekroju kwadratowym 40x40x2 mm łączone na spawy szczelne.

Barierki mocować do powierzchni płyty tarasowej - mocowanie słupka na kotwach chemicznych np. Pattex CF 900.

Wypełnienie barierki z tafli szkła hartowanego ESG PVB 44.2, szlif trapezowy dookoła tafli, uchwyty do szkła ze stali nierdzewnej ALSi304 mocowane do profili na śruby. Szkło mleczne lub kolor (do uzgodnienia z Inwestorem i Użytkownikiem)

Wszystkie prace prowadzić wg rysunków szczegółowych zamieszczonych w projekcie wykonawczym.

12. Remont balkonów

Powierzchnia płyt balkonowych

Skuć istniejące posadzki i cokolik z płytek wraz z warstwą wylewki betonowej, zdemontować skorodowane obróbki blacharskie, balkony oczyścić z kurzu, zdemontować barierki.

Na oczyszczonym podłożu wykonać warstwę kontaktową gr. 10mm np. Ceresit CN 83 z dodatkiem emulsji CC 81 na której to wykonać warstwę spadkową z jastrychu cementowego 3-5cm np. Ceresit CN 82 zbrojonej siatką (oczka 10x10, fi 4mm) ze spadkiem 2% w kierunku do zewnątrz.

Na warstwie spadkowej wykonać izolację przeciwwilgociową powłokową np. Ceresit CR 90 (2x) na której to po wyschnięciu ułożyć płytki gressowe w szarej tonacji np. Nowa Gala QZ13 o wym. 30x30cm (wodo-, mrozo- i antypoślizgowe) na zaprawie klejowej elastycznej np. Ceresit CM 16, na ścianach wykonać cokolik wys. 10cm. Płytki spoinować elastyczną zaprawą mrozo- i wodoodporną o szerokości do 20 mm np. Ceresit CE 43. Na krawędzi balonu (pas szerokości 1 płytki tj. 30cm) wykonać uszczelniacz poliuretanowy np. Ceresit CS 29 i zamontować aluminiową listwę okapową.

W miejscu połączenia płyty balkonowej ze ścianą w celu zabezpieczenia przed wilgocią zastosować taśmę uszczelniającą np. Ceresit CL 152 oraz sznur dylatacyjny z pianki polietylenowej np. Ceresit CS 40.

Po zakończeniu prac posadzkarskich newralgiczne miejsc (tj. styk cokolik i posadzki, górna cokoliku) zabezpieczyć uszczelniaczem poliuretanowy np. Ceresit CS 29).

Czoło balkonu

Skuć odspajający się tynk cementowy na całej szerokości czoła balkonu, oczyścić z kurzu i pyłu, a następnie wzmocnić preparatem gruntującym.

Na tak przygotowanym podłożu wykonać warstwę wyrównawczą ze szpachłówki do tynków np. Ceresit CT 29, przykleić warstwę siatki z włókna szklanego, wszystkie naroża zabezpieczyć kątownikami z siatką, następnie wykonać warstwę z tynku akrylowego o fakturze „kamyczkowej” ziarno 1,5mm analogicznie do warstwy wykończeniowej elewacji np. Ceresit CT 60.

Spód płyty balkonowej

Płyty balkonowe stanowią miejscami przegrodę zewnętrzną dla pomieszczeń ogrzewanych dlatego należy je ocieplić metodą lekką mokrą. Wszystkie prace należy prowadzić wg powyższego opisu dla prac dociepleniowych systemem BSO.

Płytę balkonową ocieplić styropianem fasadowym gr. 5cm. Warstwę wykończeniową wykonać analogicznie do ścian zewnętrznych tj. tynkiem akrylowym o fakturze "kamyczkowej", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60

Balustrady balkonowe

Nowe balustrady balkonowe wykonać z pochwytem tarasowym ze stali nierdzewnej.

Projektowane bariery wykonać ze stali nierdzewnej, profile zimnogięte o przekroju kwadratowym 40x40x2 mm łączone na spawy szczelne.

Bariery mocować do płyty balkonowej i ściany- mocowanie słupka na kotwach chemicznych M8.

Wypełnienie barierki z tafli szkła szkła hartowanego ESG PVB 44.2, szlif trapezowy dookoła tafli, uchwyty do szkła ze stali nierdzewnej ALSi304 mocowane do profili na śruby. Szkło mleczne lub kolor (do uzgodnienia z Inwestorem i Użytkownikiem)

Wszystkie prace prowadzić wg rysunków szczegółowych zamieszczonych w projekcie wykonawczym.

13. Remont słupów, belek na balkonach

Powierzchnie słupów i belek oczyścić i przygotować pod wykonanie warstw zewnętrznych analogicznie jak dla ścian zewnętrznych tj. oczyścić i zaimpregnować wg opisu dla systemu ocieplenia BOS.

Na tak przygotowanym podłożu wykonać warstwę wyrównawczą ze szpachłówki do tynków np. Ceresit CT 29, przykleić warstwę siatki z włókna szklanego, wszystkie naroża zabezpieczyć kątownikami z siatką, następnie wykonać warstwę z tynku akrylowego o fakturze „kamyczkowej” ziarno 1,5mm analogicznie do warstwy wykończeniowej elewacji np. Ceresit CT 60.

Uwagi:

Podczas wszystkich prac tynkarskich nie dopuszczać do przedwczesnego wyschnięcia nakładanych materiałów wskutek np. bezpośredniego działania promieni słonecznych lub wiatru, a także chronić je przed deszczem, stosując osłony na rusztowaniach.

Należy przestrzegać wszystkich wytycznych producenta dotyczących obróbki poszczególnych produktów.

14. Remont gzymsów

Przed przystąpieniem do prac naprawczych należy skuć istniejące warstwy

wraz z cokolikiem i obróbkami blacharskimi. Następnie powierzchnię wyrównać i oczyścić z kurzu.

Na oczyszczonym podłożu wykonać warstwę kontaktową gr. 10mm np. Ceresit CN 83 z dodatkiem emulsji CC 81 na której wykonać warstwę spadkową z jastrychu cementowego 3-5cm np. Ceresit CN 82 ze spadkiem w kierunku do zewnątrz.

Nachylenie warstw, które optymalnie wynosi 2-2,5%, należy ukształtować na poziomie płyty żelbetowej, poprzez wykonanie na niej warstwy spadkowej z jastrychu cementowego gr. 3-5 np. Ceresit CN82, ułożonej na warstwie kontaktowej np. Ceresit CN83 gr 1cm z dodatkiem emulsji np. Ceresit CC81. Na powierzchnię jastrychu wykonać powłokę uszczelniającą np. Ceresit CR90.

Na krawędzi spadkowej zamontować obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej gr 0,7cm w kolorze ciemny brąz (RAL 8017). Powierzchnię pokryć 2x papa na lepiku gr. 5.2mm z wykończeniem z gruboziarnistej posypki mineralnej kolor brąz.

W linii styku jastrychu ze ścianą budynku wykonać klin ze styropianu i pokryć papą z wyciągnięciem 10 cm na ścianę zewnętrzną w celu zabezpieczenia przed wilgocią.

Wszystkie prace prowadzić wg rysunków szczegółowych zamieszczonych w projekcie wykonawczym.

15. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Wszystkie okna i drzwi zewnętrzne w złym stanie technicznym, a ponadto nie spełniające obowiązujących norm w zakresie przenikania ciepła, należy wymienić. Dodatkowo w dwóch oknach na klatkach schodowych zamontować siłowniki w celu oddymiania ppoż -okna uchylne na 90⁰.

Okna i drzwi podlegające wymianie zostały oznaczone symbolami na poszczególnych rzutach budynku.

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej dotychczas niewymienionej. Nowe okna z PCV, aluminium (wg zestawienia stolarki okiennej). Okna o profilu bezołowiowym, system 6-cio komorowy, szerokość profilu 70mm w kolorze od

zewnątrz w okleinie ORZECH – Nut od wewnątrz kolor biały. Szklenie zespolone pakietem szyb 24mm o współczynniku przenikania ciepła $U_g=1,0(w/m^2 \times K)$. Okucia okien obwiedniowe, wyposażone w mikro wentylację, z blokadą błędnego położenia klamki.

Stolarka drzwiowa wykonana z profili aluminiowych w kolorystyce dopasowanej do wymienionej stolarki (kolor w okleinie drewnopodobnej np. Aluron COLOUR-NUSS-797, ORZECH – Nut). Drzwi wyposażone w zamki wpuszczane z wkładkami zamykanymi obustronnie. Wszystkie drzwi zewnętrzne wyposażone w samozamykacze i podwójne wkładki w zamkach. Szkło przezroczyste, zespolone, obustronnie bezpieczne (wg zestawienia stolarki). Drzwi jedno- lub dwuskrzydłowe – rodzaj i wymiary wg zestawienia stolarki drzwiowej. Wszystkie drzwi zewnętrzne o profilu ciepłym, drzwi w przedsionkach o profilu zwykłym. Wszystkie drzwi wyposażone w samozamykacze. Drzwi zewnętrzne wyposażone w termoizolacyjne progi.

Proponuje się zastosowanie drzwi aluminiowych z możliwością wykorzystania systemu okutego zawiasami wrębowymi (co wpłynie na estetykę i lekkość konstrukcji), zastosowanie w drzwiach centralnej uszczelki (co poprawi termikę, akustykę i szczelność) oraz gniazda do zapięcia taśmy rozprężnej doszczelniającej z murem.

Wszystkie wymieniane drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne powinny spełniać odpowiednie wymagania co do szerokości i wysokości światła przejścia.

Styropian ocieplający ściany powinien zachodzić na ościeżnice okien i drzwi na szer. 2cm.

Zaprojektowano zmniejszenie wysokości okien w budynku Rolnik II - etap I, segment C, II piętro pomieszczenie nr 216 i 218 (wg oznaczeń na dokumentacji rysunkowej). Zmniejszane otwory przemurować cegłą ceramiczną pełną.

Należy utrzymać istniejący poziom górny okna.

Wykonawca okien i drzwi przed rozpoczęciem produkcji jest zobowiązany do szczegółowego pomiaru otworów w naturze.

16. Wykonanie nadproży

W związku z wymianą stolarki drzwiowej projektuje się dostosowanie obiektu do obecnych norm. W związku z tym konieczne staje się poszerzenie i podwyższenie niektórych drzwi. Nowoprojektowana stolarka drzwiowa po otwarciu skrzydła ma spełniać wymagania co do minimalnych szerokości i wysokości światła przejścia na drogach ewakuacyjnych.

Montaż drzwi zewnętrznych (z zachowaniem wymaganej wysokości w świetle przejścia dla dróg ewakuacyjnych) bez konieczności wykonywania nowych nadproży.

W związku z brakiem informacji na temat rodzaju istniejącego nadproża, przed wykuciem bruzdy, należy wykonać odkrywkę celem dokonania oceny rodzaju i stanu technicznego istniejącego nadproża.

W przypadku stwierdzenia, iż stan techniczny nadproża jest zadowalający i pozwala na wykonane podkucia, wykonać bruzdę o głębokości ok 4-5cm (tak by możliwe było zamontowanie profili stolarki). Stolarkę drzwiową montować na pianie montażowej. Miejsce występowania wg dokumentacji rysunkowej.

17. Rynny i rury spustowe

Przed dociepleniem należy zdemontować istniejące rynny i rury spustowe, po wykonaniu prac budowlanych zamontować nowe rynny i rury spustowe oraz podłączyć do istniejących wpustów kanalizacji deszczowej. Przed ociepleniem budynku należy zamocować nowe uchwyty pod rury spustowe, o długości trzpienia dostosowanego do grubości ocieplenia.

Projektuje się rynny i rury spustowe wykonane z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej obustronnie plastizolem lub HBP. Grubość rdzenia stalowego wynosi: 0,70 mm. Zastosować w budynku rynny i rury spustowe o średnicy takiej samej jak elementy zdemontowane. Kolorystyka rynien i rur spustowych adekwatnie do obróbek blacharskich.

18. Parapety i obróbki blacharskie

PARAPETY

W budynku zaprojektowano parapety zewnętrzne z aluminium gr. 2mm w okleinie drewnopodobnej w kolorze dopasowanej do stolarki (np. Aluron COLOUR-NUSS-797).

Po zakończeniu prac należy dokonać dokładnego pomiaru otworów okiennych.

Parapety zewnętrzne należy dociąć i dopasować na budowie. Zewnętrzna krawędź parapetu powinna wychodzi ok. 4cm poza lico ściany (ocieplonej i otynkowanej).

OBRÓBKI BLACHARSKIE

Zasadniczo należy zachować istniejące obróbki blacharskie dachu.

Pozostałe obróbki blacharskie ścian należy wykonać z blachy ocynkowanej powlekanej gr. na 0,70mm w kolorze ciemnobrązowym RAL 8017. Wszystkie obróbki blacharskie należy wysunąć na 4cm od lica ścian.

19. Kraty okienne

Przed wykonaniem ocieplenia budynków należy zdemontować istniejące zewnętrzne okratowanie okien.

Zakłada się demontaż i montaż istniejących krat okiennych zewnętrznych.

Kraty należy zdemontować, oczyścić i pomalować farbą podkładową i nawierzchniową do metalu zewnętrzną, antykorozyjną w kolorze piaskowym.

Kraty należy zamontować po zakończeniu prac związanych z ociepleniem budynku (Rolnik II) lub wymianą stolarki okiennej (Rolnik I).

Kraty zamontowane od wewnątrz należy oczyścić i pomalować jak wyżej w kolorze białym.

20. Prace dodatkowe

-Instalacja odgromowa

Istniejącą instalację odgromową na dachu należy zachować. Należy wymienić przewody biegnące po elewacjach, przewody te schować w ociepleniu w otulinach z rurek PCV.

Rusztowania

Do wykonania robót elewacyjnych i blacharskich należy zastosować rusztowania zewnętrzne rurowe zgodnie z warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru tych elementów.

21. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót

Należy spełnić wymagania określone przez producentów zastosowanych materiałów oraz określone w aprobatkach technicznych.

Podczas realizacji rozwiązań projektowych należy stosować jedynie materiały i wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Za dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie uznaje się wyroby, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami wydano:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa, wskazujący że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych.
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną w przypadkach, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są określone certyfikacją określoną powyżej.

Prace budowlane należy powierzyć wykwalifikowanym ekipom rzemieślniczym lub firmie usługowo- budowlanej pod nadzorem osoby uprawnionej zgodnie z przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, polskimi normami, sztuką budowlaną oraz przepisami BHP, P. POŻ. i innymi odnośnymi. W trakcie prac budowlanych wywiesić tablicą informacyjną.

1. Informacja P.POŻ dla całego obiektu.

Remontowany budynek jest budynkiem sanatoryjnym w Horyńcu – Zdroju przy ul. Sanatoryjnej 2. Jest budynkiem czterosegmentowym. Każdy segment obsługiwany jest jedną lub dwiema klatkami schodowymi.

Projektowana termomodernizacja budynku nie zmieni kubatury i wysokości.

Segment A to obiekt II kondygnacyjny o wysokości ok. 5,6m, segment B – V kondygnacyjny o wysokości ok. 16,4m, segment C – VII kondygnacyjny o wysokości ok. 21,2m i segment D – III kondygnacyjny o wysokości ok. 7,9m.

Cały budynek stanowi więc budynek średniowysoki (SW).

Ze względu na sposób użytkowania budynki zalicza się do II kategorii zagrożenia ludzi (ZL II). Powierzchnia strefy pożarowej nie przekracza 3500 m².

Budynek posiada pięć niezależnych klatek schodowych żelbetowe wewnętrzne i jedno wyjście ewakuacyjne z każdej klatki, bezpośrednio na poziom terenu.

Technologia ocieplenia. Budynek ocieplany będzie metodą lekką moką. System został sklasyfikowany jako NRO przy gr. płyt styropianowych nie przekraczających 25cm i gęstości nie mniejszej niż 15 kg/m³.

Budynek jest wyposażony w instalację odgromową. Przewody instalacji odgromowej w części ocieplanej należy prowadzić po ścianach zewnętrznej w rurach PCV pod styropianem.

Niniejsze uzgodnienie nie dotyczy projektów instalacyjnych

UWAGA:

1)Kody CPV wykorzystane w dokumentacji kosztorysowej, będącej częścią projektu wykonawczego :

45421100-5 – Montaż drzwi i okien,

45431100-8 – Kładzenie terakoty,

45443000-4 - Roboty elewacyjne,

45321000-3 - Izolacja cieplna ścian.

2)Prace rozbiórkowe prowadzić z należyłą ostrożnością sposobem tradycyjnym: ręcznie oraz przy użyciu sprzętu mechanicznego zgodnie z przepisami BHP oraz pod nadzorem kierownika budowy.

3)Użyte w dokumentacji przykłady nazw własnych produktów bądź producentów dotyczą określonych modeli, systemów, elementów, materiałów, urządzeń itp. mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest zastosowanie rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w dokumentacji, to jest takich, które będą posiadały co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne i funkcjonalne i nie obniżą określonych w dokumentacji standardów. Zastosowanie urządzeń i materiałów innych niż w projekcie nakłada na wykonawcę obowiązek wykazania ich równoważności (w ofercie) poprzez załączenie stosownych opisów technicznych i/lub funkcjonalnych na etapie składania ofert w postępowaniu o zamówienie publiczne na wykonanie robót.

4)Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie. Przedmiar i dokumentacja projektowa są dokumentacjami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej i rysunkowej, a nie ujęte w przedmiarze, bądź odwrotnie winny być traktowane jakoby były ujęte w obu.

5) Podczas prac remontowych obiekt nie będzie wyłączony z użytkowania w związku z tym prace podzielono na etapy. Przed przystąpieniem do prac wykonawca jest zobowiązany od uzgodnienia harmonogramu robót z Inwestorem i Użytkownikiem. Harmonogram należy przygotować w taki sposób aby uciążliwość prac remontowych była jak najmniejsza.

6) Materiały stalowe pochodzące z rozbiórki złożyć w miejscu wskazanym przez Inwestora, gruz i ziemie wywieść poza teren działki Inwestora na odległość do 5km w miejsce wskazane przez Inwestora, zdemontowane okna, podokienniki i drzwi PCV oraz szkło z barierok poddać utylizacji.

7) Kolory proponowane w dokumentacji są kolorami wzorcowymi. Na etapie realizacji zadania Użytkownik ma prawo zmiany kolorów. Przed ostatecznym wyborem koloru przez Użytkownika wszystkie kolory tynków (Ceresit lub RAL)

powinny zostać przetestowane w mało widocznym miejscu na elewacji, na próbkach powierzchni min. 1m² z docelową fakturą i materiałami w świetle dziennym.

Opracował:

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

NAZWA OBIEKTU:

Remont budynku Rolnik I i Rolnik II

INWESTOR:

Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników

ADRES INWESTYCJI:

ul. Sanatoryjna 2, 37- 620 Horyniec Zdrój

PROJEKTOWAŁ:

inż. Zygmunt Motyka

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Zakres robót zamierzenia budowlanego,
2. Elementy stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
3. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed realizacją budowy,
4. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

PODSTAWA FORMALNA:

Do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia planu bioz zobowiązany jest kierownik budowy. Plan BIOZ należy opracować w oparciu o:

- Rozporządzenie w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa ochrony zdrowia (Dz. U. 2003.169.1650)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. Nr 220, poz.2181 z dn. 23 grudnia 2003 r.)

1. Zakres robót zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji

Zakres robót obejmuje:

- remont budynku objętego opracowaniem
- remont ogrodzenia
- poprawa istniejącego stanu utwardzenia.

Kolejność realizacji prac:

- wykonanie prac rozbiórkowych,
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie prac naprawczych w miejscach ubytków,

- wykucie bruzd lub poszerzeń otworów z wykonaniem nowych nadproży, wymiar drzwi zewnętrznych odpowiadający normie
- przebicie otworu w ścianie zewnętrznej dla projektowanych drzwi,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- remont zespołu wejść do budynku,
- remont balkonów, tarasów,
- docieplenie ścian zewnętrznych i stropodachów,
- prace przy utwardzeniu placu, ogrodzeniu
- prace wykończeniowe zewnętrzne.

1.Elementy stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nie występują zagrożenia dla środowiska przy realizacji budowy. Podczas realizacji prac przy budynku mogą wystąpić zagrożenia typowe dla robót budowlanych. Ich skala i rodzaj w zasadzie nie odbiegają od podstawowych zagrożeń wymienionych w przepisach zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny podczas robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401 z dnia 06.02.2003) oraz przepisów zawartych w Dz.U.Nr 129 poz. 844 z dnia 26.09.1997r. W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Większość robót budowlanych związanych z remontem budynku stwarza ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Przed przystąpieniem do prac należy opracować wytyczne realizacji inwestycji.

Do elementów mogących stwarzać zagrożenie podczas realizacji robót należą między innymi:

- montaż i roboty prowadzone na rusztowaniu
- roboty prowadzone przy użyciu sprzętów elektrycznych
- roboty spawalnicze
- transport materiałów wielkogabarytowych
- podczas wykonywania cięcia elementów stalowych przy użyciu palników gazowych należy zwrócić szczególną uwagę aby nie zaproszyć ognia i nie nastąpiło

oparzenie pracowników

- zagrożenie stwarzają też urządzenia elektryczne tj. wiertarki, szlifierki, mieszadła i piły do cięcia
- zetknięcie z ostrymi i wystającymi częściami maszyn, narzędzi i materiałów
- uderzenia o przejeżdżające samochody, ciągniki
- transport pionowych materiałów związanych z wyładunkiem materiałów budowlanych
- porażenie prądem elektrycznym (przy uszkodzeniu przewodów)
- prace w wymuszonej pozycji ciała (układanie posadzek, malowanie itp.)
- prace związane z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów
- potknięcie się, poślizgnięcie, upadek na płaszczyźnie

Cały teren wokół prowadzonych prac przy budynku należy oznakować i wygrodzić przed dostępem osób trzecich. Pracownicy powinni być odpowiednio przeszkoleni.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych opracować należy Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed realizacją budowy.

Każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót majster lub kierownik budowy winien przeprowadzić instruktaż pracowników.

W czasie instruktażu należy omówić:

- zakres robót przewidzianych do realizacji w tym robót szczególnie niebezpiecznych
- określić zagrożenia na konkretnym stanowisku pracy
- zapoznać pracowników z dokumentacją dotyczącą zakresu robót
- zwrócić uwagę na sposoby uniknięcia mogących wystąpić zagrożeń
- sposób postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

- zabezpieczenie strefy roboczej, składowania materiałów,
- odbiór techniczny prawidłowego wykonania pomostów roboczych i rusztowań przed wykonaniem robót,
- zabezpieczenie rusztowań siatka ochronna;
- zabezpieczenie przejść lub przejazdów pod rusztowaniem daszkami ochronnymi o szerokości większej o co najmniej 100 cm od szerokości przejścia
- miejsca, w których prowadzone są prace przy wznoszeniu lub rozbiórce rusztowań oraz w czasie wykonywania robót na rusztowaniu, należy oznaczyć za pomocą tablic ostrzegawczych, umieszczonych na widocznych miejscach. Tablice należy umieszczać na wysokości 250 cm nad terenem. Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Wysokość ogrodzenia co najmniej 1,5 m. Miejsca wykonania robót, dojeżdżania, dojazdu w czasie wykonywania robót powinny być dostatecznie oświetlone.

Wymagania dotyczące rusztowań:

Rusztowania przyścienne:

- pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu i rozbiórce rusztowań powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywania danego rodzaju rusztowania;
- rusztowania powinny być wyposażone w pomosty o powierzchni roboczej wystarczającej do pomieszczenia zatrudnionych na nich pracowników, składowania podrecznych narzędzi i niezbędnych ilości materiałów oraz wykonywania pracy w dogodnej pozycji przez zatrudnionych robotników dla danego rodzaju robót;
- obciążanie pomostów ponad określoną ich nosność, gromadzenie się na nich pracowników oraz pozostawianie narzędzi przy krawędziach pomostu jest zabronione;
- użytkowanie rusztowania powinno być dopuszczane dopiero po jego

- sprawdzeniu i odbiorze przez nadzór techniczny oraz potwierdzeniu jego przydatności do wykonywania określonych robót zapisem w dzienniku budowy, dokonany przez kierownika budowy;
- rusztowania należy obowiązkowo sprawdzać okresowo, nie rzadziej niż raz na miesiąc, a ponadto przy silnych wiatrach i opadach atmosferycznych i przerwach roboczych dłuższych niż 10 dni;
 - rozstawy stojaków nie powinny być większe niż:
w kierunku równoległym do ściany dla rusztowań stalowych 2,0 m;
w kierunku prostopadłym do ściany 1,35 m;
 - stężenia rusztowań przysięnnych o wys. ponad 10 m należy mocować do stojaków i rozmieszczać na całej długości rusztowania, w sposób zapewniający nieprzesuwność węzłów. W pionie należy stężenia rozmieszczać w odstępach nie większych niż 6,0 m;
 - konstrukcje rusztowania należy mocować do ściany budynku w sposób zapewniający stateczność i sztywność konstrukcji oraz przeniesienie na ścianie sił zewnętrznych działających na rusztowanie;
 - rusztowania o długości większej niż 10,0 m należy dodatkowo kotwić na boczne parcie wiatru;
 - rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscu przejść powinny mieć daszki ochronne nachylone w kierunku rusztowania pod kątem nie mniejszym niż 40 stopni do poziomu;
 - przejścia lub przejazdy pod rusztowaniem należy zabezpieczyć daszkami ochronnymi o szer. większej o co najmniej 100 cm od szerokości przejścia lub przejazdu, dochodzącymi do ściany obiektu budowlanego;
 - rusztowanie przysięenne z rur stalowych powinno być zabezpieczone siecią odgromowa przed wyładowaniami atmosferycznymi;
 - zabezpieczenie rusztowań siatka ochronna;
 - powinny być zamocowane znaki ostrzegawcze, odbojnice.

1. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich występowania

- Upadek z wysokości – zagrożenie średnie występujące przez 8 godzin dziennie
- porażenie prądem – zagrożenie średnie możliwe przez 8 godzin dziennie, miejsce występowania to elektronarzędzia, skrzynki rozdzielcze i tablice bezpiecznikowe
- uderzenia i przygniecenia – zagrożenie występujące podczas transportu materiałów oraz ręcznego transportu technologicznego

1. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

- wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych
- stosowanie przez pracowników środków ochrony osobistej
- oznakowanie miejsc poboru wody i prądu na czas prowadzonych prac oraz występowania hydrantu do zewnętrznego gaszenia pożaru
- montaż rusztowań przez osoby upoważnione
- rusztowania i podesty wiszące powinny spełniać wymagania określone w odrębnych przepisach i polskich normach
- stosowanie drabin przenośnych zgodnie z polskimi normami
- przestrzeganie zasad bezpieczeństwa przy używaniu elektronarzędzi
- maszyny i urządzenia winny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z PN
- miejsce składowania substancji palnych oznakować zgodnie z PN
- przestrzeganie przepisów BHP oraz przeciwpożarowych
- składowanie materiałów z zachowaniem odpowiednich odległości umożliwiających ewentualną ewakuację na wypadek pożaru, awarii itp.
- prace na wysokości wykonywać z zabezpieczeniem pracowników w szelki bezpieczeństwa i hełmy ochronne zgodnie z przepisami BHP
- stosowanie osłon i siatek ochronnych
- bezpieczne sposoby załadunku, przemieszczenia i wyładunku prefabrykatów

konstrukcji stalowych, drewnianych itp.

- utrzymanie w stanie gwarantującym bezpieczną eksploatację dróg, przejazdów, przejść, placów i parkingów z ustaleniem ich szerokości, spadku nawierzchni
- na budowie znajdować się będzie apteczka (zaplecze) oraz gaśnice (zaplecze)
- wyznaczenie punktu pierwszej pomocy z apteczką
- nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi odbywa się bezpośrednio przez brygadzistę lub kierownika robót
- pracownik nowoprzyjęty przechodzi szkolenie wstępne podstawowe i stanowiskowe prowadzone przez osobę o odpowiednich kwalifikacjach, natomiast pracownik już zatrudniony przechodzi szkolenie stanowiskowe.

1.Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych

- Dokumentacja techniczna będzie przechowywana w biurze kierownika budowy i kierownika robót
- Elektronarzędzia przechowywane będą w zapleczu budowy
- Dziennik budowy i dokumentacja budowy w zakresie BHP: w biurze kierownika budowy (szkoleń wstępnych na stanowiskach pracy w biurze kierownika budowy, szkoleń podstawowych i okresowych w siedzibie firmy wykonawcy)
- dokumentów dotyczących dopuszczenia do eksploatacji maszyn i urządzeń podlegających dozorowi technicznemu w biurze kierownika budowy.

Opracował

PLAN SYTUACYJNY

dz. nr 898/4 i 899
w miejscowości Horyniec - Zdrój

Legenda

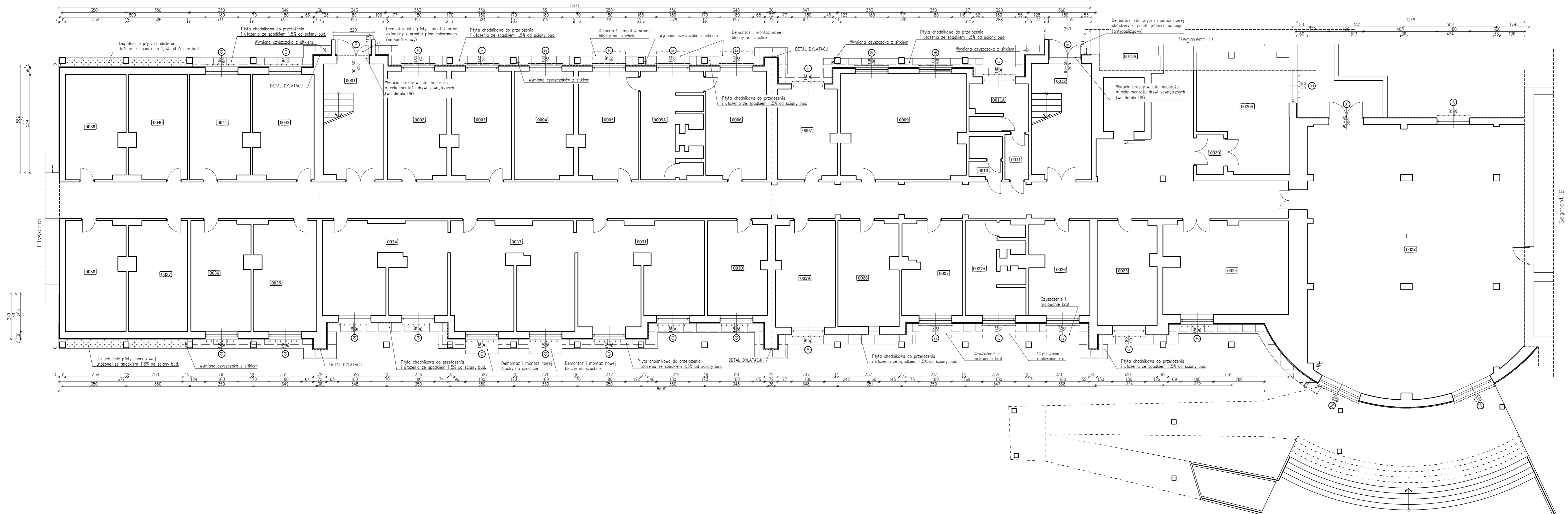
- Remontowany budynek CRR KRUS
- Segment A - Rolnik I - Etap 2 wg odrębnego opracowania
- Segment B - Rolnik I - Etap 2 wg odrębnego opracowania
- Segment C - Rolnik II - Etap 1
- Segment D - Rolnik II - Etap 2 wg odrębnego opracowania
- istniejące wejścia do budynku
- ogrodzenie typu P-I, Etap 2, wg odrębnego opracowania
- ogrodzenie typu P-II, Etap 2, wg odrębnego opracowania
- A** istniejące kratka ściekowa KD do podniesienia, Etap 2, wg odrębn. opr.
- B** korytko muldowe do przełożenia, Etap 2, wg odrębn. opracowania
- C** obrzeża chodnikowe do przełożenia, Etap 2 wg odrębn. opracowania
- chodnik z kostki brukowej do przełożenia Etap 2, wg odrębn. opracowania
- E** studzienka KS do podniesienia, Etap 2 wg odrębnego opracowania
- F** nowe korytko muldowe, Etap 2, wg odrębn. opracowania



GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Józef Grad
Stare Oleszyce, ul. Wiejska 156
37-630 Oleszyce 259.2
NIP 793-100-74-33 REGON 65093381
25091-501-427-604
Świadectwo nr 4711

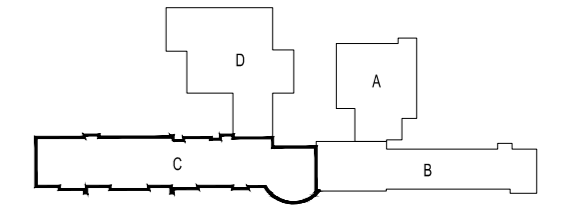
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Józef Grad
Świadectwo nr 4711

Biurowo Projektów Inżynierskich PRO-GRESS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Objekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:1000	
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój			
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Data:	11.2013r.	
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr Rysunku:		
	Tytuł rysunku:	PLAN SYTUACYJNY	Zespół projektowy		
		Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
		inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 MBPP/ZNB/LUB/79/3,17/52/82	
		inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
		inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
		mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna		
	mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
	mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
	mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			



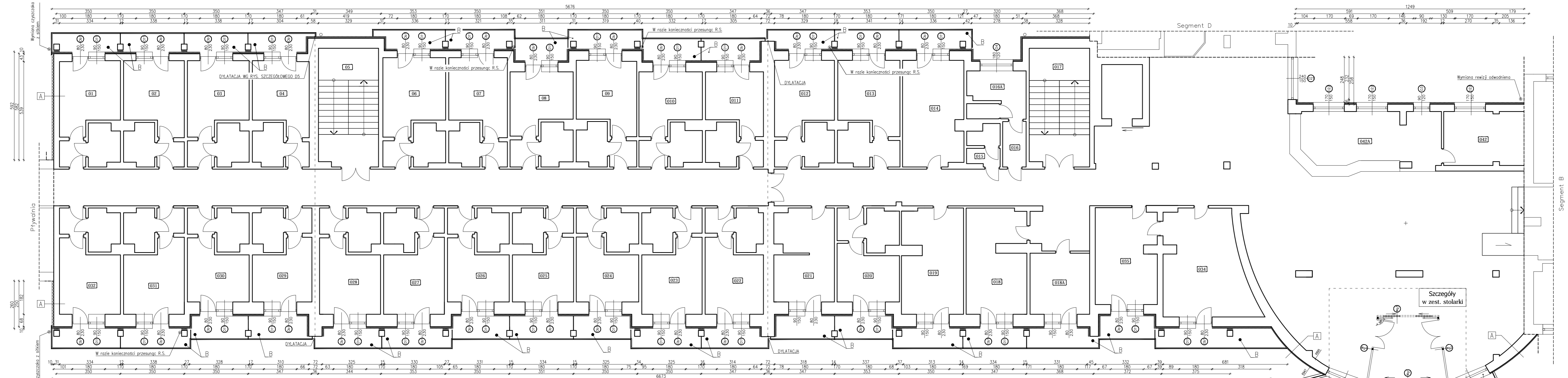
- ### LEGENDA
- 01 Oznaczenia stolarki wymienianej – symbole odnoszą się do zestawień stolarki
 - ▬ Istniejąca izolacja termiczna
 - ▬ Balustrady/bariery
 - ▬ Istniejące kraty zabezpieczające
WYKONAĆ demontaż, czyszczenie, malowanie i ponowny montaż po wymianie okna
 - ▬ Zakres ścian wyburzanych w ramach wykonania lub poszerzenia otworów dla stolarki
 - ▬ Nadproża zespolone z belkami sprężonymi typu LEIER STRONG N-115x71

- UWAGI:
1. Ściany niskiego parteru ocieplone styropianem i obfotezone płytkami kamiennymi elewacyjnymi
 2. Po wstawieniu projektowanej stolarki, ubytki szpalet wewnętrznych należy uzupełnić gładzią i wykończyć glazurą lub farbą akrylową w odpowiednim kolorze, zależnie do sytuacji w danym pomieszczeniu.
 3. Wymiana stolarki okiennej obejmuje również wymianę istniejących podokłenników zewnętrznych na parapety z aluminium (kolor np. ALURON COLOUR-NUSS-797) Parapety wewnętrzne wymienić na nowe z PCV
 4. Opaska wokół budynku, zaznaczona na rzutach niskiego parteru, do przełożenia i ponownego ułożenia (ok. 30% pow. utwardzonej do wymiany na nową)



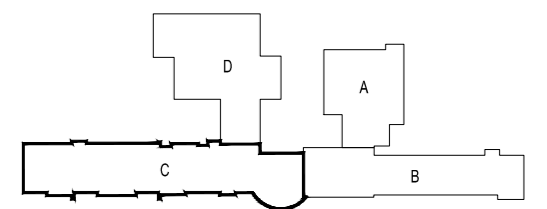
Segment C - Etap I

Biuro Projektów Inżynierskich PR-IPiS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:100		
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec-Zdrój	Data:	02.2014r.		
	Investor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Tytuł rysunku:	Rzut niskiego parteru (C)		
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Zespół projektowy:			
			Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
			inż. Zygmunt Mołkja	architektoniczno-konstrukcyjna	409/08	007/2014/01/15/10/12
			inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
			inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
			mgr inż. Marcin Koszczon	konstrukcyjna		
			mgr inż. Joanna Martiniak	konstrukcyjna		
		mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
		mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			



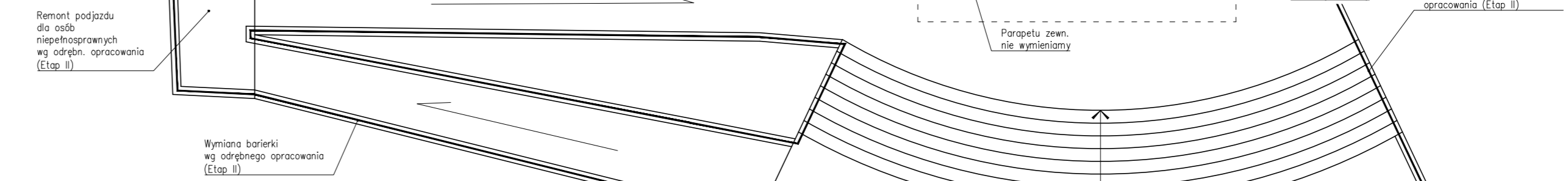
- ### LEGENDA
- Oznaczenia stolarki wymienianej – symbole odnoszą się do zestawień stolarki
 - Ściana z istniejącą izolacją termiczną
 - Projektowana izolacja termiczna gr. 10cm
 - Balustrady/bariery
 - Istniejące kraty zabezpieczające
WYKONAĆ demontaż, czyszczenie, malowanie i ponowny montaż po wymianie okna
 - Zakres ścian wyburzanych w ramach wykonania lub poszerzenia otworów dla stolarki
 - B Remont płyt balkonowych, demontaż i montaż nowych barierok i balustrad/wg rys. szczegółowych detali D12, D13, D14

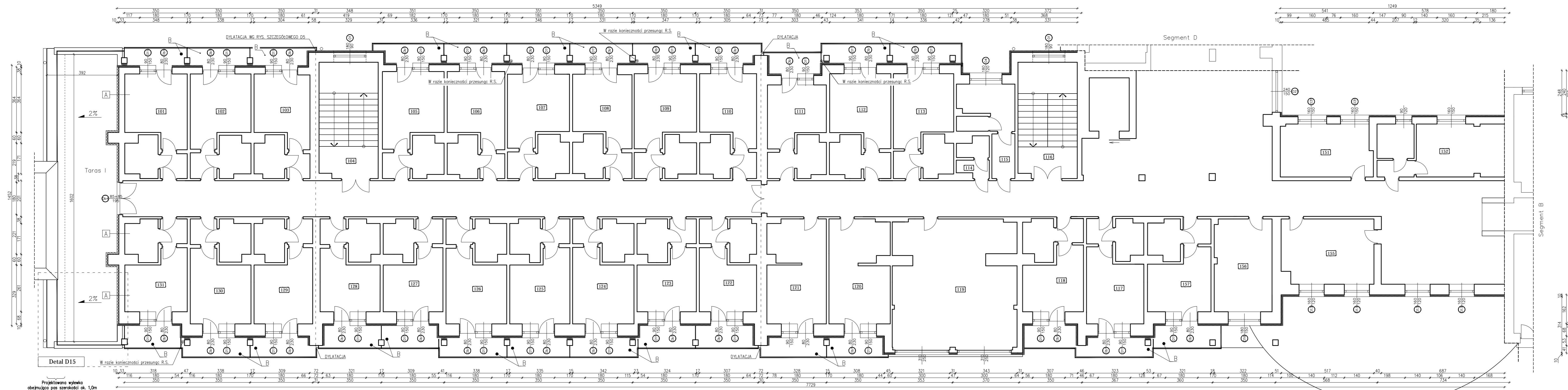
- UWAGI:
- Po stawieniu projektowanej stolarki, ubytki szpalet wewnętrznych należy uzupełnić gładzią i wykończyć glazurą lub farbą akrylową w odpowiednim kolorze, zależnie do sytuacji w danym pomieszczeniu.
 - Wymiana stolarki okiennej obejmuje również wymianę istniejących podokienników zewnętrznych na parapety z aluminium (kolor ALURON COLOUR-NUSS-797). Parapety wewnętrzne wymienić na nowe z PCV.



Segment C - Etap I

Biuro Projektów Inżynierskich PR-IPiS ul. Mickiewicza 75, 37-600 Lubaczów	Objekt: Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala: 1:100	
	Adres obiektu: ul. Sanatoryjna 2, Horyniec-Zdrój	Data: 02.2014r.	
	Inwestor: Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Tytuł rysunku: Rzut parteru (C)	
	Adres inwestora: ul. Żurawia 32/34, 00-515 Warszawa	Nr Rysunku:	
	Wzrost parteru (C)		
Zespół projektowy			
Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
inż. Zygmunt Mojska	architektura-konstrukcyjna	40/88 WSP/26/NS/79/LSU/SZ/RS	
inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna		
mgr inż. Joanna Martińska	konstrukcyjna		
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna		
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna		





LEGENDA

- 1 Oznaczenia stolarki wymienianej – symbole odnoszą się do zestawień stolarki
- ▨ Ściana z istniejącą izolacją termiczną
- ▭ A Projektowana izolacja termiczna
- Balustrady/bariery
- Istniejące kraty zabezpieczające
WYKONAĆ demontaż, czyszczenie, malowanie i ponowny montaż po wymianie okna
- ▣ Zakres ścian wyburzanych w ramach wykonania lub poszerzenia otworów dla stolarki
- B Remont płyt balkonowych, demontaż i montaż nowych barierki i balustrad/wg rys. szczegółowych detali D12, D13, D14

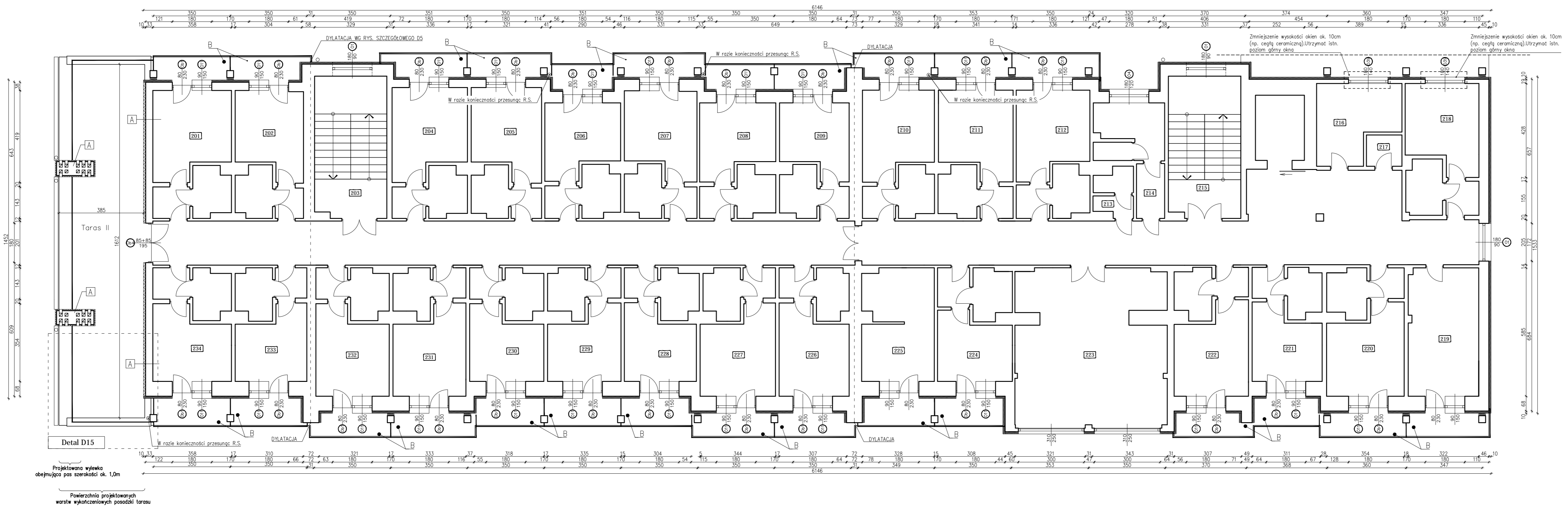
- UWAGI:
1. Po wstawieniu projektowanej stolarki, ubytki szpalet wewnętrznych należy uzupełnić gładzią i wykończyć glazurą lub farbą akrylową w odpowiednim kolorze, zależnie do sytuacji w danym pomieszczeniu.
 2. Wymiana stolarki okiennej obejmuje również wymianę istniejących podokienników zewnętrznych na parapety z aluminium (kolor ALURON COLOUR–NUSS–797). Parapety wewnętrzne wymienić na nowe z PCV.

Segment C - Etap I

Biuro Projektów Inżynierskich P&I-PISS ul. Mickiewicza 75 57-600 Lubaszów	Obiekt: Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II Adres obiektu: ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój Inwestor: Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników Adres inwestora: ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Skala: 1:100 Data: 02.2014r. Nr Rysunku:	
	Tytuł rysunku: Rzut I piętra (C)		
	Zespół projektowy		
	Imię i Nazwisko inż. Zygmunt Motyka inż. Piotr Niedźwiecki inż. Wacław Czarnik mgr inż. Marcin Koszczyk mgr inż. Joanna Marlinka mgr inż. Anna Kozłowska mgr inż. Paweł Kowalczyk	Specjalność architektoniczno-konstrukcyjna konstrukcyjna konstrukcyjna konstrukcyjna konstrukcyjna konstrukcyjna	Nr uprawnień 400/NS MWP/266/NS/76/217/2012
	Podpis		

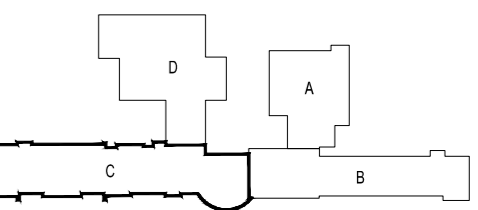
Projektowana wyłuka obejmująca pas szerokości ok. 1,0m

Powierzchnia projektowanych warstw wykończeniowych posadzki tarasu



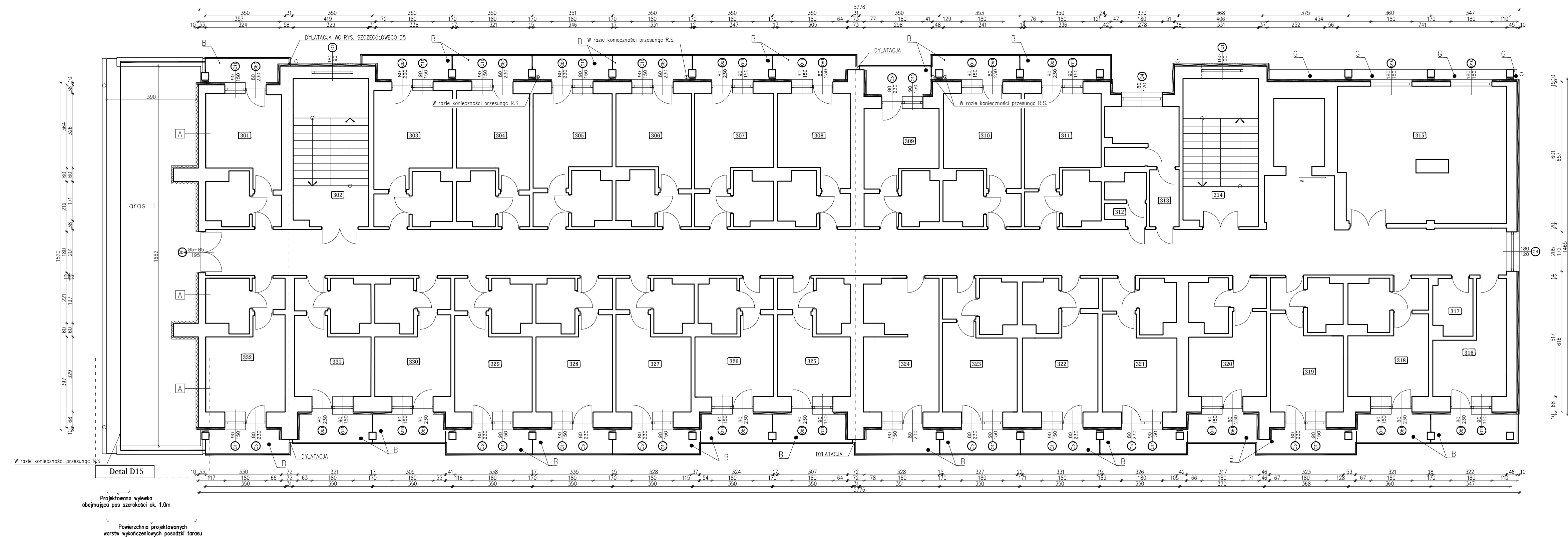
- ### LEGENDA
- Oznaczenia stolarki wymienianej – symbole odnoszą się do zestawień stolarki
 - Ściana z istniejącą izolacją termiczną
 - Projektowana izolacja termiczna
 - Balustrady/bariery
 - Istniejące kraty zabezpieczające
 - WYKONAĆ demontaż, czyszczenie, malowanie i ponowny montaż po wymianie okna
 - Zakres ścian wyburzanych w ramach wykonania lub poszerzenia otworów dla stolarki
 - Remont płyt balkonowych, demontaż i montaż nowych barierek i balustrad/wg rys. szczegółowych detali D12, D13, D14

- UWAGI:
1. Po wstawieniu projektowanej stolarki, ubytki szpalet wewnętrznych należy uzupełnić gładzią i wykończyć glazurą lub farbą akrylową w odpowiednim kolorze, zależnie do sytuacji w danym pomieszczeniu.
 2. Wymiana stolarki okiennej obejmuje również wymianę istniejących podokienników zewnętrznych na parapety z aluminium (kolor ALURON COLOUR-NUSS-797). Parapety wewnętrzne wymienić na nowe z PCV.



Segment C - Etap I

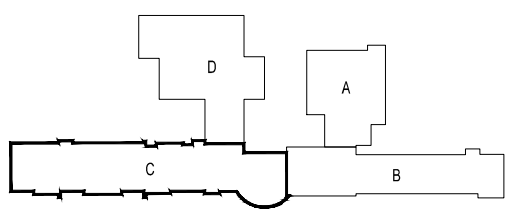
Biuro Projektów Inżynierskich PRO-BEISS ul. Mickiewicza 75, 37-600 Lubaczów	Obiekt: Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II Adres obiektu: ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój Inwestor: Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników Adres inwestora: ul. Żurawia 32/34, 00-515 Warszawa	Skala: 1:100 Data: 02.2014r. Nr Rysunku:	
	Tytuł rysunku: Rzut II piętra (C)		
	Zespół projektowy		
	Imię i Nazwisko inż. Zygmunt Motyka inż. Piotr Niedźwiecki inż. Wacław Czornik mgr inż. Marcin Koszczon mgr inż. Joanna Martinka mgr inż. Anna Kozłowska mgr inż. Paweł Kowalczyk	Specjalność architektoniczno-konstrukcyjna konstrukcyjna konstrukcyjna konstrukcyjna konstrukcyjna konstrukcyjna konstrukcyjna	Nr uprawnień 409/08 WPP/06/10/75/1317/02/02
	Podpis		



- ### LEGENDA
- Oznaczenia stolarki wymienianej – symbole odnoszą się do zestawień stolarki
 - Ściana z istniejącą izolacją termiczną
 - Projektowana izolacja termiczna
 - Balustrady/bariery
 - Istniejące kraty zabezpieczające
WYKONAĆ demontaż, czyszczenie, malowanie i ponowny montaż po wymianie okna
 - Zakres ścian wyburzanych w ramach wykonania lub poszerzenia otworów dla stolarki
 - B Remont płyt balkonowych, demontaż i montaż nowych barierok i balustrad/wg rys. szczegółowych detali D12, D13, D14
 - G Remont gipsu/wg rys. szczegółowych detali D11

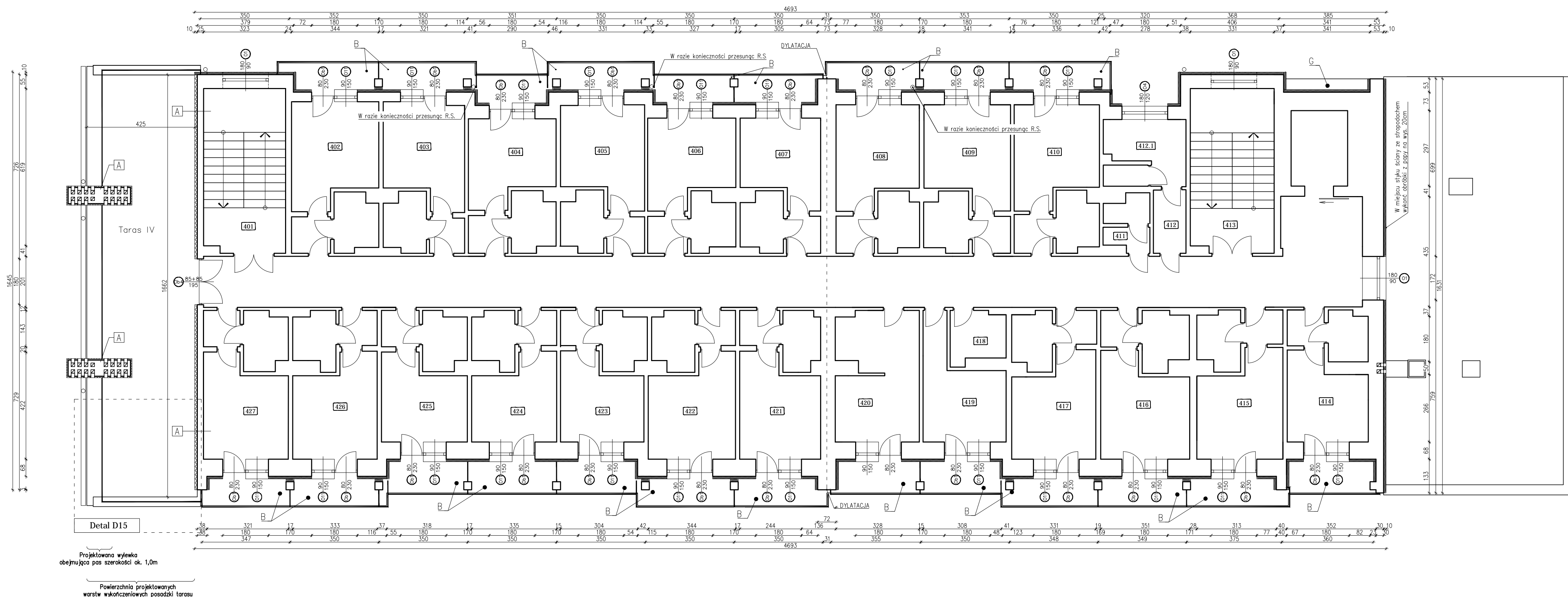
UWAGI:

- Po wstawieniu projektowanej stolarki, ubytki szpalet wewnętrznych należy uzupełnić gładzią i wykończyć glazurą lub farbą akrylową w odpowiednim kolorze, zależnie do sytuacji w danym pomieszczeniu.
- Wymiana stolarki okiennej obejmuje również wymianę istniejących podokienników zewnętrznych na parapety z aluminium (kolor ALURON COLOUR-NUSS-797). Parapety wewnętrzne wymienić na nowe z PCV.



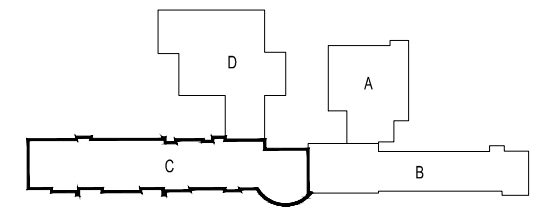
Segment C - Etap I

Biuro Projektów Inżynierskich P&S-SPES ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt: Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala: 1:100
	Adres obiektu: ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój	Data: 02.2014r.
	Inwestor: Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Nr rysunku:
	Adres inwestora: ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	
	Tytuł rysunku: Rzut III piętra (C)	
Zespół projektowy		
Imię i Nazwisko inż. Zygmunta Motyka	Specjalność architektoniczno-konstrukcyjna	Nr uprawnień 409/08 WPP/D16/15/75/117/12/02
inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna	
inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna	
mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna	
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna	
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna	
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna	



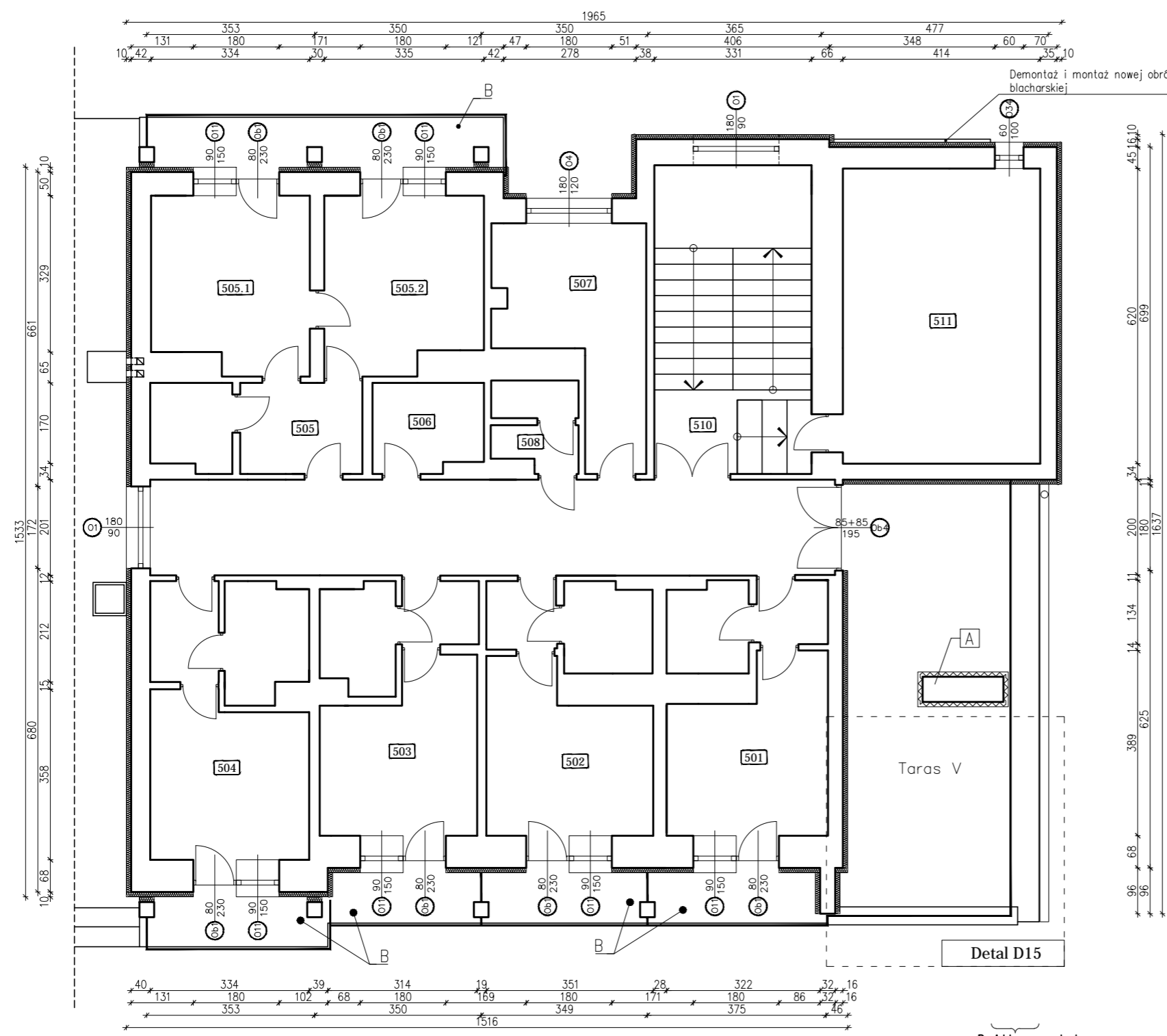
- ### LEGENDA
- Oznaczenia stolarki wymienianej – symbole odnoszą się do zestawień stolarki
 - Ściana z istniejącą izolacją termiczną
 - Projektowana izolacja termiczna
 - Balustrady/bariery
 - Istniejące kraty zabezpieczające
WYKONAĆ demontaż, czyszczenie, malowanie i ponowny montaż po wymianie okna
 - Zakres ścian wyburzanych w ramach wykonania lub poszerzenia otworów dla stolarki
 - B** Remont płyt balkonowych, demontaż i montaż nowych barierok i balustrad/wg rys. szczegółowych detali D12, D13, D14
 - G** Remont gzymsu/wg rys. szczegółowych detali D11

- UWAGI:
- Po wstawieniu projektowanej stolarki, ubytki szpalet wewnętrznych należy uzupełnić gładzią i wykończyć glazurą lub farbą akrylową w odpowiednim kolorze, zależnie do sytuacji w danym pomieszczeniu.
 - Wymiana stolarki okiennej obejmuje również wymianę istniejących podokienników zewnętrznych na parapety z aluminium (kolor ALURON COLOUR=NUSS=797). Parapety wewnętrzne wymienić na nowe z PCV.



Segment C - Etap I

Biuro Projektów Inżynierskich PRO-BECS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt: Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II Adres obiektu: ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój Investor: Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników Adres inwestora: ul. Żurawia 32/34, 00-515 Warszawa Tytuł rysunku: Rzut IV piętra (C)	Skala: 1:100 Data: 02.2014r. Nr Rysunku:	
	Zespół projektowy		
	Imię i Nazwisko inż. Zygmunt Motyka inż. Piotr Niedzwiecki inż. Wacław Czarnik mgr inż. Marcin Koszcian mgr inż. Joanna Marlinka mgr inż. Anna Kozłowska mgr inż. Paweł Kowalczyk	Specjalność architektoniczno-konstrukcyjna konstrukcyjna konstrukcyjna konstrukcyjna konstrukcyjna konstrukcyjna	Nr uprawnień 409/08 WSP/208/KB/79/317/52/82
	Podpis	Podpis	Podpis
	Podpis	Podpis	Podpis

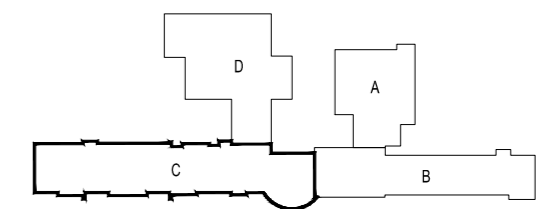


LEGENDA

- Oznaczenia stolarki wymienianej – symbole odnoszą się do zestawień stolarki
- Ściana z istniejącą izolacją termiczną
- Projektowana izolacja termiczna
- Balustrady/bariery
- Istniejące kraty zabezpieczające
- WYKONAĆ demontaż, czyszczenie, malowanie i ponowny montaż po wymianie okna
- Zakres ścian wyburzanych w ramach wykonania lub poszerzenia otworów dla stolarki
- B** Remont płyt balkonowych, demontaż i montaż nowych barierek i balustrad/wg rys. szczegółowych detali D12, D13, D14

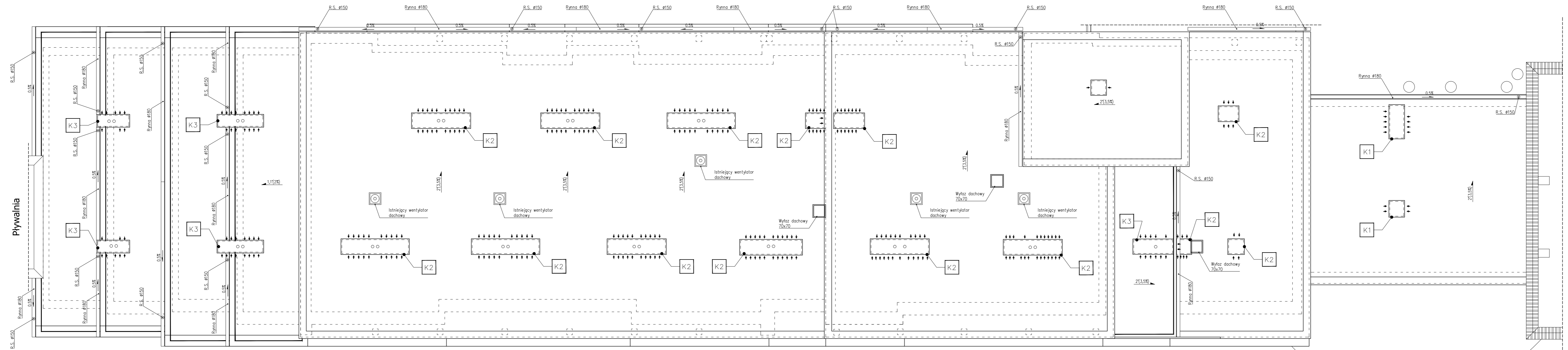
UWAGI:

1. Po wstawieniu projektowanej stolarki, ubytki szpalet wewnętrznych należy uzupełnić gładzią i wykończyć glazurą lub farbą akrylową w odpowiednim kolorze, zależnie do sytuacji w danym pomieszczeniu.
2. Wymiana stolarki okiennej obejmuje również wymianę istniejących podokienników zewnętrznych na parapety z aluminium (kolor ALURON COLOUR-NUSS-797). Parapety wewnętrzne wymienić na nowe z PCV.



Segment C - Etap I

Biuro Projektów Inżynierskich PRO-GRUSS ul. Mickiewicza 75, 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:100	
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój			
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników			
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Data:	02.2014r.	
	Tytuł rysunku:	Rzut V piętra (C)		Nr Rysunku:	
	Zespół projektowy				
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	
	inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBP/ZN/UB/19/5,17/52/82		
	inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna			
	inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna			
mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna				
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna				
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna				
mgr inż. Paweł Kowalcuk	konstrukcyjna				

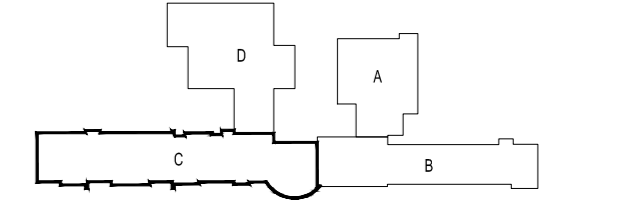


K1 remont kominów polegający na:
 - demontażu instalacji odgradowej,
 - rozbiorce czap betonowych,
 - odbiciu płytek kamiennych,
 - ociepleniu styropianem gr. 5cm wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej /tynk akrylowy/,
 - wykonaniu betonowych czap kominowych zbrojonych pretami fi 6mm,
 - ociecie czap kominowych blachą polweganą gr. 0,7mm od boku,
 - ułożenie papy na czapie /od góry/,
 - wymiana kratki wentylacyjnych
 - otworzenie instalacji odgradowej na kominach.

K2 remont kominów polegający na:
 - demontażu instalacji odgradowej,
 - rozbiorce czap betonowych,
 - uzupełnieniu tynków na kominach
 - ociepleniu styropianem gr. 5cm wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej /tynk akrylowy/,
 - wykonaniu betonowych czap kominowych zbrojonych pretami fi 6mm,
 - ociecie czap kominowych blachą polweganą gr. 0,7mm od boku,
 - ułożenie papy na czapie /od góry/,
 - wymiana kratki wentylacyjnych
 - otworzenie instalacji odgradowej na kominach.

K3 remont kominów polegający na:
 - malowanie kominów farbami akrylowymi w kolorze elewacji,
 - ociecie czap kominowych blachą polweganą gr. 0,7mm od boku,
 - ułożenie papy na czapie /od góry/,
 - wymiana kratki wentylacyjnych

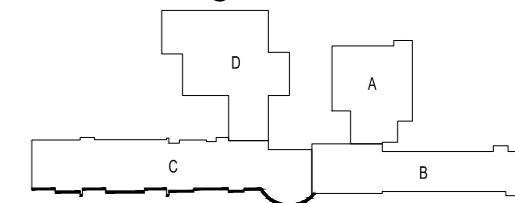
→ miejsce występowania kratki wentylacyjnych 14x21cm
 RYNNY DACHOWE(ø)-180 – istniejące rynniki do malowania
 RURY SPUSTOWE(ø)-150
 Ocieplenie stropodachu segmentu C granulatem z wełny mineralnej metodą wdmuchiwaną



Segment C - Etap I

Biuro Projektów Inżynierskich PR-GRS ul. Mickiewicza 75, 37-600 Lubaszka	Obiekt:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój	Skala:	1:100	
	Adres obiektu:	ul. Żurawia 32/34	Data:	02.2014r.	
	Investor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Nr rysunku:		
	Adres inwestora:	00-515 Warszawa			
	Tytuł rysunku: Rzut połaci (C)				
	Zespół projektowy				
Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis		
inż. Zygmunt Mołyko	architektoniczno-konstrukcyjna	40/08 WPR/26/16/19/20/22			
inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna				
inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna				
mgr inż. Marcin Koszczon	konstrukcyjna				
mgr inż. Joanna Martińska	konstrukcyjna				
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna				
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna				

Elewacja zachodnia



LEGENDA

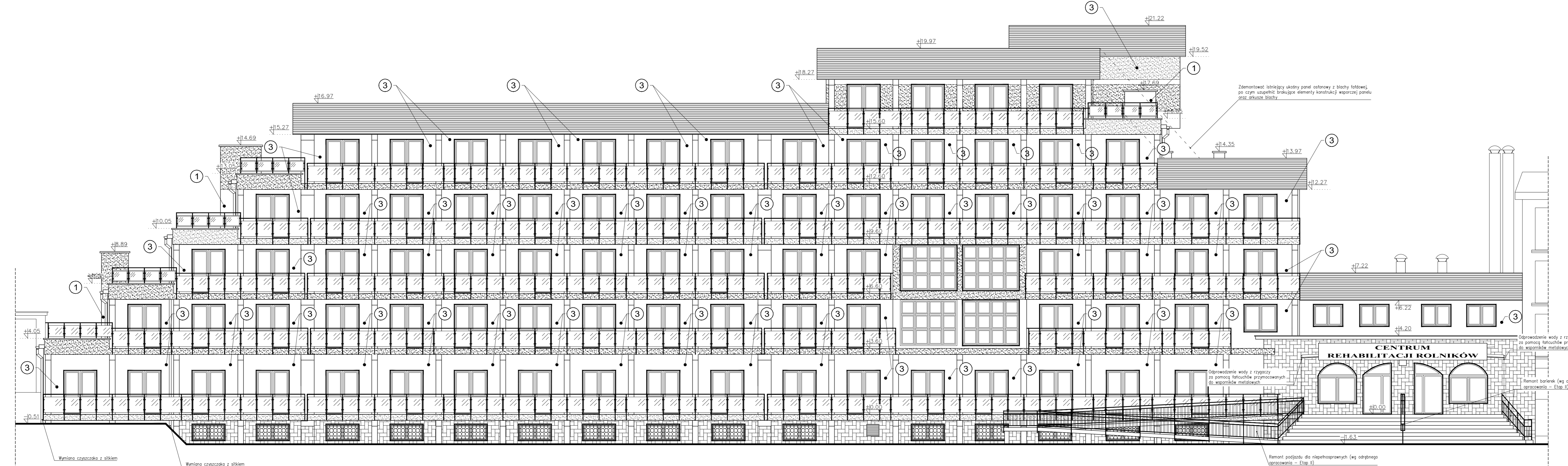
- ① Istniejąca ściana docięplona styropianem wraz z wyprawą – tynk mineralny "kornik"
WYKONAĆ czyszczenie elewacji i malowanie farbą akrylową np. Ceresit CT 42 (kolor ATLANTIC ATI odpowiadający kolorowi RAL 227;227;224)
- ③ Istniejąca ściana bez docięplenia, wyprawa – tynk nakrapiany
WYKONAĆ docięplenie ściany styropianem gr. 10cm oraz wyprawę elewacyjną – tynk akrylowy "kamyczek", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60 (kolor ATLANTIC ATI odpowiadający kolorowi RAL 227;227;224)
- Istniejąca ściana bez docięplenia, wyprawa – tynk nakrapiany
WYKONAĆ docięplenie ściany styropianem gr. 10cm oraz wyprawę elewacyjną – tynk akrylowy "kamyczek", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60 (kolor COLUMBIA CL6 odpowiadający kolorowi RAL 126;105;95)
- Istniejąca ściana docięplona styropianem gr. 5cm i obłożona piaskowcem elewacyjnym
- Istniejące panele osłonowe z blachy fałdowej
WYKONAĆ demontaż istniejącej blachy i montaż nowych arkuszy blachy trapezowej T20 w układzie poziomym – kolor ciemny brąz RAL 8017
- Istniejące kraty zabezpieczające
WYKONAĆ demontaż, czyszczenie, malowanie i ponowny montaż po wymianie okna

UWAGI:

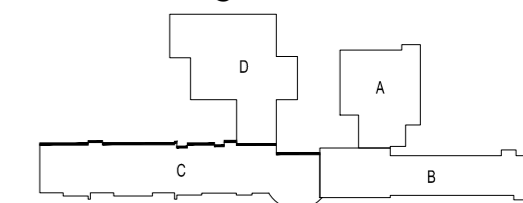
1. Przed przystąpieniem do prac remontowych należy zdemontować, a po zakończeniu prac ponownie zamontować wszelkie urządzenia oraz elementy przymocowane do ścian objętych projektem – oświetlenie, tablice informacyjne, urządzenia monitorujące, zadaszenia itp.
2. Kolory proponowane w dokumentacji są kolorami wzorcowymi. Na etapie realizacji zadania Użytkownik ma prawo zmiany kolorów. Przed ostatecznym wyborem koloru przez Użytkownika wszystkie kolory tylników (użytkiwane zgodnie z systemem Ceresit lub RAL) powinny zostać przetestowane w małym widocznym miejscu na elewacji, na próbkach powierzchni min. 1m² z docelową fakturą i materiałami w świetle dziennym

Segment C - Etap I

Biuro Projektów Inżynierskich RI-GRISS ul. Mielnicza 75 37-600 Lubaszów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:100
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Hornyiec Zdrój	Data:	02.2014r.
	Investor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Nr rysunku:	
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34		
	Tytuł rysunku: Elewacje (C)			
	Zespół projektowy			
	Inię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	40/08 wpr/26/06/19/31/25/12	
	inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
mgr inż. Marcin Koszczon	konstrukcyjna			
mgr inż. Joanna Martiniak	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			



Elewacja wschodnia



LEGENDA

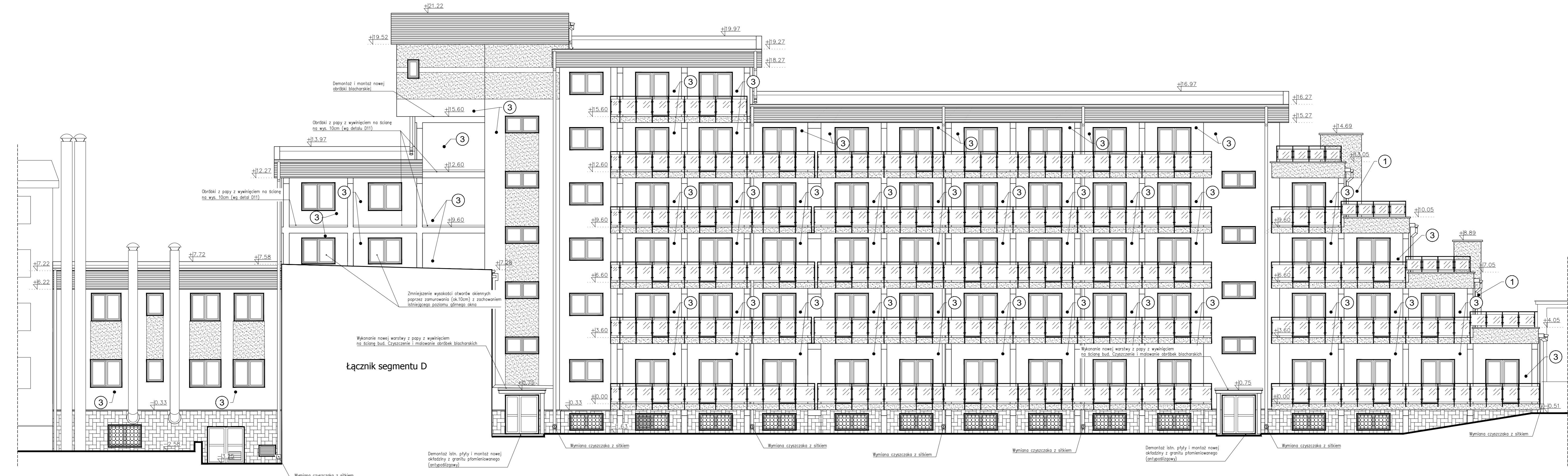
- ① Istniejąca ściana docięplona styropianem wraz z wyprawą – tynk mineralny "kornik"
WYKONAĆ czyszczenie elewacji i malowanie farbą akrylową np. Ceresit CT 42 (kolor ATLANTIC ATI odpowiadający kolorowi RAL 227;227;224)
- ③ Istniejąca ściana bez docięplenia, wyprawa – tynk nakrapiany
WYKONAĆ docięplenie ściany styropianem gr. 10cm oraz wyprawę elewacyjną – tynk akrylowy "kamyczek", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60 (kolor ATLANTIC ATI odpowiadający kolorowi RAL 227;227;224)
- Istniejąca ściana bez docięplenia, wyprawa – tynk nakrapiany
WYKONAĆ docięplenie ściany styropianem gr. 10cm oraz wyprawę elewacyjną – tynk akrylowy "kamyczek", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60 (kolor COLUMBIA CL6 odpowiadający kolorowi RAL 126;105;95)
- Istniejąca ściana docięplona styropianem gr. 5cm i obłożona piaskowcem elewacyjnym
- Istniejące panele osłonowe z blachy faldowej
WYKONAĆ demontaż istniejącej blachy i montaż nowych arkuszy blachy trapezowej T20 w układzie poziomym – kolor ciemny brąz RAL 8017
- Istniejące kraty zabezpieczające
WYKONAĆ demontaż, czyszczenie, malowanie i ponowny montaż po wymianie okna

UWAGI:

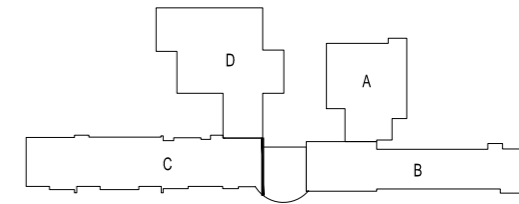
1. Przed przystąpieniem do prac remontowych należy zdemontować, a po zakończeniu prac ponownie zamontować wszelkie urządzenia oraz elementy przymocowane do ścian objętych projektem – oświetlenie, tablice informacyjne, urządzenia monitorujące, zadaszenia itp.
2. Kolory proponowane w dokumentacji są kolorami wzorcowymi. Na etapie realizacji zadania Użytkownik ma prawo zmiany kolorów. Przed ostatecznym wyborem koloru przez Użytkownika wszystkie kolory tynków (uzyskiwane zgodnie z systemem Ceresit lub RAL) powinny zostać przetestowane w małym widocznym miejscu na elewacji, na próbkach powierzchni min. 1m² z docelową fakturą i materiałami w świetle dziennym

Segment C - Etap I





Biuro Projektów Inżynierskich RZ-GRS ul. Mieleńska 75 37-600 Lubaszów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:100
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec-Zdrój	Data:	02.2014r.
	Investor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Nr Rysunku:	
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34		
		00-515 Warszawa		
	Tytuł rysunku:	Elewacje (C)		
Zespół projektowy				
Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	
inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	40/8 WSP/26/16/19/31/32/32		
inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna			
inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna			
mgr inż. Marcin Koszczen	konstrukcyjna			
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			



Elewacja południowa



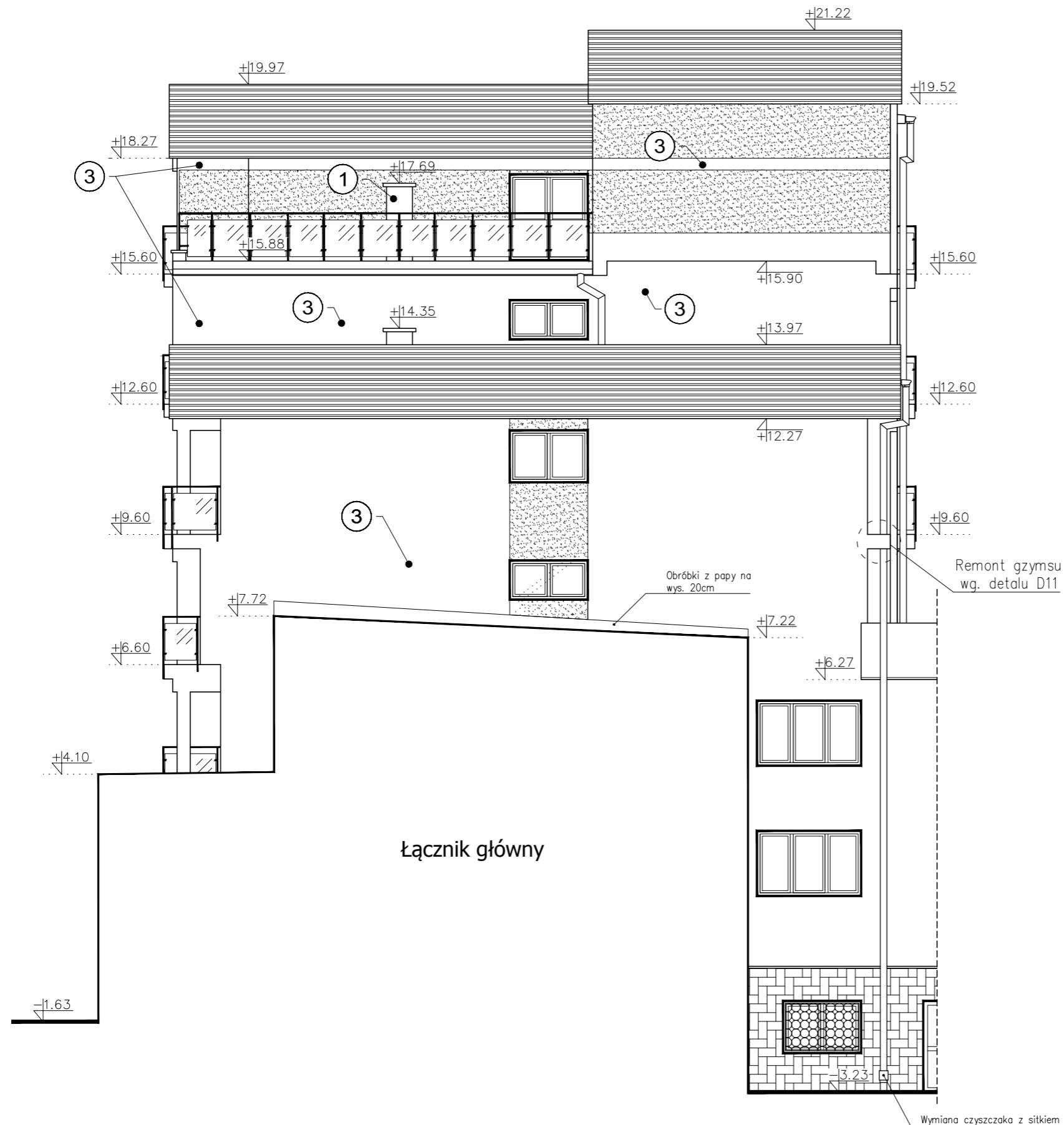
LEGENDA

- ① Istniejąca ściana docieplona styropianem wraz z wyprawą – tynk mineralny "kornik"
WYKONAĆ czyszczenie elewacji i malowanie farbą akrylową np. Ceresit CT 42 (kolor ATLANTIC AT1 odpowiadający kolorowi RAL 227;227;224)
- ③ Istniejąca ściana bez docieplenia, wyprawa – tynk nakrapiany
WYKONAĆ docieplenie ściany styropianem gr. 10cm oraz wyprawę elewacyjną – tynk akrylowy "kamyczek", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60 (kolor ATLANTIC AT1 odpowiadający kolorowi RAL 227;227;224)
-  Istniejąca ściana bez docieplenia, wyprawa – tynk nakrapiany
WYKONAĆ docieplenie ściany styropianem gr. 10cm oraz wyprawę elewacyjną – tynk akrylowy "kamyczek", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60 (kolor COLUMBIA CL6 odpowiadający kolorowi RAL 126;105;95)
-  Istniejąca ściana docieplona styropianem gr. 5cm i obłożona piaskowcem elewacyjnym
-  Istniejące panele osłonowe z blachy fałdowej
WYKONAĆ demontaż istniejącej blachy i montaż nowych arkuszy blachy trapezowej T20 w układzie poziomym – kolor ciemny brąz RAL 8017
-  Istniejące kraty zabezpieczające
WYKONAĆ demontaż, czyszczenie, malowanie i ponowny montaż po wymianie okna

UWAGI:

1. Przed przystąpieniem do prac remontowych należy zdemontować, a po zakończeniu prac ponownie zamontować wszelkie urządzenia oraz elementy przymocowane do ścian objętych projektem – oświetlenie, tablice informacyjne, urządzenia monitorujące, zadaszzenia itp.
2. Kolory proponowane w dokumentacji są kolorami wzorcowymi. Na etapie realizacji zadania Użytkownik ma prawo zmiany kolorów. Przed ostatecznym wyborem koloru przez Użytkownika wszystkie kolory tynków (uzyskiwane zgodnie z systemem Ceresit lub RAL) powinny zostać przetestowane w mało widocznym miejscu na elewacji, na próbkach powierzchni min. 1m² z docelową fakturą i materiałami w świetle dziennym

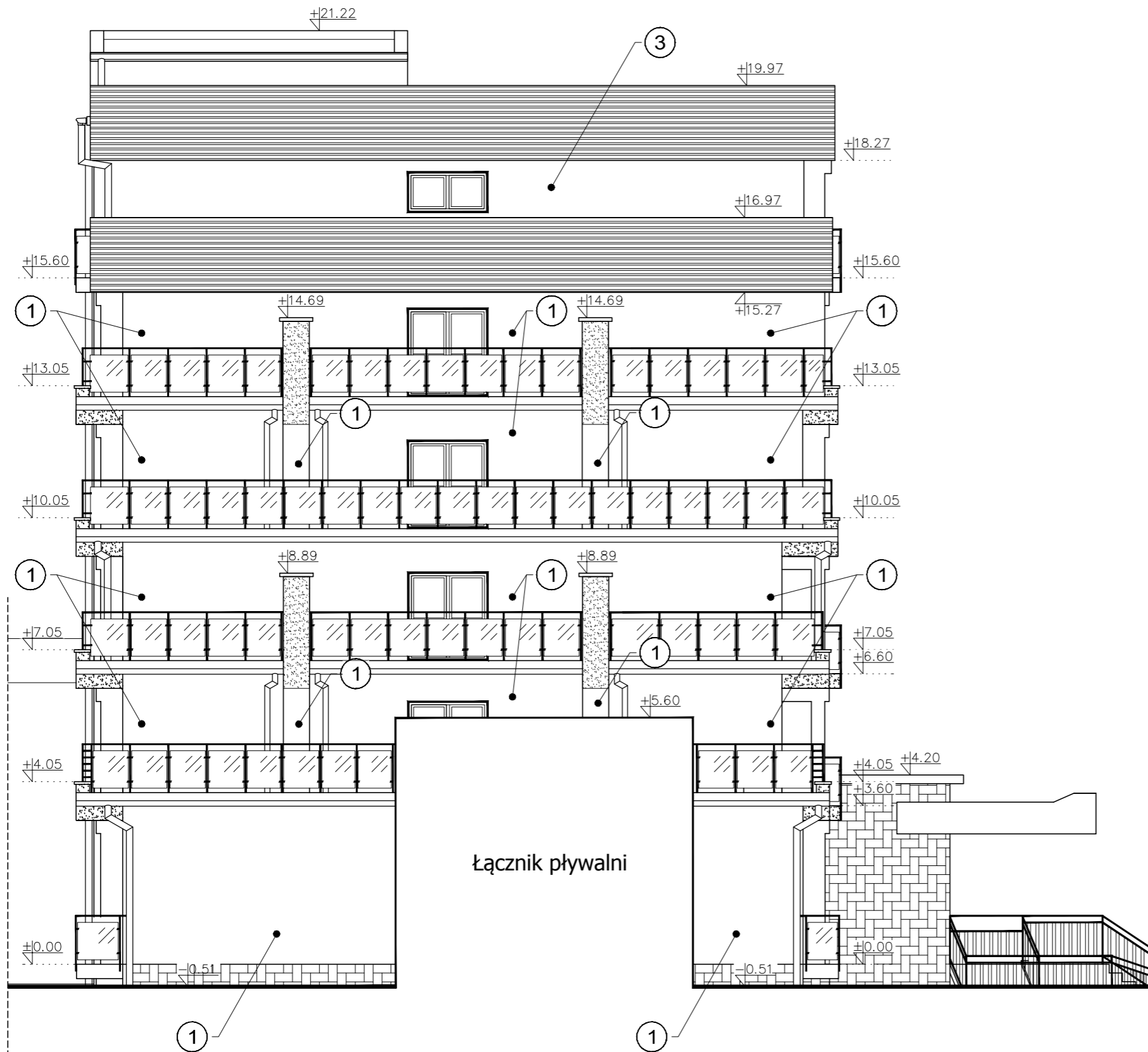
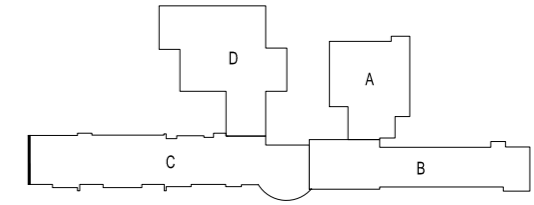
Segment C - Etap I



Łącznik główny

Biuro Projektów Inżynierskich PRO-GRASS ul. Mickiewicza 75, 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:100
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój		
	Inwestor:	Fundusz Składkowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników		
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Data:	02.2014r.
	Tytuł rysunku:	Elewacje (C)		Nr Rysunku:
	Zespół projektowy			
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/LUB/19/5,17/52/82	
	inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
mgr inż. Marcin Koszczen	konstrukcyjna			
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			

Elewacja północna



LEGENDA

- ① Istniejąca ściana docieplona styropianem wraz z wyprawą – tynk mineralny "kornik"
WYKONAĆ czyszczenie elewacji i malowanie farbą akrylową np. Ceresit CT 42 (kolor ATLANTIC AT1 odpowiadający kolorowi RAL 227;227;224)
- ③ Istniejąca ściana bez docieplenia, wyprawa – tynk nakrapiany
WYKONAĆ docieplenie ściany styropianem gr. 10cm oraz wyprawę elewacyjną – tynk akrylowy "kamyczek", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60 (kolor ATLANTIC AT1 odpowiadający kolorowi RAL 227;227;224)
- Istniejąca ściana bez docieplenia, wyprawa – tynk nakrapiany
WYKONAĆ docieplenie ściany styropianem gr. 10cm oraz wyprawę elewacyjną – tynk akrylowy "kamyczek", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60 (kolor COLUMBIA CL6 odpowiadający kolorowi RAL 126;105;95)
- Istniejąca ściana docieplona styropianem gr. 5cm i obłożona piaskowcem elewacyjnym
- Istniejące panele osłonowe z blachy fałdowej
WYKONAĆ demontaż istniejącej blachy i montaż nowych arkuszy blachy trapezowej T20 w układzie poziomym – kolor ciemny brąz RAL 8017

UWAGI:

1. Przed przystąpieniem do prac remontowych należy zdemontować, a po zakończeniu prac ponownie zamontować wszelkie urządzenia oraz elementy przymocowane do ścian objętych projektem – oświetlenie, tablice informacyjne, urządzenia monitorujące, zadaszenia itp.
2. Kolory proponowane w dokumentacji są kolorami wzorcowymi. Na etapie realizacji zadania Użytkownik ma prawo zmiany kolorów. Przed ostatecznym wyborem koloru przez Użytkownika wszystkie kolory tynków (uzyskiwane zgodnie z systemem Ceresit lub RAL) powinny zostać przetestowane w małym widocznym miejscu na elewacji, na próbkach powierzchni min. 1m² z docelową fakturą i materiałami w świetle dziennym

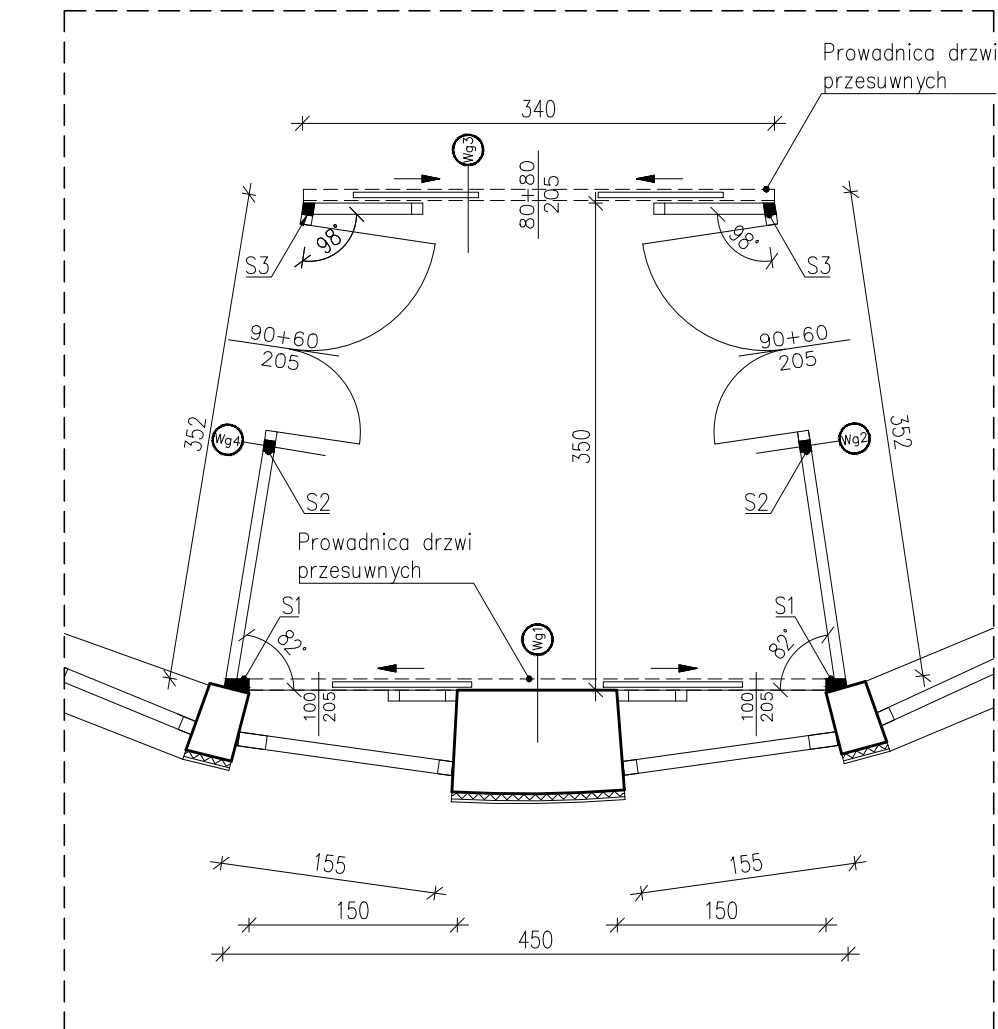
Segment C - Etap I

Biuro Projektów Inżynierskich PRO-GRUSS ul. Mickiewicza 75, 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:100
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój		
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Data:	02.2014r.
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr Rysunku:	
	Tytuł rysunku:	Elewacje (C)		
	Zespół projektowy			
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/LUB/19/5,17/52/82	
	inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
mgr inż. Marcin Koszczen	konstrukcyjna			
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczuk	konstrukcyjna			

ZESTAWIENIE STOLARKI WITRYN WEJŚCIA GŁÓWNEGO

Liczba porządkowa	1	2	3	4		
Rodzaj wyrobu	ALUMINIUM					
Symbol	Wg1	Wg2	Wg3	Wg4		
Schemat						
Wymiary [mm]	Wymiar zewnętrzny ościeżnicy	S	4500	3520	3400	3520
	H	3270	3270	3270	3270	3270
	W świetle murów	So	-	-	-	-
	Ho	-	-	-	-	-
Razem sztuk stolarki	1	1	1	1		
Uwagi :	<p>Dwie pary drzwi przesuwanych z jedną, wspólną prowadnicą. Światło przejść szer. 100cm, wys. 205cm.</p> <p>Ścianka Wg1 ma stanowić szczelną barierę termoizolacyjną, dlatego należy zadbać by połączenia w miejscach styku z zewnętrzną ścianką nośną były wykonane solidnie. Szczelinę należy wypełnić uszczelniaczem poliuretanowym np. Ceresit CS 29. Wykonanie i rodzaj użytych materiałów w strefie powyżej sufitu podwieszanego, pozostaje w gestii producenta, lecz musi spełniać warunki termoizolacyjności, co najmniej jak dla profilu, z którego wykonuje się witrynę.</p> <p>Witrynę należy wykonać tak, by otwarte skrzydła przesuwne nie utrudniały dostępu do przeciwpożarowego wyłącznika prądu, znajdującego się w osi symetrii witryny na ścianie zlicowanej z drzwiami od wewnątrz.</p> <p>Profil aluminiowy ciepły.</p>	<p>Drzwi dwuskrzydłowe z zamkiem z wkładem patentowym, zamykanym obustronnie. Klamki anodowane F9, zamocowane na standardowej wysokości. Światło przejścia szer. 90+60cm (przy otwieraniu skrzydeł do 90°), wys. 205cm.</p> <p>Profil aluminiowy zimny.</p>	<p>Drzwi przesuwne na prowadnicy. Światło przejścia szer. 160cm, wys. 205cm.</p> <p>Wykonując witrynę należy uwzględnić istniejącą belkę żelbetową i jej wymiary z natury, aby sprowadzić do minimum szerokości szczelin. Miejsca styku z otynkowaną belką uzupełnić uszczelniaczem akrylowym w kolorze bieli, np. Ceresit CS 11.</p> <p>Profil aluminiowy zimny.</p>	<p>Drzwi dwuskrzydłowe z zamkiem z wkładem patentowym, zamykanym obustronnie. Klamki anodowane F9, zamocowane na standardowej wysokości. Światło przejścia szer. 90+60cm (przy otwieraniu skrzydeł do 90°), wys. 205cm.</p> <p>Profil aluminiowy zimny.</p>		

Rzut sytuacyjny witryn przy wejściu głównym
skala 1:50



Konstrukcja w całości powinna być stabilna i na stałe zamontowana do stropu w miejscach słupów. S2, S3 mogą być wykonane z profili okrągłych. Słupy S1 należy wyprofilować zgodnie z układem ścian przylegających.

PSP – poziom sufitu podwieszanego
S1, S2, S3, S4 – słupy wsporcze

Urządzenia sterujące drzwiami przesuwymi należy zdemontować i zainstalować ponownie po zamocowaniu projektowanych witryn na stałe.

Stolarkę wyk. w okleinie orzech NUT. Dopuszcza się zmianę koloru po uzgodnieniu z projektantem lub inwestorem.

Wypełnienie przezroczystym szkłem zespolonym, obustronnie bezpiecznym.

Uzupełnić ubytki powstałe po demontażu istniejącej zabudowy wiatrołapu, płytki w razie potrzeby wymienić.

UWAGA!
PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI SPRAWDZIĆ WYMIARY Z NATURY.

Etap I

Biuro Projektów Inżynierskich P&P&P&S ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaszów	Objekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:50	
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój	Data:	02.2014r.	
	Investor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Tytuł rysunku:	Zest. stolarki witryn wejścia gł. (C)	
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Zespół projektowy		
	Zespół projektowy				
	Imię i Nazwisko		Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka		architektoniczno-konstrukcyjna	499/68 MPP/206/108/79/217/22/02	
	inż. Piotr Niedźwiecki		konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik		konstrukcyjna		
	mgr inż. Marcin Koszczon		konstrukcyjna		
mgr inż. Joanna Martinka		konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska		konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk		konstrukcyjna			

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

Liczba porządkowa		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
Rodzaj wyrobu		PCV															ALUMINIUM			
Symbol		O1	O1a	O3	O4	O10	O11	O13	O16	O21	O22	O31	O34	O39	Ob1	Ob4	Ow1	Ow3	Ow4	
Schemat																				
Wymiary [mm]	Wymiar zewnętrzny ościeżnicy	S	1760	1760	860	1760	2360	860	1560	1760	2360	1660	1560	560	1760	860	1760	-	-	-
		H	840	840	1140	1140	560	1440	1140	1440	1440	1440	1440	960	1340	2340	1940	-	-	-
	W świetle murów	So	1800	1800	900	1800	2400	900	1600	1800	2400	1700	1600	600	1800	900	1800	-	-	-
		Ho	900	900	1200	1200	600	1500	1200	1500	1500	1500	1500	1000	1400	2400	2000	-	-	-
Razem sztuk stolarki		38	1	1	9	2	130	4	3	2	3	2	1	2	130	5	2	1	1	
Uwagi :		Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno. W dwóch oknach na klatkach sch. zamontować siłowniki p.poz.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło prawe, 1szt. W skrzydle lewym będzie umieszczona kratka wentylacyjna.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło środkowe, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło środkowe, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno.	Zamontować nawiewnik okienny ciśnieniowy – skrzydło uchylne, 1szt./okno.

Stolarkę PCV o profilu 6-cio komorowym wykonać w okleinie orzech NUT (kolor zewnętrzny) oraz białym (kolor wewnętrzny) dla ujednolicenia z oknami, które zostały już wymienione. Klamki i nawiewniki w kolorze RAL 9016 (biały). Stolarkę aluminiową wyk. w kolorze np. ALURON COLOUR-NUSS-797. Na życzenie inwestora wskazane okna wyposażyć w folie matujące mleczne.

- UWAGI:
- Nie należy odmierzać wymiarów z rysunków poglądowych.
 - Przed zamówieniem stolarki sprawdzić wymiary i ilości z natury. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy skontaktować się z projektantem.
 - Rysunki zestawcze rozpatrywać łącznie z rysunkami rzutów i elewacji.
 - Wykonawca w konsultacji z projektantem, powinien dobrać

rozwiązania systemowe zgodne z rysunkami poglądowymi oraz opisem stolarki. Wykonawca ma obowiązek wykonania rysunków warsztatowych oraz rozwiązań szczegółowych, za które ponosi pełną odpowiedzialność. Przed przystąpieniem do produkcji wykonawca zobowiązany jest do zweryfikowania otrzymanych założeń, dostosowania ich do rozwiązań szczegółowych i uzyskania aprobaty projektanta.

- W przypadku wystąpienia zagrożeń dla prawidłowej realizacji lub eksploatacji obiektu, należy skontaktować się z jednostką projektującą.
- Właściwości produktów powinny spełniać wymagania obowiązujących norm i przepisów prawa.
- Stolarkę montować według instrukcji i zaleceń producenta.

Etap I

Biuro Projektów Inżynierskich PIP-PIBS ul. Mickiewicza 75 57-600 Lubaszka	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:50
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój		
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Data:	02.2014r.
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr rysunku:	
	Tytuł rysunku:	Zest. stolarki okiennej (C)		
Zespół projektowy				
Inię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	
inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	4078		
inż. Piotr Niedzwiecki	konstrukcyjna	WP/20/06/79/517/2/02		
inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna			
mgr inż. Marcin Koszczen	konstrukcyjna			
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			

Drzwi wykonać z aluminiowych profili ciepłych i wyposażać w samozamykacz. Stolarkę wyk w kolorze np. ALURON COLOUR–NUSS–797. Dopuszcza się zmianę koloru po uzgodnieniu z projektantem lub inwestorem.

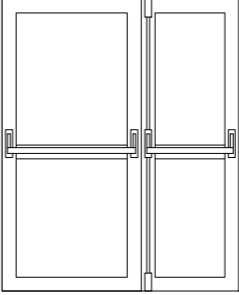
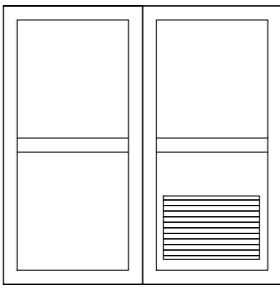
Drzwi D1A – szkło przezroczyste, zespolone, obustronnie bezpieczne.

Szerokość światła przejścia podawana w tabeli jest wartością określoną przy otwieraniu skrzydeł do 90°.

UWAGI:

- Nie należy odmierzać i sugerować się wymiarami z rysunków poglądowych.
- Przed zamówieniem stolarki sprawdzić wymiary i ilości z natury. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy skontaktować się z projektantem.
- Rysunki zestawcze rozpatrywać łącznie z rysunkami rzutów i elewacji.
- Wykonawca w konsultacji z projektantem, powinien dobrać rozwiązanie systemowe zgodne z rysunkami poglądowymi oraz opisem stolarki. Wykonawca ma obowiązek wykonania rysunków warsztatowych oraz rozwiązań szczegółowych, za które ponosi pełną odpowiedzialność. Przed przystąpieniem do produkcji wykonawca zobowiązany jest do zweryfikowania otrzymanych założeń, dostosowania ich do rozwiązań szczegółowych i uzyskania aprobaty projektanta.
- W przypadku wystąpienia zagrożeń dla prawidłowej realizacji lub eksploatacji obiektu, należy skontaktować się z jednostką projektującą.
- Właściwości produktów powinny spełniać wymagania obowiązujących norm i przepisów prawa.
- Stolarkę montować według instrukcji i zaleceń producenta.

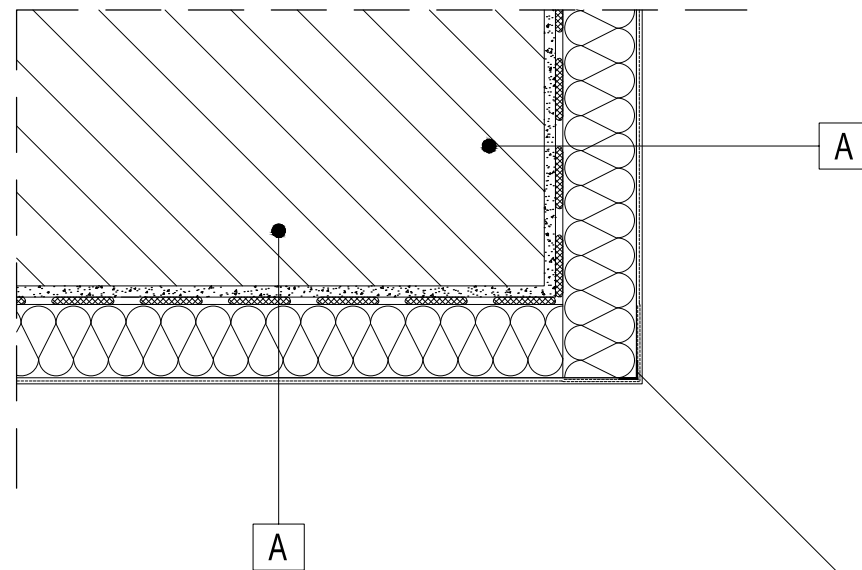
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

Liczba porządkowa		1		2		
Rodzaj wyrobu		ALUMINIUM				
Symbol		D1A		D4		
Schemat		 <p>(widok od wewnątrz)</p>				
Wymiary [mm]	W świetle muru	So	1800		2000	
		Ho	2130		2100	
	Wymiar zewnętrzny ościeżnicy	S	1770		1960	
		H	2100		2050	
Określenie skrzydeł		P	L	P	L	
Ilość wyrobów		2		-		
Razem sztuk stolarki		2		1		
Uwagi :		Drzwi ewakuacyjne zewn. z zamknięciem typu ANTYPANIK oraz klamką z półwkładką od zewn. Skrzydło ze słupkiem ruchomym. Światło przejścia 90+50/200. Wypełnienie – szkło		Drzwi zewnętrzne ze słupkiem ruchomym. Klamki anodowane F9, zamek wpuszczany z wkładkami zamykanymi obustronnie. Światło przejścia 90+90/200. Skrzydła drz. wyposażone w stopki do bloków drzw. Wypełnienie – aluminium.		

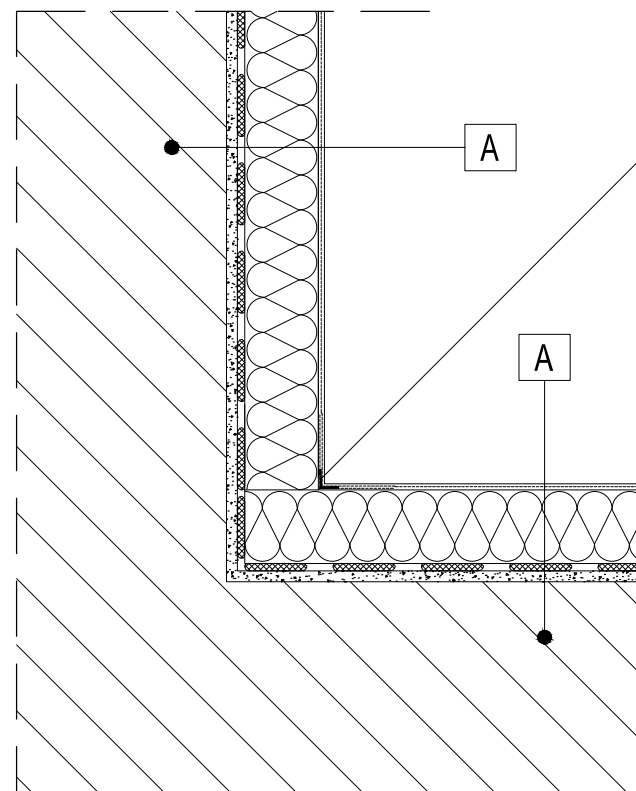
Etap I

Biuro Projektów Inżynierskich PRO-GRÉS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:50
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój		
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników		
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa		Data: 02.2014r.
	Tytuł rysunku:	Zest. stolarki drzwiowej (C)		Nr Rysunku:
	Zespół projektowy			
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WSPP/ZNB/UB/79/5.17/52/82	
	inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna			
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalcuk	konstrukcyjna			

Detal zbrojenia krawędzi budynku



narożnik metalowy
lub z tworzywa sztucznego
fabrycznie oklejony siatką 10x10cm



A

Tynk akrylowy, faktura "kamyczkowa", ziarno 1.5mm
np. Ceresit CT 60

Warstwa gruntująca np. Ceresit CT 16

Zaprawa zbrojona siatką z włókna szklanego
o gramaturze 160g+ zaprawa klejowa Ceresit CT85

Styropian EPS 70-040 FASADA 10cm

Zaprawa klejząca do styropianu np. Ceresit CT 83

Istniejąca wyprawa elewacyjna

Istniejąca ściana nośna

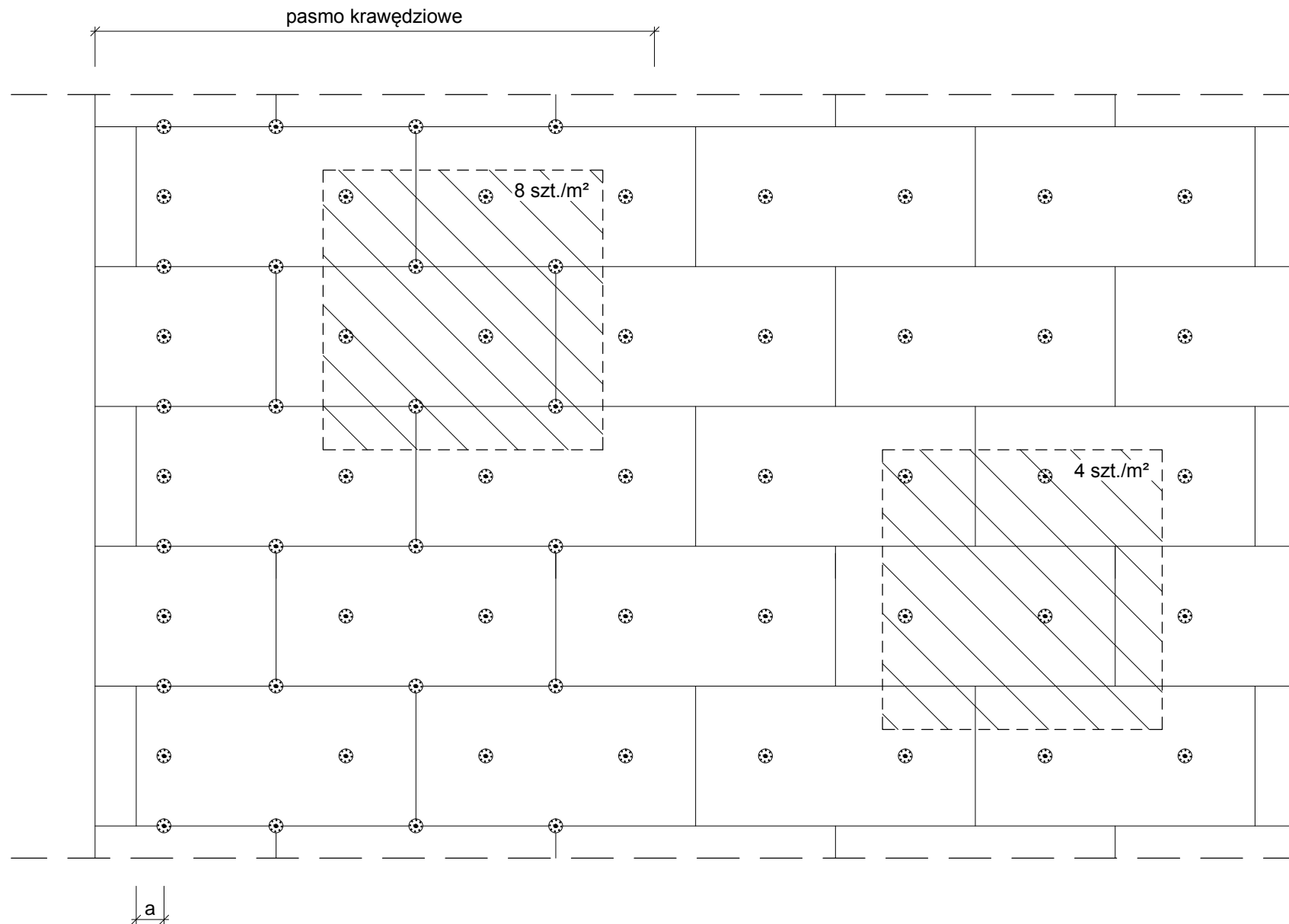
UWAGI

1. Do realizacji warstwy zbrojonej można przystąpić nie wcześniej niż po 3 dniach od przyklejenia płyt. Należy ją wykonać w jednej operacji, rozpoczynając od góry ściany. Najpierw należy nałożyć warstwę zaprawy klejącej na całą powierzchnię płyt w ilości około 2/3 przewidzianego zużycia, a następnie natychmiast wtopić w nią napiętą siatkę zbrojącą. Siatka powinna być całkowicie zatopiona w zaprawie klejącej (powinna być niewidoczna), ale nie może w żadnym przypadku leżeć bezpośrednio na płytach.

2. Pasy siatki zbrojącej powinny być przyklejane na zakład, szerokości ok. 10 cm. Zakłady siatki nie powinny pokrywać się ze spoinami między płytami.

Biuro Projektów Inżynierskich PRO-BRESS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:10	
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój			
	Investor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Data:	02.2014r.	
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr Rysunku:	D1	
	Tytuł rysunku:	Detal zbrojenia krawędzi budynku	Zespół projektowy		
		Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
		inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/LUB/79/3,17/52/82	
		inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
		inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
		mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna		
	mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
	mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
	mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			

Detal rozmieszczenia łączników mocujących płyty styropianowe 100x50cm



a ≥ 5cm dla betonu
a ≥ 10cm dla muru

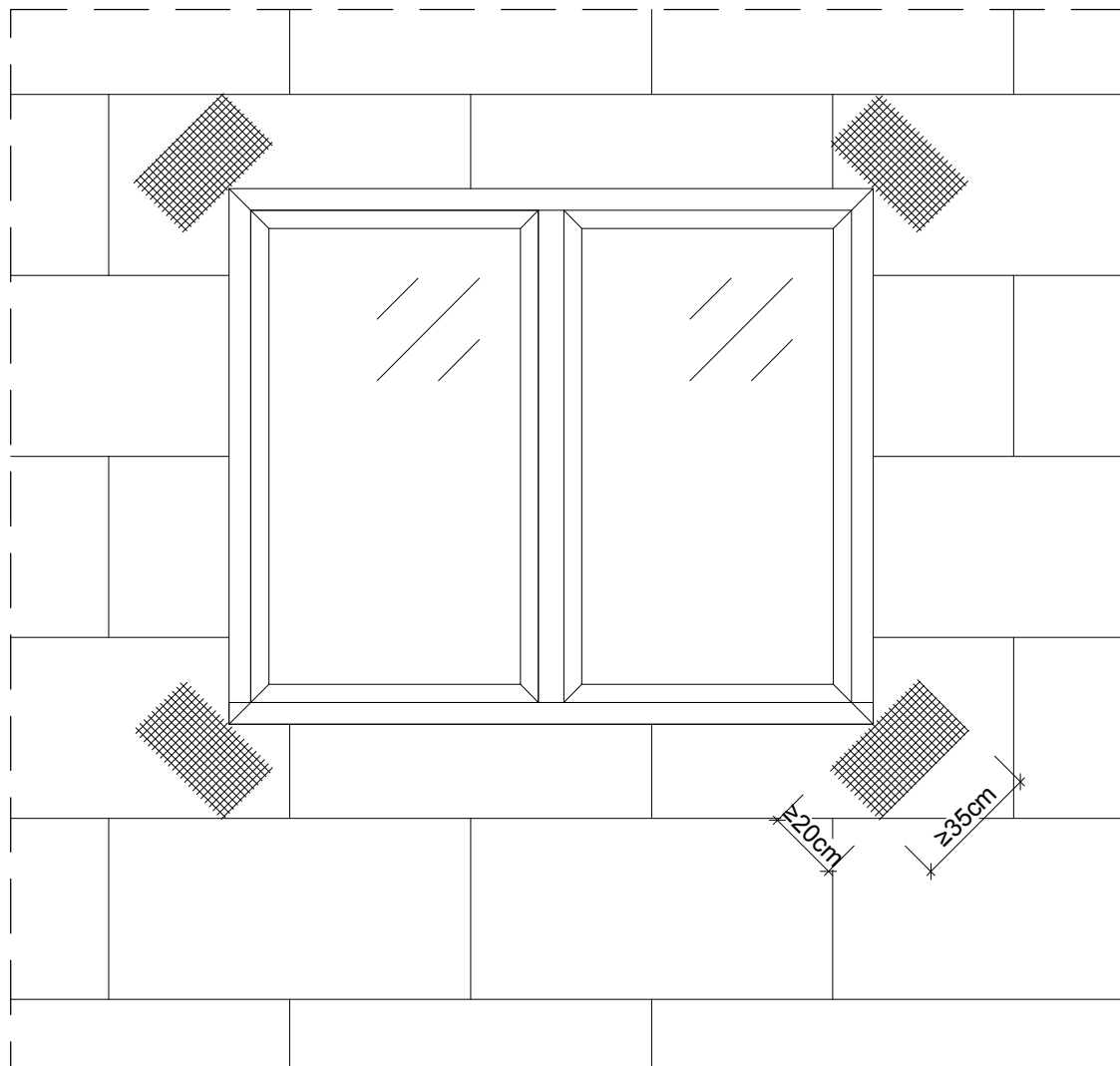
SZEROKOŚĆ BUDYNKU	PASMO KRAWĘDZIOWE
do 8.0m	1.0m
od 8.0m do 16.0m	1.5m
ponad 16.0m	2.0m

UWAGI

1. Do mocowania mechanicznego można przystąpić nie wcześniej niż po upływie 24 godzin od przyklejenia płyt.
2. Zastosowanie łączników mechanicznych nie może spowodować wichrowania się i lokalnego podnoszenia płyt.
3. Długość łączników powinna wynikać z rodzaju podłoża oraz grubości materiału izolacji termicznej, przy czym głębokość zakotwienia w podłożu powinna wynosić co najmniej 6 cm (tynku nie uwzględnia się do głębokości kotwienia).

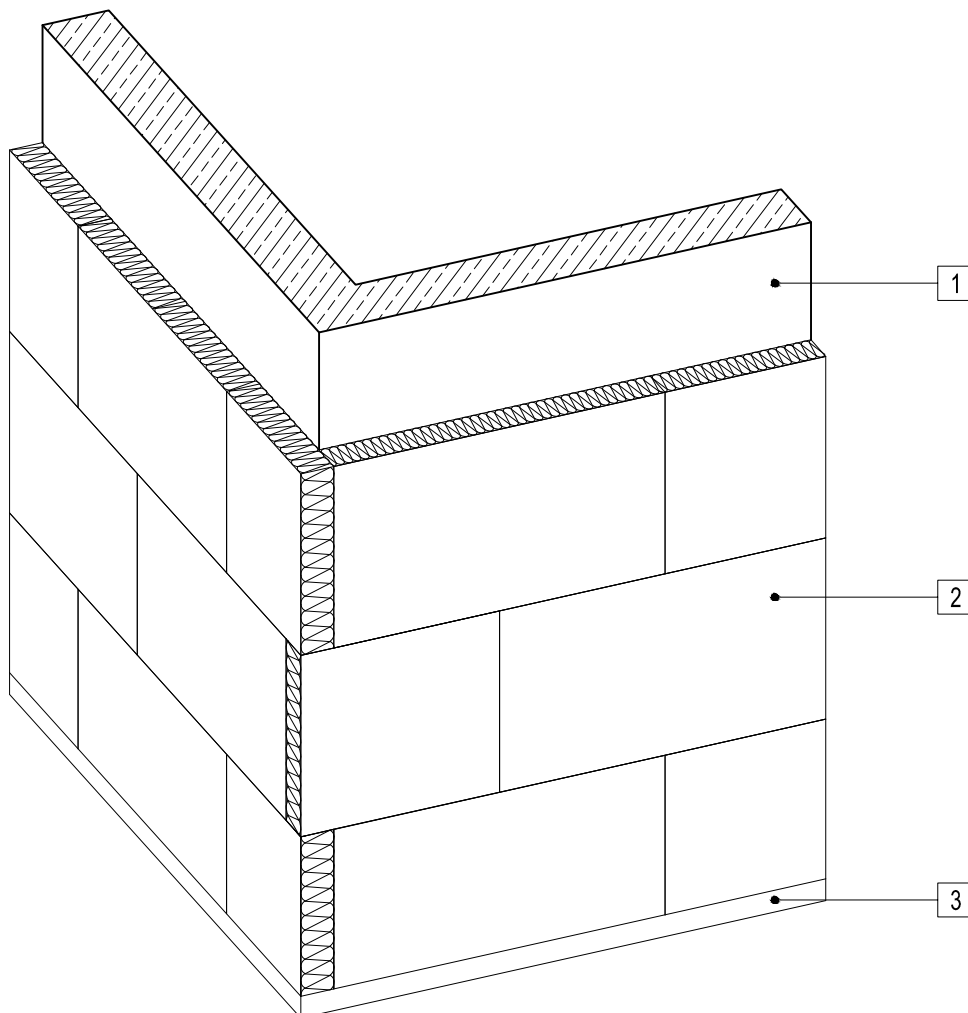
Biuro Projektów Inżynierskich PRO-GRESS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:10
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój		
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników		
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Data:	02.2014r.
	Tytuł rysunku:	Detal rozmieszczenia łączników	Nr Rysunku:	D2
	Zespół projektowy			
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/LUB/79/3,17/52/82	
	inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna			
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			

Dodatkowe wzmocnienia warstwy zbrojonej w narożnikach otworów ściennych



Biuro Projektów Inżynierskich PRO-GRESS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:		
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój		1:10	
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników			
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa		Data:	02.2014r.
	Tytuł rysunku:	Dodatkowe wzmocnienia w. zbrojonej		Nr Rysunku:	
	Zespół projektowy				D3
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	
	inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/IUB/79/3,17/52/82		
	inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna			
	inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna			
mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna				
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna				
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna				
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna				

Układ płyt termoizolacyjnych na narożu wypukłym

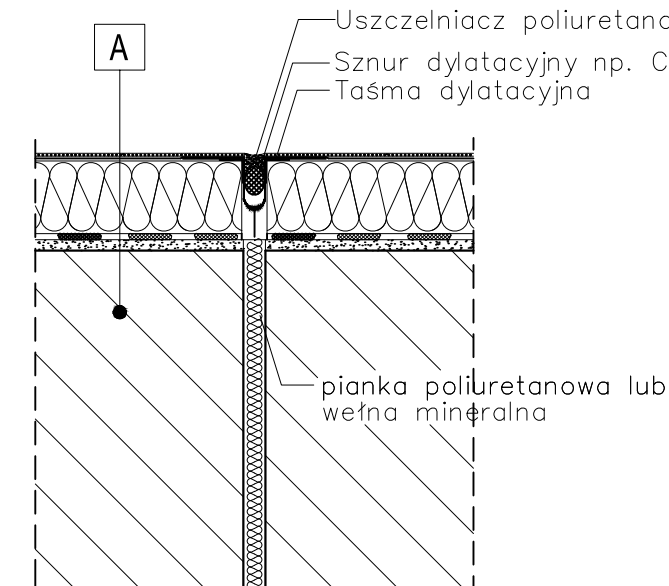


- 1 Ściana zewnętrzna
- 2 Izolacja termiczna
- 3 Profil cokołowy

Biuro Projektów Inżynierskich PRO-GRESS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:20
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój		
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników		
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Data:	02.2014r.
	Tytuł rysunku:	Układanie płyt termoizol. w narożu wypukłym	Nr Rysunku:	D4
	Zespół projektowy			
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/AUB/79/3,17/52/82	
	inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna			
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczuk	konstrukcyjna			

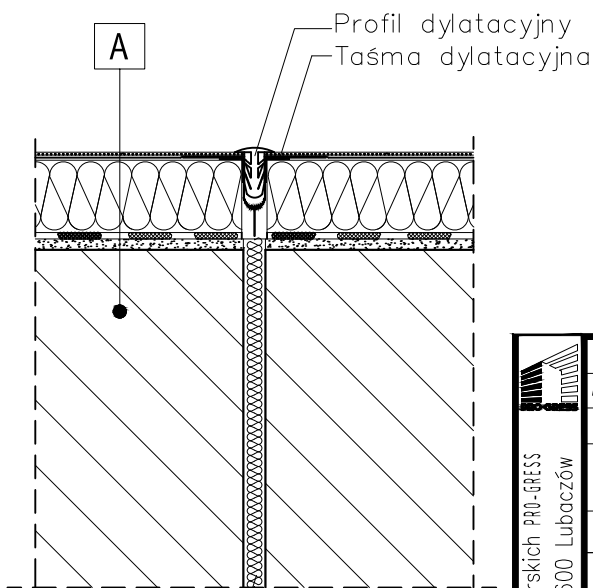
Uszczelnienie dylatacji za pomocą taśmy dylatacyjnej

WARIANT I - wypełnienie uszczelniaczem poliuretanowym



A
Tynk akrylowy, faktura "kamyczkowa", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60
Warstwa gruntująca np. Ceresit CT 16
Warstwa zbrojona: siatka z włókna szklanego o gramaturze 160g + zaprawa klejowa Ceresit CT85
Styropian EPS 70-040 FASADA 10cm
Zaprawa klejowa do styropianu np. Ceresit CT 83
Istniejąca wyprawa elewacyjna
Istniejąca ściana nośna

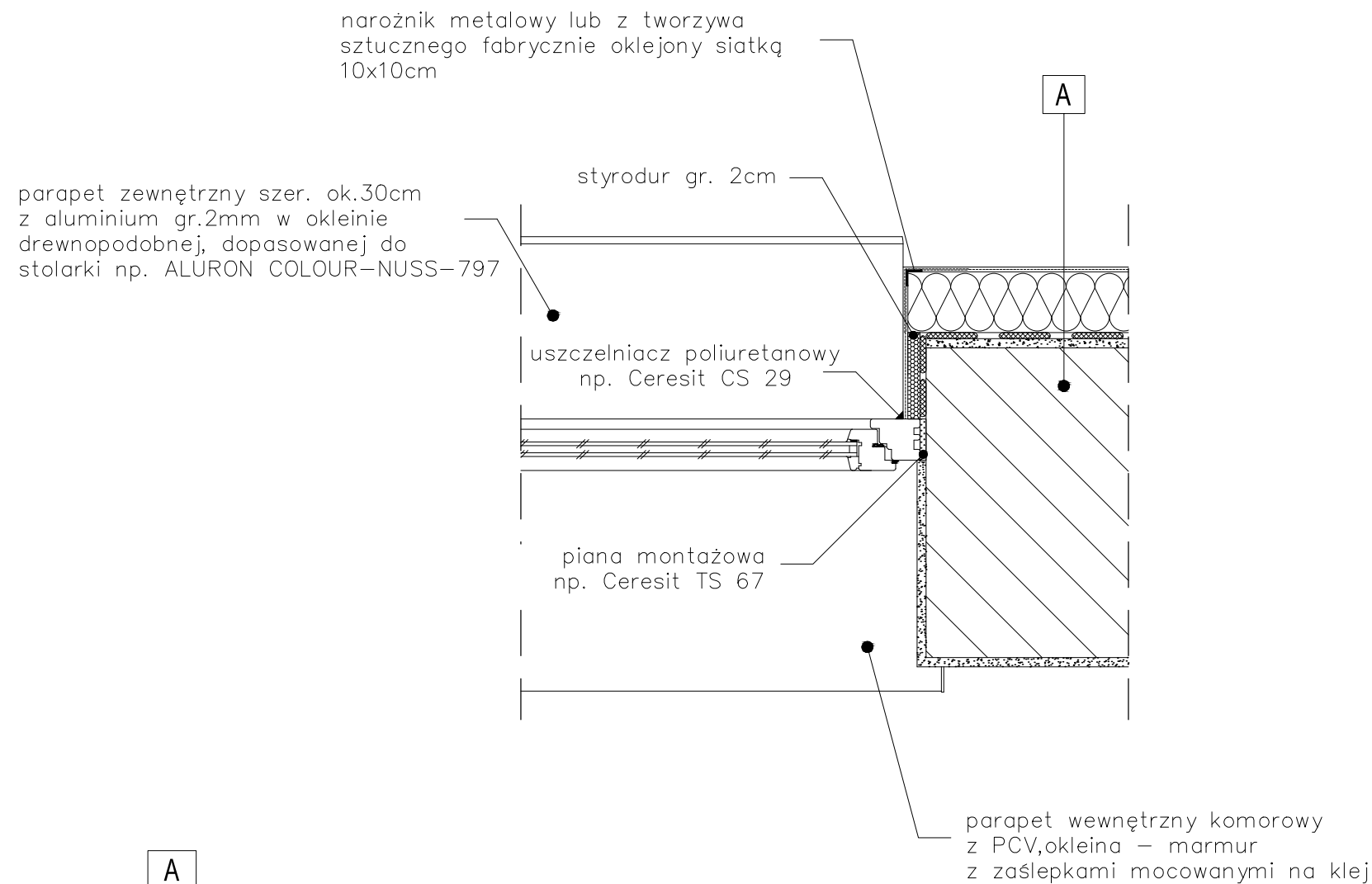
WARIANT II - wypełnienie profilem dylatacyjnym



pianka poliuretanowa lub
włna mineralna

 Biuro Projektów Inżynierskich PRO-GRESS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:10
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój		
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Data:	02.2014r.
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr Rysunku:	D5
	Tytuł rysunku:	Detal dylatacji		
		Zespół projektowy		
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/IUB/79/3,17/52/82	
	inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna			
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			

Detal docieplenia ościeży okiennych



A

Tynk akrylowy, faktura "kamyczkowa", ziarno 1.5mm
np. Ceresit CT 60

Warstwa gruntująca np. Ceresit CT 16

Zaprawa zbrojona siatką z włókna szklanego o gramaturze 160g+ zaprawa klejowa Ceresit CT85

Styropian EPS 70-040 FASADA 10cm

Zaprawa klejka do styropianu np. Ceresit CT 83

Istniejąca wyprawa elewacyjna

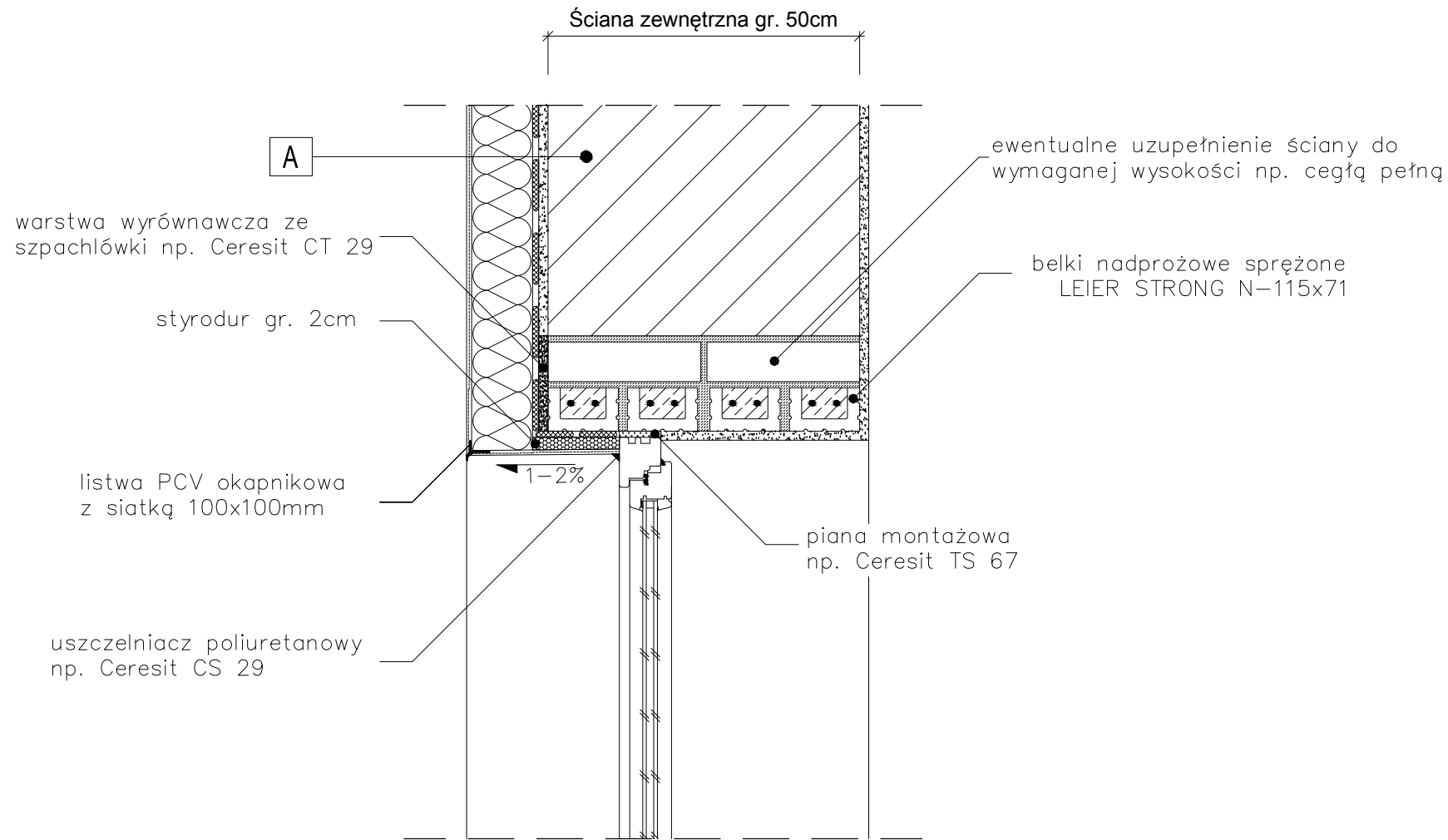
Istniejąca ściana nośna

UWAGI

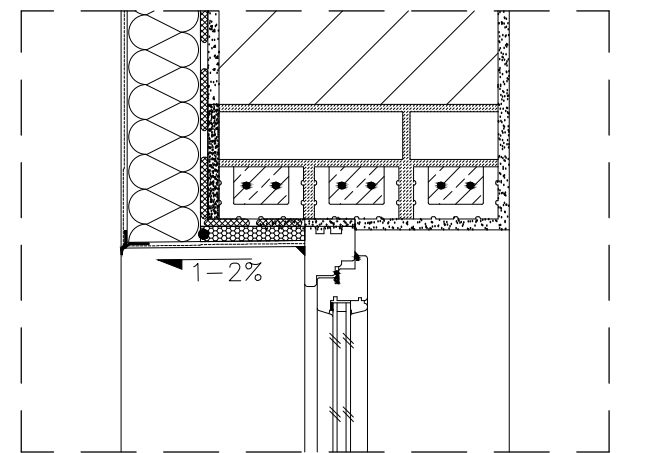
1. Przy demontażu stolarki objętej wymianą, usunąć istniejącą konstrukcję zabudowy grzejników oraz istniejące parapety wewnętrzne i zewnętrzne.
2. Przed przystąpieniem do klejenia styroduru na szpalety zewnętrznej, należy skuć istniejącą wyprawę elewacyjną.
3. Szerokość szpalet zewnętrznych po dociepleniu – 25cm. Dla parapetów zewnętrznych zachować wypust ok. 5cm poza projektowaną wyprawę elewacyjną.
4. Szerokość parapetów komorowych wewnętrznych należy dobierać indywidualnie do wymianianego okna, ze względu na różnice się szerokości szpalet wewnętrznych – zachować wypust ok. 4cm poza linię wykończenia ściany.
5. Po wmontowaniu stolarki, ubytki szpalet wewnętrznych uzupełnić tynkiem cem.-wap., wyrównać gładzią i pomalować farbą – kolor biały lub dopasowany do kolorystyki pomieszczeń. W pom. wyłożonych tapetą zedrzyć okładzinę i powierzchnie szpalet wykończyć j/w.

Biuro Projektów Inżynierskich PRO-BRESS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój	1:10	
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Data:	
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	02.2014r.	
	Tytuł rysunku:	Detal docieplenia ościeży okiennych	Nr Rysunku:	
	Zespół projektowy		D6	
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/LUB/79/3,17/52/82	
	inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna			
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			

Detal docieplenia nowych nadproży



- A**
- Tynk akrylowy, faktura "kamyczkowa", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60
 - Warstwa gruntująca np. Ceresit CT 16
 - Zaprawa zbrojona siatką z włókna szklanego o gramaturze 160g+ zaprawa klejowa Ceresit CT85
 - Styropian EPS 70-040 FASADA 10cm
 - Zaprawa klejząca do styropianu np. Ceresit CT 83
 - Istniejąca wyprawa elewacyjna
 - Istniejąca ściana nośna



Dla ściany zewnętrznej gr.38cm

UWAGI

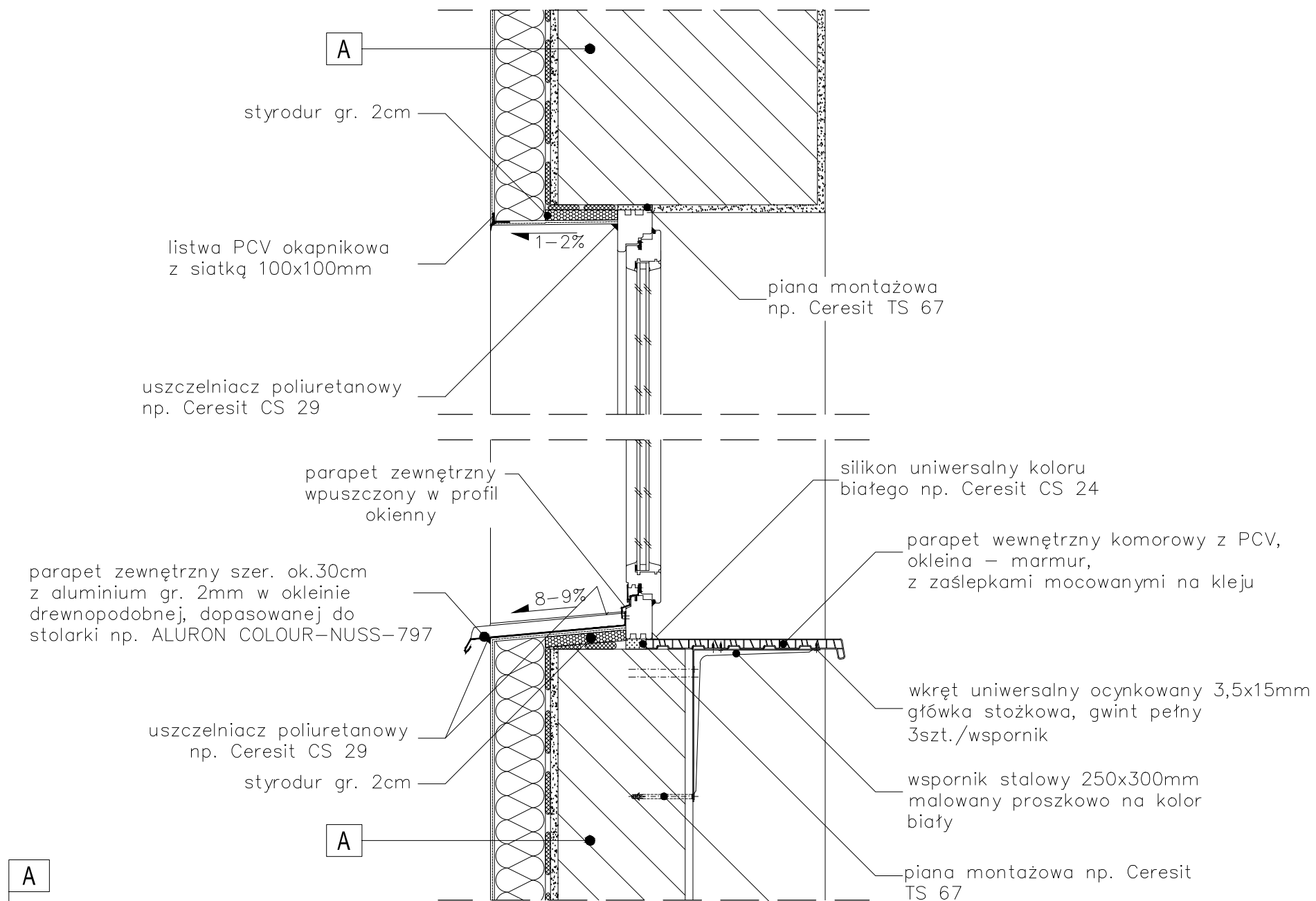
1. Przy demontażu stolarki objętej wymiarami, usunąć istniejącą konstrukcję zabudowy grzejników oraz istniejące parapety wewnętrzne i zewnętrzne.
2. Przed przystąpieniem do klejenia styroduru na szpalety zewnętrznej, należy skuć istniejącą wyprawę elewacyjną.
3. Szerokość szpalet zewnętrznych po dociepleniu – 25cm. Dla parapetów zewnętrznych zachować wypust ok. 5cm poza projektowaną wyprawę elewacyjną.
4. Szerokość parapetów wewnętrznych należy dobierać indywidualnie do wymianianego okna, ze względu na różnice się szerokości szpalet wewnętrznych – zachować wypust ok. 4cm poza linię wykończenia ściany.
5. Po wmontowaniu stolarki, ubytki szpalet wewnętrznych uzupełnić tynkiem cem.-wap., wyrównać gładzią i pomalować farbą – kolor biały lub dopasowany do kolorystyki pomieszczeń. W pom. wyłożonych tapetą zedrzyć okładzinę i powierzchnie szpalet wykończyć j/w.

Biuro Projektów Inżynierskich PRO-GRESS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:10
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój	Data:	02.2014r.
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Nr Rysunku:	D7
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Zespół projektowy	
	Tytuł rysunku:	Detal docieplenia nowych nadproży		
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/LUB/79/3,17/52/82	
	inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
	mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna		
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			

Detal docieplenia nadproża i mocowania parapetów

UWAGI

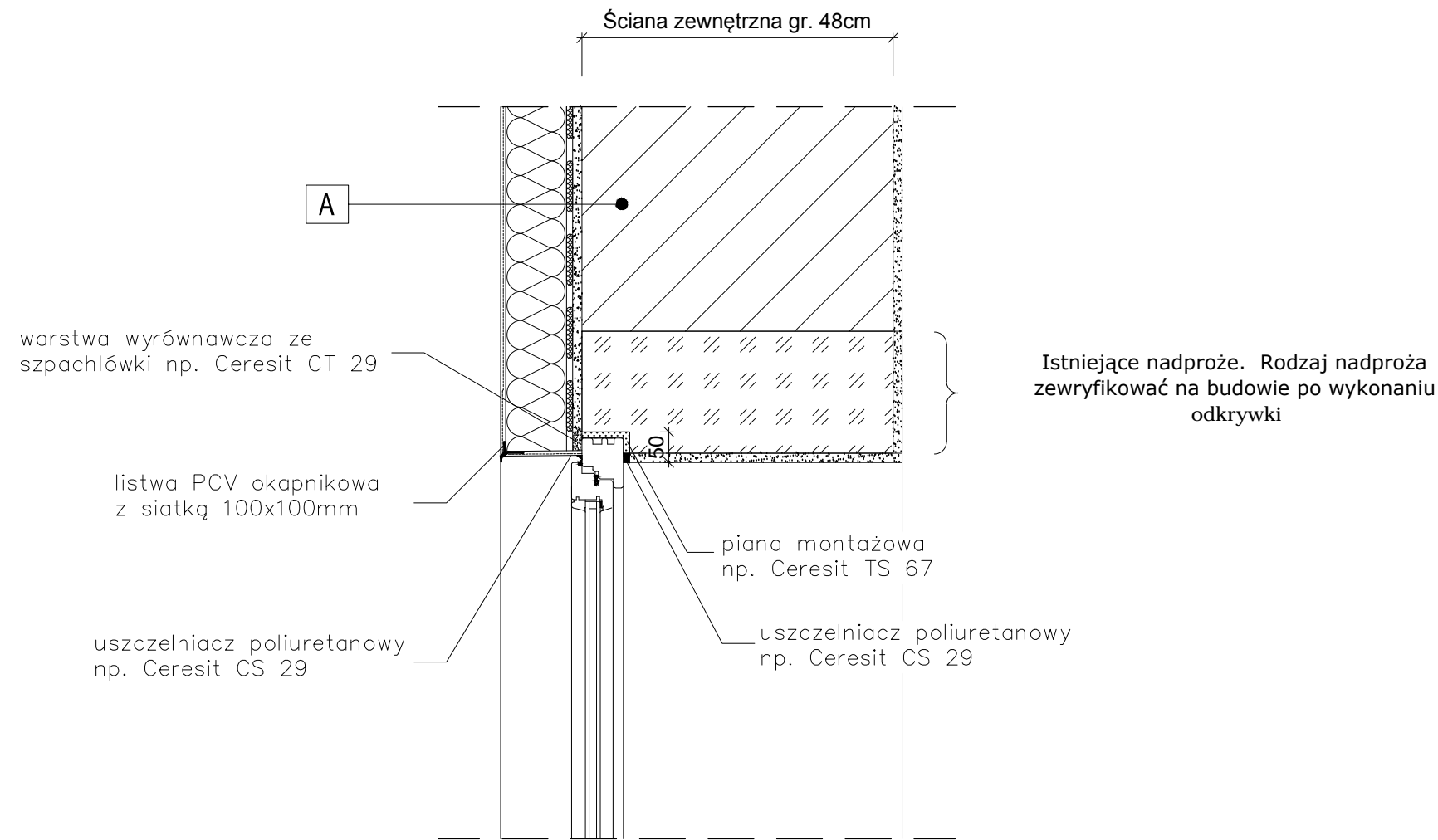
1. Przy demontażu stolarki objętej wymiarami, usunąć istniejącą konstrukcję zabudowy grzejników oraz istniejące parapety wewnętrzne i zewnętrzne.
2. Przed przystąpieniem do klejenia styropianu na szpalety zewnętrznej, należy skuć istniejącą wyprawę elewacyjną.
3. Szerokość szpalet zewnętrznych po dociepleniu – 25cm. Dla parapetów z blachy aluminium zachować wypust ok. 5cm poza projektowaną wyprawę elewacyjną.
4. Szerokość parapetów komorowych wewnętrznych należy dobierać indywidualnie do wymianianego okna, ze względu na różnice się szerokości szpalet wewnętrznych – zachować wypust ok. 4cm poza linię wykończenia ściany.
5. Po wmontowaniu stolarki, ubytki szpalet wewnętrznych uzupełnić tynkiem cem.-wap., wyrównać gładzią i pomalować farbą – kolor biały lub dopasowany do kolorystyki pomieszczeń. W pom. wyłożonych tapetą zedrzyć okładzinę i powierzchnie szpalet wykończyć j/w.



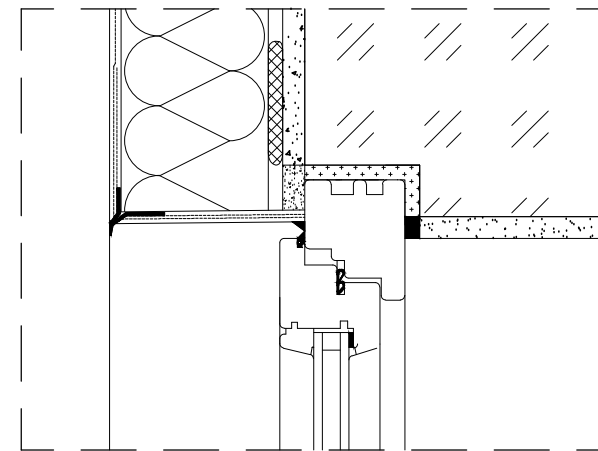
A	Tynk akrylowy, faktura "kamyczkowa", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60
	Warstwa gruntująca np. Ceresit CT 16
	Zaprawa zbrojona siatką z włókna szklanego o gramaturze 160g+ zaprawa klejowa Ceresit CT85
	Styropian EPS 70-040 FASADA 10cm
	Zaprawa klejąca do styropianu np. Ceresit CT 83
	Istniejąca wyprawa elewacyjna
	Istniejąca ściana nośna

Biurowie Projektów Inżynierskich PRO-GRESS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:10	
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój	Data:	02.2014r.	
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Nr Rysunku:	D8	
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Zespół projektowy		
	Tytuł rysunku:	Detal nadproża i parapetów			
	Imię i Nazwisko		Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka		architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/LUB/79/3,17/52/82	
	inż. Piotr Niedźwiecki		konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik		konstrukcyjna		
	mgr inż. Marcin Koszczan		konstrukcyjna		
mgr inż. Joanna Martinka		konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska		konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk		konstrukcyjna			

Detal osadzenia drzwi zewnętrznych w istniejącym nadprożu



A
Tynk akrylowy, faktura "kamyczkowa", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60
Warstwa gruntująca np. Ceresit CT 16
Zaprawa zbrojona siatką z włókna szklanego o gramaturze 160g+ zaprawa klejowa Ceresit CT85
Styropian EPS 70-040 FASADA 10cm
Zaprawa klejząca do styropianu np. Ceresit CT 83
Istniejąca wyprawa elewacyjna
Istniejąca ściana nośna

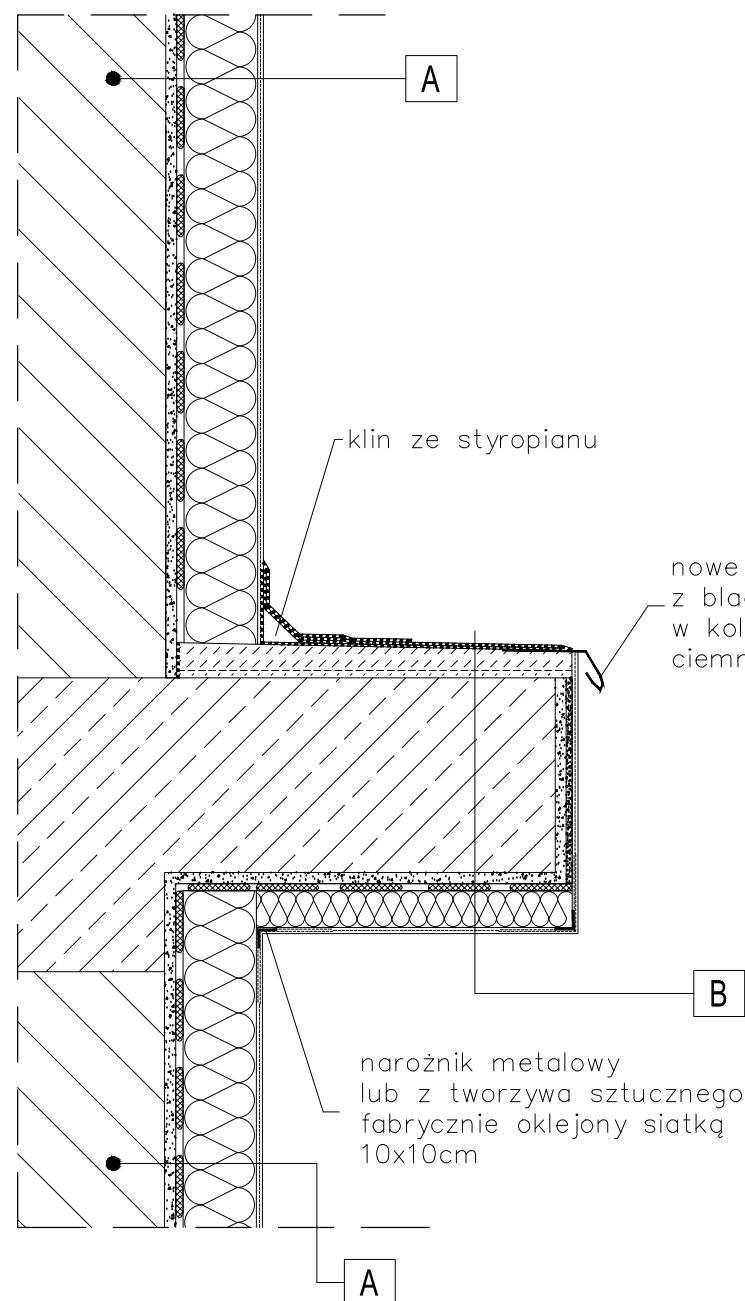


UWAGI

1. Przed przystąpieniem do montażu nowej stolarki drzwiowej należy wykonać odkrywki w celu określenia rodzaju istniejącego nadproża.
2. Wykucie w istniejącym nadprożu bruzdy ok. 5cm (głębokość wykucia zewryfikować na budowie) dla montażu nowej stolarki drzwiowej zlicowanej ze ścianą zewnętrzną.
3. Stolarkę osadzić na pianie montażowej.
4. Po wmontowaniu stolarki, ubytki szpalet wewnętrznych uzupełnić tynkiem cem.-wap., wyrównać gładzią i pomalować farbą – kolor biały lub dopasowany do kolorystyki pomieszczeń.

Biurowo Projektów Inżynierskich PRO-GRESS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:10		
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój	Data:	02.2014r.		
	Investor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Nr Rysunku:	D9		
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Zespół projektowy			
	Tytuł rysunku:	Detal osadzenia stolarki drzwiowej	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka architektoniczno-konstrukcyjna					
	inż. Piotr Niedźwiecki konstrukcyjna					
	mgr inż. Marcin Koszczan konstrukcyjna					
	mgr inż. Joanna Martinka konstrukcyjna					
	mgr inż. Anna Kozłowska konstrukcyjna					
mgr inż. Paweł Kowalczyk konstrukcyjna						

Szczegół "A" - Detal wykończenia gzymsu

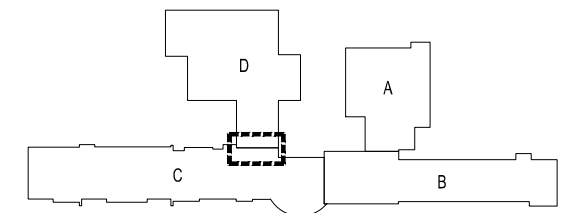


A
Tynk akrylowy, faktura "kamyczkowa", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60
Warstwa gruntująca np. Ceresit CT 16
Zaprawa zbrojona siatką z włókna szklanego o gramaturze 160g+ zaprawa klejowa Ceresit CT85
Styropian EPS 70-040 FASADA 10cm
Zaprawa klejąca do styropianu np. Ceresit CT 83
Istniejąca wyprawa elewacyjna
Istniejąca ściana nośna

B
Pokrycie z dwóch warstw papy termozgrzewalnej gr. 5.2mm z wykończeniem z gruboziarnistej posypki mineralnej kolor brąz
Powłoka uszczelniająca np. Ceresit CR 90
Warstwa spadkowa z jastrychu cementowego 3-5cm np. Ceresit CN 82
Warstwa kontaktowa 1cm np. Ceresit CN 83 z dodatkiem emulsji CC 81
Istniejąca płyta żelbetowa 26,5cm
Istniejąca wyprawa elewacyjna
Zaprawa klejąca do styropianu np. Ceresit CT 83
Styropian EPS 70-040 FASADA 5cm
Zaprawa zbrojona siatką z włókna szklanego o gramaturze 160g+ zaprawa klejowa Ceresit CT85
Warstwa gruntująca np. Ceresit CT 16
Tynk akrylowy, faktura "kamyczkowa", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60

UWAGI

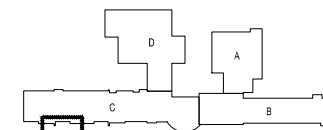
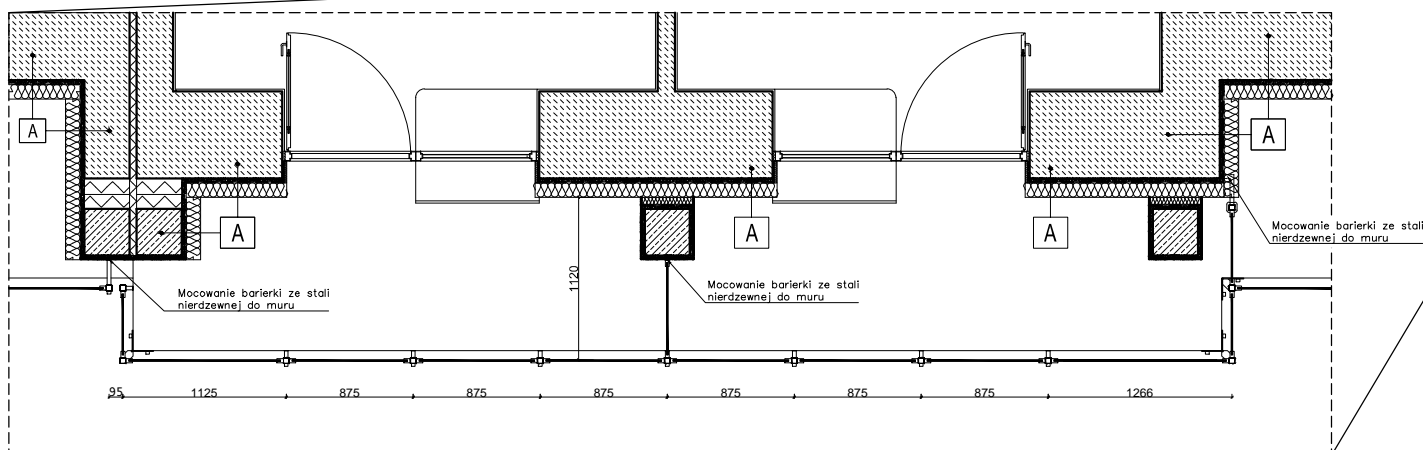
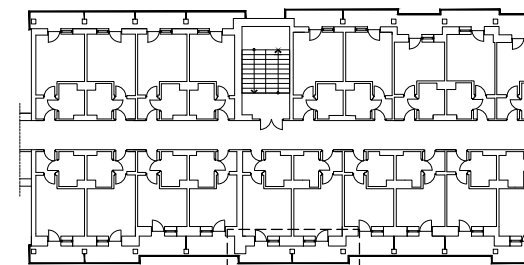
- Należy skuć istniejące płytki oraz warstwę wylewki. Demontaż obróbki blacharskiej.
- Wykonać nowe warstwy wg rysunku



Biurowie Projektów Inżynierskich PRO-GRESS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój		1:10
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Data:	02.2014r.
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr Rysunku:	D11
	Tytuł rysunku:	Detal wykończenia gzymsu		
	Zespół projektowy			
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/LUB/79/3,17/52/82	
	inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna			
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			

1. Skuć istniejące posadzki i cokoliki z płytek wraz z warstwą wylewki betonowej, zdemontować obróbki blacharskie i barierki. Posadzki balkonów oczyścić z kurzu.
2. Wykonać nowe warstwy z zachowaniem spadku 2% w kierunku do zewnątrz.
3. Posadzki wyłożyć gresem np. Nowa Gala QZ13 (wodo-, mrozoodporne, antypoślizgowe) o wym. 30x30cm na zaprawie klejowej. Na ścianie zewnętrznej wykonać cokoliki na wys. 10cm. Płytki spoinować elastyczną zaprawą wodoodporną o szerokości do 20mm np. Ceresit CE43.
4. Na krawędzi balkonu (pas szerokości 1 płytki tj. 30cm) płytki gresowe wyłożyć na warstwie uszczelniacza poliuretanowego np. Ceresit CS29 i zamontować aluminiową listwę okapową.

PARTER – Rolnik II – segment C



A

Tynk akrylowy, faktura "kamyczkowa", ziarno 1.5mm
np. Ceresit CT 60

Warstwa gruntująca np. Ceresit CT 16

Zaprawa zbrojona siatką z włókna szklanego
o gramaturze 160g+zaprawa klejowa np. Ceresit CT85

Styropian EPS 70-040 FASADA 10cm

Zaprawa klejąca do styropianu np. Ceresit CT 83

Istniejąca wyprawa elewacyjna

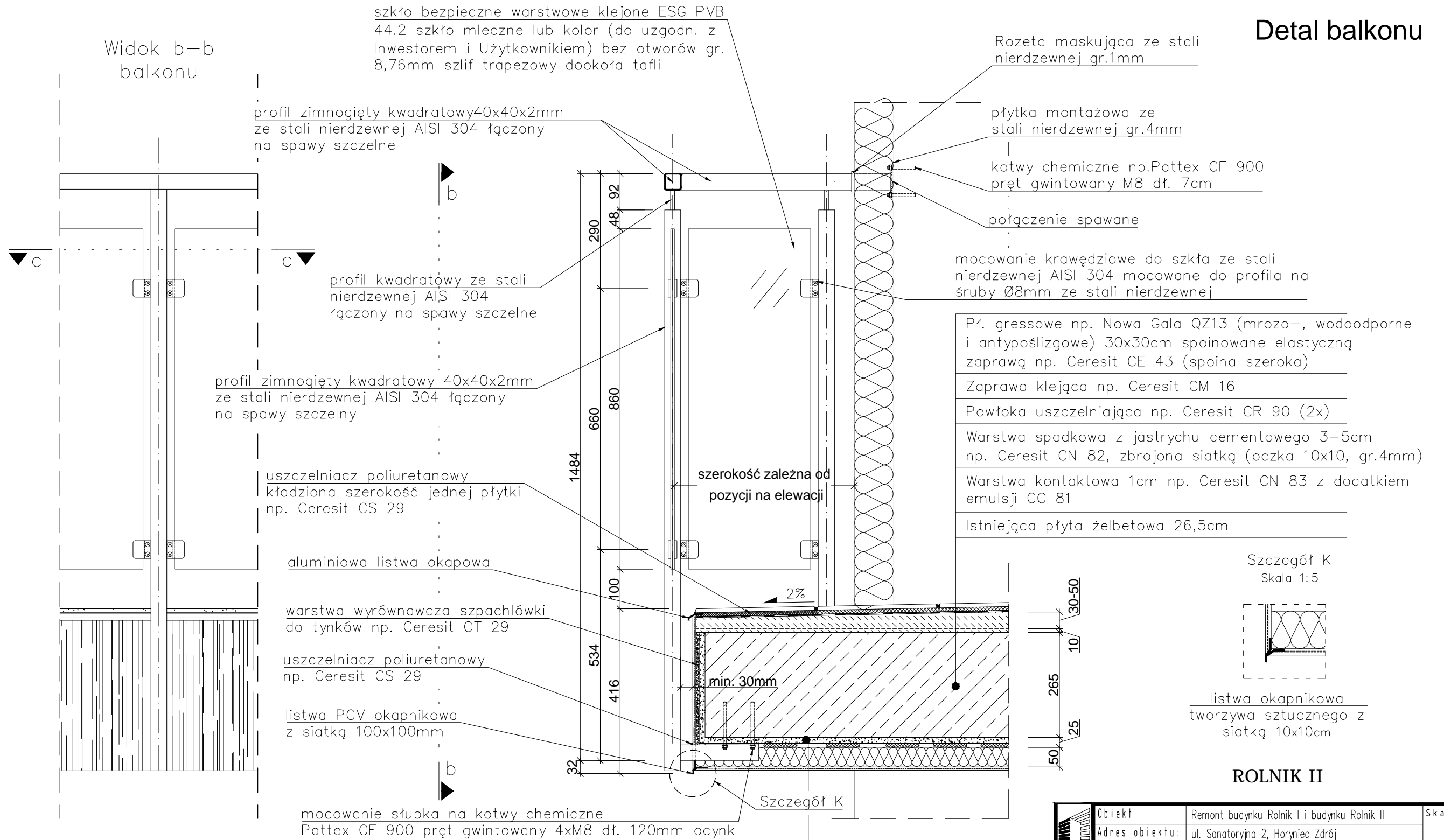
Istniejąca konstrukcja nośna

	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:50	
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój			
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Data:	11.2013r.	
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr Rysunku:	D12	
	Tytuł rysunku:	Szczegół balkonu			
		Zespół projektowy			
		Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
		inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/IUB/79/3,17/52/82	
		inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
		inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
	mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna			
	mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
	mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
	mgr inż. Paweł Kowalczuk	konstrukcyjna			

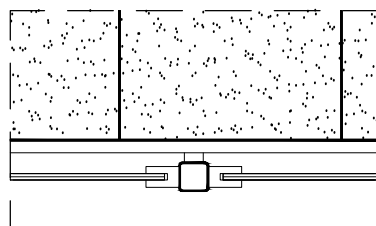
Biuro Projektów Inżynierskich PRO-GRESS
 ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów

Detail balkonu

Widok b-b balkonu



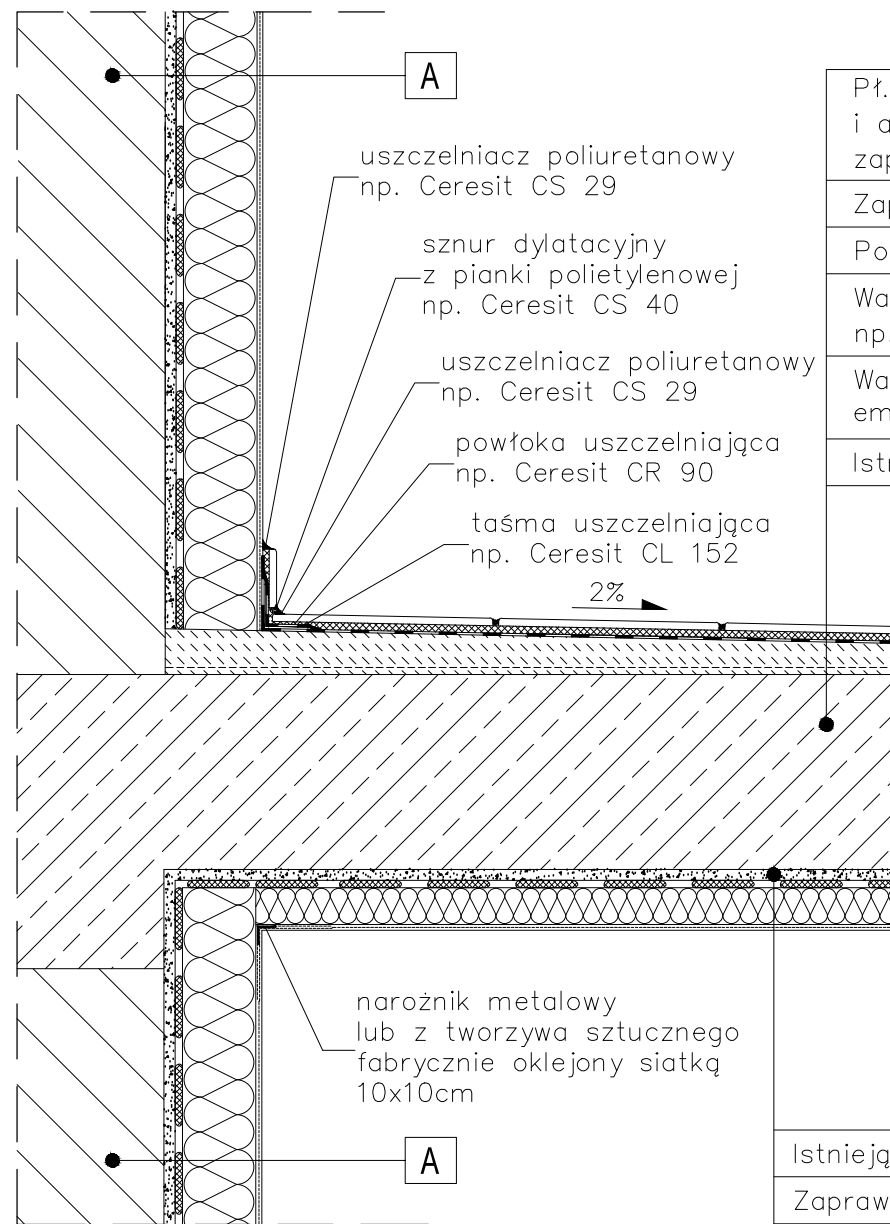
Przekrój c-c



- Istniejąca wyprawa elewacyjna
- Zaprawa klejąca do styropianu np. Ceresit CT 83
- Styropian EPS 70-040 FASADA 5cm
- Zaprawa zbrojona siatką z włókna szklanego o gramaturze 160g +zaprawa klejowa Ceresit CT85
- Warstwa gruntująca np. Ceresit CT 16
- Tynk akrylowy, faktura "kamyczkowa", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60

Biurowo Projektów Inżynierskich PRO-GRESS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:10
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój	Data:	02.2014r.
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Nr Rysunku:	D13
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa		
	Tytuł rysunku:	Detail balkonu		
	Zespół projektowy			
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/LUB/79/3,17/52/82	
	inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna			
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			

Detal połączenia płyty balkonowej ze ścianą



Pł. gressowe np. Nowa Gala QZ13 (mrozo-, wodoodporne i antypoślizgowe) 30x30cm spoinowane elastyczną zaprawą np. Ceresit CE 43 (spoina szeroka)

Zaprawa klejąca np. Ceresit CM 16

Powłoka uszczelniająca np. Ceresit CR 90 (2x)

Warstwa spadkowa z jastrychu cementowego 3–5cm np. Ceresit CN 82, zbrojona siatką (oczka 10x10,fi4mm)

Warstwa kontaktowa 1cm np. Ceresit CN 83 z dodatkiem emulsji CC 81

Istniejąca płyta żelbetowa 26,5cm

uszczelniacz poliuretanowy np. Ceresit CS 29

sznur dylacyjny z pianki polietylenowej np. Ceresit CS 40

uszczelniacz poliuretanowy np. Ceresit CS 29

powłoka uszczelniająca np. Ceresit CR 90

taśma uszczelniająca np. Ceresit CL 152

2%

narożnik metalowy lub z tworzywa sztucznego fabrycznie oklejony siatką 10x10cm

Istniejąca wyprawa elewacyjna

Zaprawa klejąca do styropianu np. Ceresit CT 83

Styropian EPS 70–040 FASADA 5cm

Zaprawa zbrojona siatką z włókna szklanego o gramaturze 160g+ zaprawa klejowa np. Ceresit CT 85

Warstwa gruntująca np. Ceresit CT 16

Tynk akrylowy, faktura "kamyczkowa", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60

A

Tynk akrylowy, faktura "kamyczkowa", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60

Warstwa gruntująca np. Ceresit CT 16

Zaprawa zbrojona siatką z włókna szklanego o gramaturze 160g+ zaprawa klejowa Ceresit CT85

Styropian EPS 70–040 FASADA 10cm

Zaprawa klejąca do styropianu np. Ceresit CT 83

Istniejąca wyprawa elewacyjna

Istniejąca ściana nośna

UWAGI

1. Skuć istniejące posadzki i cokoliki z płytek wraz z warstwą wylewki betonowej, zdemontować obróbki blacharskie i barierki. Posadzki balkonów oczyścić z kurzu.
2. Wykonać nowe warstwy z zachowaniem spadku 2% w kierunku do zewnątrz.
3. Posadzki wyłożyć gresem np. Nowa Gala o wym. 30x30cm na zaprawie klejowej. Na ścianie zewnętrznej wykonać cokoliki na wys. 10cm. Płytki spoinować elastyczną zaprawą wodoodporną o szerokości do 20mm np. Ceresit CE43.
4. Na krawędzi balkonu (pas szerokości 1 płytki tj. 30cm) płytki gresowe wyłożyć na warstwie uszczelniacza poliuretanowego np. Ceresit CS29 i zamontować aluminiową listwę okapową.

Biurowo Projektów Inżynierskich PRO-GRESS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:10	
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój	Data:	02.2014r.	
	Investor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Nr Rysunku:	D14	
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Zespół projektowy		
	Tytuł rysunku:	Detal połączenia pł. balkonowej ze ścianą			
	Imię i Nazwisko		Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka		architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/LUB/79/3,17/52/82	
	inż. Piotr Niedźwiecki		konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik		konstrukcyjna		
	mgr inż. Marcin Koszczan		konstrukcyjna		
mgr inż. Joanna Martinka		konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska		konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk		konstrukcyjna			

Przekrój a-a

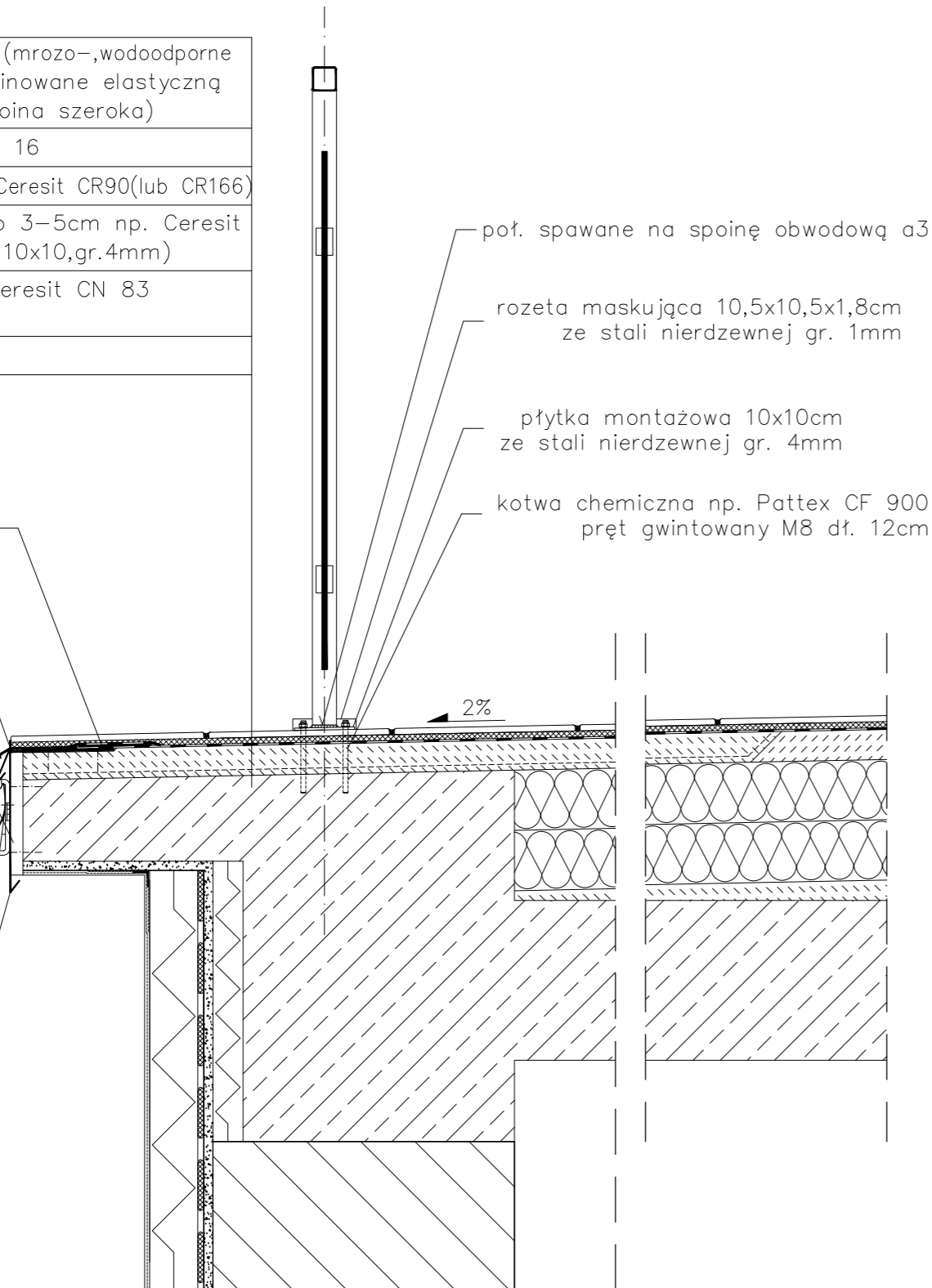
- Pł. gressowe np. Nowa Gala QZ13 (mrozo-, wodoodporne i antypoślizgowe) 30x30cm spoinowane elastyczną zaprawą np. Ceresit CE 43 (spoina szeroka)
- Zaprawa klejąca np. Ceresit CM 16
- Elastyczna powłoka izolacyjna np. Ceresit CR90(lub CR166)
- Warstwa jastrychu cementowego 3-5cm np. Ceresit CN 82, zbrojona siatką (oczka 10x10, gr.4mm)
- Warstwa kontaktowa 1cm np. Ceresit CN 83 z dodatkiem emulsji CC81
- Istniejąca płyta żelbetowa

taśma Ceresit CL 152
aluminiowa listwa okapowa

Płyta OSB/sklejka wodoodporna gr 22-25mm mocowana do czoła płyty tarasu

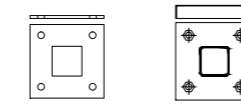
Rynna na hakach doczołowych, kolor ciemny brąz RAL 8017

Obróbka blacharska pasa podrynnowego z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze ciemny brąz RAL 8017



Przekrój b-b

płytki montażowe 10x10cm ze stali nierdzymnej gr. 4mm



- poł. spawane na spoinę obwodową a3
- rozeta maskująca 10,5x10,5x1,8cm ze stali nierdzymnej gr. 1mm
- płytki montażowe 10x10cm ze stali nierdzymnej gr. 4mm
- kotwa chemiczna np. Pattex CF 900 pręt gwintowany M8 dł. 12cm

kofek rozporowy ramowy z wkrętem z nacięciem krzyżowym TDX 8x60mm

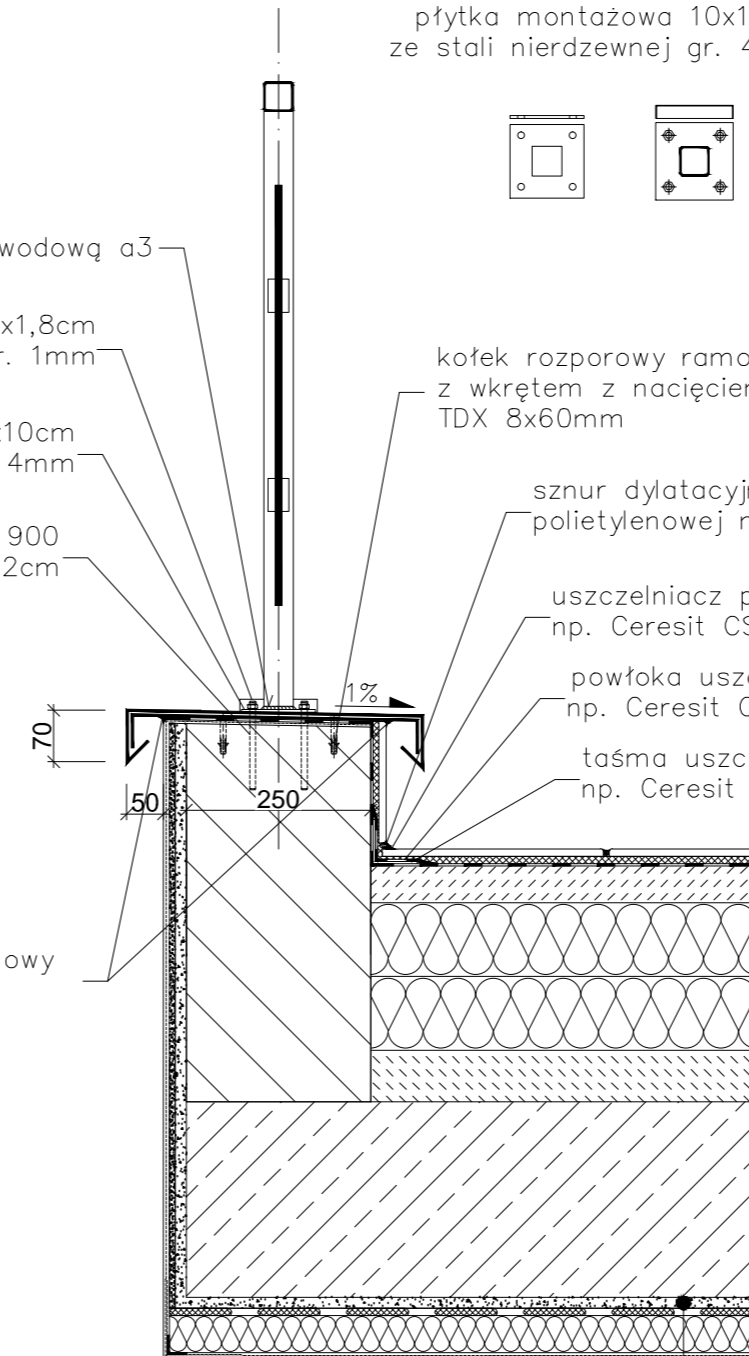
sznur dylatacyjny z pianki polietylenowej np. Ceresit CS 40

uszczelniacz poliuretanowy np. Ceresit CS 29

powłoka uszczelniająca np. Ceresit CR 90

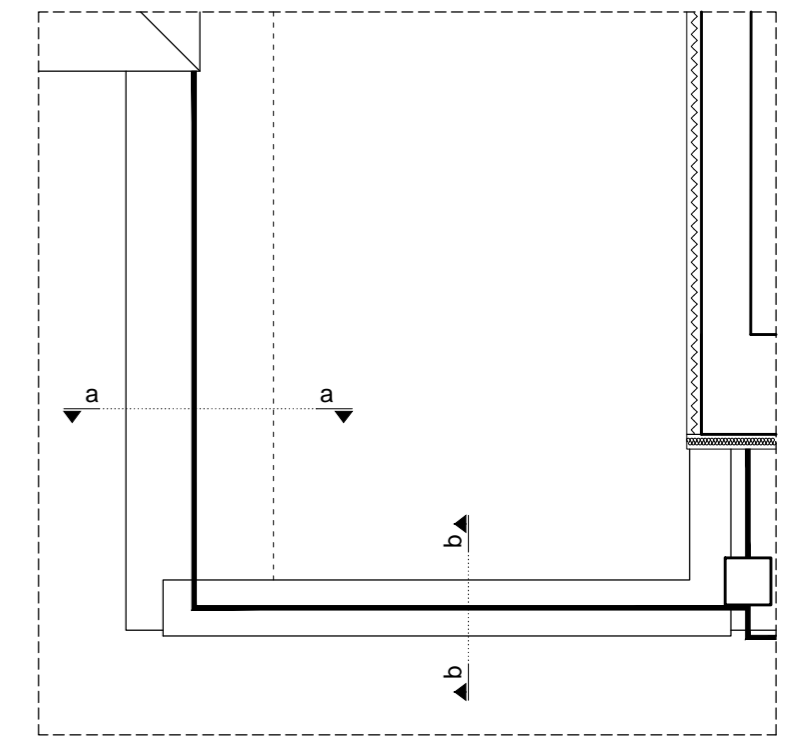
taśma uszczelniająca np. Ceresit CL 152

uszczelniacz poliuretanowy np. Ceresit CS 29



- Istniejąca wyprawa elewacyjna
- Zaprawa klejąca do styropianu np. Ceresit CT 83
- Styropian EPS 70-040 FASADA 5cm
- Zaprawa zbrojona siatką z włókna szklanego o gramaturze 160g+ zaprawa klejowa np. Ceresit CT 85
- Warstwa gruntująca np. Ceresit CT 16
- Tynk akrylowy, faktura "kamyczkowa", ziarno 1.5mm np. Ceresit CT 60

Rzut sytuacyjny tarasów – Rolnik II – seg. C
skala 1:50



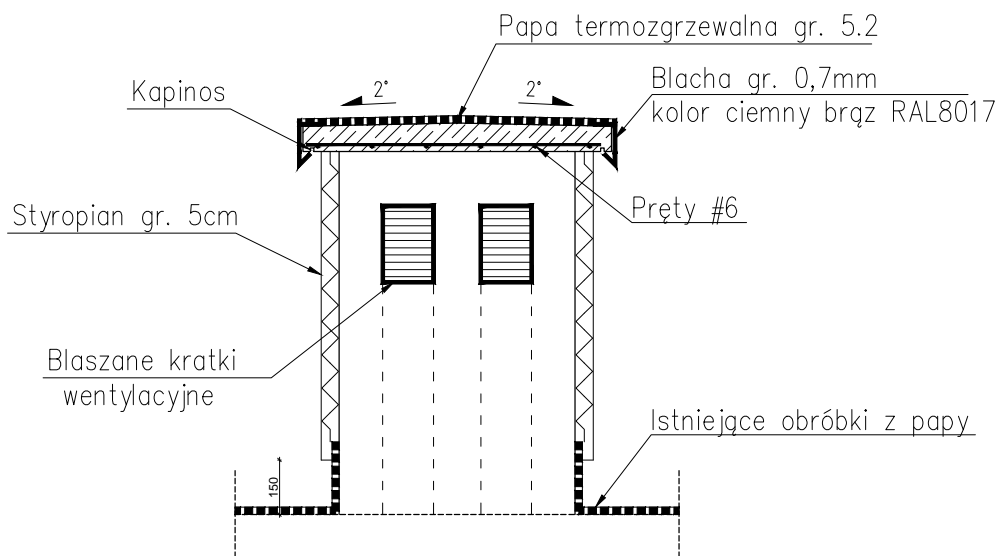
Projektowana wylewka obejmująca pas szerokości ok. 1m

Powierzchnia projektowanych warstw wykończeniowych posadzki tarasu

Etap I

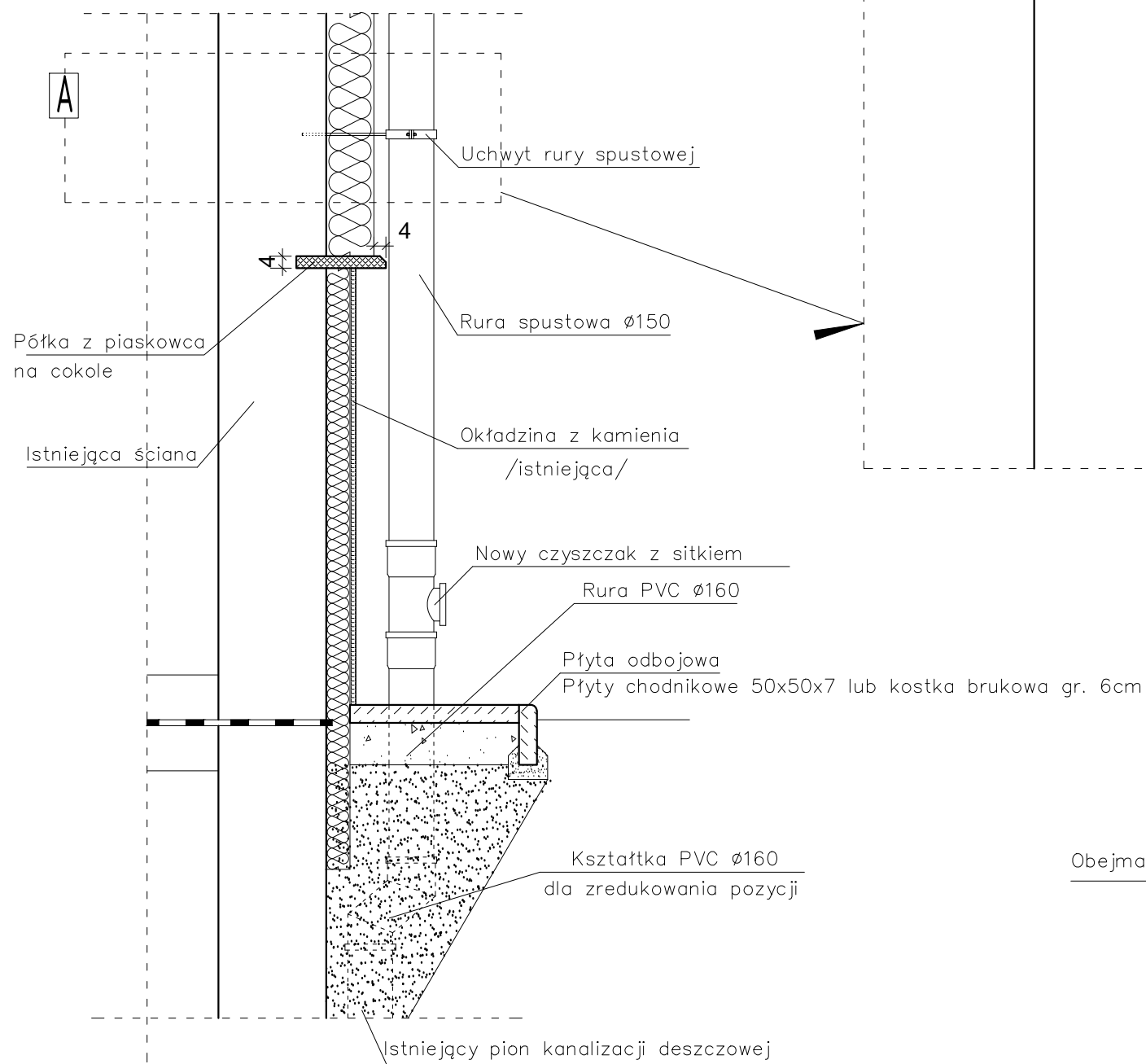
Biuro Projektów Inżynierskich PRO-GRASS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:10
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój	Data:	02.2014r.
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Nr rysunku:	D15
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Podpis:	
	Tytuł rysunku:	Detal wykończenia tarasu i attyk		
	Zespół projektowy			
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
	inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/UB/19/3,17/SZ/BZ	
	inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna			
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			

Szczegół czapy kominowej

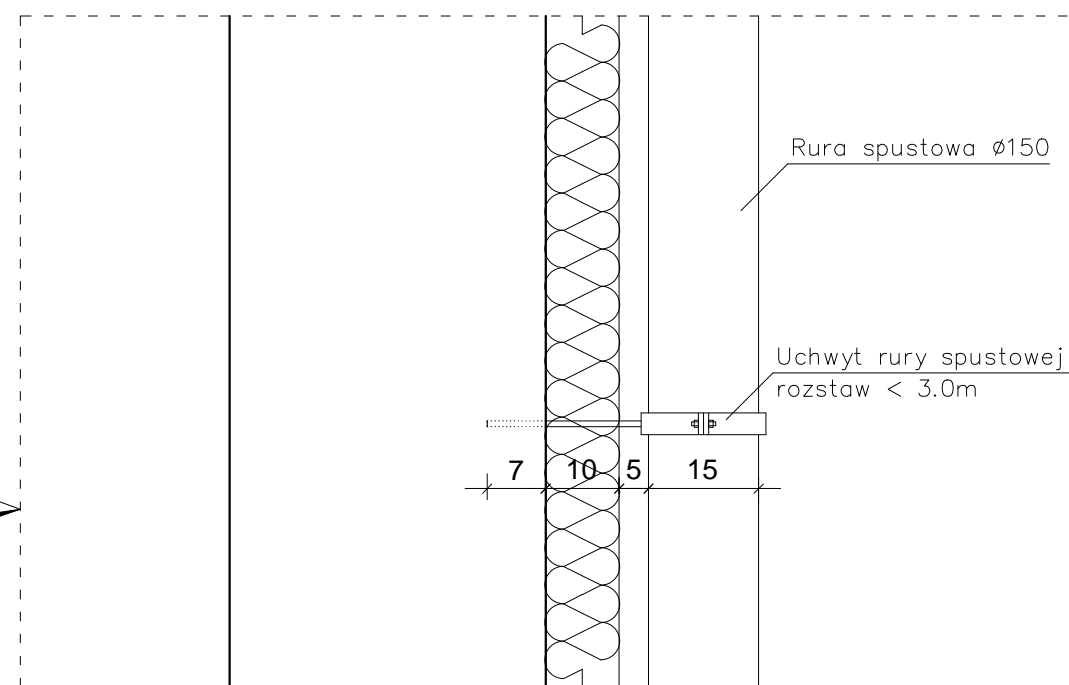


 Biuro Projektów Inżynierskich PRO-GRESS ul. Mickiewicza 75 37-600 Lubaczów	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:20
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój		
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Data:	02.2014r.
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr Rysunku:	D16
	Tytuł rysunku:	Szczegół czapy kominowej		Podpis
	Zespół projektowy			
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	
	inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/AUB/79/3,17/52/82	
	inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna		
	inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna		
mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna			
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			

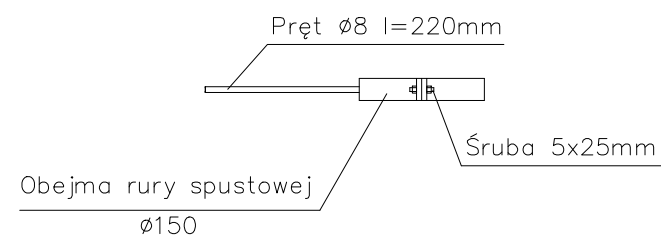
Szczegół mocowania skala 1:20



Szczegół "A" skala 1:10



Szczegół uchwytu skala 1:10



	Obiekt:	Remont budynku Rolnik I i budynku Rolnik II	Skala:	1:20
	Adres obiektu:	ul. Sanatoryjna 2, Horyniec Zdrój		
	Inwestor:	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników	Data:	11.2013r.
	Adres inwestora:	ul. Żurawia 32/34 00-515 Warszawa	Nr Rysunku:	D17
	Tytuł rysunku:	Szczegół mocowania rury spustowej		
	Zespół projektowy			
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
inż. Zygmunt Motyka	architektoniczno-konstrukcyjna	409/68 WBPP/ZNB/IUB/79/3,17/52/82		
inż. Piotr Niedźwiecki	konstrukcyjna			
inż. Wacław Czarnik	konstrukcyjna			
mgr inż. Marcin Koszczan	konstrukcyjna			
mgr inż. Joanna Martinka	konstrukcyjna			
mgr inż. Anna Kozłowska	konstrukcyjna			
mgr inż. Paweł Kowalczyk	konstrukcyjna			