

---

Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

---

Słownie:

---

## **Przedmiar robót 1/0/03/11**

Instalacja wentylacji mechanicznej  
Hala basenowa i pomieszczenia towarzyszące

Obiekt	Centrum Rehabilitacji Rolników KRUS "Sasanka" w Świnoujściu
Kod CPV	45212212-5 - Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
Budowa	ul. Marii Konopnickiej 17, Świnoujście
Inwestor	Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników Żurawia 32/34, 00-515 Warszawa
Biuro kosztorysowe	Agencja Budowlano Handlowa Maciej Cyba ul. Kościuszki 4/6 63-400 Ostrów Wielkopolski

Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń oraz systemów innych firm i producentów, o własnościach nie gorszych niż podanych w kosztorysach i projekcie.

---

---

marzec 2011, Ostrów Wielkopolski

Centrum Rehabilitacji Rolników KRUS "Sasanka" w Świnoujściu

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
<b>1. Roboty budowlano-remontowe</b>							
1	Kalkulacja indywidualna	WM-01	Przejścia kanałów wentylacyjnych przez przegrody budowlane	kpl	1,000		
1.1	KNNR 3w 0307/03	WM-01	Mechaniczne przebicia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3	0,653		
1.2	KNR 4-03 1014/01	WM-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,097		
1.3	KNNR 3w 0302/01	WM-01	Uzupełnienie oraz zamurowanie cegłą pełną otworów w ścianach z cegły i betonów lekkich	m3	0,097		
2	KNR 4-02U1 0001/02	WM-01	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym o obwodzie do 2200mm	m	70,000		
3	KNR 4-02U1 0002/02	WM-01	Demontaż wieszaków pojedynczych, podwójnych lub wsporników ściennych przewodów wentylacyjnych o obwodzie do 2200mm	szt	50,000		
4	KNR 4-02u1 0013/01	WM-01	Demontaż wentylatorów ściennych	szt	12,000		
5	KNR 4-02u1 0012/07	WM-01	Demontaż centrali wentylacyjne z szafka sterowniczą	szt	1,000		
6	KNNR-W 3 0515/06	WM-01	Rozebranie sufitu podwieszanego	m2	195,000		
			<i>Isniejący sufit podwieszany w złym stanie technicznym</i>				
7	KNR 0-18 2614/01	WM-01	Układanie sufitu podwieszanego	m2	205,000		
8	KNR 0-24 2013/02	WM-01	Obudowanie kanałów wentylacyjnych płytami G-K	m2	9,160		
9	KNNR 3w 1004/04	WM-01	Dwukrotne malowanie farbami, z jednokrotnym szpachlowaniem, starych tynków wewnętrznych na ścianach	m2	9,160		
10	KNR 4-04 1103/04	WM-01	Transport elementów instalacji z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego	m3	20,000		
11	KNR 4-04 1103/05	WM-01	Transport elementów instalacji z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości (Krotność= 20)	m3	20,000		
<b>2. Instalacja wentylacji mechanicznej hali basenowej i pomieszczeń towarzyszących</b>							
<b>2.1. Instalacja powietrza świeżego</b>							
12	KNR 2-17 0103/06	WM-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 100%), o obwodzie do 4400mm-analogia, czerpnia -króciec 900x600 ścięty pod kątem 75 i osiatkowany	m2	1,500		
13	KNR 2-17 0103/06	WM-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 65%), o obwodzie do 4400mm	m2	3,390		
14	KNR 2-16 0305/02	I-01	Izolacja kanałów wentylacyjnych matami kauczukowymi o gr.50mm z płaszczem odpornym na działanie czynników atmosferycznych, UV oraz czynników mechanicznych	m2	5,216		
<b>2.2. Instalacja powietrza nawiewnego</b>							
15	KNR 2-17 0203/07	WM-01	Montaż centrali basenowej wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej z: wymiennikiem ciepła, chłodnicą freonową oraz nagrzewnicą wodną Vn=4000m3/h, Vw=4000m3/h dpn=dpw=400Pa wraz z wyposażeniem dodatkowym	szt	1,000		
16	KNR 7-08 0301/01	WM-01	Montaż szafki sterowniczej	układ	1,000		
17	KNR 7-08 0509/01	WM-01	Montaż okablowania centrali wentylacyjnej	m	20,000		
18	ZKMC 1 0305/01	WM-01	Uruchomienie automatyki centrali	szt	1,000		
19	ZKMC 1 0405/01	WM-01	Ruch regulacyjno-pomiarowy w średnich instalacjach	szt	1,000		
20	ZKMC 1 0406/01	WM-01	Ruch odbiorowy w średnich instalacjach	szt	1,000		
21	KNR 2-17 0101/06	WM-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 35%), o obwodzie do 4400mm	m2	56,910		

Centrum Rehabilitacji Rolników KRUS "Sasanka" w Świnoujściu

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
22	KNR 2-17 0101/04	WM-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 35%), o obwodzie do 1400mm	m2	4,620		
23	KNR 2-17 0101/03	WM-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 35%), o obwodzie do 1000mm	m2	2,740		
24	KNR 2-17 0123/02	WM-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spero) (z udziałem kształtek do 55%) o średnicy do 160mm	m2	8,060		
25	KNR 2-16 0305/02	I-01	Izolacja kanałów wentylacyjnych matami kauczukowymi o gr.80mm z płaszczem odpornym na działanie czynników atmosferycznych, UV oraz czynników mechanicznych	m2	16,474		
26	KNR 2-16 0305/02	I-01	Izolacja kanałów wentylacyjnych matami kauczukowymi o gr. 40mm z folią aluminiową	m2	73,141		
27	KNR 2-17 0131/02	j.w.	Przepustnice regulacyjne stalowe, kołowe o średnicy 125mm	szt	6,000		
28	KNR 2-17 0155/03	j.w.	Tłumiki elastyczne D160/0,6m	szt	18,000		
29	KNR 2-17 0155/03	j.w.	Tłumiki elastyczne D125/1,2m	szt	1,000		
30	KNR 2-17 0138/04	j.w.	Kratki wentylacyjne drzwiowe 600x400mm	szt	2,000		
31	KNR 2-17 0138/04	j.w.	Kratki wentylacyjne drzwiowe 500x300mm	szt	2,000		
32	KNR 2-17 0138/02	j.w.	Kratki wentylacyjne drzwiowe 300x200mm	szt	3,000		
33	KNR 2-17 0137/02	j.w.	Nawiewnik 2 szczelinowy aluminiowy o łącznej długości 12,3 składającej się z modułów 10xL1200 +1xL300ze skrzynką przyłączną izolowaną oraz przepustnicą regulacyjną	szt	1,000		
34	KNR 2-17 0137/02	j.w.	Nawiewnik 2 szczelinowy aluminiowy o łącznej długości 12,3 składającej się z modułów 10xL1200 +1xL300ze skrzynką przyłączną izolowaną oraz przepustnicą regulacyjną	szt	1,000		
			<b>2.3. Instalacja powietrza wywiewanego</b>				
35	KNR 2-17 0101/06	WM-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 35%), o obwodzie do 4400mm	m2	20,245		
36	KNR 2-17 0101/05	WM-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 35%), o obwodzie do 1800mm	m2	3,960		
37	KNR 2-17 0101/04	WM-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 35%), o obwodzie do 1400mm	m2	7,800		
38	KNR 2-17 0103/03	WM-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 100%), o obwodzie do 1000mm	m2	0,480		
39	KNR 2-17 0122/03	WM-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spero) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 200mm- kształtki z podwójnymi uszczelkami	m2	10,260		
40	KNR 2-17 0122/02	WM-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spero) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 160mm- kształtki z podwójnymi uszczelkami	m2	17,840		
41	KNR 2-16 0305/02	I-01	Izolacja kanałów wentylacyjnych matami kauczukowymi o gr.80mm z płaszczem odpornym na działanie czynników atmosferycznych, UV oraz czynników mechanicznych	m2	18,423		
42	KNR 2-16 0305/02	I-01	Izolacja kanałów wentylacyjnych matami kauczukowymi o gr. 40mm z folią aluminiową	m2	65,098		
43	KNR 2-17 0155/03	j.w.	Tłumiki elastyczne D250/0,6m	szt	5,000		
44	KNR 2-17 0155/03	j.w.	Tłumiki elastyczne D200/0,6m	szt	2,000		
45	KNR 2-17 0131/02	WM-01	Przepustnice regulacyjne stalowe, kołowe, do przewodów o średnicy 200mm	szt	2,000		
46	KNR 2-17 0139/04	WM-01	Anemostat kwadratowe 480x480 z maskownicą, przepustnicą ,skrzynką przyłączeniową i króćcem D250 (dla modułu sufitowego 600x600)	szt	5,000		
47	KNR 2-17 0140/01	WM-01	Anemostaty kołowe, typ D o średnicy 125mm	szt	10,000		
			<b>2.4. Instalacja powietrza zużytego</b>				

Centrum Rehabilitacji Rolników KRUS "Sasanka" w Świnoujściu

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
48	KNR 2-17 0103/06	WM-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 100%), o obwodzie do 4400mm-analogia, wyrzutnia -króciec 800x340 ścięty pod kątem 45 i osiatkowany	m2	1,140		
49	KNR 2-17 0103/06	WM-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 100%), o obwodzie do 4400mm	m2	2,520		
50	KNR 2-16 0305/02	I-01	Izolacja kanałów wentylacyjnych matami kauczukowymi o gr.50mm z płaszczem odpornym na działanie czynników atmosferycznych, UV oraz czynników mechanicznych	m2	2,222		
<b>2.5. Instalacja zasilania chłodnicy freonowej</b>							
51	KNR 7-24 0513/10	j.w.	Przedmuchiwanie azotem urządzeń i instalacji chłodniczych freonowych o wydajności 30tys.kcal/h	kpl	1,000		
52	KNR 7-24 0515/10	j.w.	Napełnienie czynnikiem chłodniczym instalacji obiegu freonu i podobnych czynników w urządzeniach i instalacjach o wydajności 30tys.kcal/h	kpl	1,000		
53	KNR 7-24 0514/10	j.w.	Próba szczelności obiegu freonu i podobnych czynników w urządzeniach i instalacjach o wydajności 30tys.kcal/h	kpl	1,000		
54	KNR 7-24 0516/10	j.w.	Uruchomienie i uzyskanie niskich temperatur w urządzeniach o wydajności 30tys.kcal/h	kpl	1,000		
				Razem			
				Podatek VAT			
				<b>Ogółem kosztorys</b>			

Centrum Rehabilitacji Rolników KRUS "Sasanka" w Świnoujściu

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Ogółem
1.	<b>Roboty budowlano-remontowe</b>							
2.	<b>Instalacja wentylacji mechanicznej hali basenowej i pomieszczeń towarzyszących</b>							
2.1.	Instalacja powietrza świeżego							
2.2.	Instalacja powietrza nawiewnego							
2.3.	Instalacja powietrza wywiewanego							
2.4.	Instalacja powietrza zużytego							
2.5.	Instalacja zasilania chłodnicy freonowej							
	<b>Razem</b>							
	Podatek VAT							
	<b>Ogółem kosztorys</b>							

## 1. Dane ogólne

## 1.1. Przedmiot kalkulacji - nazwa przedsięwzięcia (zadania inwestycyjnego lub remontowego):

Rozbudowa i przebudowa gminnego ośrodka kultury w Budzynie na ul. Łokietka 31

## 1.2. Zamawiający (nazwa, adres):

Fundusz Składowy  
Ubezpieczenia Społecznego Rolników  
Żurawia 32/34, 00-515 Warszawa

## 1.3. Jednostka projektowa (nazwa, adres):

## 1.4. Wykonawca:

Zostanie wybrany zgodnie z Prawem zamówień publicznych (Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Poz. 177, Dz. U. Nr19 z dnia 9 lutego 2004r.).

## 2. Dane dotyczące robót rozbiórkowych i ziemnych

## 2.1. Rozbiórki, wyburzenia, demontaż - zakres i sposób wykonania:

Przejścia przez ściany i stropy, bruzdy i wnęki wykonywane będą ręcznie.

## 2.2. Wywóz gruzu - miejsce, odległość, rodzaj środków transportowych:

Wysypisko odpadów komunalnych w odległości 20km od miejsca budowy. Gruz wywożony będzie samochodami samowyładowczymi.

## 2.3. Usuwanie drzew i krzewów - zakres i sposób wykonania, miejsce, odległość, rodzaj środków transportowych:

Nie dotyczy.

## 2.4. Kategoria gruntu:

Kategoria gruntu IV.

## 2.5. Wykopy, nasypy, grubość warstw humusu - sposób wykonania robót:

Roboty ziemne prowadzone mechanicznie.  
Roboty ziemne w miejscach kolizji oraz w budynku prowadzone ręcznie.

## 2.6. Wywóz urobku lub dowóz brakującego gruntu - zakres, miejsce składowania lub poboru, odległość wywozu lub dowozu, rodzaje środków transportu:

Wysypisko odpadów komunalnych w odległości 20km od miejsca budowy. Urobek wywożony będzie samochodami samowyładowczymi.

## 2.7. Średni poziom wód gruntowych:

Wody gruntowe występują na głębokości ok. 20cm.

## 2.8. Sposób obniżania poziomu wód gruntowych:

Poprzez studnie depresyjne. Koszty odwodnienia placu budowy zostały ujęte w kosztorysie "Odwodnienie placu budowy".

## 2.9. Urządzenia podziemne na placu budowy (przewody, fundamenty itp.) - stan, zakres i zasady postępowania:

Cała infrastruktura podziemna podlega rozbiórce.

## 2.10. Pozostałe dane:

Nie dotyczy.

## 3. Dane dotyczące nakładów dla robót ogólnobudowlanych

3.1. Organizacja robót tynkarskich - wykonawstwo ręczne, ręczne z transportem mechanicznym, mechaniczne:

Roboty wykonywane ręcznie.

3.2. Sposoby wykonywania zapraw i mieszanek betonowych - ręczne, mechaniczne:

Roboty wykonywane mechanicznie.

3.3. Sposób transportu betonu towarowego:

Transport "japonkami".

3.4. Rodzaje wykonywanych rusztowań i ilość przestawień:

Nie dotyczy.

3.5. Rodzaje deskowań - tradycyjne, przestawne:

Nie dotyczy.

3.6. Przekucia/przewierty przez ściany i stropy:

Przejścia przez stropy i ściany wykonywane ręcznie.

3.7. Pozostałe dane:

Nie dotyczy.

## 4. Dane dotyczące nakładów dla robót instalacyjnych

4.1. Instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji - zakres, sposób wykonania, rodzaj izolacji:

Zgodnie z przedmiarem robót.

## 5. Dane dotyczące zwiększonych kosztów robót z tytułu

5.1. Wykonywanie robót w warunkach szkodliwych dla zdrowia, niebezpiecznych, uciążliwych:

Nie dotyczy.

5.2. Wykonywanie robót w czynnych zakładach pracy lub pomieszczeniach użytkowych:

Nie dotyczy.

5.3. Praca w godzinach nadliczbowych

Nie dotyczy.

## 6. Podstawy ustalenia nakładów rzeczowych

- projekt techniczny wykonany przez biuro projektowe
- serwis informacji cenowych budownictwa

## 7. Dane dotyczące maszyn i urządzeń montażowych

7.1. Rodzaje i parametry sprzętu "anonimowego" przewidywanego do montażu elementów:

Wg. wyboru Wykonawcy. Zastosowany sprzęt powinien być sprawny technicznie. Narzędzia powinny być dopasowane do technologii prowadzonych prac.

7.2. Niezbędna długość torów dla żurawi wieżowych i powierzchnia dróg montażowych dla pozostałych typów żurawi przesuwanych, samochodowych, samojezdnych lub gąsienicowych:

Nie dotyczy.

7.3. Odległości i sposoby dowozu maszyn na plac budowy:

Nie dotyczy.

7.4. Rodzaje i parametry techniczne maszyn o krótkim okresie zatrudnienia:

Nie dotyczy.

7.5. Pozostałe dane wynikające z wytycznych montażu:

Nie dotyczy.

8. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy

8.1. Układ transportowy dla potrzeb budowy np. rodzaj i długość drogi dojazdowej do określonego miejsca na placu budowy wraz z niezbędnymi obiektami towarzyszącymi:

Dojazd do placu budowy przez bramę wjazdową od głównej ulicy. Zaplecze socjalne oraz magazynowe zlokalizowane będzie na działce inwestora.

8.2. Doprowadzenie do określonych miejsc na placu budowy: wody energii elektrycznej i ciepłej oraz linii telefonicznej:

Przyłącza mediów wykonane zostaną przez Głównego Wykonawcę. Wykonawca prac instalacyjnych uzgodni z Głównym Wykonawcą warunki podłączenia do prądu oraz korzystania z wody. Włączenia olicznikować i spisać protokoły przed i po zakończeniu prac.

8.3. Obiekty Zamawiającego udostępnione wykonawcy:

Nie dotyczy.

8.4. Pozostałe dane wynikające z projektu organizacji robót:

Nie dotyczy.

9. Wielkość stawek kalkulacyjnych

9.1. Stawka godzinowa robocizny bezpośredniej:

9.2. Wskaźnik kosztów pośrednich:

9.3. Wskaźnik wielkości zysku: