

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW**

**Dotyczy:** przetargu nieograniczonego na wykonanie prac remontowo – konserwatorskich w budynku pałacu i oficyny na terenie zabytkowego kompleksu pałacowo – parkowego w Teresinie, al. Druckiego-Lubeckiego 1.

**INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW Nr 5 z dnia 24.09.2014 r.**

Zamawiający informuje, że do treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wpłynęły kolejne pytania. Zamawiający zwraca uwagę, że zapis Rozdziału VIII pkt 10 Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, który stanowi, że „...Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert”. Termin ten upłynął ponieważ ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w dniu 22 sierpnia 2014 roku. Powyższe jest zgodnie z Art. 38 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013, poz. 907 ze zm.).

Z uwagi na wątpliwości interpretacyjne, dochowując staranności Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

**Pytanie nr 1:**

„Dziękujemy za przesłanie odpowiedzi na zadane pytania. Niemniej jednak zgodnie z zapisem w SIWZ 6) w kosztorysie ofertowym nie można pominąć pozycji przedmiaru lub dokonywać w nich zmian, nie można agregować pozycji i nie można ich dzielić albo dopisywać nowych pozycji, za wyjątkiem uzupełnień pozycji kosztorysowych nieobjętych przedmiarem robót wynikających z ewentualnych wyjaśnień Zamawiającego przekazywanych w formie Informacji dla wszystkich Wykonawców; W odpowiedziach są inne ilości niż w przedmiarach:

- umywalki przedmiar szt. 24, odpowiedź szt. 33

- ustępy przedmiar szt. 24, odpowiedź szt. 32

- brodzik przedmiar szt. 22, odpowiedź szt. 30

- baterie umywalkowe przedmiar szt. 24, odpowiedź szt. 33

- baterie natryskowe przedmiar szt. 22, odpowiedź szt. 30 Brak w przedmiarach nakładów na montaż kabin natryskowych (w odpowiedziach szt. 30).

Brak w przedmiarach nakładów na montaż stelaży podtynkowych WC (w odpowiedziach szt. 31).

Jeśli przy montażu zmienia się przedmiar, to może i roboty demontażowe też będą o zwiększonym zakresie.

Zgodnie z powyższymi zapisami naszym zdaniem Zamawiający powinien zmienić pozycje lub dodać nowe do przedmiaru.”

**Odpowiedź na pyt. Nr 1:**

Odpowiedzi na pytania Wykonawców - wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ, tym samym Wykonawcy zobowiązani są do uwzględnienia tych zmian i uzupełnień również w kosztorysach ofertowych, tak jak stanowi zapis pkt 3 Rozdział XIII SIWZ „Przedmiary robót powinny być odczytywane w powiązaniu z SIWZ...” Tym samym Zamawiający potwierdza, że w kosztorysie ofertowym należy przyjąć obmiary (ilości) podane w Informacji Nr 4 dla Wykonawców. Ponadto, Zamawiający informuje, że roboty demontażowe należy dostosować do ilości robót montażowych.

**Pytanie nr 2:**

„Jakich wymiarów mają być szafki wnękowe na zawory w ilości szt. 17. A może inna ilość?”

**Odpowiedź na pyt. Nr 2:**

Szafki podtynkowe wnękowe wysokość od 560 do 660 mm, szerokość 450 mm, głębokość od 110 do 165 mm. Wykonawca winien uwzględnić ilość podaną w przedmiarach.

**Pytanie nr 3:**

„Czy w przedmiarach uwzględniono podkucie posadzki pod brodziki?”

**Odpowiedź na pyt. Nr 3:**

Zamawiający informuje, że pozycję „Podkucie posadzki pod brodziki szt. 30” należy dodać do Przedmiarów.

**Pytanie nr 4:**

„Stelaże WC będą obudowane płytą k-g, czy wkuwane w ściany? - czy powyższe zostało uwzględnione w przedmiarach branży budowlanej - w jakiej ilości?”

**Odpowiedź na pyt. Nr 4:**

Zamawiający wymaga stelaży obudowanych płytą g-k oraz płytką glazurą, zostały uwzględnione w przedmiarach, a Wykonawca powinien uwzględnić je w ilości równoważnej do ilości misek ustępowych.

**Pytanie nr 5:**

„Spluczka o dwóch zakresach splukiwania - 3/6l? Proszę o doprecyzowanie odpowiedzi co do przycisków. Chromowane, ale metalowe czy plastikowe, z jednym przyciskiem czy dwoma (do spluczek o dwóch zakresach splukiwania - 3/6l)?”

**Odpowiedź na pyt. Nr 5:**

Należy zaoferować spluczkę dwuprzyciskową, w dwóch zakresach splukiwania, chromowaną, dostosowaną stylistycznie do baterii.

**Pytanie nr 6:**

„W związku z otrzymaną informacją z dnia 19.09.2014 , (dot. zmian ilości i pozycji przedmiaru robót) prosimy o dokładne podanie w których pozycjach przedmiaru robót udostępnionych przez Zamawiającego należy dokonać zmian lub prosimy o udostępnienie zaktualizowanych przedmiarów robót.”

### **Odpowiedź na pyt. Nr 6:**

Tak jak podano w odpowiedzi na pytanie Nr 1 Wykonawcy zobowiązani są do uwzględnienia tych zmian w kosztorysach ofertowych. Informacje przekazane w dniu 19.09.2014 r. dotyczą następujących pozycji załączonych przedmiarów robót:

- poz. 16 jest 45 szt. - zmiana na 61
- poz. 17 jest 72 szt. - zmiana na 98
- poz. 18 jest 72 szt. - zmiana na 98
- poz. 24 powinno brzmieć "Montaż szafek na zawory(wysokości 560-660mm, szerokość 450mm, głębokość 110-165mm)
- poz. 25 jest 22 szt. - zmiana na 31
- poz. 27 jest 21 szt. - zmiana na 29
- poz. 41 jest 23 szt. - zmiana na 32
- poz. 42 jest 23 szt. - zmiana na 33
- poz. 43 jest 22 szt. - zmiana na 30
- poz. 55 jest 47 szt. - zmiana na 63
- poz. 56 jest 24 szt. - zmiana na 30
- poz. 60 jest 22 szt. - zmiana na 31
- poz. 62 jest 22 szt. - zmiana na 30 ( dodać "wraz ze stelażem")
- poz. 63 dodać "wraz ze stelażem")
- poz. 72 jest 23 szt. - zmiana na 32
- poz. 73 jest 23 szt. - zmiana na 33
- poz. 74 jest 22 szt. - zmiana na 30
- pozycja dodatkowa "Montaż kabin natryskowych szt. 30"
- pozycja dodatkowa "Podkucie posadzki pod brodziki szt. 30"

Zamawiający nie udostępnia zaktualizowanych kosztorysów.

*Zamawiający informuje, iż powyższe wyjaśnienie stanowi integralną część SIWZ, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter oraz termin złożenia pytań do Zamawiającego i udzielenia na nie odpowiedzi, nie zachodzi konieczność przedłużenia terminu składania ofert. Tym samym nie zostały spełnione przesłanki wynikające z art. 38 ust. 6 ustawy PZP. Dlatego też, Zamawiający zawiadamia, iż termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian, również miejsce nie ulega zmianie.*

DYREKTOR  
Biura Zarządu Funduszu  
Składowego  
Jacek Bachański