

DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie przebudowy i remontu budynku biurowego w Gnieźnie, al. Reymonta 2.

INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW Nr 4 z dnia 17.03.2016 r.

Zamawiający informuje, że do treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wpłynęły następujące pytania:

Pytanie nr 1:

W Projekcie budowlano-wykonawczym jest mowa że płytę żelbetową należy posadzić na poduszce żwirowo-piaskowej o min. stopniu zagęszczenia $ID=0,67$, grubości 30cm. Brak pozycji w przedmiarze, prosimy o dodanie odpowiedniej pozycji.

Odpowiedź na pyt. Nr 1:

Zgodnie z zapisem pkt 6 Rozdział III SIWZ, kosztorysy ofertowe stanowią materiał pomocniczy i dodatkowy dlatego Zamawiający nie koryguje przedmiarów a Wykonawca we własnym zakresie może dodać pozycję.

Pytanie nr 2:

W Projekcie budowlano-wykonawczym jest mowa o zamku elektrycznym do drzwi, prosimy podanie rodzaju, parametrów jakie ma spełniać zamek elektryczny.

Odpowiedź na pyt. Nr 2:

Należy zastosować elektrozaczep 12V DC wymiary zgodne z systemem drzwi.

Pytanie nr 3:

Prosimy o podanie rodzaju, parametrów jakie ma spełniać kurtyna powietrzna nad wejściem w holu.

Odpowiedź na pyt. Nr 3:

Należy zastosować kurtynę powietrzną zimna 150W, zgodnie z projektem branży sanitarnej.

Pytanie nr 4:

W przedmiarze brak pozycji dotyczącej wykonania poduszek betonowych pod belki stalowe. Prosimy o dodatnie pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź na pyt. Nr 4:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1 Wykonawca może samodzielnie dodać pozycje w kosztorysie.

Pytanie nr 5:

Na przekroju A-01 pokazana jest jako projektowana tablica informacyjna. Czy należy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź na pyt. Nr 5:

Zamówienie nie obejmuje wykonania tablicy informacyjnej.

Pytanie nr 6:

Prosimy o załączenie rysunku konstrukcyjnego daszku szklanego nad wejściem, gdyż jest to niezbędne przy wycenie.

Odpowiedź na pyt. Nr 6:

W załączeniu Zamawiający przekazuje Załączono rysunek architektoniczny – należy zastosować daszek systemowy, elementy konstrukcyjne dopasować wg wybranego systemu dostawcy.

Pytanie nr 7:

Prosimy o podanie rodzaju, parametrów jakie ma spełniać wykładzina PCV.

Odpowiedź na pyt. Nr 7:

We wszystkich pomieszczeniach należy zastosować jeden eden rodzaj wykładziny o następujących cechach:

- a. wykładzina musi posiadać deklaracje właściwości użytkowych oraz świadectwo Państwowego Zakładu Higieny – dopuszczająca stosowanie wykładziny w obiektach użyteczności publicznej i obiektach służby zdrowia,
- b. wykładzina PCV heterogeniczna obiektowa,
- c. klasa użytkowa 34-43,
- d. grubość całkowita 2mm,
- e. grubość warstwy ścieralnej min 0,9mm,
- f. grupa ścieralności T,
- g. waga 2990g/m²,
- h. klasyfikacja ogniowa Bfl-s1,
- i. wgniecenie resztkowe 0,05mm,
- j. zabezpieczenie powierzchni TopClean XP,
- k. przeznaczona do pomieszczeń biurowych obciążonych ruchem krzeseł na kołach,
- l. WZÓR jasny grafit ze wzorem imitującym wykładzinę dywanową np Tarkett Accent Evolution Draft / Grey 4609204,

m. Cokoliki wywijane na ścianę.

Pytanie nr 8:

Prosimy o podanie wymiarów, rodzaju, koloru, parametrów jakie mają spełniać płytki ceramiczne.

Odpowiedź na pyt. Nr 8:

Na podłogach płytki gresowe barwione w masie, antypoślizgowe, przeznaczone do stosowania na zewnątrz (mrozoodporny) i wewnątrz (w całym obiekcie zastosować jeden rodzaj płytek).

np. z kolekcji OPOCZNO Urban Mix modern. W kolorze graphite (mix płytek z kolekcji)

Na stopnicach zastosować płytki np. URBAN MIX light grey steptread 29,55x59,4 – kolor kontrastujący z kolorem podłogi – antypoślizgowe z „reflowaną krawędzią”

Na ścianach w łazienkach płytki np. URBAN MIX light grey 59,4x59x4

Fuga - elastyczna zaprawa cementowa o podwyższonych parametrach, modyfikowana polimerami, odporna na powstawanie przebarwień i wykwitów o właściwościach hydrofobowych np. Mapei Ultracolor Plus, przeznaczona do spoinowania w miejscach o dużym natężeniu ruchu – do stosowania wewnątrz i na zewnątrz pomieszczeń – w kolorach zbliżonych do kolorów płytek gresowych.

Pytanie nr 9:

W związku z chęcią złożenia dokumentacji do przetargu zwracam się z prośbą o wyjaśnienie: w przedmiarze branży budowlanej poz. 103 - ujęto wywiniecie wykładziny na parterze, nie doliczono wywinęcia na 1 piętrze - czy doliczyć w kosztorysie? czy doliczyć zgrzewanie wykładziny poz 104 dotyczące nieuwzględnionego obmiaru z 1 pietra?

Odpowiedź na pyt. Nr 9:

Zgodnie z opisem do projektu pkt 4.8.11 należy wykonać cokoliki wywinięte na ściany we wszystkich pomieszczeniach na parterze i na piętrze, w których stosowana jest wykładzina.

Pytanie nr 10:

Przedmiar nie uwzględnił demontażu istniejącej instalacji elektrycznej i osprzętu. Czy prace demontażowe wchodzą w zakres zamówienia?

Odpowiedź na pyt. Nr 10:

Zamówienie obejmuje również prace demontażowe.

Pytanie nr 11:

Przedmiar pozycje 46 i 47 - Czy "PEL" będzie montowany w kasetach podłogowych? Z dokumentacji to nie wynika. Jaką funkcje mają pełnić kasety podłogowe?

Odpowiedź na pyt. Nr 11:

PEL-e należy montować naściennie jako zestaw gniazd w systemie ramkowym, oraz pod biurkiem w kancelarii jako gniazda natynkowe.

Pytanie nr 12:

Pytanie dotyczy zał. nr 15 STWIOR Instalacje Elektryczne: strona 8, punkt 5, treść: "Główny punkt dystrybucyjny GPD zlokalizowany będzie w pomieszczeniu serwerowni. Jako główny punkt dystrybucyjny należy zamontować szafę stojącą teletechniczną 48U. Szafa RAcK zasilana będzie z trzech dedykowanych obwodów elektrycznych przewodami YDY 3x2,5 mm², każdy z obwodów zabezpieczony osobnym wyłącznikiem różnicowoprądowym oraz osobnym wyłącznikiem nadprądowym. Każdy z obwodów zasilany z osobnej fazy." Brak wyszczególnienia wyposażenia GPD. Brak GDP w przedmiarze' Czy Zamawiający Wymaga dostarczenia i montażu GDP?

Odpowiedź na pyt. Nr 12:

Zamawiający wymaga dostarczenia i montażu GPD.

wyposażenie szafy RACK:

- Szafa RAcK stojąca 19" (o wymiarze 42U)
- listwa zasilająca 19",
- 4 patch panele,
- zarobienie keystonów.

Zasilanie szafy Rack wykonać zgodnie z projektem i STWIOR.

Pytanie nr 13:

Pytanie dotyczy zał. nr 15 STWIOR Instalacje Elektryczne: strona 8, punkt 5' treść:" Należy wykonać system sygnalizacji alarmu pożaru (wg odrębnego projektu)." Czy Zamawiający Wymaga wykonania instalacji systemu SAP? Brak dokumentacji na SAP. Brak pozycji dotyczących SAP w przedmiarze poza wyłącznikiem p.poz.

Odpowiedź na pyt. Nr 13:

Zamówienie nie obejmuje wykonania instalacji SAP.

Zamawiający zawiadamia iż termin składania ofert podany w Informacji nr 3 z dnia 15 marca 2016 r. nie ulega zmianie.

Jacek Dubiński

Zarząd Funduszu Składowego
Ubezpieczenia Społecznego Rolników