

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW**

**Dotyczy:** przetargu nieograniczonego na wykonanie prac remontowo – konserwatorskich w budynku pałacu i oficyny na terenie zabytkowego kompleksu pałacowo – parkowego w Teresinie, al. Druckiego-Lubeckiego 1.

**INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW Nr 3 z dnia 12.09.2014 r.**

Zamawiający informuje, że do treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wpłynęły następujące pytania:

**Pytanie nr 1:**

„W związku z analizą dokumentacji przetargowej zwracamy się z prośbą o sprecyzowanie informacji na temat okładzin ściennych terakotowych. Przedstawiony w Przedmiarze robót obmiar poz. 208 w ilości 704,64 m<sup>2</sup> nie zawiera rozbicia na rodzaje płytek oraz dodatkowe elementy takie jak cokoły, listwy ozdobne itp. Bez szczegółowego zestawienia wykorzystanych rodzajów i elementów okładzin ściennych przedstawienie rzetelnej wyceny nie zawierającej ryzyka oraz spełniającej wszystkie wymagania konserwatorskie jest niemożliwe. Oferty poszczególnych oferentów, w takim przypadku nie będą porównywalne.”.

**Odpowiedź na pyt. Nr 1:**

Zamawiający uszczegóławia metraże i ilości poszczególnych rodzajów płytek:

Łazienki przy pokoju 2/02, 2/14, 1/11, 1/12:

<b>Rodzaj płytek</b>	<b>Ilość w m<sup>2</sup></b>	<b>Ilość w szt.</b>
Np. Remate blanco lub przyjęta analogiczna o wymiarze 5x20cm	1,6	200
Np. Remate quarter negro mate lub przyjęta analogiczna o wymiarze 5x20cm	3,2	380
Np. Composicion Verlaine lub przyjęta analogiczna o wymiarze 5x20cm	1,6	190
Np. Zola blanco mate lub przyjęta analogiczna o wymiarze 10x20cm	85,0	4300
Np. Kur blanco lub przyjęta analogiczna o wymiarze 15x20cm	5,6	190
Np. Monocolor Octagono Alaska lub przyjęta analogiczna o wymiarze 31,6x31,6cm z aplikacjami Taco Negro 6,7x6,7cm lub przyjęta analogiczna	21,6	-

Łazienki w pozostałych pokojach:

<b>Rodzaj płytek</b>
Np. MLAN MARBLELINE THASSOS lub przyjęta analogiczna o wymiarze 22x66,2cm
Np. MLFF LONDON lub przyjęta analogiczna o wymiarze 5x22cm
Np. MLFL DECORO lub przyjęta analogiczna o wymiarze 22x66,2cm

Np. MLAX MARBLELINE THASSOS lub przyjęta analogiczna o wymiarze 22x66,2cm
Np. MLF6 ALZATA lub przyjęta analogiczna o wymiarze 22x21cm
Np. MLCG MARBLELINE CALACATTA lub przyjęta analogiczna o wymiarze 45x45cm

Zamawiający przekazuje rysunek – projekt łazienki hotelowej, oznaczony jako Zał. Nr 1 do Informacji Nr 3.

**Pytanie nr 2:**

„Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o szczegółowe zestawienie okładzin terakotowych ściennych i podłogowych zawierające:

- Wyliczenie metrażu poszczególnych rodzajów i kolorów płytek
- Wyliczenie ilości elementów dekoracyjnych (dekory, cokoły, listwy ozdobne), oraz sprecyzowanie rodzajów tych elementów.

Dostarczona dokumentacja nie pozwala na samodzielne obliczenia.”

**Odpowiedź na pyt. Nr 2:**

Zamawiający uzupełnia dokumentację o następujące dane:

- Gzyms podsufitowy wykonany np. z tworzywa sztucznego np. ORAC DECOR PUROTOUCH C333/C333F lub przyjęty analogiczny o wymiarze 200x12x11cm łączna długość elementów – 723m
- Detal sztukatorski w postaci rozety mocowany w miejscu występowania żyrandoli, wykonany np. z tworzywa sztucznego np. ORAC DECOR PUROTOUCH R77 lub przyjęty analogiczny o średnicy 62cm łączna ilość elementów – 46 szt.
- Listwa przypodłogowa wykonana np. z tworzywa sztucznego np. ORAC DECOR DUROPOLYMER SX137 lub przyjęty analogiczny o wymiarze 200x10x1,5cm łączna długość elementów – 671m
- Listwa do obramowania drzwi wykonana np. z tworzywa sztucznego np. ORAC DECOR DX119-2300 lub przyjęty analogiczny o wymiarze 200x10x1,5cm łączna długość elementów – 250m
- Listwa do obramowania okien wykonana np. z tworzywa sztucznego np. ORAC DECOR DX159-2300 lub przyjęty analogiczny o wymiarze 200x6x1,2cm łączna długość elementów – 240m

**Pytanie nr 3:**

„W związku z analizą dokumentacji przetargowej prosimy o zamieszczenie rysunków montażowych platformy przyschodowej. Zamieszczona dokumentacja zawiera jedynie sposób zbrojenia schodów. Prosimy również o uzupełnienie opisu platformy, podany opis jest ogólnikowy i nie pozwala na sporządzenie prawidłowej wyceny tego elementu.”

**Odpowiedź na pyt. Nr 3:**

Sposób mocowania platformy przyschodowej uzależniony jest od wybranego modelu platformy. Należy przyjąć model platformy, np. przykładowa platforma (liftprojekt typu T100) wraz z jej typowym systemem montażowym lub zastosować analogiczną. Słupki nośne konstrukcji niezależnie od modelu platformy należy zakotwić w żelbetowym fundamencie połączonym z żelbetową płytą pochylni. Głębokość kotwienia uzależniona od modelu platformy. Kotwienie słupków w płycie połączonej z fundamentem- 40cm. W miejscu kotwienia słupków wykonać belkę obwodową w celu usztywnienia mocowania słupków. Zbrojenie belki obwodowej 6 prętami Ø12 i strzemionami Ø6 co ok. 12- 15cm.

Sposób montażu platformy zgodnie z „wytycznymi instalacyjnymi producenta”.

**Pytanie nr 4:**

„Zwracam się z prośbą o przesłanie zestawienia stolarki okiennej do wymiany na poziomie przyziemia.”

**Odpowiedź na pyt. Nr 4:**

Do wymiany należy uwzględnić – okna występujące w przyziemiu budynku oznaczone na rys. O1 o wymiarach 90x125 – sztuk 22  
Oraz drzwi balkonowe 145x290 - sztuk 8  
Okno poddaszowe okrągłe Ø70 – szt 2

*Zamawiający informuje, iż powyższe pytania i odpowiedzi, wyjaśnienia do SIWZ stanowią jej integralną część, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter oraz termin wprowadzenia wpływają na konieczność przedłużenia terminu składania ofert. Są tym samym spełnione przesłanki wynikające z art. 38 ust. 6 ustawy PZP. Dlatego też Zamawiający zawiadamia, iż terminy składania i otwarcia ulegają zmianie i zostają ustalone na dzień 26 września 2014 r., przy czym godziny składania i otwarcia ofert oraz miejsce pozostają bez zmian.*

DYREKTOR  
Biura Zarządu Funduszu  
Składkowego  
*Jacek Bachański*